

# 增收「富人稅」 港薪俸稅率改兩級制

## 僅年薪逾 500 萬元以上受影響 庫房每年增收 9.1 億

### 2024 財政預算案

優化稅制

新年度預算案首次將薪俸稅和個人入息稅的標準稅率改為兩級制，以年薪 500 萬元（港元，下同）作分野，首 500 萬元繼續以 15% 稅率計算；扣除首 500 萬元收入後，餘下的部分將以 16% 稅率計算；預計約 1.2 萬名高收入人士受影響，佔相關納稅人總數的 0.6%，庫房因此多收約 9.1 億元，變相是增收「富人稅」。香港特區政府財政司司長陳茂波解釋，在考慮對市民生活的影響、維持簡單低稅制的競爭優勢及根據「能者多付」的原則下，建議在稅項上作出有關調整，每名受影響納稅人平均多交 75,833 元稅。不過，他強調即使實施兩級制後，香港的實質稅率仍低於其他先進經濟體。

◆ 香港文匯報記者 聶曉輝



◆ 年薪 500 萬港元以上的部分，薪俸稅率由 15% 增至 16%。圖為市民爭相索取財政預算案。

香港文匯報記者 萬霜靈 攝



陳茂波表示，特區政府正落實全面的財政整合計劃，以逐步回復收支平衡，並維持財政儲備在穩健水平。在考慮到經濟復甦力度尚待加強，以及企業和市民的負擔下，計劃以節流為重點，但同時會以務實態度增加部分收入，力求於數年內讓政府回復收支平衡。

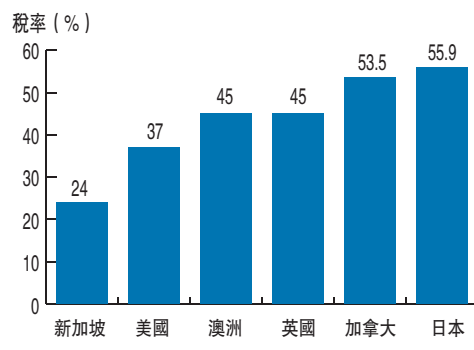
### 以 500 萬元入息淨額劃界

他強調，公共財政收入增長的關鍵在於經濟持續高質量發展，「只有把『蛋糕』做大，讓經濟增長更快、更具韌性、更多元，收入才能更多，以支持社會建設和民生需要。」

預算案建議由 2024/2025 課稅年度起實施薪俸稅和個人入息稅的標準稅率兩級制，並以入息淨額 500 萬元劃界。

政府消息指出，500 萬元是按能者多付原則及不希望對太多人造成影響而訂立，預計目前 201 萬納稅人中，只有 1.2 萬人受影響，僅佔

### 先進經濟體最高入息稅率比較



0.6%。

### 稅率遜星英美加日

即使只計算繳納標準稅率者，2021/2022 財政年度約有 3 萬人繳納標準稅率，則有 39% 納稅人受影響，因此 500 萬元屬合適水平，亦已平衡了對薪俸稅競爭力的影響及增加政府收入

需要。

消息人士強調，其實香港現時的標準稅率比國際上不少競爭對手為低，其中新加坡的最高個人入息稅率為 24%，英、美、加拿大等地由 37% 至 53.5% 不等，日本更高達 55.9%（見圖），「當然，各地都有其他稅務優惠，難以完全直接比較，但仍可顯示即使香港設立標準稅率兩級制，稅率比起其他先進經濟體仍具競爭力。」

消息人士舉例，假設一個育有兩名子女的家庭，年薪要達到 570 萬元才會受到 16% 的標準稅率影響，加上香港既無資本增值稅，亦無銷售稅，不擔心設立薪俸稅兩級制會影響人才赴港意慾。

香港不少公營機構高層年薪超過 500 萬元，例如警管局最高薪管理層等，若無其他扣稅，保守估計每人多繳 710 元至 1.5 萬元稅款；八間資助大學最高薪職級的僱員，或要交多 8,500 元至 4.1 萬元不等稅項。

### 新稅項簡介

#### 2024/25 年度起實施薪俸稅和個人入息稅的標準稅率兩級制

- ◆ 首 500 萬元的入息淨額，標準稅率續為 15%
- ◆ 超過 500 萬元的部分以 16% 計算
- ◆ 預計 1.2 萬人受影響，政府每年增收 9.1 億元

#### 明年 1 月 1 日起復徵酒店房租稅 3%，預計政府每年收入增加約 11 億元

#### 2025 年首季實施住宅物業差餉制

- ◆ 影響的住宅物業應課差餉租值超過 55 萬元，佔相關物業 1.9%
- ◆ 預計政府收入每年因此增加約 8.4 億元

#### 今年 4 月 1 日起商業登記費由 2,000 元上調至 2,200 元，政府每年收入增加約 2.95 億元

資料來源：2024/25 年度財政預算案  
貨幣單位：港元

## 煙稅加 32% 每包貴 16 元

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）香港特區政府近年致力採取各項措施加強控煙成效，香港財政司司長陳茂波 2 月 28 日指出，增加煙草稅是國際公認最有效減低煙草使用的措施，故建議即時將每支煙的稅款調高 0.8 元（港元，下同），並按同等比例提高其他煙草產品的稅率，升幅與去年相若。他預期煙草稅佔煙零售價比例將提升約 70%，逐步邁向世界衛生組織建議的 75% 水平，可加強戒煙誘因。特區政府亦會繼續大力打擊私煙，加強戒煙服務

