

# 時評

## 加價着實人人煩 加強服務贏民心

港鐵昨宣布，本年度整體票價調整幅度封頂為加價3.09%。作為市民出行首要的交通工具，港鐵票價的每次調整，都會牽動大家的神經，多年來所謂「加多減少」的情況，屢受公眾質疑。的確，加價着實人人煩，不過港鐵是上市公司，須要平衡股東利益，既要確保營運安全穩定和長遠發展，也要顧及市民的生活負擔能力，並不容易。港鐵這次票價加幅按現有機制實施，票價封頂機制安排亦發揮作用，降低了票價漲幅，相信一定程度上有助減輕市民負擔，惟希望政府和港鐵繼續以民生福祉為重，除了進一步完善票價調整機制，提供相對廉價的收費，亦要以更優質的服務獲得市民的認同，讓市民覺得「值回票價」。

港鐵票價調整基本上是「自動波」，程序上無可厚非。根據現行方程式，去年12月消費物價指數有2.4%的升幅，而第四季運輸業名義工資指數則按年上升5.2%，兩項指數變動相加後乘以0.5，並扣減物業發展利潤變動的0.6%生產力因素，再加上之前未加的1.85%延後加幅，港鐵計算出票價調整幅度是5.05%。同時，港鐵設有封頂機制，實際票價加幅不可超出去年第四季家庭住戶每月入息中位數的變動，去年第四季按年增加3.09%，因此今年港鐵票價加幅封頂為3.09%，至於超出上限的加幅，可以延後追加。

一方面，港鐵進帳雖豐，去年總收入為569.82億元，按年增加19.2%，但基本利潤僅為63.64億元，按年跌40%。隨着部分鐵路設備老化，需要進行維修保養及更新迭代工作，同時要推進洪水橋鐵路車站等「北部都會區」項目的鐵路網建設，港鐵保持穩定充足的資金非常重要，仍須維持市場化機制運作，以免影響現行服務及長遠發展。

另一方面，對大部分市民來說，可能更關心的是結果。按理說，票價加得少了，乘客本該頌稱慶，然而在當前百物騰貴的情況下，加價令民生益添壓力，不少市民對此有抱怨完全可以理解。雖說港鐵回饋市民的力度並不算小，去年相關優惠總值約29億元，並承諾將繼續為乘客提供恒常票價優惠，以及提供不同車費推廣，包括換乘優惠，延續「全月通」、「屯門-南昌全日通」及「早晨折扣優惠」計劃一年等。但今次加價始終會對市民帶來額外負擔，希望港鐵繼續體現社會責任擔當，盡量推出更多優惠，讓市民得到更多實惠。此外，票價調整機制是否有優化空間，值得探討，例如有聲音指相關機制沒有將非物業收入計算在內，又認為若經常觸及封頂上限是不夠合理等，都有待進一步研究和改善，大方向是「港鐵賺越多，票價漲越少」，更好平衡市民的負擔能力和港鐵發展需要。

票價之外，市民搭乘體驗尤為重要。港鐵最核心的業務始終是公共交通服務，一直以來為市民日常出行提供安全、可靠而高效的服務，乘客車程準時程度高達99.9%，廣受好評，可見優質服務及完善的基礎設施，是港鐵的最大優勢，必須保持及發揚光大。惟有加大力氣不斷提升服務質素，以行動和實績滿足市民的要求，港鐵才好贏得更多民心，取得更多理解。

香港商報評論員 蘇信

# 拓展東盟商機 說好香港故事

香港工業總會主席 莊子雄

## 商界心聲

作為「一帶一路」沿線經濟日益蓬勃的地區，加上《區域全面經濟夥伴關係協定》(RCEP)的實施，東盟除了是香港重要的貿易夥伴，亦是港資廠商在海外最熱門的投資落戶選擇。有見及此，筆者在今年1月下旬，率領逾30名香港工業總會(工總)高層代表及香港工業和創科界代表考察印尼及泰國，並取得豐碩成果。

工總在首站印尼舉行商界高峰論壇期間，分別與印尼工商會(KADIN)及香港印度尼西亞商會(INACHAMHK)簽署合作備忘錄，旨在建立合作框架，以支持香港和印尼的工業發展。工總考察團並在雅加達獲駐印尼特命全權大使陸慷接見。

