

# 華僑銀行：ESG 貸款需求日增 為中小企制訂金融框架

【香港商報訊】記者鄭偉軒報道：華僑銀行環球企業及投資銀行部總裁陳德隆接受本報記者訪問時表示，由於全球對環境、社會及管治(ESG)越來越重視，當前企業對 ESG 的貸款需求正逐步增加，未來華僑銀行將為中小企制訂相關金融框架，讓中小企客戶符合國際間的 ESG 標準之餘，更會制訂跨越亞洲各地的 ESG 特定分類目錄，藉以應付各地對 ESG 認知的差異。

「企業爭取 ESG 貸款，不是為了可以享受較低借貸息率，而是從 ESG 成本的角度考慮。」陳德隆認為，目前 ESG 貸款已佔去旗下整體企業貸款的 20% 左右。觀乎爭取 ESG 貸款已成企業融資的趨勢，因此未來將聚焦開發新的 ESG 產品，豐富相關產品內容。

## ESG 貸款目前仍集中在大企業

雖然 ESG 貸款漸漸成為企業融資的主流，但陳德隆坦言，當前 ESG 的貸款，仍集中於大型企業；相反中小企在取得 ESG 融資仍然有一定的困難，除了因為中小企沒有具備足夠 ESG 的認知外，而且難以聘請顧問為公司進行 ESG 評估。因此，陳德隆認為，銀行需要花費時間，為中小企制訂相關金融框架，讓中小企更為符合 ESG 的標準。

陳德隆指出，根據金管局數字，雖然去年香港整體銀行貸款錄得下跌，但該行期內仍可維持高單位數、接近 10% 的增長，今年首季相關貸款的增速，仍維持去年的勢頭。

不過，陳德隆表示，面對高息環境，不論港資或

中資企業，在進行投資時皆較為審慎，相信將對銀行的放款構成一定壓力；但與此同時，由於銀行賺取的是利差，若高利率的環境持續，相信對銀行有利，對於今年該行的利息收入，他表示比較樂觀。

## 當前未見壞帳有上升趨勢

陳德隆解釋，由於當前以人民幣融資的成本較低，因此不少具有中資背景的企業，皆在內地尋求人民幣融資，同時在償還美元貸款；為了服務上述客戶，陳德隆指，為他們提供境外人民幣融資，或提供日圓融資並提供掉期，藉此協助客戶消除外匯風險，並為他們提供優惠的融資成本。



陳德隆表示，由於全球對環境、社會及管治(ESG)越來越重視，企業對 ESG 的貸款需求正逐步增加。 記者 崔俊良攝

在當前經濟表現一般之際，陳德隆表示，未見壞帳有上升趨勢，儘管在疫情期間，有中小企客戶使用「還息不還本」機制，及至疫情過後已沒有使用，強調當前相關貸款未有迹象見到系統性風險。

另外，近年不少企業聚焦東盟國家，陳德隆相信，該行相關融資個案當中，採取「中國+1」策略而前往東盟國家投資的，佔去相當一部分，例子包括進行重資產投資，如到印尼投資自然資源項目，又或者在東盟國家開設數據中心等。

## 紅磡 THE HADDON 端午假期錄 450 票登記

【香港商報訊】端午假期期間，一手樓市相對淡靜，恒地(012)紅磡 THE HADDON 端午假期首兩日，共錄得超過 2000 人次到銷售中心參觀。截至昨晚 7 時半，共錄得約 450 票登記。

長實地產(1113)旗下名日·九肚山假期錄得最新 1 宗，山景三房戶成交，單位為 2 座 7 樓 D 室，實用面積 767 平方呎，成交價為 1082.4 萬元，呎價約 14113 元。

## 乏焦點新盤買家回流二手尋寶

星地產旗下朗屏站兩後本月至今沽出 7 個單位，累計沽出 268 伙，佔全盤八成。星地產主席及首席執行官陳文輝表示，本月售出的單位中包含各種戶型，由開放式至三房均有成交，反映區內上車客或換樓客的置業需求持續，預料 6 月新界西樓盤仍受市場注目，將能繼續帶動項目銷售。

