

優質民主實踐 完善地區治理

何子文

港事講場

完善地區治理後的首次區選選舉日前圓滿結束，共有逾119.3萬人投票，反映新選制得到社會的廣泛支持和參與。行政長官李家超表示，選舉達到原定下的目標，整體公平、公正、廉潔、安全及有序，高興見到過百萬名選民積極履行公民責任出來投票。港澳辦指出，這次選舉公平、熱烈、有序，推動民主優化提升，振奮精神、凝聚共識，進一步夯實由治及興社會基礎。中聯辦則表示此次選舉徹底把反中亂港分子排除在特區管治體系之外，有力貫徹愛國者治港原則，開啓了地區治理新篇章。

完善地區治理後的首場區議會選舉圓滿完成，不論地方選區或地區委員會界別都有激烈競爭，但都是拼政綱、拼政績、拼實力的君子之爭，成功當選的264名區議員都是德才兼備的治港者，選舉充分顯現出新選制的先進性和優越性，呈現出風清氣正的選舉文化，是一次優質民主的實踐，充分體現香港由治及興的新氣象。新當選的區議員肩負地區治理重任，承載廣大市民的期盼，更需要做好政府與市民的橋樑角色，支持特區政府依法施政，譜寫香港地區治理新局面。

這次區選對香港具有重大意義，不但象徵着新選制全面落實，在香港落地生根，更展現了香港特色民主的新氣象、新風格。更重要的是，區議會選舉的成功實施，補齊了香港地區治理的最後一塊拼

圖，為香港良政善治奠定更穩固的基礎。選舉帶給社會的不再是對抗撕裂，而是對香港的民主發展、地區治理以及良政善治都具有積極的作用和意義。

香港特色民主新氣象

新一屆區議會選舉是一場全新的選舉，雖然投票期間出現了系統故障，導致投票時間順延，但總體而言投票日在平穩、有序、暢順的環境下順利完成，是一場成功的選舉。以一場全新的地區性選舉來說，投票率更屬理想，反映市民對於新選制的支持以及對地區治理的殷切期望。新選制更充分顯現出先進性，新選制下三種選舉辦法，能夠確保專業多元不同背景人士能夠進入議會，提升議政質量。這次區議會選舉競爭異常激烈，不同政黨、政團以至獨立參選人都要互相競爭。參選人都愛國者，沒有所謂一定要力保誰的問題，令到這次選舉具有極強的競爭性，參選人都要各出其謀謀票。

在參選人中，一些擁有高學歷、專業資歷；一些則擁有多年的地區工作經驗，令到建制內部競爭極為激烈，通過激烈競爭錘煉出來的人才，將可更好地履行區議員職責。新選制一舉扭轉了過去政治惡鬥、藍黃二分，不但令選舉更具實效，也為愛國愛港陣營養育更多政治人才。

選舉本質就是選賢任能，由選民一人一票選出最合適、最有能力的區議員，正是選舉成功的主要體現。這次選舉產生的新

議員，都是有能力、有承擔、有熱誠的人才。在新區議會制度下，區議會與行政機關的合作將會更加緊密，執行力及統籌力大幅增強，由民政專員兼任區議會主席，也將推動特區政府更積極回應區議會的訴求，解決好各種社區問題，真正做到「民有所呼，我有所應」，有利做好地區民生以至人心回歸工作。

全面落實「愛國者治港」

隨着選委會、行政長官、立法會以及區議會選舉相繼實施，「愛國者治港」原則在各級選舉全面落實，象徵着香港正式走上新一條新的民主發展之路，建構出符合香港實際情況的民主發展路徑，也宣告了回歸以來香港的政制爭議將告一段落。社會各界都明白到香港的政制發展之路已經明確，不會再出現大幅轉變，從而定紛止爭，為香港的政制爭議畫上句號，令社會可以集中精力謀發展。

今天香港「由亂到治」走向「由治及興」。要由治及興，需要推動治理體系不斷完善，提升政府施政能力，推動香港全面發展，為市民帶來更大的幸福感、安全感和獲得感。這對於特區政府以及香港的治理體系提出了更高的要求。這次成功的區議會選舉，有力地凝聚了愛國愛港共識和完善的治理體系，走出了完善地區治理體系、提升地區治理效能的重要一步，令香港「治」的基礎更加穩固，這正是今次區選的最大意義。

