



深圳龙华区

来源:龙华政府在线、“深圳龙华”微信公众号



“第六立面” 换新颜 绘就城区风景线

龙华区城市第六立面试点片区提升工程全面完工，两片区获全市专项评估前两名



到首創商務大廈和北站中心公園登高遠眺，你也許會發現和之前不一樣的風景。屋頂井然有序，屋面五彩斑斕，那曾經不被重視的高樓頂部煥發出勃勃生機，讓城市的美更加立體。近期，由龍華區住建局統籌，區建築工務署等單位負責實施的“龍華區城市第六立面”試點片區提升工程全面完工，龍華兩個試點片區在全市20個試點片區提升實施效果專項評估中位居第一名和第二名。

“城市第六立面”指人們在山體眺望點、高層或超高層建築、飛行起降區等高點，俯瞰城市時可感知的城市風貌，包括建築第五立面（建築屋頂）、建築立面以及建

築周邊場地、街道、空中連廊、開放空間等城市空間元素。在40年快速發展的過程中，深圳對城市“頂部風貌”和“頂部空間”的關注利用較少，部分城區建築屋頂雜亂無序、屋面老化失修、屋頂空間閒置低效。提升城市第六立面，可經過科學統籌協調，為城市進一步挖掘空間立體複合使用、拓展文體活動空間、補充公共交往場所、增加城市綠量、實現節能減碳，讓城市風貌更加生動、立體和富有綠色生機。

基於深圳空間資源緊約束的現實情況，為推進宜居、樞紐、韌性、智慧四大城市建設，2022年起深圳部署開展“城市第六立面提升專項行動”，劃出20個試點片區，打造五大類型特色空間。其中，龍華區設有兩個城市第六立面提升試點片區，分別以首創商務大廈、北站中心公園觀景臺為俯瞰點，劃定周邊約1公裏範圍，是龍華區具有代表性的典型區域。

今年初，龍華區城市第六立面試點片區提升工程正式啓動，項目以理序、降碳、增趣、煥彩為策略，創新開發建築屋頂的複合立體利用，提升城市環境空間體驗，建設公

共惠普、多元活力、美觀實用的高品質休閒活動空間。隨着工程竣工，不僅為大美龍華翻新了一道風景綫，帶來豐富多彩的觀感體驗，也為龍華城市高質量發展注入新的活力與新的魅力，進一步提升城市功能和品質，為低空經濟蓬勃發展拓展生態空間。隨着城市第六立面提升工程持續深入推進，未來將有更多“全景式”建築，變得可讀可品可觸摸。

項目詳情

北站中心公園觀景臺試點片區
該片區以綠色低碳為主要提升方向，同步開展公園景觀和建築立面提升，提升建築能效，改善空間利用及面貌。試點範圍包括深圳北站及站前建築、深圳北站站前廣場、北站中心公園、華陽國際總部等。

其中深圳北站站前建築提升以降碳增綠、清洗翻新為主，輔以局部遮蔽，通過屋面美化，呈現更簡潔大氣、現代時尚的城市樞紐門戶形象。結合深圳通大廈、維也納酒店屋頂布局的光伏組件，針對老舊發黑屋面、外露設備、零散設備等欠缺美感的區域，進行清洗翻新、規整清障，輔以局部破損修復，達到建築風貌整潔幹淨、低碳美觀

的提升效果。

據悉，通過光伏設施設備安全和綠色清潔能源利用，深圳北站站前建築屋面可實現年減排二氧化碳3260噸，減排硫化物98噸。

在全市20個試點片區提升實施效果專項評估中，該片區名列第二。

首創商務大廈試點片區該片區圍繞“文體藝術”主題，開展建築屋頂、立面和場地一體化提升，深化片區風貌標識，滿足市民日益增長的公共生活需求，提高片區活力。試點範圍包括深圳書城龍華城、星河ICO購物中心、龍華文化體育中心、龍華藝術中心及周邊環境。

深圳美术馆（新馆）正式开馆迎客

位于龍華區深圳北站商務中心區，展廳面積2萬平方米，設置18個藝術展廳

11月6日，深圳“新時代重大文化設施”首個開工建設、首個完工的項目——深圳美術館（新館）在龍華區民治街道深圳北站商務中心區正式開館。中國美術家協會主席範迪安、中國文聯副主席潘魯生、廣東省文化和旅游廳一級巡視員楊樹，深圳市人大常委副主任裴蕾、副市長張華、市政協副主席吳以環等領導嘉賓以及來自全國美術界的專家學者、藝術家、科學家、企業界代表參加開幕式。

範迪安對深圳美術館（新館）建成開館表示熱烈祝賀，並表示，深圳美術館（新館）是新時代全國美術館建設又一重要成果，是中國美術事業發展的一個新的標志。他指出，新館在開館之際策劃舉辦新穎、內容豐富、形式多樣的系列藝術展，既發揮已有藏品的作用，也匯集中國美術的經典之作、創新之作，還展示國際視覺藝術發展新趨勢。

的成果，讓觀眾了解和領悟到深圳美術的發展脈絡、底蘊和未來。同時，把開館展覽結構與新館建築聯繫在一起，更體現出新時代新徵程上深圳美術館再出發的青春活力。

楊樹致辭時表示，深圳美術館新館在硬件的提升，配套服務的完善，以及展廳環境優化等方面成效卓著，標志着深圳文化設施建設再次邁入新階段，踏上新徵程。他希望深圳美術館新館堅持人民至上，堅持內外兼修，守正創新，在高質量收藏、高水平應用、高品質服務上下功夫，為引領社會風尚、建設中華民族現代文明匯聚新動能、積累新經驗、創造新輝煌。

張華指出，作為首個建成開放的新時代重大文化設施，深圳美術館（新館）的建成開放將充分發揮連接粵港澳大灣區以及世界藝術的重要作用。“要堅持立足本土、面向世界、立足時代、面向未來的學術方向，打造集灣區藝術展示和交流中心、公共文化服務平臺、中國美術研究基地、藝術與科技融合高地於一體的國際一流大型綜合性美術館。”

據悉，新亮相的深圳美術館（新館）位于龍華區民治街道深圳北站商務中心區，地處深圳市地理幾何中心、粵港澳大灣區東岸城市發展中軸。新館建築面積6.6萬平方米，展廳面積2萬平方米，半室外雕塑展場3900平方米，設置藝術展廳18

個，配備典藏畫庫、學術報告廳、藝術圖書室、公教活動空間、藝術餐廳、文創商店以及地下停車場等多功能配套服務空間，其功能設置、設備配置、建築裝飾等標準均達到

一流水平。11月7日，系列開館展正式向公眾開放，有興趣的市民可預約前往觀展。

