

阿里 Q2 淨利 402 億增兩成

首派年度股息 馬雲家族信託擬減持

【香港商報訊】記者鄭珊珊報道：阿里巴巴(9988)公布截至今年9月30日止第二財季收入2247.9億元(人民幣，下同)，

同比增長9%。非公認會計準則淨利潤401.88億元，同比增長19%。集團首派年度股息，每股普通股派0.125美元(約0.975港元)、每股美國存託股派1美元(約7.8港元)，以美元支付。另外，美國證交會SEC披露，馬雲家族計劃在11月21日，各自將500萬股ADS(美國存託股票)出售。

阿里巴巴集團CFO徐宏表示，季內經營利潤及經調整EBITA分別同比增長34%及18%，管理層對業務基本面充滿信心，並欣然宣布就2023財年首次派發年度股息，派息總額約25億美元。

財報指出，阿里巴巴各分部業績按年大多保持增長。增幅排名前三的包括阿里國際數字商業集團、菜鳥以及本地生活集團。阿里國際數字同比大增53%至245.11億元。菜鳥同比增25%，錄228.23億元。本地生活錄得155.64億元，同比升16%。

菜鳥IPO繼續去馬

集團旗下從事物流的菜鳥集團將推進在香港首次公開募股計劃(IPO)計劃，已向港交所(388)遞交文件。不過集團早前暫緩旗下從事新零售業務的盒馬集團的IPO。至於阿里國際數字商業集團，正在為外部融資做準備。另外，阿里巴巴稱，美國近期擴大對先進計算芯片出口的限制，令旗下雲智能集團的前

景帶來不確定性。雲智能集團的完全分拆，可能無法按照原先的設想提升股東價值，因此決定不再推進雲智能集團的完全分拆。

阿里巴巴集團CEO吳泳銘說，本季度業績穩健，多個業務展現出全新動能和活力，主動自我變革成效顯著。隨着集團正式進入全新發展階段，集團明確了戰略重心和優先級方向，將保持創業心態、更堅決地投入、更果斷地取捨。集團會以更靈活的治理機制，抓住人工智能(AI)科技變革帶來的全新機會，創造更多的客戶價值。

另外，美國證交會SEC披露144號文件(擬出售證券的通知)顯示，馬雲家族信託旗下JC Properties Limited及JSP Investment Limited，計劃在11月21日，各自將500萬股ADS(美國存託股票)出售，涉及股票市值共8.707億美元(約67.91億港元)。昨日阿里巴巴收報81.35港元，跌2.2%。

阿里巴巴暫緩旗下雲智能及盒馬的分拆計劃。

阿里巴巴各分部收入	截至2023年9月30日止三個月	
各分部	人民幣(百萬元計)	同比升幅
淘天集團合計	97654	4%
阿里國際數字商業集團合計	24511	53%
本地生活集團	15564	16%
菜鳥集團	22823	25%
雲智能集團	27648	2%
大文娛集團	5779	11%
所有其他	48052	0%
分部收入合計	242031	9%
未分攤	277	
分部間抵銷	-17518	
合併收入	224790	9%

聯想Q2 經調整淨利勝預期

【香港商報訊】記者蘇尚報道：聯想集團(992)昨日公布截至9月底止中期業績，期內錄得盈利按年跌59.7%至4.26億元(美元，下同)。單計第二財季，期內錄得經調整淨利為2.73億元，勝於市場預期。

業績進入增長軌道

聯想指出，財年第二季度出現強勁韌性及改善跡象，季度銷售按季增長12%，超過9%的10年平均水平，惟因高基數效應，令中期銷售跌兩成。

聯想董事長兼CEO楊元慶表示，集團實現了業績的按季連續改善，正在進入恢復增長軌道。公司多年來堅定推進智能化轉型，將充分利用「口袋到雲端」的全景式人工智能技術與產品組合，為企業和個人的混合式人工智能應用賦能，藉此推動業績的可持續提升。

截至9月底止上半財年，聯想集團的方案服務業務收入，按年增長14%至36.3億元，主要受持續的數字化發展及企業客戶追求更高生產力的推動。不過，智能設備業務收入按年跌22%至217.8

億元，主要由於集團期內較早時間跨渠道清理過剩個人電腦庫存。按地區劃分，美洲地區收入按年下降幅度低於集團平均水平，為17%；亞太區(不包括中國)收入跌14%；中國市場收入表現仍疲弱，下跌25%。

聯想同時公布，雅虎創辦人楊致遠需要投放更多時間處理其他事務，辭任公司獨立非執行董事職務。楊致遠加入聯想董事會9年，聯想董事會表示，雙方沒有意見分歧或其他需要聯交所和股東留意事項。

