

HIT：葵青貨櫃碼頭吞吐量較疫前跌24% 料香港今年跌出全球港口前十

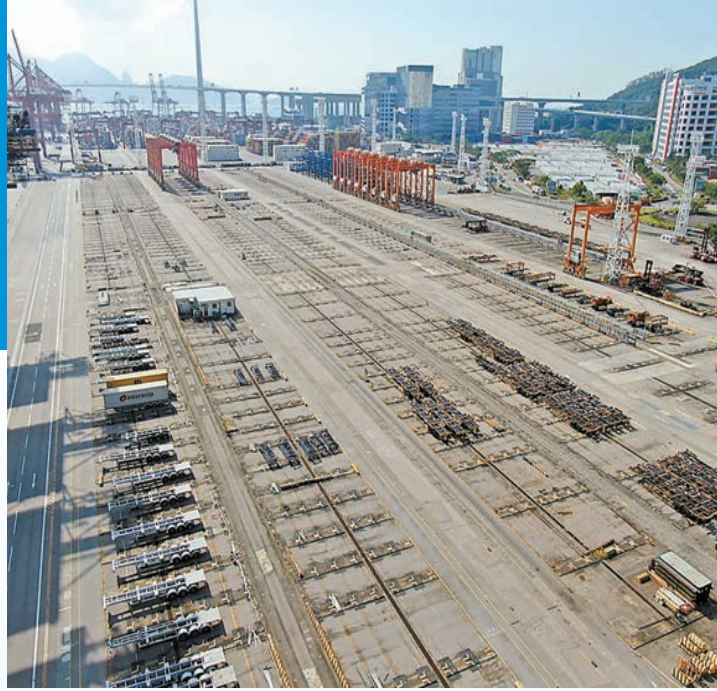
【香港商報訊】記者蘇尚報道：和記港口信託屬下機構香港國際貨櫃碼頭(HIT)表示，有傳指葵青九號貨櫃碼頭大部分用地已經停用的消息不實，僅九號貨櫃碼頭北一幅佔地約19公頃之用地，因市場需求不足，自2020年起陸續停用，及至2022年該幅用地整體停用。

澄清九號碼頭一幅用地停用

HIT表示，葵青貨櫃碼頭堆場平均使用率約50%，未充分利用的土地約80公頃。近年面對全球經濟放緩、貿易需求下跌、地緣政治環境、疫情恢復緩慢、通脹、加息及鄰近港口競爭等多項因素，葵青貨櫃碼頭的吞吐量持續下降，九號貨櫃碼頭北已由2020年起開始陸續停止使用，2022年更全面閒置停用。

HIT又稱，儘管今年初內地全面通關，多項防疫政策取消，但在新冠疫情期間，航運公司大多將貨物轉移到鄰近港口，葵青的吞吐量無法回復到疫情前水平。據估計，香港已流失了約200萬個標準貨櫃至南沙和深圳港。相比2019年，今年葵青貨櫃碼頭整體吞吐量的跌幅約24%，其中的進出口貨量更下跌41%，情況嚴重。預計本港的港口吞吐量，會由2019年時的1800萬，跌至今年的約1400萬，將跌出全球港口吞吐量排行榜前十名。

葵青貨櫃碼頭位於下葵涌、青衣及昂船洲一帶沿



HIT提供的九號貨櫃碼頭圖片。

岸，共有9個貨櫃碼頭，佔地279公頃，為香港及珠三角的最主要的貨櫃物流處理中心，目前是全球第九大貨櫃港。碼頭提供24個泊位共7804米深水岸線，可以停泊世界上最大型的貨櫃船。碼頭全年總處理能力逾1900萬個標準貨櫃(TEU)。

葵青貨櫃碼頭於1992年至2004年為全球最繁忙的貨櫃港口，只是自2005年起，葵青貨櫃碼頭的吞吐量不斷下跌，排名亦不斷下跌，2022年位列全球

第十位。目前全球第1位是上海，第2位是新加坡，而全球十大貨櫃碼頭當中有七個位於中國。

2018年的土地大辯論中，社會曾討論葵涌貨櫃碼頭是否應該搬遷，騰出土地作其他用途。2022年，運輸及房屋局回覆立法會議員質詢時稱，本港港口每周有約270班國際貨輪、航點近600個，是亞洲區主要轉運港，搬遷亦需有全盤考慮，難在短中期內實現。