良政善治開新局 由治及興啓新篇

譚言

熱點熱話

特區第七屆區議會選舉日前圓滿結束。一百多萬香港民衆走上街頭，為香港更美好的未來投下莊嚴一票。這次區議會選舉是特區完善地區治理架構、重組區議會制度後舉行的首次全港性選舉，為「愛國者治港」原則落實到特區治理架構構上了最後一塊拼圖，也為香港完善地區治理、提升為民服務，進一步夯實由治及興社會基礎注入強大動能。

此次區議會選舉進一步消除了特區「亂」的根源。過去一段時間，區議會逐漸偏離基本法關於非政權區域組織的定位，演變成爲不同勢力的政治角力場。特別是2019年

區議會選舉中，對立撕裂、恐嚇抹黑、暴力衝擊等劣質選舉行為不斷，大批反中亂港分子利用制度漏洞進入區議會，嚴重威脅香港國家安全，更令香港地區治理陷入停滯乃至癱瘓。特區政府今年5月提出重組區議會制度的建議方案，並於7月經立法會審議通過。選舉當天，香港社會洋溢着熱鬧、歡樂的氛圍，參選人之間公平競爭，拼品德、拼政綱、拼能力、拼幹勁，在依法依規、平穩有序、順利安全的氛圍中拉選票、爭人心。新選制準確落實了「愛國者治港」原則，正本清源、激濁揚清，徹底斬斷了反中亂港分子和外部干預勢力企圖搞亂香港的黑手。

新區會為民謀福祉辦實事

此次區議會選舉進一步鞏固了特區「治」的基礎。「郡縣治、天下安」，基層治理是實現良政善治的重要一步。2019年區議會長期內鬥空轉，無心投入地區工

作，市民們訴求多年的衛生、違泊等地區老大難問題長期未能解決。

新選制制度讓區議會回歸了基本法規定的性質和定位，強化了諮詢服務功能，回歸為民謀福祉辦實事「初心」。我們相信，新一屆區議會一定能夠在特區政府的直接領導和統籌下，切實發揮「諮詢輔政」的積極作用，真正成爲幫助特區政府聽民聲、察民情、知民意、解民憂的管道，成爲落實特區政府為民惠民政策的抓手，打通特區地區治理的「最後一公里」，提升管治效能，回應民衆關切，促進良政善治。

此次區議會選舉進一步增強了特區「興」的動能。當前特區正進入聚焦發展的快車道。如何抓住國家發展帶來的歷史機遇？如何充分釋放香港社會蘊藏的巨大創造力和發展活力？這些是所有香港同胞都需要認真思考的問題。新制度下的區議

會選舉既有地方選區選舉又有地區委員會界別選舉，吸引更多具有不同背景、專業、經驗的賢能愛國者參與。399名參選人來自不同政團社團、不同群體階層，而且律師、教師、工程師等專業人士和婦女、青年、少數族裔的比重大幅增加，充分展現多元化、專業化、年輕化。新當選的區議員一定能夠充分發揮自身專業所長，立足地區特色，令區議會更加有效發揮職能，助力香港更加積極融入國家發展大局，同世界開展更廣泛、更緊密聯繫，不斷增強發展動能，實現更大繁榮發展。

正如《獅子山下》中所唱到的，「我哋大家，用艱辛努力寫下那不朽香江名句」。我們相信，新一屆區議會一定能夠在特區政府領導下，攜手香港社會各界，共同譜寫香港由治及興新篇章！