九龍城重建項目獲6標書

【香港商報訊】市區重建局九龍城盛德街/馬頭涌道公務員合作社重建項目，昨日(16日)中午截標，共接獲6份標書，入標發展商包括新世界(017)、會德豐、信置(083)、嘉華(173)及兩家不知名發展商。項目於8月底時收到32份意向書。

市建局早前公開邀請發展商及財團提交項目的合作發展意向書。經詳細考慮收到的合作發展意向書後，市建局邀請了32家入圍的發展商及財團，就項目提交合作發展標書。

料發展商出價審慎

項目是市建局兩個公務員建屋合作社樓宇重建試點之一，2020年5月開展獲政府授權進行。項目地盤面積逾4.6萬平方呎，預計可供提供上限逾41.44萬平方呎總樓面面積，並提供約640個住宅單位。

美聯測量師行董事林子彬表示，預期發展商出價審慎，若以每呎樓面地價6300元計算，地皮估值約26.14億元。有業內人士指，近期東涌接連兩幅住宅用地流標，加上東九龍將來有不少項目落成，當前高息環境，難免會影響發展商是次出價，不排除項目有流標風險。

曉柏峰收逾400多票

【香港商報訊】恒基物業代理有限公司營業(一)部總經理林達民表示，長沙灣新盤曉柏峰已收逾400多票，較首張價單100伙，超額3.3倍。項目最快下周開售。

在下周首輪銷售之後，發展商會補貨，考慮加推去貨較快的戶型，A組和B組比例為3:4，A組為大手客，須至少購入兩伙，B組客購入一伙。

另外，新地(016)天水圍新盤Yoho West昨日(16日)開放予傳媒參觀的交樓標準示範單位，新地代理總經理胡致遠表示，最快周末或下周公布首張價單。

百年銀行肩負社會責任 建行(亞洲)力推中網首落香港

中國建設銀行(亞洲)(以下簡稱建行(亞洲))扎根香港逾百年，除了提供優質的銀行服務，一直積極履行企業社會責任，關愛扶助弱勢社群，推動香港綠色可持續發展，最近更獨家冠名贊助首個落戶香港的國家級網球賽事「中國網球巡迴賽」，助力香港發展可持續的大型體育盛事。



張駿認為，賽事有助促進兩地文體旅遊的跨界融合。

中國建設銀行(亞洲)

2023中國網球巡迴賽

建行(亞洲)香港公開賽

CTA1000 CCB(ASIA) HONG KONG OPEN 2023



賽事匯聚
逾120名國家級網球好手，一定十分精彩。

助力香港綠色大型體育活動

「2023中國網球巡迴賽建行(亞洲)香港公開賽」是香港舉辦的首個國家級綠色體育賽事，建行(亞洲)贊助中網賽事，除了支持香港體育文化發展，也着眼於助力香港發展綠色大型體育活動。

中網賽本周日拉開戰幕，超過120名國家級網球好手匯聚香江，包括男子球手李喆、崔傑、特日格樂、王楚康；女子球手任鈺菲、鄭嫻雙、王美玲等大熱球手悉數登場，而計維宇、吳奇龍、胡可澄、王康怡則代表香港出賽，屆時定必激戰連場。

有別於普通網球賽，今次賽事力推綠色概念，大會將根據本地環保團體的指引，活動期間減少使用即棄產品、重用球拍、減少碳足跡及回收可用物資，全力打造一個以減塑、低碳、友善環境為目標的綠色賽事。

設置貸款條款，協助進行社會責任貸款評估及準備工作。

建行(亞洲)同樣秉持綠色環保理念，持續探索全面綠色轉型的新金融實踐。2022年，建行(亞洲)榮獲六項由香港品質保證局主辦的「綠色和可持續金融年度大獎」，反映建行(亞洲)在綠色金融方面的不斷創新與實踐。

卓越能力和經驗，其為企業客戶量身定製的企業綠色金融綜合方案，備受市場認可；2023年榮獲全港首個「EDGE」(Excellence in Design for Greater Efficiency)綠色建築認證零售銀行網點。大力拓展綠色金融服務，再次體現建行(亞洲)在綠色運營方面的不斷創新與實踐。

中國建設銀行(亞洲)官網展示了其在ESG方面的努力：

- ESG投資專頁：介紹ESG投資優勢，並列出了ESG投資的相關政策。
- 金融產品加入ESG元素：說明了如何將ESG理念融入金融產品中。
- 建行(亞洲)在官網上設立ESG投資專頁：展示了官網上的ESG資訊。