

港交所去年賺118億增長18%

CEO 歐冠昇最後一日上班

【香港商報訊】記者鄭偉軒報道：港交所(388)截至去年12月底止，全年純利按年增長18%，至118.62億元，為歷來第二高，派第二次中期息每股3.91元。昨日最後一日上班的行政總裁歐冠昇表示，自己在任內已盡力做到最好，沒有遺憾。他大讚接班人陳翊庭「具備成功行政總裁的所有元素」。

歐冠昇表示，即使陳翊庭的風格與他有所不同，但這仍是「非常好」的事，又相信她會獲得港交所團隊的支持。問到離任後去向，歐冠昇稱，他仍會留在香港，但會先去美國探望孩子，又或前往歐洲探索機會。

陳翊庭年薪1000萬

接任歐冠昇出任港交所行政總裁的陳翊庭，前稱陳婉文，現年54歲，曾擔任聯席營運總監(2023年2月至2024年2月)及上市主管(2020年1月至2023年1月)等職位。港交所通告顯示，陳翊庭的基本年薪為1000萬元，目前她共持有23493股港交所股份，及根據港交所僱員股份獎勵計劃下，尚未授予的獎授股份共25718股港交所股份的權益。陳翊庭的任期為期3年，2027年2月底屆滿。

去年純利僅次於2021年

儘管港交所去年純利僅次於2021年，但歐冠昇就任港交所行政總裁期間，港交所股價反覆下滑。歐冠昇坦言，全球宏觀經濟、利率和地緣政治局勢，遠遠超出控制範圍。他強調，在任期間港交所致力分散業務，及促進市場效率，因而即使港股成交下跌，港交所仍能取得佳績。

拼木發聲來識字 助視障人士學書法

香港教育大學與香港失明人協進會合作舉辦摸得到的漢字學習工作坊，加入由教大文化與創意藝術系副教授洪強發明的多感官學習套件「拼木發聲來識字」，幫助視障人士進一步學習書法，並透過系統發聲，認識每一個漢字背後的意義。三名已完成工作坊的參加者分享學習感受。

香港失明人協進會參加者任博輝：

猶記得在上一次參與教大舉辦的視障人士書法學習班，過程中總覺得難以適應，也未能找到技巧讓自己順利學習書法。事隔四年多，得知教大與協進會合作重辦視障人士書法學習班，於是決心參與，再次挑戰漢字書法。

今次視障人士書法學習班，加入了「拼木發聲來識字」，內裏有木盒圖樣，粗體線條的凸字令我了解書法中的筆、勒、點、撇的筆畫，加上有語音輔助解釋字體組成，讓我學懂漢字的造字邏輯及背後文化的源流。

香港失明人協進會參加者Carol：

去年我參加了摸得到的漢字學習工作坊，導師利用「拼木發聲來識字」，借助立體漢字模型及發聲裝置教材，幫助我們認識漢字的結構及手寫漢字，讓我們更清楚不同字詞的筆劃和筆順、由來，繼而容易掌握

2023 Full Year Results Presentation
全年業績公布

項目	金額	變幅
收入及其他收益	205.16 億元	▲11%
營運開支	54.41 億元	▲7%
除息、稅、折舊及攤銷前盈利(EBITDA)	148.28 億元	▲12%
股東應佔溢利	118.62 億元	▲18%
每股基本盈利	9.37 元	▲18%
第二次中期息	3.91 元	▲6%

港交所行政總裁歐冠昇出席任內最後一次業績記者會。

歐冠昇指出，地緣政治影響投資者對內地市場的信心，香港同樣受這些因素影響。不過，他認為，這並不代表香港要放棄聯通內地和世界的角色，強調這才是香港優勢所在。歐冠昇又指，環球投資者在內地市場的配置嚴重偏低，惟有信心趨勢逆轉時，港交所能夠從中得益。

業績方面，港交所整體收入按年升11%至205.16億元。另港交所總投資收益為14.87億元，其中12.39億元來自現金及銀行存款，主要是受惠利息高企。

不同漢字的寫法。我覺得很滿足。作為一名全失明人士，日常生活主要運用點字，因此從未學習過漢字，沒想到我能跟健視人士一樣，同樣擁有學習漢字的機會。再者，我明白即使有視力限制都需要學懂筆劃，因為這是生活上的基本需要，不論讀書和工作階段都得到。