香港商報廣告效力宏大

香港商報廣告效力宏大

時評

既要絲襪奶茶也要醬香拿鐵

北上消費趨熱，香港內需堪憂？昨日兩家具代表性的本地零售連鎖商號齊發「盈警」，就進一步讓消費力流失問題引人關注。真相是否如此？其實毋須太悲觀。

港股業績期來臨，不少個股表現均折射了本地零售市況。日本城和759阿信屋的母公司同在昨日發出「盈警」，分別指截至10月底的中期盈利暴瀉三成多和九成九；兩家民生消費類企業的業績顯著倒退，難免觸發市場恐慌，驚訝市道如斯蕭條。惟究其實，這很大程度是受去年政府疫情補貼的基數影響；前者去年同期賺7800萬元，補貼便佔了3200萬元或約40%，後者去年亦獲1884萬元補貼，而今年盈利則僅數十萬元；換言之，若撇除相關特殊收入計算，盈利倒退實不見得那麼誇張，甚至還多賺了。事實上，由周大福、周生生等金飾股，到大家樂、大快活等餐飲股，新公布的中期業績同樣報捷，尤其是撇除補貼因素之後；凡此種種，與統計處的零售數據相符，儘管香港復蘇之路不算平坦，但整體趨勢依然向好發展，大家實不宜過分悲觀，以致居然妄自菲薄。

然而，北上消費及報復式外遊潮流，多少總會分薄本地內需，也引證了香港需求其實不弱，只是不少人寧願在外花錢，而非留港消費。加之疫後消費模式及習慣有變，香港供給側必須銳意升級，既須與時並進，還要積極創新，不斷優化環境，方可避免不進則退。深圳供應是否全方位勝過香港？答案言人殊。值得注意的是，當地「創造性破壞」(creative destruction)的推陳出新活力很高，譬如飲品市場就不停演變，繼手打茶大熱，醬香拿鐵以至茅苔雪糕等亦成佳話，其餘小貝、火鍋等食店，及大人小孩的玩樂設施等，都持續地有機發展，不斷創新。至於香港，傳統小店既是買少見少，就連連鎖集團也頗叫苦，除了魚蛋、燒賣再無新興大潮，彷彿青黃不接只能「食老本」；「香港夜繽紛」的新供應，誠順利帶旺了消費市道，亦見不少新創業者與新商品供應，不過要標本兼治激活市場，還須切實解決受累供應不足，以致經營成本及門檻高企，繼而令創新空間不足的問題。事實上，香港基本條件優良，由魚蛋、燒賣到絲襪奶茶，仍為市民和旅客津津樂道，但這不代表不可跟醬香拿鐵共存；始終，市場不能墨守成規，當局亦須拆牆鬆綁，積極締造讓港人更好發揮靈活創意的環境。絲襪奶茶與醬香拿鐵共冶一爐，老本與創新並行不悖，以可以並駕齊驅，跟奶茶咖啡成爲鴛鴦類同。「一國兩制」下，東西文化交匯爲香港一大優勢，最近內地餐飲品牌既見南下進駐，海外金融、創科等名企大咖也接踵來港辦峰會、設總部，正正凸顯出香港依然是個活力都會，依然蘊藏龐大需求，依然有新供應空間。

時代在變，香港必須適應變化。除北上消費外，隨着深圳推進「即買即退」退稅措施，內地客來港消費模式已變，奢侈品爆買或難舊調重彈。現在幾家連鎖店所謂「盈警」或屬虛驚一場，但這不啻是個警號，提醒香港競爭力要繼續提高，營商環境要不斷改善，包括透過創新供應來拉動新消費需求——如此的話，自然「盈喜」可期！

香港商報評論員 李明生

九龍樂善堂
The Lok Sin Tong Benevolent Society, Kowloon
Since 1880 成立

九龍樂善堂

熱烈祝賀 區選圓滿成功

九龍樂善堂常務總理會

主席：李聖根
副主席：莫文韜 李培堦 溫文蕙 王紹基
常務總理：陳健平 彭志宏 陳李玉佩 李聖潑
梁紹安 郭予宏 董貺滢 李茂銘
董志鋒 黃影影 鍾子權 關嘉游
何震東 王鄭凱瑜 黃樹源 陳健邦
廖偉賢 施金堆 李敬恩

暨全體會員 致意

環境影響評估條例(第499章)

根據第7(1)條將環境影響評估報告供公眾查閱

香港鐵路有限公司已根據環境影響評估條例第6(2)條的規定，就北環線向環境保護署署長提交一份批准環境影響評估報告的申請。

一份由申請人擬備的環境影響評估報告，現根據條例第7(1)條由二零二三年十二月十三日至二零二四年一月十一日期間，存放於下列地點以供公眾查閱：

- 香港灣仔軒尼詩道130號修頓中心27樓環境保護署環境影響評估條例登記辦事處(開放時間：星期一至五上午9時至下午5時，星期六、日及公眾假期休息)；
- 香港新界沙田火炭樂業街九號火炭鐵路大樓(開放時間：星期一至五上午9時至下午5時，星期六、日及公眾假期休息)；
- 元朗民政事務處(正常辦公時間內)；及
- 北區民政事務處(正常辦公時間內)。

