

余偉文指聯匯是好制度

如防波堤擋住驚濤駭浪



【香港商報訊】記者鄭偉軒報道：今天是香港實施聯繫匯率40周年，金管局總裁余偉文在《匯思》發文表示，聯匯「是一個好制度，是香港貨幣和金融穩定的根基」。余偉文稱，堅持聯繫匯率不是因循，而是「一種經過深思熟慮後的擇善固執」。他再次重申，「無意、亦無須改變」聯匯制度。

「(聯繫匯率)就像一道堅固的防波堤、避風塘，為我們(香港)擋住外面的驚濤駭浪。」余偉文稱，聯匯制度為香港經濟社會的持續發展提供了所需的穩定貨幣環境，其成功的關鍵之一，是多年來逐步建立的公信力，而這種信心除了是建基於符合市場規律的嚴謹設計、高度透明化和制度化的操作，還有充裕的外匯儲備、穩健的政府財政和具活力的經濟等因素。

「恰如預期地精準運作」

聯匯實施40年期間，不斷將之優化，包括分別於1998年及2005年，確立弱方及強方兌換保證。余偉文表示，由2005年至今，港匯曾觸及強方兌換保證321次，金管局因而承接總值近1.45萬億港元的美元資金，流入港元體系；至於弱方保證則被觸及84次，相當於接近4200億港元的美元資金，從港元體系流出。他形容，聯繫匯率是「恰如預期地精準運作」。

自去年起，美國再次進入加息周期，港元兌其他貨幣的匯價，跟隨美元相對偏強。余偉文表示，儘管市場普遍預期美元利率接近見頂水平，但預料高息環境會維持一段較長時間。他續稱，高息環境下，借貸成本上升，尤其是香港經濟仍未完全復蘇之下，企業和需要供樓還貸的家庭所面對的困難確



余偉文發文表示，聯匯「是一個好制度，是香港貨幣和金融穩定的根基」。資料圖片

實不少。「某程度上，這就是實施聯匯的代價」。

港息無大幅飆升因存款量龐大

不過，余偉文表示，當金管局深入地分析數據後，發現港元息率尚不至於大幅飆升，主因是香港銀行體系存款量龐大，有助主要銀行控制資金成本。他舉例稱：「以反映銀行平均資金成本的綜合利率為例，8月底為2.55厘，相對於去年3月底、即美國進入加息周期的0.24厘，增幅明顯低於美息或港元拆息。」

余偉文認為，這或間接解釋了為何過去一年多以來，銀行上調貸款息率的速度及幅度相對溫和。余偉文又強調，幣種的強弱一般會有周期，「當港元隨美元相對於其他外幣走弱的時候，就很可能看見相反的現象」，可見港元偏強或偏弱各有利弊，難以一概而論。

港元匯率制度簡史

日期	相關事件
1863年至1935年11月	奉行銀本位，以銀元為法定貨幣。
1935年12月	與英鎊掛鈎。
1974年11月	改為自由浮動匯率。
1983年10月17日	港元匯率危機後，改為實施聯繫匯率，以1美元兌7.8港元的匯率掛鈎。
1998年9月	金管局推出7項措施，包括提供弱方兌換保證，以及調整貼現窗機制。
2005年5月	金管局再推出3項措施，優化聯繫匯率，包括提供強方兌換保證，同時將弱方兌換保證的匯率改為1美元兌7.85港元，另外金管局可在兌換範圍內，進行符合貨幣發行局原則的市場操作。

數碼港指高息環境下 初創融資挑戰大

【香港商報訊】記者鄭偉軒報道：數碼港引述數據稱，今年第三季，環球融資總額為730億美元，較去年同期下跌15%；其中天使、種子輪，以及早期融資輪更較去年同期下跌27%及38%。

數碼港行政總裁任景信表示，高息環境之下，初創企業的融資環境，無疑較早前低息時有着巨大挑戰。他坦言，大多投資者對初創企業融資的態度趨趨謹慎，在決定是否投資時，尤其看重初創的實際業務收入、增長潛力，以及盈利能力等基本因素而定。