香港失明人協進會參加者 Carmen

我很高興能參加寫字班，因為我認為視障人士雖然看不到文字，但都應有寫字的權利。一直以來，人們覺得教導視障人士寫字是一大挑戰，但這次寫字班的導師很有耐性，又有充足的準備，有助我們在課堂中更有效地學習如何寫出不同的文字。我除了能學懂及熟習怎樣寫出我的全名之外，亦能學習不同的字體，獲益良多。

導師預備一些硬件及軟件設備，讓我們更了解不同文字的組成部分，以及這些文字背後的故事。例如在了解文字的組成方面，導師運用了不同的科技，把文字放大，並打印在一塊木板上，讓我們透過觸摸每個文字的專屬圖形，了解如何寫出這些文字，也可一邊摸著圖形，一邊練習。在了解文字背後的故事方面，透過教育大學的多感官學習套件「拼木發聲來識字」所發出的發聲裝置，說出這些文字的來源，讓我們更了解不同的中國文化和這些文字帶出的意義。

中旅春節期間收入同比增46%

【香港商報訊】香港中旅(308)昨日公布，今年春節期間，集團旅遊景區業務接待遊客約108萬人次，較去年春節假期期間及新冠疫情前的2019年春節假期期間分別增長約69%及15%；實現收入約1.24億元人民幣，較去年春節期間及2019年春節期間分別增長約46%及14%。

中旅表示，其中深圳世界之窗、寧夏沙坡頭景區、廣西德天跨國瀑布景區、廬山秀峰峯道景區接待遊客量和營業收入均創同期歷史新高。

鄭志剛料樓市交投增長四至五成

【香港商報訊】對於新一份預算案全面撤辣，新世界發展(017)執行副主席兼行政總裁鄭志剛在中期業績發布會上表示，政府宣布全面撤辣有助打通換樓鏈，對樓市一定有幫助，相信今年樓市交投會增長四至五成。不過，由於市場上仍有不少樓盤供應，因此預期樓價不會大升，相信今年將會平穩發展，「量升價穩」。他又表示，因應政府最新政策，公司擬提早於未來六個月推出2500個單位應市，至於大圍柏傲莊III期的推售時間表，仍需與港鐵(066)商討，期望能夠盡快推出。

新世界今財年不會供股

鄭志剛又再次承諾，集團2024財年不會供股，着力去槓桿。他提到，集團會繼續加快出售非核心資產，並根據市況，將全年目標由60億元上調至80億元，當中部分交易已到達非常成熟的階段，預計將於短期內公布。

新世界發展昨日公布截至去年12月31日止中期業績，期內股東應佔溢利5.02億元，按年跌12.8%。不過，核心盈利按年升12%，反映業務基本盈利潛力。期內不包括出售新創建(659)相關的一次性非現金費用，來自持續經營業務的盈利約5億元，按年跌13%；來自持續的核心盈利為48.7億元，按年上升12%。派中期息每股0.2元，按年跌57%。

旗下港澳酒店春節收入增長逾八成

集團旗下港澳5家酒店於今年春節期間錄得營業收入共約1900萬元，同比增長約82%。此外，今年春節期間港澳遊客量劇增，集團客運業務(客車及客船)接待遊客約16.3萬人次，同比增長約123%；實現收入約2386萬元，同比增長約108%。

證券代碼：900953 證券簡稱：凱馬 B 公告編號：臨 2024-012

恒天凱馬股份有限公司關於預掛牌轉讓子公司股權的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。

重要內容提示：
●恒天凱馬股份有限公司(以下簡稱“恒天凱馬”或“公司”)擬在北京產權交易所預掛牌轉讓持有的子公司無錫華源凱馬發動機有限公司(以下簡稱“無錫凱馬”)50%股權。
●本次預掛牌僅為信息披露，不構成交易行為，交易對方、交易價格、支付方式等交易主要內容目前尚無法確定。
●由於交易對方、交易方案等相關事項尚未確定，本次股權能否轉讓成功尚存在重大不確定性，公司將在正式掛牌轉讓前，根據交易標的評估定價情況，履行相應的審議程序。敬請廣大投資者注意投資風險。