香港是印尼的第六大貿易夥伴，兩地雙邊貿易關係緊密。印尼去年全年經濟增長預測高達5%，天然資源豐富，幾乎全部企業屬中小企，近2.8億人口為全球第四，其中六成介乎15歲至64歲，為該國帶來強大的勞動力及消費力。

考察團此行與當地工商會建立了聯繫，有利港商發掘印尼作為擴展生產基地及新市場的潛力，同時宣傳香港的優勢，積極為香港招商引資。筆者認為，印尼擁有良好的商業環境和年青而優秀的勞動力，在當前國際商業環境急劇變化的形勢下，香港企業可考慮到當地投資，以增加供應鏈的彈性。

在第二站泰國，工總分別與泰國東部經濟走廊辦公室(EECO)及泰國香港總商會(THKTA)簽署合作備忘錄，並到訪泰國國家創新局，與當地初創公司會面交流，以及參觀了工業園區。

近年泰國的初創企業生態圈發展蓬勃，不少初創企業已走出東盟以至國際，發展成獨角獸或準獨角獸。筆者認為，推進數碼經濟及電子商貿已成為發展，以及培育創科初創企業，已是全球經濟發展的新方向、新趨勢，也是正值產業結構再一次轉型的香港，未來經濟發展的重要引擎，泰國發展初創的經驗值得香港參考。

## 推進香港與東盟更多合作

此另一個重要目的，是宣布工總成立東盟分部並舉行了隆重的啟動儀式。東盟分部將會在越南設立首個代表處，為遍布東盟各成員國的港商提供實地支援，同時也會利用港商商業網絡，促進粵港澳大灣區和東盟國家之間貿易和投資。

大灣區和東盟都是當前正在崛起的重要

經濟力量，整個亞洲未來的發展潛力無限。為此，工總去年成立「一帶一路委員會」，從多方面協助業界拓展消費力龐大的內地市場，向兩地政府爭取對業界發展更有利的營商環境，為區內港商提供強大的支援，並推進香港與東盟等參與「一帶一路」共建國家的合作，為本地企業做好「超級聯繫人」及「超級增值人」的角色。

工總一直帶領工商界支持香港發揮「背靠祖國、聯通世界」的獨特優勢。筆者期望貿易局以高頻率復辦經貿團，帶領港商開拓東盟、非洲及東歐國家市場，介紹本港商界認識當地營商環境。此外，「一帶一路」共建國家及地區的文化不一，業界難以完全掌握各地市場需求、投資條件及營商環境等資訊。工總建議特區政府在上述國家，尤其是最多港商投資的東盟地區，增設經貿辦事處，協助業界盡快調整業務，以適應市場的急劇變化。

為助香港企業把握「一帶一路」日益蓬勃的商機，工總將會與更多地區建立合作框架，積極宣傳香港的優勢，同心協力為香港招商引資。工總考察團在印尼及泰國能夠安排連串豐富行程，有賴香港、印尼及泰國機構及企業鼎力支持，筆者再次特別鳴謝，並致以衷心感激。

# 深港合作推動高質量發展

全國政協委員、香港哲學研究院院長 舒心

## 參政議政

為了更加深入學習傳達今年全國兩會精神，攜手同心

服務粵港澳大灣區高質量發展，3月26日筆者參加了深圳海外聯誼會八屆一次會長會議暨助力高質量發展座談會，並實地考察了河套片區及深圳河、深圳灣。河套昔日的臭水溝，如今已煥然一新。經過多年的治理，水質明顯改善，清澈見底。兩岸綠意盎然，鳥語花香。居民們紛紛讚嘆，這是深港共同努力的成果。

河套的變遷，見證了人們對美好生活的追求和不懼奮鬥的精神。這次考察深刻體會到深港合作的重要性，更加體會到中央的英明決策，3月4日上午，筆者參加了由中共中央政治局常委、國務院副總理丁薛祥主持的港澳委員座談會。丁薛祥副總理在會上明確指出，習總書記對港澳的重要性給予了不可替代的高度評價，這無疑為香港和深圳的發展指明了方向，也為深港合作注入了更加強大的動力。