星地產銷售及市場推廣董事總經理李平山表示，隨着已售出大部分單位，項目或於短時間內更新價單，將進行第二輪提價。項目現時推售單位的實用面積由 268 至 806 平方呎。推售單位的折實售價由 377.23 萬至 1378.35 萬元，呎價由 11669 元至 17101 元。

二手市場方面，利嘉閣地產總裁廖偉強表示，一手市場暫未有全新焦點大盤搶佔客源，部分買家回流至二手市場尋寶，加上業主願意減價，部分有剛性需求入市的買家推動下，端午節三天假期(6月8日至6月10日)十大指標屋苑成交量穩升，共錄得 13 宗買賣。

## 孫東：推動科普有助提升社會創新氛圍

【香港商報訊】記者姚一鶴報道：創新科技及工業局局長孫東出席香港創科展頒獎典禮時表示，國家最近提倡「新質生產力」的發展，香港也正全力全速建設國際創科中心，發展高質量經濟，鼓勵年輕人將「大想頭」的創新意念，轉化為實際行動，催生更多發明和初創企業，積極成為香港國際創科中心的建設者，以及推動社會創新的參與者。

孫東表示，科技的誕生源於對美好生活的追求和推動社會進步的渴望，創科展通過比賽形式，鼓勵同學們以「創新」和「以人為本」的理念，運用科學解決日常生活中遇到的挑戰。

他表示，推動創科教育很重要，推動科普有助提升社會的創新氛圍，長遠有利於創科發展。他又指出，特區政府正大力推動 STEM 教育，從課室上充實科普教育，全方位教導同學認識科學、熟悉科學、重視科學、熱愛科學，培育香港未來的創科人才。在這一過程中民間的推動至關重要，這次展覽就是一個民間推動科普的良好示範。從現場的人流和氛圍可以感受到這是一個非常成功和受歡迎的科普活動。

## 美議息結果左右港股後市

【香港商報訊】恒指上周走勢窄幅上落，高位 18724 點，低位 18283 點。第一上海首席策略師葉尚志預期，本周港股觀望氣氛濃厚，恒指上落區間介乎 17600 點至 18800 點。

### 市場關注美聯儲會後聲明

展望本周，美國聯邦儲備局及日本央行公布議息結果，市場關注美聯儲會後聲明對息口走勢看法，

預示美國何時開始減息。市場關注日本央行會否討論減少買債規模，亦留意日本央行對當局近期動用近十萬億日圓預匯市的回應。投資者亦宜關注本周內地及美國公布最新通脹數據、美國密歇根大學會公布 6 月消費信心指數。矚目新股方面，本港首隻 18C 章上市、特專科技新股晶泰科技(2228)將於本周四掛牌上市。

恒指連跌兩周後，上周反彈 287 點或 1.6%，恒生科指表現更好，全周回升 2.2%。恒指上周五收跌

109 點或 0.6%，報 18366 點；國指跌 0.7%，報 6510 點；恒生科指挫 1.8%，收 3772 點。恒指與國指上周收市後換馬，大市成交 1331 億元。

### 減息未明確港股觀望氣氛續濃

上周港股觀望氣氛濃厚，市場分析普遍認為，主要原因是美國仍未有減息明確時間表，加上近日內地公布的經濟數據參差，市場對經濟復蘇或未有太大信心，及大市近日成交下降。

# 同「糉」同源 歡度端午 80 名香港鄉親齊聚深圳葵涌

【香港商報訊】記者羅國准 通訊員黃海旋、薛麗珠、凌桂濤報道：6月9日上午，深圳大鵬新區葵涌港人聯誼會、葵涌旅港人士聯誼會在葵涌聯合主辦「端午傳鄉情，愛港聚鄉親」端午節活動，「老中青少」共 80 名香港鄉親參加活動，其中最小 6 歲、最大 85 歲。