一、交易概述
為深化瘦身健體工作，推動進一步聚焦主業，提升公司整體運營質量，公司擬公開掛牌轉讓持有的無錫凱馬50%股權。
根據國有資產管理的有關規定，在正式掛牌轉讓前，公司將在北京產權交易所進行預掛牌。本次預掛牌僅為信息披露，不構成交易行為，交易對方、交易價格、支付方式等交易主要內容目前尚無法確定。
公司於2024年2月29日召開第八屆董事會第二次會議，以9票同意，0票反對，0票棄權的表決結果，審議通過《關於預掛牌轉讓子公司股權的議案》。同意公司在北京產權交易所預掛牌轉讓公司所持有的無錫凱馬50%股權。

二、交易標的基本情況
(一)標的公司基本情況
公司名稱：無錫華源凱馬發動機有限公司
註冊地址：無錫市惠山區陽山鎮丁莊路88號
註冊資本：3,500萬元人民幣
法定代表人：張偉
成立時間：2004年09月27日
經營範圍：許可項目：發電業務、輸電業務、供(配)電業務(依法須經批准的項目，經相關部門批准後方可開展經營活動，具體經營項目以審批結果為準)。一般項目：通用設備製造(不含特種設備製造)；發電機及發電機組製造；發電機及發電機組銷售；氣泵及真空設備製造；泵及真空設備銷售；農業機械製造；農業機械銷售；船用柴油機製造；專用設備製造(不含許可類專業設備製造)；電機製造；通用零部件製造；機械零件、零部件銷售；風機、風扇銷售；氣體、液體分離及純淨設備銷售；電氣設備修理、租賃服務(不含許可類租賃服務)；技術服務、技術開發、技術諮詢、技術交流、技術轉讓、技術推廣；貨物進出口；技術進出口(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

證券代碼：600843 900924 證券簡稱：上工申貝 上工 B 公告編號：2024-006

上工申貝(集團)股份有限公司關於以集中競價方式首次回購公司股份暨回購進展的公告

本公司董事會及全體董事保證公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。

公司於2024年2月27日召開第十屆董事會第六次會議通過《關於以集中競價交易方式回購股份的議案》，並於2024年2月29日披露了《關於公司以集中競價交易方式回購公司股份的公告暨回購報告書》(以下簡稱“回購報告書”)。具體內容詳見公司在《上海證券報》《香港商報》和上海证券交易所網站上披露的相關公告。

2024年2月29日，公司通過上海證券交易所交易系統以集中競價交易方式實施首次回購A股股份250,000股，占A股總股本的比例為0.0351%，成交最高價為4.55元/股，成交最低價為4.52元/股，已支付的總金額為人民幣1,134,451元(不含佣金等交易費用)。本次回購A股股份符合法律法規的有關規定和公司回購A股股份的要求。

公司後續將根據市場情況，在回購期限內按照相關規定及《回購報告書》實施本次回購并及时履行信息披露義務。敬請廣大投資者理性投資，注意投資風險。特此公告。

上工申貝(集團)股份有限公司董事會
二〇二四年三月一日

中華人民共和國廣東省深圳市羅湖區人民法院公告

(2024)粵0303民初2763號

鄭家寶：
原告李美芳與被告鄭家寶不當得利糾紛一案，案號為(2024)粵0303民初2763號。原告向本法院提出訴訟請求：詳見訴狀。現因你下落不明，依照《中華人民共和國民事訴訟法》第二百八十三條之規定，向你公告送達起訴狀副本、證據副本、應訴通知書、開庭传票、舉證通知書、訴訟權利義務告知書、擔任審理人員通知書。自本公告發出之日起，經過六十日即視為送達。你應在公告期滿之日起三十日內向本法院提交答辯狀，並按對方當事人提出副本，并于公告期滿之日起三十日內向本法院提交證據。本庭定於2024年06月24日09時15分在第十五法庭公開開庭審理本案。逾期不出庭，本法院將依法缺席裁判。特此公告。