## 深港優勢互補

香港，作為國際金融、貿易、航運中心，一直以來都在投資興業、市場經濟示範、體制改革、雙向開放和先行先試等方面發揮着重要作用。香港不僅是內地最大的投資來源地，為內地經濟發展注入活力，還積極向內地介紹國際規則和有益經驗，推動內地企業改革和土地制度改革，為市場經濟發展作出重要貢獻。

深圳，作為中國的經濟特區，自改革開放以來，在科技創新、產業升級、城市建設等方面走在前列。深圳的科技創新能力和產業競爭力不斷增強，成為全球重要的科技創新中心之一。深圳還積極推動與香港的合作，共同打造粵港澳大灣區，為區域經濟發展注入新動力。

深港兩地，一河之隔，卻緊密相連。隨着粵港澳大灣區建設的深入推進，深港合作的重要性愈發凸顯。特別是在當前全球經濟形勢複雜多變的背景下，深港合作不僅關乎兩地發展，更是對全國乃至全球經濟發展具有重要影響。

深港合作的歷史可以追溯到上世紀80年代。隨着深圳經濟特區的成立和香港回歸祖國，兩地合作不斷深化。CEPA簽署後，深港兩地在貿易、投資、服務等領域的合作更加緊密。如今，深港合作已經成為粵港澳大灣區建設的重要一環，為區域經濟發展注入強大動力。

## 提升灣區新質生產力

深港合作在推動高質量發展中的獨特作用主要體現在以下幾個方面：首先，深港合作可以促進產業升級與轉型。深圳作為科技創新之都，擁有眾多高科技企業和研發機構。香港作為國際金融、貿易、航運中心，具有豐富的金融資源和國際視野。通過深港合作，可以引入香港先進的管理經驗和技術創新資源，推動深圳乃至整個粵港澳大灣區的產業升級與轉型，實現高質量發展。其次，深港合作可以提升新質生產力。新質生產力是指通過技術創新、管理創新等方式，提高生產效率和質量。深港合作可以引入香港先進的管理經驗和技術創新資源，提升深圳乃至整個粵港澳大灣區的新質生產力，推動經濟發展更加高效、可持續。此外，深港合作還可以加強兩地的基礎設施互聯互通、產業協同發展、公共服務共享等。通過河套地區的開發建設等合作項目，可以進一步推動深港兩地的深度融合發展，為兩地的高質量發展注入新動力。

展望未來，深港合作將繼續發揮重要作用。隨着粵港澳大灣區建設的深入推進和全球經濟形勢的變化，深港兩地需要進一步加強合作、優化資源配置、推動產業升級與轉型等措施，共同應對挑戰、抓住機遇，實現更加繁榮、更加美好的未來。同時，深港合作也將為兩地的居民帶來更加便捷、高效、優質的生活服務，提升兩地居民的幸福感和獲得感。

總之，深港合作是粵港澳大灣區建設的重要組成部分，也是推動兩地高質量發展的重要引擎。通過加強合作、優化資源配置、推動產業升級與轉型等措施，深港兩地一定能夠實現更加繁榮、更加美好的未來，共同為粵港澳大灣區的高質量發展注入新動力、展現新作為。

# 立法維護國安「一國兩制」行穩致遠

鄭赤琰

## 名家指點

《維護國家安全條例》日前獲得立法會全票通過，香港特區終能履行基本法第23條立法的憲制責任。是次立法意義重大，茲試論述如下：

第一，23條立法彰顯了「一國兩制」的偉大成就。香港作為一個中國的特別行政區，國家賦予香港自行立法以維護國家安全的憲制責任，其意義在於兌現香港原有制度保留不變的承諾，環顧世界，這是史無前例的壯舉。更難能可貴的是，香港實行的是資本主義制度，內地實行的是社會主義制度，在美西方把資本主義與社會主義的關係視為水火不相容，搞到天下大亂的情況下，中國藉着恢復對香港行使主權的機會，實踐兩種制度可以互相借鑒、取長補短，從而向世界證明社會主義與資本主義是可以各展所長，相輔相成。