環境影響評估報告將會上載到環境影響評估條例的網址 (<https://www.epd.gov.hk/eia>)。

公眾人士可在辦公時間內(星期一至五上午9時至下午5時，星期六、日及公眾假期休息) 致電0132 0373聯絡香港鐵路有限公司，就理解該環境影響評估報告尋求澄清或協助。公眾人士可於公眾查詢期屆滿前，就環境影響評估程序的技術備忘錄所涵蓋的環境問題，向環境保護署署長提出關於該環境影響評估報告的意見。技術備忘錄可向環境影響評估條例登記辦事處索取或從環境影響評估條例的網頁下載。公眾人士所提出的意見，可轉交申請人或任何參與處理申請的有關方面人士。所有書面意見應以郵遞、傳真或電郵方式送交下列地址：

香港灣仔軒尼詩道130號修頓中心27樓
環境保護署
環境影響評估條例登記辦事處
圖文傳真：2147 0894
電郵地址：eiacomment@epd.gov.hk

廣告首次刊登日期：二零二三年十二月十三日
本廣告刊登日期：二零二三年十二月十三日

申請酒牌續期公告

Passportout Brunch and Coffee

「現特通告：姚康其地址為九龍佐敦街1A號嘉成大廈地下，現向酒牌局申請位於九龍佐敦街1A號嘉成大廈地下Passportout Brunch and Coffee的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局收書。

日期：2023年12月13日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

Passportout Brunch and Coffee

"Notice is hereby given that YIU, Jaliff Hon of G/F, Ka Sing Building, 1A Min Street, Jordan, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Passportout Brunch and Coffee situated at G/F, Ka Sing Building, 1A Min Street, Jordan, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 13 December, 2023"

ALFRED YEUNG COMPANY LIMITED

楊炳洪會計事務所有限公司

- 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
- 清盤除名/個人破產申請
- 稅務申報及顧問
- 年報及公司秘書服務
- 成立中國公司或辦事處
- 成立本地，海外及BVI公司
- 註冊地址及代理人
- 會計理帳
- 商標註冊
- 草擬各類合約

地址：香港皇后大道中340號
華泰國際大廈18樓
電話：(852)2581 2828
傳真：(852)2581 2818
電郵：enquiry@butdoyeungcpa.com

表格15

有關呈請書的替代送達

報章公告

香港特別行政區高等法院
原訟法庭
破產案件編號2023年第6526號

關於債務人：黃文浩 (WONG MAN HO)
東方申請人債權人：中信銀行(國際)有限公司
有關於2023年11月6日提交的破產呈請書事宜，
註冊辦事處地址為香港中環德輔道中61-65號的中信銀行(國際)有限公司已對你提交一份破產呈請書，而法院已下令如將該份呈請書的一份蓋章中文本連同替代送達令的一份蓋章中文本以預付郵資普通郵遞方式送交Flat 17, 30th Floor, Ka Wo House (Block C), Po Nga Court, 2 Tai Po Tai Wo Road, Tai Po, New Territories, Hong Kong (香港新界大埔太和路2號寶實苑和閣(C座)30樓17號室)並註明由債務人黃文浩 (WONG MAN HO)收，及將本通知書在本港發行及流通之中文報章上刊登，則須當面向你送達該份呈請書。
該項呈請書將於2024年1月2日(星期二)下午2時30分在香港金鐘道38號高等法院進行聆訊，你須於該日出庭，如不出庭則法院可在你缺席的情況下對你作出破產令，特此通知。
你可於提出申請時在法院查詢該份呈請書。
日期：2023年12月13日
司法常務官

此致
債權人黃文浩 (WONG MAN HO)
債權人代表律師：侯耀高周明賢律師事務所
地址：香港中環皇后大道中59-65號泛海大廈4樓
電話號碼：2248 3348
檔案編號：VH/C/22952/2023(30/32)