深圳市羅湖區人民法院
二〇二四年二月二十八日

法院聯繫人：張頌權
電話：0755-25161794

證券代碼：600843 900924 證券簡稱：上工申貝 上工 B 公告編號：2024-006

上工申貝(集團)股份有限公司關於以集中競價方式首次回購公司股份暨回購進展的公告

本公司董事會及全體董事保證公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。

公司於2024年2月27日召開第十屆董事會第六次會議通過《關於以集中競價交易方式回購股份的議案》，並於2024年2月29日披露了《關於公司以集中競價交易方式回購公司股份的公告暨回購報告書》(以下簡稱“回購報告書”)。具體內容詳見公司在《上海證券報》《香港商報》和上海证券交易所網站上披露的相關公告。

2024年2月29日，公司通過上海證券交易所交易系統以集中競價交易方式實施首次回購A股股份250,000股，占A股總股本的比例為0.0351%，成交最高價為4.55元/股，成交最低價為4.52元/股，已支付的總金額為人民幣1,134,451元(不含佣金等交易費用)。本次回購A股股份符合法律法規的有關規定和公司回購A股股份的要求。

公司後續將根據市場情況，在回購期限內按照相關規定及《回購報告書》實施本次回購并及时履行信息披露義務。敬請廣大投資者理性投資，注意投資風險。特此公告。

上工申貝(集團)股份有限公司董事會
二〇二四年三月一日

法定要求償債書

根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書須立即履行的經釐定款項的債項

致： 黎百亨 (KING PAK FU)
(香港身份證號碼P956XXX(X)之持有人)

地址：(1)香港九龍何文田亞答街204號君柏5座6樓A室 (Flat A, 6th Floor, Tower 5, The Zumrud, No. 204 Argyle Street, Kowloon, Hong Kong)
(2)中國廣州市政務區洪山崗路67號寶建大廈13樓附層350002
(3)北京市前門區大柵欄天竺花園麗斯花園附層13號 (No. 13 Lijing, Tianzhu Garden, Tianzhu District, Shunyi District, Beijing, China)
(4)香港灣仔軒士道194-204號灣仔商業中心12樓A室 (Room 2, 12/F., Wanchai Commercial Centre, 194-204 Johnston Road, Wanchai, Hong Kong)
(5)香港灣仔軒士道253-261號依時商業大廈1801室 (Rm 1801, Eassey Comm. Bldg., 253-261 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong)

現特通知，債權人HAMMER CAPITAL PRIVATE INVESTMENTS LIMITED(下稱“債權人”)，其地址為CCS Trustees Limited, Hamster House, 3rd Floor, Johnson's Quay, Tortola, British Virgin Islands, 已發出 法定要求償債書。

債權人現要求你償付26,173,480.00美元(截至2023年8月8日的法定要求償債書截止，當中20,448,031.00美元為未償項(下稱“未償項”)、5,725,449.00美元為利息)，此筆款項立即償付。

基於債權人與你於2021年10月5日訂立了一份和解約(下稱“和解約”)，你確認及承認截至2021年10月5日，即該和解約的日期，你欠債權人未償項，並且你同意向債權人償還未償項及支付累計利息(累計利息以每年360天的基準按利率15%計算)。根據該和解約的第四條，你須在：(i) 2022年3月31日之前償還1,956,607.00美元(即未償項的10%)及其項下的累計利息(下稱“第1期款項”)；(ii) 2022年6月30日之前償還4,546,279.00美元(即未償項的20%)及其項下的累計利息(下稱“第2期款項”)；(iii) 2022年9月30日之前償還7,054,571.00美元(即未償項的30%)及其項下的累計利息(下稱“第3期款項”)；及(iv) 2022年12月30日之前償還6,336,223.00美元(即未償項的40%)及其項下的累計利息。如果於2022年12月30日之前已發生該和解約的中止及違約事件，你則須在2022年12月30日之前償還9,716,223.00美元及其項下的累計利息(下稱“第4期款項”)。你未能如期於2022年3月31日或之前償還第1期款項。於2022年4月29日，你通過你的代表陳國奇先生(Mr Luo Jiaqi)向債權人申請延遲償還第1期款項及第2期款項至2022年9月30日或之前(下稱“該寬限申請”)。在不影響及不要變更和解約及其條款的前提下，債權人同意了該寬限申請。

