

# 首季GDP預估增2.7%遠勝預期



【香港商報訊】政府統計處昨日公布，根據預先估計數字，本港今年第一季本地生產總值(GDP)按年上升2.7%，遠好過市場預期的增長0.8%，而去年第四季的升幅為4.3%。經季節性調整後按季比較，實質本地生產總值上升2.3%，亦好過市場預期的增長0.9%，反映復蘇勢頭持續。

按GDP各個主要組成部分分析，私人消費開支繼2023年第四季上升3.5%後，在2024年第一季與上年同期比較實質上升1%。按國民經濟核算定義計算的政府消費開支，在2024年第一季與上年同期比較錄得3%的實質跌幅，而2023年第四季的跌幅為5.2%。本地固定資本形成總額在2024年第一季與上年同期比較實質上升0.3%，升幅較2023年第四季的17.5%有所放緩。

同期，按國民經濟核算定義計算，貨品出口總額在2024年第一季與上年同期比較錄得6.7%的實質升幅，而2023年第四季的升幅為2.8%；貨品進口在2024年第一季實質上升3.2%，而2023年第四季的升幅為3.8%。服務輸出在2024年第一季與上年同期比較實質上升8.1%，而2023年第四季的升幅為21.2%；服務輸入繼2023年第四季上升26.7%後，在2024年第一季實質上升17.6%。

旅客人次進一步上升，整體服務輸出繼續顯著增長。整體貨物出口則在外部需求略為改善而比較基數非常低的情況下錄得明顯升幅。本地方面，在住戶收入持續上升及政府推出多項措施提振氣氛下，私人消費開支輕微上升；整體投資開支亦隨着經濟繼續擴張而微升。

展望未來，政府發言人表示，隨着香港接待能力繼續改善，加上政府致力推動盛事經濟，訪港旅遊業進一步復蘇應會支持服務輸出。地緣政治緊張局勢及偏緊的金融狀況會繼續影響貨物出口，但由於外部需求迄今維持得較好，出口表現可能會略見改善。

## 旅遊業復蘇 服務輸出增勢好

政府發言人表示，香港經濟在2024年第一季錄得溫和增長。按主要開支組成部分分析，受惠於訪港

## 消費信心進一步改善

恒生銀行(011)經濟研究部主管兼首席經濟師薛俊昇則認為，本港經濟仍然面對高利率、地緣政治局勢緊張及外圍環境不明朗等挑戰，但相信近期本港資產價格市場氣氛好轉，以及勞工市場穩健，將有助消費信心進一步改善，而港府的支持措施亦有助旅遊業持續復蘇。基於以上因素，該行維持今年全年本港經濟增長預測2.8%不變。

## 申請新酒牌公告 必勝客

現特通告：陳善其地址為九龍紅磡德輔道中22號海濱廣場2座20樓2001-2室，現向酒牌局申請位於香港廟街海濱道1號康怡廣場3樓T1舖必勝客的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

## 業務轉讓通知

茲通告Win Win Group Development Limited，一家根據英屬處女群島法律成立的有限公司，其註冊地址為P.O. Box 3340, Road Town, Tortola, British Virgin Island ("出讓")，並於香港北角屈臣道4-6號海景大廈B座11樓1103A室("承讓")，以「榮華有限公司」之名從事餐館、貿易及提供維修服務及相關業務("業務")，已同意將該業務轉讓予華昌香港企業有限公司，一家根據香港法律成立的有限公司，其註冊地址為香港北角屈臣道4-6號海景大廈B座11樓1103A室("承讓")。

## 申請酒牌續期公告 Four Two 42 Bar

「現特通告：馮秀英其地址為九龍尖沙咀彌敦道17-19號寶動商業大廈地庫，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀彌敦道17-19號寶動商業大廈地庫Four Two 42 Bar的牌照續期，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

## NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE Four Two 42 Bar

"Notice is hereby given that Fung Sau Ying of Basement, Prat Commercial Building, 17-19 Prat Avenue, Tsim Sha Tsui, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Four Two 42 Bar situated at Basement, Prat Commercial Building, 17-19 Prat Avenue, Tsim Sha Tsui, Kowloon with endorsement of bar. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

## 啟德柏蔚森1305伙料Q2登場

【香港商報訊】記者鄭珊珊報導：由新世界發展(017)聯手遠東發展(035)開發的啟德新盤，正式命名為柏蔚森(The Pavilia Forest)。遠東發展地產總裁方文昌表示，柏蔚森配套優越，定會成國際級人才宜居低密度社區。新世界發展營業及市場部(特別項目)及尊貴客戶拓展部總經理何家欣表示，銷售部勢如破竹，最快可望於第二季內登場，屆時將先推出第1期柏蔚森I，共涉291伙。項目合共涉及1305伙，分三期發展。項目關鍵日期為2025年8月30日。遠東發展營業及市場部總經理陳富強表示，前往大灣區開展路演成為大趨勢。