## 深港兩地葵涌生活習俗相似

據了解，葵涌旅港人士聯誼會 2016 年在葵涌註冊成立，是促進香港與葵涌兩地聯繫與溝通，為僑港鄉親提供服務的社會組織，2023 年 3 月會址遷於葵涌金葵西路家天下樓盤。

香港青年葉子龍一大清早就來到深圳葵涌旅港人士聯誼會，與其他鄉親一起用最傳統的方式包糉子。葉子龍說：「這個端午節，我們吃得都很開心，盼望端午節一起包糉子。很多年輕人都樂意參加學習包糉子，不可以流失這個傳統節日。」

「深圳有一個葵涌，香港有一個葵涌，我們有不少深圳葵涌鄉親都會住在香港葵涌及周邊。深圳

葵涌與香港葵涌，不僅名字一模一樣，連建築風格、語言和日常茶式都十分相似。」葵涌旅港人士聯誼會吳福強會長說。吳福強在深圳葵涌出生長大，1973 年到香港，曾在香港西貢一帶生活了十多年。說起兩個「葵涌」的相似點，他如數家珍。

## 傳承傳統美德更傳承愛

葵涌旅港人士聯誼會秘書長葉韻瑜表示，端午節跟長輩一起包糉子，不僅傳承傳統美德，更是傳承愛。葉韻瑜說：「今天包糉子非常開心，可以跟長輩們學習。因為平時我們吃糉子都是在商店裏面去購買，這一次我們可以跟着長輩去學習。今天我把我兒子帶過來了，他在香港讀中二，我會好好教他

兒子怎麼去包糉子。因為我覺得糉子包的不是糉子，而是一份愛。我希望中華傳統美德能夠延續下去，這也是我們年輕人應該做的。」

2023 年是新安縣建縣 450 周年，深圳葵涌港人組織聯合大鵬新區葵涌青年聯合會等共同推出「同宗同源雙城地名故事」系列專題，挖掘深圳市大鵬新區和香港兩地社區、村落等命名一樣或相近且具代表性地點，通過訪問在兩地工作生活香港鄉親，以地名故事為切口，以小見大，講述地名背後雙城交融的故事，凝聚深港同根同源共識。

葵涌港人聯誼會會長麥水養說：「今天，我 85 歲母親也在現場。我們深知深港同宗同源，每年端午節我們都會齊聚一堂包糉子，活動延續了很多年。」麥水養表示，大家一起做一起分享，那就有更多年輕一輩可以學習這個技巧，這個傳統也可以傳承下去。這樣不僅傳承美德，更傳承愛。

作為大鵬新區的行政中心、區域綜合服務中心和對外交通樞紐，葵涌正積極打造城市東部中心，未來高速路網、城際快線、地鐵軌道各種交通網絡交織，可以讓各地鄉親們越來越方便抵達。

## 南雄珠璣：民俗文化添特色 非遺巡遊鬧端午



非遺巡遊表演。 李宏攝

獻上精彩的非遺巡遊表演，讓市民遊客在沉浸式的互動體驗中品味非遺文化的豐富內涵，感受端午民俗的獨特韻味。

上午十時許，伴隨着陣陣鑼鼓聲，巡遊隊伍在眾人的簇擁下從珠璣古巷非遺館緩緩駛出，飄色、游茅船、龍船音薩、蕭統太子和雙龍雙獅等非遺民俗項目隊伍按端午習俗進行巡遊表演，各展特色風采。巡遊沿途鑼鼓喧天、鞭炮齊鳴、人潮湧動，十分熱鬧，一個個傳統故事通過表演，讓遊客們沉浸在非遺盛況中，感受着珠璣端午的獨特魅力。

「我們通過現場觀賞巡遊，與非遺老師近距離接

觸，深刻感受到文化遺產的獨特魅力，也被老藝人的工匠精神所感動，這樣的活動應該得到更多的舉辦和推廣，讓更多的人能夠參與到傳承和保護非物質文化遺產的行列中來。」來自韶關的遊客謝先生笑着說道，古老的民俗文化通過這類巡遊表演讓遊客們沉浸其中，以後他會帶孩子多參加這樣的活動，讓孩子們懂得保護文化遺產、傳承民族文化。