截至2022年9月30日，你尚未償還第1期款項、第2期款項及第3期款項。截至2022年12月30日，你尚未償還第1期款項、第2期款項、第3期款項及第4期款項。

根據該和解約的第四、五條，若你未能按該和解約的第四、五條規定償還未償項及支付其累計但未支付的利息，即屬違約事件，而你須立即償還及支付該協議及/或該和解約的所有未償項。債權人已按照該和解約的第四、五條於2022年11月9日向你發出書面通知並要求你償還及支付所有未償項。

截至2023年8月8日的法定要求償債書截止，你須向債權人償還及尚未支付款項總利息合共26,173,480.00美元(下稱“該款項”)。該款項已到期及應支付。

本要求償債書是重要的文件，本要求償債書在經刊登之日，須視作本要求償債書送達給你的日期。你必須在本要求償債書送達給你起計的42天之內理本要求償債書，你可償付所列債項，或當與債權人達成和解，否則你可能會被宣告破產，而你的財產及資產亦可被取走。如你認為有令本要求償債書作廢的理由，應在本要求償債書送達給你起計39天之內，向法院申請將本要求償債書作廢。如你對自己的處境有任何疑問，應立即尋求律師的意見。

本要求償債書可於下述地點索取或查詢：
名稱：朱國強、黃錦華律師事務所(有限法律責任合夥)
地址：香港中環德輔道中68號萬安大廈28樓2804-07室
債權人之代表律師：朱國強、黃錦華律師事務所(有限法律責任合夥)
電話：3979 3888 傳真：3979 3800
檔案編號：CVL6-107/17/20/VL
日期：2024年3月1日

尋人啟事

東莞西站洪梅單元土地整備項目正在進行中，位於廣東省東莞市洪梅鎮沙涌村學習路十二巷29號的屋主吳錦鴻、吳錦明及相關權屬人至今尚未與我方聯繫，敬請上述提及地址房屋的相關權屬人看到此消息後盡快與我方聯繫，聯繫地址：廣東省東莞市洪梅鎮洪梅大道2號101室，聯繫電話：0769-88841009。

東莞市洪梅鎮沙涌村村民委員會

尋人啟事

東莞西站洪梅單元土地整備項目正在進行中，位於廣東省東莞市洪梅鎮沙涌村學習路十二巷5號的屋主吳炎及相關權屬人至今尚未與我方聯繫，敬請上述提及地址房屋的相關權屬人看到此消息後盡快與我方聯繫，聯繫地址：廣東省東莞市洪梅鎮洪梅大道2號101室，聯繫電話：0769-88841009。

東莞市洪梅鎮沙涌村村民委員會

公司條例 (第622章)

新視界實業有限公司
NEW-HORIZON INDUSTRIAL CO., LIMITED

關於股本減少的公告

茲公告：
1. 本公司的股東已於2024年2月19日，以書面通過特別決議(該“特別決議”)允許減少本公司之股本。本公司減少之股本之款額為美元1,000,000元；
2. 特別決議及由本公司董事就上述股本減少作出的償付能力陳述書副本，備存於本公司的註冊辦事處：香港中環夏愨道12號美國銀行中心25樓2508A室以供查閱；
3. 本公司任何債權人，可在2024年2月19日(即該特別決議之通過日期)後5個星期內之，根據《公司條例》第220條之規定向原訴法庭提出申請要求撤銷該特別決議。

日期：2024年2月19日

張錫權
鄭耀源
共同及各別臨時清盤人

公司條例 (第622章)

維藍(香港)實業有限公司
WINLAND (HONG KONG) INDUSTRIAL LIMITED

關於股本減少的公告

茲公告：
1. 本公司的股東已於2024年2月19日，以書面通過特別決議(該“特別決議”)允許減少本公司之股本。本公司減少之股本之款額為美元2,000,000元；
2. 特別決議及由本公司董事就上述股本減少作出的償付能力陳述書副本，備存於本公司的註冊辦事處：香港中環夏愨道12號美國銀行中心25樓2508A室以供查閱；
3. 本公司任何債權人，可在2024年2月19日(即該特別決議之通過日期)後5個星期內之，根據《公司條例》第220條之規定向原訴法庭提出申請要求撤銷該特別決議。