全球十大貨櫃碼頭

排名	碼頭位置	2022年集裝箱吞吐量(千TEUs)
1	上海	47303
2	新加坡	37289
3	寧波洋山	33351
4	深圳	30036
5	青島	25670
6	廣州	24857
7	釜山	22078
8	天津	21021
9	洛杉磯	19044
10	香港	16685

資料來源：維基百科

逾20位央行要員下周來港

【香港商報訊】記者蘇尚報道：繼月初舉行國際金融領袖投資峰會後，金管局將於下周一至下周二舉行金管局與國際結算銀行(BIS)高級別會議。金管局總裁余偉文昨日撰文透露最新籌備情況，屆時將有超過20位現任央行行長與副行長及8位前任行長出席會議，也是本港疫情以來首次舉行中央銀行行長級別的大型會議。

據余偉文介紹，BIS在1930年成立，總部設於瑞士巴塞爾，被譽為「中央銀行的銀行」。金管局自1996年成為其成員之一。「除了BIS，金管局同樣參與兩個總部設於巴塞爾的重要國際標準制定機構：金融穩定理事會(FSB)及巴塞爾銀行監管委員會(BCBS)」。

他強調參與這些國際組織，對金管局有效履行監管職責及保持香港國際金融中心地位至關重要。透過這些組織及會議，可以針對一些可能影響本港市場的重要政策事宜，與其他央行互相取經借鏡，確保香港處於國際金融發展的前沿。

和黃醫藥腸癌藥獲FDA批准

【香港商報訊】和黃醫藥(013)自主研发用於治療腸癌的創新標靶藥物成功通過美國食品藥物管理局(FDA)審批，標誌和黃醫藥進入嶄新的階段，為全球患者帶來新的治療選擇。

目前和黃醫藥已有13個自主研发的抗腫瘤創新藥物進入臨床研究階段，其中3隻創新藥物已獲國家藥監局批准於內地上市，同時亦有超過40項臨床試驗於全球展開，包括逾15項註冊研究。

預計明年在港設研發中心

和黃醫藥執行董事兼主席杜志強透露，和黃醫藥有意擴大在港的研發業務和業務，包括人工智能在新藥研發領域的應用、藥物研發與臨床研究及藥物註冊等方面的探索，並將推動與香港科技园等本土創科平台的合作，預計明年在港成立研發中心。

周大福半年多賺36%派息25仙

【香港商報訊】珠寶零售企業周大福(1929)昨日公布截至9月30日止中期業績，股東應佔溢利45.51億元，按年升36.44%，每股盈利45.5仙，派息25仙，按年增13.6%。期內營業額495.26億元，按年上升6.4%，主要經營溢利上升38%至59.89億元，主要由於持續優化定價策略及提升營運效率，加上黃金價格上升。

周大福管理層表示，由10月1日至11月18日，集團零售值按年增長21.5%。其中，內地增長21%，佔集團零售值的85%；港澳及其他市場增長52.1%，佔集團零售值的15%。期內，內地同店銷售增長6.7%；港澳同店銷售增長47.6%。

截至9月底，在內地擁有7458個零售店，較3月底增加189間，同店銷售下跌3.5%；港澳零售店就增加1間至86間，同店銷售增長達到59.6%。

WeWork香港已脫離母公司獨立運營

【香港商報訊】記者鄭珊珊報道：WeWork大中華區副總裁、WeWork中國北方區、南方區及港台地區總經理全斌在WeWork香港成立7周年的活動後，書面回覆表示，在2020年9月，WeWork香港已脫離美國母公司WeWork Inc.，成為獨立公司，聚焦於本地市場並提供高質素的靈活工作空間及綜合商業服務，並於內地、中國香港及中國台灣策略性設立分公司。WeWork至今一直積極拓展業務，確保其合作的業主、會員及員工能長期獲利。