其他新盤方面，中信泰富渣甸山項目「JARDINI 峻峯·渣甸山」向傳媒公開兩個示範單位，實用面積分別為687、435平方呎。中信泰富物業代理有限公司董事李肇文表示，今日(5月3日)將正式開放示範單位予公眾預約參觀，並視乎客戶反應再確定發售方式。峻峯·渣甸山提供兩房至四房分層住宅項目，兩座共有114伙單位，標準戶型由434平方呎至1686平方呎。

另外，建瀾地產集團赤柱豪宅ONE STANLEY再錄成交，第10座天際複式大宅剛獲買家以8307萬元承接，實用呎價32564元。項目昨日同步上載銷售安排第5號，推出位於第3座及第5座的6伙特色大宅，包括4伙「特色複式大宅」以及2伙「天際平層大宅」，將以招標形式發售，招標日期由5月6日至5月17日。

## 積金易平台 6月26日投入運作

【香港商報訊】記者鄭偉軒報導：積金局表示，積金易平台已定6月26日投入運作，受託人萬通信託將在當天率先加入平台，另一受託人中國人壽將於7月29日加入。積金局主席劉麥嘉軒稱，期望所有供款人及僱主使用積金易平台。

她預計，平台啓用首兩年，行政費平均可減少36%，10年內料可節省達300億至400億元行政費，減幅相當於41%至55%。至於收費水平，她預計大多數情況下收費將會減少，減幅須於總收費層面反映，局方會就此執法，確保計劃成員的利益。

交通銀行信託、渣打信託及東亞銀行信託預計於今年第四季加入積金易平台。積金局表示，將按受託人所管理的資產規模，以「先細後大」的原則，逐個加入積金易平台，預料全部強積金計劃將於明年底前完成加入積金易平台。

平台保安方面，劉麥嘉軒強調，積金局非常重視資訊保安工作，團隊採取極高水平的保安措施，將個人資料保密，相關監察措施將持續進行。

## 香港商報廣告效力宏大

通告  
法定要求償債書  
根據《破產條例》(第6章)第61(1)(a)條作出的法定要求償債書須立即償付的經算定項的債項

「現特通告：馮秀英其地址為九龍尖沙咀彌敦道17-19號寶動商業大廈地庫，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀彌敦道17-19號寶動商業大廈地庫Four Two 42 Bar的牌照續期，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE Four Two 42 Bar  
"Notice is hereby given that Fung Sau Ying of Basement, Prat Commercial Building, 17-19 Prat Avenue, Tsim Sha Tsui, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Four Two 42 Bar situated at Basement, Prat Commercial Building, 17-19 Prat Avenue, Tsim Sha Tsui, Kowloon with endorsement of bar. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

### 公司(清盤及雜項條文)條例 (第三十二章)

#### 特偉中國發展有限公司

##### 債權人會議通告 (按照第二百四十一條)

現將以下通告：上述公司之債權人會議將在二零二四年五月十四日上午十時正於香港九龍尖沙咀彌敦道75號南洋中心第二座二樓舉行，商討有關公司(清盤及雜項條文)條例第二百四十一至二百四十四條及二五五條之事宜。

債權人可親自出席上述會議並投票或委任一位代表出席並代其投票。已填妥的委託書須於會議舉行前一天下午三時前送交香港九龍尖沙咀科學館道一號康宏廣場南座七樓七零八室或傳真至(852)2116-0638。

二零二四年五月三日

劉嘉輝 董事

### SPRING LUCK CAPITAL LIMITED Company No. 1056888 (in voluntary liquidation)

NOTICE is hereby given, in accordance with the BVI Business Companies Act, 2004 that the above named company, is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 30 April 2024 and Eldon Solomon of Palm Grove House, P.O. Box 438, Road Town, Tortola, British Virgin Islands is the voluntary liquidator.

根據英屬維京群島二零零四年《公司法》規定，刊登通知上述公司現正申請自願清盤，自願清盤人為Eldon Solomon，其地址為Palm Grove House, P.O. Box 438, Road Town, Tortola, British Virgin Islands，由2024年4月30日起進行自願清盤。

Dated: 30 April 2024  
日期：2024年4月30日  
(Sgd) Eldon Solomon  
Voluntary Liquidator

### 公司(清盤及雜項條文)條例 (第三十二章)

#### 日洋有限公司

##### 債權人會議通告 (按照第二百四十一條)

現將以下通告：上述公司之債權人會議將在二零二四年五月十四日上午十時十分於香港九龍尖沙咀彌敦道75號南洋中心第二座二樓舉行，商討有關公司(清盤及雜項條文)條例第二百四十一至二百四十四條及二五五條之事宜。