日期：2024年2月19日

張錫權
鄭耀源
共同及各別臨時清盤人

公司條例 (第622章)

減少股本之通告
根據第218條

渣展(香港)有限公司

茲通告渣展(香港)有限公司「本公司」已於2024年2月19日通過特別決議，批准減少本公司之股本，即美元9,800,000.00元正。該特別決議及有關之償付能力陳述，可於辦公時間內在本公司位於香港灣仔灣仔街1號時代廣場二座34樓的註冊辦事處查閱。
倘有同意或沒有表決贊成該特別決議的本公司成員或任何本公司債權人可在該特別決議的日期後的5個星期內，根據《公司條例》第220條向原訴法庭提出申請，要求撤銷該特別決議。
日期：2024年3月1日

渣展(香港)有限公司
香港灣仔灣仔街1號
時代廣場二座34樓

香港特別行政區 高等法院 原訟法庭 公司清盤案件 2024年第 18 宗

有關 RICHFIELD LOGISTICS LIMITED (富利物有限公司)的事宜 及 有關 香港公司條例第 177 章《公司(清盤及雜項條文)條例》第 117 和 178 條的事宜

有關：一項要求香港高等法院將上述公司清盤的呈請，已於2024年1月11日，由呈請人 Preamble Properties Finance Limited (銀寶物業按揭有限公司)(其註冊地址為 Room 1103-4, 11th Floor, Pioneer Centre, 750 Nathan Road, Kowloon, Hong Kong)之代表律師 鄭鄧莊李律師 向該法院提出，特此通知。該項呈請按指示將於2024年3月20日星期三上午九時三十分在法庭庭前進行聆訊；該公司的任何債權人或分擔人，如欲支持或反對該項呈請作出命令，可於聆訊時親自出庭或為該目的而獲委任代表他的大律師出庭。該公司的任何債權人或分擔人，如要求獲得該呈請書的文本，在繳付該文本的規定收費後，會獲得下述簽署人提供該文本。

2024年3月1日

呈請人之代表律師
鄭鄧莊李律師
香港中環德輔道中141號
中保集團大廈3樓 302-3室
(檔案編號：62102/1/HIT(FP))

註：任何擬在該項呈請中出庭之人士，必須將有關其擬出庭的意向的書面通知，送達或以郵遞方式送交上述簽署人。該通知書必須註明該人的姓名及地址，或屬商號，則必須註明其名稱及地址。且必須由該人或該商號，或該人或該商號的律師(如有的話)簽署。該通知書亦必須以足夠時間送達或(如有的話)郵遞送交，以在不遲於2024年3月19日下午6時送抵上述簽署人。

法定要求償債書

根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書須立即履行的經釐定款項的債項

致： 陳達明

地址：2/F, 69, PING LONG TSUEN, LAM TSUEN, TAI PO, NEW TERRITORIES

現特此通知：債權人彭國富，(地址：新界大埔公路大埔滘段4105號策駿軒1座538室)發出法定要求償債書。

債權人要求你就勞資審裁處於判令發出日期2023年11月20日所作的裁斷償付債項餘額45,000.00元及利息，該筆債項現已到期。

法定要求償債書乃重要文件。本公告在首次刊登當天即視作已向你送達。你必須在本要求償債書送達給你起計的21天之內採取處理行動，償付債項或與債權人達成和解，否則你可能會被宣告破產，而你的財產及資產亦可被取走。如你認為有令本法定要求償債書作廢的理由，則應自本文件送達後18天之內向法院呈請。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

本法定要求償債書可循下列途徑索取或查閱：
姓名：彭國富
地址：新界大埔公路大埔滘段4105號策駿軒1座538室
電話號碼：68222633

自本公告首次刊登的日期起計，你只有21天的時間，之後債權人便可提出破產呈請。自該日期起計，你只有18天的時間向法院申請把本要求償債書作廢。