記者了解到，每年端午佳節，珠璣古巷都會舉行盛大的端午節慶巡遊，祈求風調雨順、國泰民安，距今已有近千年的歷史。這條綿延幾里的巡遊隊伍，也是移動的非遺民俗文化展，每一個都代表着珠璣厚重的歷史文化底蘊，具有重要的象徵和傳承意義。

據悉，南雄市自古以來便是中原文化、嶺南文化和海洋文化的匯聚地，多種文化的融合孕育了豐富的非物質文化遺產。近年來，南雄市多舉措推動非遺的創造性轉化和創新性發展，探索文旅深度融合路徑，讓古老的非遺在新時代綻放出新的光彩，實現文化傳承和經濟發展雙贏。

## 蔡磊與華大集團合作 共建實驗室瞄準漸凍症

【香港商報訊】記者林麗青報道：日前，漸愈互助之家平台創始人蔡磊與華大集團 CEO 尹燁共同宣布，將合作創建多組學研究聯合實驗室，加速漸凍症(肌萎縮側索硬化)在生命科學研究領域的科研進展。聯合實驗室的創建拓展了雙方合作的深度，加快了當前漸凍症多組學研究領域的進度。

過去一年半間，雙方在漸凍症全基因組規模化檢測方面取得了顯著成就，在華大時空組學技術的幫助下，肌肉炎症因子的新發現也為漸凍症病因的解讀開闢了全新的視角。聯合實驗室的成立，標誌着雙方將進一步整合基因組學、時空組學以及其他多組學數據，包括蛋白質組學、代謝組學和免疫組學等，以期在罕見病和疑難病症的治療領域取得重大突破。

蔡磊強調，此番合作的願景超越學術成果和商業利益，雙方致力於構建更加開放的數據共享平台，吸引更多合作夥伴，共同提升科研格局，追求長遠的社會價值。他表示，通過這樣的合作模式，將為漸凍症患者乃至更多罕見病群體帶來更多希望。

華大集團 CEO 尹燁在致辭中強調，蔡磊雖然身體受限，但其意志堅定、目標清晰，為罕見病研究領域注入了前所未有的希望之光。他指出，蔡磊帶來的不僅是個人的抗爭故事，更是對整個行業範式的革新，激發了華大團隊乃至社會各界的強烈共鳴與行動支持。尹燁表示，「我相信蔡磊先生現在這個團隊以及周圍團隊就是現在全世界最高水平、最大規模的漸凍症研究團隊」。

## 「交響四季：夏之韻」在深圳圖書館成功舉辦

【香港商報訊】記者王靜抒報道：深圳交響樂團傾情呈現的「交響四季：夏之韻」音樂會近日在深圳圖書館北館四樓報告廳上演。當晚，報告廳座無虛席，現場 300 餘名音樂愛好者共同見證了這場視聽盛宴，同時線上直播也吸引了超萬人次的觀看。樂團精湛的演奏技藝和深情的音樂詮釋，贏得了在場觀眾的熱烈掌聲與如潮好評。

據悉，為營造更為濃厚的城市文化藝術氛圍，深圳圖書館與深圳交響樂團聯合舉辦「交響四季」系列音樂會。本年度將以「春之聲」「夏之韻」「秋之頌」「冬之夢」四場音樂會，為市民讀者獻上視聽盛宴，希望通過音樂的力量，激發市民對生活的熱愛和對未來的憧憬。其中，首場「交響四季：春之聲」音樂會在「4.23」世界讀書日當晚成功舉辦。

【香港商報訊】記者李芳報道：今年端午節恰逢「文化和自然遺產日」，6月10日，廣東省韶關南雄市珠璣鎮開展非遺民俗鬧端午活動，為廣大群眾