債權人可親自出席上述會議並投票或委任一位代表出席並代其投票。已填妥的委託書須於會議舉行前一天下午三時前送交香港九龍尖沙咀科學館道一號康宏廣場南座七樓七零八室或傳真至(852)2116-0638。

二零二四年五月三日

劉嘉輝 董事

### 債權人會議通知書

#### 香港特別行政區 高等法院 原訟法庭 破產條例

##### 臨時命令申請

HCBI 2024 年 第 135 號

有關：文煥賢，債務人 (香港身份證號碼Y881XXX(X))

請注意，根據法院於2024年4月22日頒發的臨時命令，債權人會議將於2024年5月17日下午2時正於香港九龍尖沙咀科學館道一號康宏廣場南座7樓708室永聯會計師事務所有限公司舉行，以考慮上述債務人的建議。

有關 (i) 債務人的建議書，(ii) 債務人的資產負責狀況說明書，(iii) 代名人報告，(iv) 委託書，(v) 申索通知書，(vi) 重要通知，可向上述代名人的辦事處索取 (參考：AHC/IVA/2024/006)。

日期：2024年5月3日  
代名人張鶴壽

### 致債權人通告 (《破產條例》第6章第30A(5)條)

#### 香港特別行政區原訟法庭 高等法院破產案件

根據《破產條例》第6章第30A(2)(a)條的條文，在下述A欄所指定的有關日期，以下破產人在其破產受託人或債權人沒有任何反對的情況下將獲解除破產。

| 案件編號       | 破產人姓名及商號名稱如適用 | 部份身份證明號碼 | A (日期)    | 反對理由 |
|------------|---------------|----------|-----------|------|
| B2474/2020 | 韓世生           | C364XXX  | 4/8/2024  |      |
| B2291/2020 | 吳桂華           | 2624XXX  | 4/8/2024  |      |
| B2523/2020 | 林玉萍           | C527XXX  | 4/8/2024  |      |
| B3957/2019 | 林潤明 (前稱林傑)    | K114XXX  | 6/8/2024  |      |
| B4017/2019 | 關敏達           | D319XXX  | 6/8/2024  |      |
| B2572/2020 | 王致然 (前稱王宇)    | K303XXX  | 11/8/2024 |      |
| B2564/2020 | 龔國勝           | C329XXX  | 11/8/2024 |      |
| B2578/2020 | 李傑邦           | K743XXX  | 11/8/2024 |      |
| B2206/2020 | 張秀珍           | P338XXX  | 18/8/2024 |      |
| B2256/2020 | 陳連            | P269XXX  | 18/8/2024 |      |
| B3134/2020 | 司徒業雄          | Z252XXX  | 25/8/2024 |      |

我們作為上述破產人的破產受託人，不擬反對破產人的破產解除。破產人的債權人有權基於以下任何理由反對其破產解除：

- (i) (如屬《破產條例》第6章第30A(2)(a)條適用的破產解除) 破產人相當可在自破產開始起計的5年內有能力對其產業作出重要的供款；
- (ii) 破產人的破產解除將會損害其產業的管理；
- (iii) 在對破產人產業的管理方面，破產人並不合作；
- (iv) 破產人破產開始前的期間或就破產開始後的期間的行為操守並不令人感到滿意；
- (v) 在不屬《破產條例》第6章第30A(4)(c)或(d)條(即由(ii)或(iii)條的原則)下，破產人已離開香港，且在受託人要求其返回香港後沒有隨即返回香港；
- (vi) 破產人在知悉自己無力償債後仍繼續營業；
- (vii) 破產人已犯《破產條例》第6章第129條第131至136條中的任何一條所訂的罪行；
- (viii) 破產人沒有為受託人擬備一份其入息及財產的取得的周年報告。

### 通告

#### 香港特別行政區 高等法院原訟法庭 破產案2024年第2090宗

關於：CHAN CHRISTY (陳志敏) (持香港身份證號碼G449XXX(X))

訊請人：安達人壽保險香港有限公司 地址為香港銅鑼灣士打道311號皇嘉大廈安達人壽大樓35樓(根據高等法院雜項案件2023年第1217宗由吳嘉輝法官於2023年11月29日所頒布之命令代替安達人壽保險有限公司(前稱安達人壽保險有限公司))