任景信續稱，現時投資者集中注視高增長和穩健發展的領域，包括人工智能、晶片研發及自動車等行業。Bowtie聯合創辦人兼聯合行政總裁顏耀輝則認為，當前初創不止是倚靠融資賺錢，而是期望藉着邁向現金流平衡，從而達至可持續發展。

另外，今年「數碼港創業投資論壇」(CVCF)將於10月31日至11月1日舉行，主題為「科技革新 領航創投未來」。

英皇港島南區項目澄天 據稱開價「親民」

【香港商報訊】英皇國際集團(163)港島南區住宅項目正式命名為「澄天SOUTHSKY」。項目昨日上載樓書，合共提供110伙，主打中小戶型，其中一房戶實用面積286至325平方呎，共57伙；兩房戶實用面積400平方呎，涉44伙；特色戶實用面積245至881平方呎，涉9伙。

英皇集團副主席楊政龍表示，項目設兩個示範單位，會盡快開放。價錢方面會參考同區項目，首張價單價格「親民」，首批擬推售50伙。目前項目已做足工夫，不排除在政府公布《施政報告》前後安排推售。

另外，星地產主席及首席執行官陳文輝表示，旗下元朗雨後昨日展開交樓程序，項目將於本週四開放現樓示範單位及會所予公眾參觀，周五以現樓形式推售。陳文輝期望本月發布的施政報告可提供更多樓市放寬措施。

星地產銷售及推廣董事總經理廖漢威表示，項目迄今累售169伙，套現逾10.3億元，平均成交呎價為15020元。項目餘下63個可供發售的單位，平均呎價約1.4萬至約1.6萬元。

中國為什麼 沒有爆發通貨膨脹？

自2020年全球爆發疫情以來，隨之伴生而來的是全球經濟的大衰退、大動蕩、大通脹。然而，中國在這次曠日持久的全球大通脹過程中卻能夠獨善其身，不但沒有爆發明顯的通脹，甚至還需要通過調整貨幣政策來預防通脹的出現。為什麼中國有那麼大的本領成為全球大通脹背景下的一塊淨土呢？我們可以通過以下三方面來作出解釋。

第一，中國擁有全球獨一無二的超強供給能力。近幾年來，在美國圍堵中國的助推之下，隨着中國經濟的轉型升級，以及高質量發展成果的不斷湧現，中國幾乎實現了從低端、中端向高端製造的完整產業鏈。相對於中國國內市場需求來說，中國製造幾乎能夠做到擁有無限供給的能力，在強大的製造能力保障之下，國內市場需求卻沒有呈現大幅增加，從而使得整體物價水平能夠持續保持平穩。

國際市場需求出現萎縮

第二，中國國內市場需求增長有限。眾所周知，社會市場價格的總體水平不僅受國家生產供給能力的影響，而且同時也受到社會市場需求的牽動。分析中國經濟和市場當下的情況，市場不應求而導致的通貨膨脹並不存在。一方面，中國的生產製造能力足夠強大，供給有充分保障，另一方面，中國的社會市場需求增長有限，特別是新冠疫情三年以來，大量中小企業陷入困境，大多數中國人因收入有所下降，或成為失業一族，而普遍形成一種謹慎消費的風氣。在這種背景下，中國的市場不僅不會引發物價普遍大漲而形成通脹，甚至在中國製造業轉型升級不斷加速的背景下，有可能出現通貨緊縮。

第三，國際市場需求出現萎縮。如上所述，中國已成為全球主要產業供應鏈基地，向全世界供應中國製造的產品，因此，國際市場的需求變化也會影響到中國國內的市場供應。新冠疫情以及全球大通脹讓包括歐美在內的幾乎所有國家消費能力大降，這從近半年來中國的對外出口數字表現便可知一斑，出口增長因國際市場需求萎縮受到限制甚至出現下降，越來越多的出口企業眼睛向內轉向國內市場，國內市場的競爭更趨激烈。這種市場環境和氣候滋生的是通貨緊縮的土壤，完全沒有通貨膨脹生存的空間。 顏安生

張德熙：金市僅港公開喊價望可維持

【香港商報訊】記者姚一鶴報道：港交所(388)正與政府積極研究，讓市場在惡劣及極端天氣下繼續運作。金銀業貿易場理事長張德熙接受媒體採訪時指，香港是國際金融中心，港交所相關研究應盡快推出。提到金價表現，他又表示，巴以衝突令金價顯著反彈，預計明年上半年金價每盎司將上試2000美元以上。