經過了27年的努力，其中出現過2003年反對第23條立法的遊行，接着不斷出現大大小小的動亂，2019年更出現癱瘓全港的黑暴，加上來自歐美的抹黑干預，「一國兩制」歷經考驗。好在中央意志堅決，堅信特區政府能克服一切考驗，全力支持特區政府克服困難。特區政府不負厚望，不但平息修例風波，並且在中央支持下落實「愛國者治港」原則，完善特區選舉制度和地區治理體系，更重要的是確保行政、司法與立法同心同德，確保「一國兩制」不變形、不走樣。在此大好形勢下，特區政府成功制定了23條立法，藉此向中央政府表明特區政府有信心、有能力維護國家安全。

## 築牢國安屏障 市民安居樂業

第二，23條立法確保了特區司法制度有能力履行維護國家安全的責任。眾所周知，「一國兩制」的重要特點是保留了普通法制度。在制定第23條立法的過程中，因為涉及的法律內容是有關維護國家安全的法例，在政治上，這是很敏感的課題，尤其是涉及處理「反間諜」與「反顛覆」的做法，西方反華勢力以此為藉口不斷干預抹黑立法。事實證明，23條立法只針對極少數反中亂港分子，並不會損害到香港的普通法制度。由此可見，自1997年實行「一國兩制」以來，第23條立法是最重要的立法工作。因為這條立法賦予特區司法管轄權，照普通法運作，而且也是將維護國家安全的任務交到了特區政府手上，單是這點便可以讓世界看到「一國兩制」的承諾已落實下來，絕不是空話。

第三，從立法的過程來看，香港特區在實踐「一國兩制」方面已告成熟。比較2003年的第一次立法，當年出現了反對遊行示威，迫使立法工作告吹，這次的立法進程嚴格遵循重大立法的一般程序，包括長達一個月的公開諮詢，任何個人或團體都可以根據23條立法諮詢文件提出自己的看法或建議，給予公眾足夠的機會提出疑問，結果收回的反應也相當全面。但卻不復見當年的反對情況，絕大多數是贊成立法的意見，而且認為立法有助於香港社會繁榮穩定。可見，經過了20多年的考驗，香港也認同23條立法有必要性和迫切性，說明23條立法既是撥亂反正和順應民意之舉，更是築牢國安屏障，確保「一國兩制」行穩致遠的必要之舉。

## 法定要求償債書

根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定款項的債項

致：黃坤岳

地址：(1)新界屯門得利工業中心B座18樓16室  
(2)新界元朗大棠道蠟翠峰1座2/F B室

現特通知：債權人溫富強(地址：新界元朗帝庭居2期11座2/F C室)發出本法定要求償債書。

債權人要求你就小額薪酬索償申裁處於2023年12月5日所作的裁定償債項4,330.00元及利息，該筆債項現已到期。

法定要求償債書乃重要文件。本公告在首次刊登當天即視作已向你送達。你必須在本法定要求償債書送達給你起計的21天內採取處理行動，償付債項或與債權人達成和解，否則你可能會被宣告破產，而你的財產及貨品亦可被取走。如你認為有令本法定要求償債書作廢的理由，則應自本文件送達後18天內向法院申請。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

本法定要求償債書可循下列途徑索取或查閱：

姓名：溫富強  
地址：新界元朗帝庭居2期11座2/F C室  
電話號碼：98080955

自本公告首次刊登的日期起計，你只有21天的時間，之後債權人便可提出破產呈請。自該日期起計，你只有18天的時間向法院申請把本法定要求償債書作廢。

## ALFRED YEUNG COMPANY LIMITED 楊炳洪會計事務所有限公司

- 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
  - 清盤除名/個人破產申請
  - 稅務申報及顧問
  - 年報及公司秘書服務
  - 成立中國公司或辦事處
  - 成立本地、海外及BVI公司
  - 註冊地址及代理人
  - 會計理帳
  - 商標註冊
  - 草擬各類合約
- 地址：香港皇后大道中340號 華泰國際大廈18樓
- 電話：(852)2581 2828
- 傳真：(852)2581 2818
- 電郵：enquiry@butdoyoungcpa.com

## 法定要求償債書

致：文建城 (MAN KIN SHING)