啟者：上述訊請人於2024年3月25日向高等法院原訟法庭入稟破產呈請書("該破產呈請書")申請閣下破產。而於2024年4月25日由高等法院原訟法庭杜志潔法官簽發首項之替代送達命令。諭令將：(a)由該破產呈請書之法院蓋印副本在香港發行之中文報章刊登一天及(b)一份替代送達命令之法院蓋印副本連同一份被破產呈請書之法院蓋印副本以付郵寄郵寄遞送並註明由陳志敏收收件地址為九龍慈雲山慈樂樂樂樓27樓2711室及香港銅鑼灣新寧道8號中國太平大廈二期七樓，作為將該破產呈請書有效及妥當送達方式。

特此通知：該破產呈請書已定於2024年5月21日(星期二)下午2時30分正在香港金鐘道38號高等法院法官官聆訊。如閣下欲提出反對該破產呈請書，請向該法院呈交反對破產命令，閣下可向法庭查詢該破產呈請書。

司法務專員

肯尼律師行  
訊請人代表律師  
地址：香港德輔道中979號太古坊壹豐大廈37樓  
2024年5月3日

### 公司(清盤及雜項條文)條例 (第三十二章)

#### 有關 AC FOODHALL TKP LIMITED

##### 債權人會議通告

茲通告，根據公司(清盤及雜項條文)條例第241條，上述公司將於2024年5月24日下午2時45分於香港九龍尖沙咀科學館道一號康宏廣場南座7樓708室舉行債權人會議，以討論有關公司(清盤及雜項條文)條例第241條之事宜。

債權人可親自或由代表人出席及投票。授權代表書必須於會議前一天之前送交予香港九龍尖沙咀科學館道一號康宏廣場南座7樓708室永聯會計師事務所有限公司。

任何債權人如欲建議委任任何人士為清盤人，須根據公司(清盤及雜項條文)條例第262C條在會前將由該人作出的破產陳述書送交予永聯會計師事務所有限公司辦事處。

承事局成員  
Jonathan Shung Chien Yeoh 董事  
2024年5月3日

該公司建議在會議中提名為清盤人之人士已按公司(清盤及雜項條文)條例第262C條作出以下披露陳述書：

根據公司(清盤及雜項條文)條例第262D條，我為永聯會計師事務所有限公司的清盤人。

- 我並非公司(清盤及雜項條文)條例第262B條中列名為無資格委任或提名為清盤人之人士；及
- 我均沒有與公司(清盤及雜項條文)條例第262D(2)條所列的任何關係。

張鶴壽

### 《公司條例》 (香港法例第622章)

#### 根據《公司條例》第218條 股本減少公告

##### CPIH Voyage Company Limited

根據《公司條例》第218條，特此發出公告：

CPIH Voyage Company Limited ("本公司")已於2024年4月25日經成員通過特別決議，批准減少本公司的股本500,000,000美元以及註銷已發行的5,000,000,000股優先股。

特別決議及關於股本減少的償付能力陳述書副本，可自本公告日期起至2024年5月30日止的期間內，於辦公時間在本公司註冊辦事處查閱，辦事處地址為香港灣仔港灣道23號匯君中心29樓。

凡任何沒有同意或沒有表決贊成上述特別決議的本公司成員或任何本公司的債權人，可在該特別決議日期後的五個月內，根據《公司條例》第220條向法庭提出申請撤銷該特別決議。

日期：2024年4月25日

CPIH Voyage Company Limited  
香港灣仔港灣道23號匯君中心29樓

### THE COMPANIES ORDINANCE (CHAPTER 622)

#### HOTEL DYNAMICS HOLDINGS LIMITED

##### NOTICE OF REDUCTION OF SHARE CAPITAL (Pursuant to Section 218)

Notice is hereby given that HOTEL DYNAMICS HOLDINGS LIMITED (the "Special Resolution") duly passed on 23 April 2024, a reduction of the Company's share capital in the amount of HKD7,886,334 from HKD73,154,195.68 to HKD65,267,871.68 without changing the total number of the issued shares pursuant to Subdivision 2, Division 3, Part 5 of the Companies Ordinance.

Copies of the Special Resolution and the solvency statement made by the directors of the Company as required by Sections 206 and 216(1) of the Companies Ordinance in relation to such reduction of share capital are available for inspection during office hours at the Company's registered office at 22/F, Bank of China Tower, 1 Garden Road, Hong Kong until the end of the fifth week after the date of the Special Resolution.

Any members of the Company who did not consent to or vote in favour of the Special Resolution or any creditor of the Company may, at any time within 5 weeks after the date of the Special Resolution, apply to the Court under Section 220 of the Companies Ordinance for cancellation of the Special Resolution.

Dated this 3rd day of May 2024

On behalf of the Board  
HOTEL DYNAMICS HOLDINGS LIMITED

On behalf of the Board  
HOTEL DYNAMICS HOLDINGS LIMITED

(Signed) Christopher KENT  
Christopher KENT  
Director

(Signed) Paul Joseph MULCAHY  
Paul Joseph MULCAHY  
Director