提及未來布局方面，全斌表示，如果有好的新項目，公司肯定會考慮，但在短期內，公司還是會將精力投入在現有社區的運營中，如何精細化運營並提升會員體驗是目前的重點。

全斌說，公司對香港市場長期發展充滿信心，會員也願意跟公司凝聚起來，搭建商業生態系統，而且公司也深知香港市場作為亞洲之窗具有無限潛力，今年通關以來，國內的出海公司大批湧現，所以會堅定不移地投入到核心業務的精進，協助會員充分發揮優勢，共同發展成長。



全斌(中)提及自從香港恢復通關以來，眾多計劃出海的內地公司湧來香港。

【香港商報訊】記者雷虹報道：南北行公所日前假灣仔會展中心舊翼一樓會議廳舉行慶祝南北行公所成立155周年暨第39屆會董會就職典禮，黃光輝連任主席。當晚筵開60多席，冠蓋雲集，750多人出席並見證重要時刻。賓主舉杯共祝祖國富強昌盛，香港社會穩定，經濟繁榮，場面熱鬧。

律政司副司長張國鈞、中聯辦協調部副部長徐小林、原港區全國人大代表召集人袁武、全國人大代表李應生、立法會議員邵家輝、香港中華總商會副會長張學修蒞臨主禮。

南北行公所成立於1868年(清同治八年)。以「崇道義、守商德、訂條規、立行例、排紛爭、解疑難」為宗旨，服務業界。當年的「南北行」，經營南北兩線貨品，南線以經營東南亞各地土產和食品為主；北線則是經營中國內地出口貨物，貫通南北貿易。及後發展遍及世界各地，經營品種主要是米業、海味雜貨、藥材業、瓷器業、紙業、茶葉等。今天南北行公所的會員來自全港各區，從事不同的貿易行業。作為香港歷史最悠久的華人商會，經歷過一個半世紀的風風雨雨，歷久不衰，保持活力。

黃光輝：互勉互勵 團結合作

黃光輝致辭時回顧了南北行公所歷史，他表示，

南北行公所就職賀155華誕

黃光輝連任主席

南北行公所前輩艱苦創業，樹立了「重信譽、守諾言」的誠信楷模；歷屆會董及會員秉承傳統，以團結業界、發展業務、服務社會為宗旨，成就了南北行公所的今天。公所是傳統的愛國愛港團體，一直旗幟鮮明支持「一國兩制」的實施，支持特區政府依法施政，在社會騷亂期間支持及慰問警隊，當同胞有難時發動籌款賑災，參加支持香港各項選舉活動等。

他說，公所近年更積極發展會務，吸納青年才俊加入，鼓勵青年會員關心社會，為公所薪火相傳，繼往開來，發揚光大。本屆會董全仁定當倍加努力，互勉互勵，團結合作，為香港的繁榮安定及公所會務發展作出積極貢獻。

張國鈞、邵家輝致辭時均表示，南北行公所作為香港歷史最悠久的華人商會，一直支持特區政府及「一國兩制」的實施，為商界搭建一個良好的平台，為國家及香港的發展作出重要貢獻，並祝公所會務興隆。張國鈞指出，南北行公所在促進香港貿易發展、推動祖國商品銷往海外發揮了不可替代的作用。在過去一個半世紀，沉着應對挑戰，默默地為國家和香港作出重要貢獻。相信公所一定會秉承宗旨，繼續支持特區政府，把握新的機遇，並向前邁進。公所近年也成立了青年委員會，積極吸引年輕人加入，將過百年薪火代代相傳，多年來為公益

及社會事務不遺餘力。

應邀出席的嘉賓還有：前律政司司長梁愛詩，香港中華出口商會榮譽會長黃定光、莊成鑫，立法會議員黎棟國、陳家瑛、郭偉強、陳永光、周文港，貿發局市場推廣及買家事務副總監梁繼祖、業務發展主管陳學恩，香港貨品編碼協會行政總裁林潔怡，中區警民關係組社區聯絡主任蔡志興、張家民，西區警民關係組社區聯絡主任馮智偉、陳漢堅，香港中華出口商會會長貝鈞奇，香港食品委員會主席許偉堅，香港汕頭商會會長李志強，香港參茸藥材寶壽堂商會理事長何大偉，香港中藥藥商會首席會長劉國平，香港中藥藥協理會長呂偉強等。