以及宣傳教育。

### 稅款佔售價 71%

今次是政府連續第二年增加煙稅，去年每支煙的稅款上調 0.6 元，加幅 31.48%，今年加幅則為 31.92%。政府消息人士指出，以市面常見一包香煙 20 支計算，去年加稅後每包香煙稅款為 50.12 元，平均零售價 77.69 元，煙草稅佔煙零售價的比例約為 65%。今次加稅後，每包香煙的稅款為 66.12 元，估計平均零售價為 93.68 元，



◆ 煙草稅即日起加 32%，香煙零售價每包加 16 港元。

香港文匯報記者 萬霜靈 攝

當中 71% 為稅款。有便利店在預算案公布加稅措施後，即時在收銀處附近貼出告示調整香煙價格，20 支包裝香煙加價 16 元，25 支包裝則加 20 元。

## 事隔 16 年復徵酒店房租稅 3%

### 復徵 3% 酒店房租稅例子

酒店類別	房租(港元)	稅金(港元)
甲級高價酒店	2,350	70
乙級高價酒店	1,100	33
中價酒店	730	22
賓館	380	11



◆ 酒店房租稅明年元旦起復收 3%。  
香港文匯報記者 北山彥 攝

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）新預算案在相隔 16 年後復徵酒店房租稅。香港財政司司長陳茂波 2 月 28 日宣布，建議明年 1 月 1 日起復徵 3% 酒店房租稅，讓酒店及旅遊業有更多時間準備，預計政府收入每年可增加約 11 億元（港元，下同）。特區政府消息人士透露，只要是提供住宿服務的房間都要繳稅，時鐘酒店及「宅度假」（Staycation）都要徵稅，估計全港有 317 間酒店及 188 間賓館列入徵稅範圍。

陳茂波估計，徵收的酒店房租稅只會佔過夜旅客在港消費額少於 1%，因此不會影響旅客赴港意慾，而特區政府來年會提升旅遊基建和服務，力爭更多不同客源市場的過夜和高消費旅客赴港旅遊。

### 佔旅客消費額不足 1%

特區政府消息人士解釋，去年香港的過夜旅客每次人均消費額約為 6,900 元，當中 20.5% 是

用於酒店房租，以此計算額外徵收 3% 的酒店房租稅，相等於每人只須多付 51 元，佔其消費額不足 1%，因此影響輕微。

消息人士表示，雖然稅項名稱不一，但不少香港鄰近地區均有徵收酒店房租稅，其中內地徵收 6% 增值稅，澳門則會向豪華型房間徵收 5% 的稅項，而日本多個地區均有類似稅項，當中東京為每日徵收 100 日圓至 200 日圓，泰國及韓國亦有類似稅項。

被問及受影響範圍，消息人士表示，只要是提供住宿服務的房間均要繳稅，但房間數目不超過 10 間或由非牟利機構營運的酒店及賓館會獲豁免。根據最新數字，全港有 335 間酒店以及 1,579 間賓館，當中 317 間酒店及 188 間賓館合共約 9 萬間房間被納入徵稅範圍內。有關稅項是根據酒店以及賓館每 3 個月上報一次房間出租狀況而直接向酒店收取，但酒店必須在賬單上向住客列明酒店房租稅金額，或已包入房價當中。

## 差餉行累進制 以租值 55 萬分界

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）香港財政司司長陳茂波宣布，今年上半年度就住宅物業差餉制提出修例，目標於 2025 年首季生效。新制度只影響應課差餉租值逾 55 萬元（港元，下同）的住宅物業，首 55 萬元差餉租值同樣按 5% 徵收，其後 25 萬元差餉租值則按 8% 徵收，超出 80 萬元的差餉租值部分將按 12% 徵收，預計在新制度下，政府每年收入增加約 8.4 億元。

特區政府表示，約 4.2 萬個住宅物業按累進制徵收差餉（包括獨立評估差餉的住宅單位），佔所有私人住宅單位約 1.9%，當中包括約 1.8 萬個差餉租值逾 80 萬元的單位。須繳付累進差餉住宅物業的繳納人今年 4 月會獲個別通知，而明年 1 月至 3 月季度起的徵收差餉或地租通知書，會顯示計算該季度適用的應繳累進差餉款額。

市民可瀏覽差餉物業估價署網頁（www.rvd.gov.hk）查閱制度詳情，2024/25 年度差餉租值會顯示於今年 4 月初發出的季度徵收差餉或地租通知書上，或可在 3 月下旬至 5 月 31 日於估價署網頁或透過「物業資訊網」（www.rvdp.gov.hk）查閱或致電估價署 24 小時熱線 2152 0111 查詢。

### 商業登記費加 10% 徵費豁免兩年

另外，政府會適時檢討不同收費，除「用者自付」原則，亦會考慮市民及企業負擔能力。「冰封」近 30 年的商業登記費，將在 4 月 1 日由每年 2,000 元上調 10% 至 2,200 元，預計特區政府每年收入增加約 2.95 億元。為緩減相關影響，破產欠薪保障基金收取的 150 元商業登記費將豁免兩年。