地址：香港新界荃灣山前泰苑閣閣33樓3304室

現特通知：債權人富衛人壽(香港)有限公司(其地址為：香港灣仔皇后大道中97號太古坊大廈12樓)已發出「法定要求償債書」。

債權人要求你償付港幣\$1,193,034.19元，此筆款項須立即償付。於區域法院案件2021年2142宗，債務人裁定償付港幣\$1,041,841.19元另加訟費。於高等法院破產案2022年2062宗，債務人追討HK\$1,041,841.19元另加訟費\$74,870元。債權人同意承認償付責任。於2022年5月5日，債權人及債務人簽署還款協議，由債務人分期償還共港幣HK\$1,116,711.19元(即港幣\$1,041,841.19元加HK\$74,870元)。債務人只償還HK\$70,000，自2022年6月10日之後未有償還。債權人索償餘額HK\$1,046,711.19元，及本金HK\$1,046,711.19元的利息，由2022年6月10日起至本法定要求償債書日期，以年息8%計算。

本法定要求償債書是重要的文件，本法定要求償債書在報章刊登之日，須視作本法定要求償債書送達給你。你必須在本法定要求償債書送達給你起計的21天內處理本法定要求償債書，你可償付所列債項，或嘗試與債權人達成和解，否則你可能會被宣告破產，而你的財產及貨品亦可被取走。如你認為有令本法定要求償債書作廢的理由，應在本法定要求償債書送達給你起計18天內，向法院申請將本法定要求償債書作廢。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

本法定要求償債書可於下列地點索取或查閱：

姓名/名稱：方律師事務所  
地址：香港中環夏道12號美國銀行中心33樓3301-2室  
債權人(之代表律師)：梁兆東律師  
電話：3693 3800 傳真號碼：TL 396/2023

自本法定要求償債書在報章刊登之日起計，你只有21天的時間，之後債權人便可提出破產呈請。如向法院申請把本法定要求償債書作廢，你必須在本法定要求償債書在報章刊登之日起計18天內，向法院提出申請。

日期：2024年3月27日

## 通告

法定要求償債書

根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書須立即償付的經算定款項的債項

致：TONG ZHOU (童周) (持香港身份證號碼 M710XXXX)

地址：新界將軍澳將軍澳中心第七座38樓C室

現特通知：債權人中國人壽保險(海外)股份有限公司(地址為：香港九龍紅磡道18號中國人壽中心A座12樓)已發出「法定要求償債書」。

債權人要求你立即償付港幣215,156.80元(港幣132,000.00元為IANG方案當月津貼及港幣83,156.80元為IANG方案業務發展津貼)，該筆款項現已到期應付，這根據下列文件：

- 一份於2021年8月1日生效由雙方簽署的代理合約；及
- 一份由債務人申請並由債權人接納之2021年新人津貼方案(IANG)申請表。

法定要求償債書乃重要文件，當本文件在報章上首次登載之日，即視作已向你送達給你。你必須在本法定要求償債書送達給你起計21天內，償還所應償項，或與債權人達成和解協議，否則，債權人可申請宣佈你破產，你的財產及貨品亦可被取走。若你認為有理由把本法定要求償債書作廢，應在本文送達日起計18天內，向法院提出申請。若你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

你可前往下列地點索取或查閱本「法定要求償債書」：

名稱：肯諾律師行  
地址：香港灣仔皇后大道中97號太古坊海豐大廈17樓  
債權人之代表律師：姓名：羅耀龍  
電話：2848 6300

檔案編號：RCS/HK/C336-1174794

由本文在報章上登載之日起計，你只有21天的時間處理此事：21天後，債權人便可提出破產呈請。另外，由本文首次登載之日起計，你亦只有18天的時間，向法院申請把這份法定要求償債書作廢。

2024年3月27日

## 尋人啟事

前妻梁美均女士，見字請電：9657 3778與前夫黃明輝聯絡

## 申請新酒牌公告

KG

現特通告：李耀邦其地址為九龍尖沙咀北京道65-69號環球商業大廈12樓1201-5室，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀北京道65-69號環球商業大廈12樓1201-5室KG的新酒牌，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水步基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2024年3月27日

香港商報廣告效力宏大