席間有精彩的文藝節目表演及抽獎助興，大家舉杯暢飲，互相交流，氣氛熱烈，賓主盡歡。



徐小林(右)頒發主席選任證書予黃光輝。

【香港商報訊】香港佛山社團總會、九龍總商會合辦共創美好社區分享會，呼籲貫徹及支持完善地區治理。香港佛山社團總會主席鄧祐才、副主席嚴志峰、永遠名譽會長馮志昌、常務副會長鄧偉琳，九龍總商會副理事長梁金塘、林煒橋，副理事長嚴正中，公關部主任羅少雄等出席分享會。

鄧祐才認為，今年的施政報告是一份承上啓下，拼經濟、謀發展、造福民生的施政報告。他認為香港的高地價政策和高成本的生活給港人帶來了困擾，但只要給予足夠時間和聆聽大眾的聲音，情況應該會逐步改善。他呼籲支持政府的施政措施，以提供更多的居住選擇。同時，為解決劏房問題，應支持劏房政策委員會和社區關愛隊伍的工作，才能實現共同富裕，改善香港人的生活狀況。他表示，香港南海及社區關愛隊伍當中承擔着重要的責任，致力解決地區的問題，提升地區的生活質量。

嚴志峰表示，特區政府近年對青年研究工作給予了重視，現在所有的教師都需要學習基本法和國安法才能夠入職。教育局也要求學校在不同學科中融入國家安全教育的內容。另一方面，特區政府重視年輕人的國家觀念，尤其在2019年事件後實施了國安法。此外，現在學校開設了一個名為「公民與社會發展科」的新科目，取代了原有的通識科。這科目要求所有年輕人都要回內地進行學習、交流和考察。特區政府也推出了許多計劃和津貼，鼓勵年輕人到內地交流或工作。

廠商會組團赴廣州南沙考察

【香港商報訊】香港中華廠商聯合會致力推動香港與粵港澳大灣區城市加強科技產業合作，以推動經濟朝多元、高增值方向發展。廠商會日前組織一行30人的交流團前往廣州南沙，了解當地人工智能科技及電動車產業最新發展趨勢，創新應用，並探討合作機會。

吳國安：共同推動大灣區高質量發展

是次交流團由廠商會副會長吳國安率隊。他表示，南沙作為國家級新區、廣東自貿試驗區最大片區和粵港澳全面合作示範區，亦是協同港澳、面向世界的重大戰略性平台，與香港有廣闊的合作空間：「南沙擁有雄厚且多元的經濟發展基礎，物流、人工智能以及電動車產業正蓬勃發展，可以結合香港『一國兩制』的優勢和『八大中心』的定位，共同推動大灣區高質量發展。」

交流團17日上午抵達廣州南沙，隨即參觀了廣汽豐田(Toyota)廠房，了解全智能化生產過程；下午考察了人工智能領軍企業「雲從科技」，了解其在

智能金融、智能治理、智能出行及智能技術四大領域的技術發展；最後一站則到訪了全國最大、最先進的臨港倉庫群「廣州南沙國際物流中心」，觀摩和交流冷鏈物流、智能物流等技術。

逗留南沙期間，考察團分別與廣州市南沙區工商聯、香港特區政府駐粵粵港澳大灣區發展推廣中心及廣州南沙港澳合作促進中心代表進行交流午餐及晚宴。南沙區工商聯書記、南沙區統戰部副部長羅建中，香港特區政府駐粵粵港澳大灣區發展推廣中心主任劉錦泉、副主任翁志強、黃偉強及廣州南沙港澳合作促進中心副主任辛彩進等，向團員簡介了《南沙方案》便利港人、港企的政策措施，以



廠商會一行30人前往廣州南沙考察。

及大灣區內地城市的最新營商環境及投資政策。國安總結行程時表示，廠商會向來關注大灣區發展機遇，除了廣州設有代表處外，亦已進駐了南沙港澳合作諮詢委員會服務中心，為在粵營商的港商提供在地支援。廠商會將繼續加強與內地各省市合作，協助港商與內地工商界對接，融入國家發展大局，共拓「內循環」商機。

是次交流團成員還包括廠商會常務會董胡詠瑛、行業委員會召集人雷鴻仁以及一眾會員。

佛山社團總會：共創美好社區