至於金市是否保留公開喊價，張德熙認為，全球只有香港市場會公開喊價，希望維持這個傳統。而上午和下午分別會公布定價，讓市場交割。他認

為，實金交割的定價較為人性化，難以用電子平台代替，因此較難取消公開喊價。

明年上半年金價料上試2000美元

張德熙表示，巴以衝突令金價顯著反彈，預計明年上半年金價每盎司將上試2000美元以上。如果美聯儲開始減息，金價可望每盎司2200美元。

張德熙表示，美元和美國利率走勢影響金價表現，之前美聯儲加息速度較快，限制金價表現。但隨着未來美聯儲加息速度及幅度有望放緩，預料美元平穩或稍為偏軟，有利金價向上。



張德熙認為，全球只有香港市場會公開喊價，希望維持這個傳統。資料圖片

瑞銀傳裁逾20名港投行員工

【香港商報訊】記者姚一鶴報道：據外電報道，投資銀行瑞銀因應內地經濟放緩，而要裁減20多名港投行業務的員工。報章稱，今次裁員主要涉及在香港從事內地業務的投行員工，當中包括執行董事等層級，預計涉及公司在亞洲投行部門大約7%人手，但最終裁員人數仍未確定。

今次是瑞銀年內首次裁員。計劃原定9月進行，但因為公司要與瑞信合併，而將裁員計劃推遲。值得一提的是，瑞銀於8月31日公布其完成對瑞信收購後的首份財報。數據顯示，瑞銀第二季度實現作為一家銀行有史以來最高的季度利潤，並確認將在明年前全面整合瑞信的瑞士業務。

展望未來，瑞銀表示其目標是到2026年底節省超過100億美元的成本，到2026年底將成本收入比率控制在70%以下，屆時該行希望完成瑞信所有業務的整合。

有關呈請書的替代送達報告
香港特別行政區高等法院
原訟法庭
高院破產案件2023年第5256號

關於債務人：黃兆達
單方申請人：中國銀行(香港)有限公司(「債權人」)
有關於2023年9月11日提交的破產呈請書事宜。

啟者：債權人，其註冊地址為香港花園道1號中銀大廈14樓，已針對你提交一份破產呈請書，而高等法院破產案卷宗已於2023年10月9日下令如將該份呈請書的蓋章本連同替代送達令的蓋章文本以繳足郵資的一般郵遞方式送交你於新界荃灣海盛路11號 One Midtown 16字樓2室的地址，並註明由你收件，及將本通知書在一份香港發行及廣泛流通的中文報章上刊登一次，則當當作已向你送達該份呈請書；該項呈請書將於2023年11月7日下午3時正在香港金鐘道38號高等法院進行聆訊，你須於該日出庭，如你不出席則法院可在你缺席的情況下針對你作出破產令，特此通知。

你可於提出申請時在高等法院查閱該份呈請書。
債權人代表律師：蔣尚義律師行
地址：香港金鐘道99號力寶中心2座2602-3室
電話號碼：2869 9699
參考編號：SCW/AC(I)/BCL43338/23 (LIT)
日期：2023年10月17日
司法常務官
致黃兆達

有關呈請書的聆訊
報章公告
香港特別行政區
高等法院
原訟法庭
2023年破產案5060宗

單方申請人：星展銀行(香港)有限公司(判決債權人)
有關：朱敏聰(Chu Man Chung)(香港身份證號碼K6902003)
有關於2023年9月31日提交的破產呈請書事宜。

其註冊辦事處為香港皇后大道中99號中環中心11樓的星展銀行(香港)有限公司針對你提交一份破產呈請書，而法院已下令如將該份呈請書的一份蓋章文本及替代送達令的一份蓋章文本以預付郵資方式送交(1)新界元朗白村支路約份119 地段1808號段(DD119, Lot 1808RP, Pak Sha Tsuen, Yuen Long, New Territories);及(2)新界元朗公園北路38號御家山莊5座9樓C室並註明由朱敏聰收件，及將本通知書在香港發行之中文報章上刊登一天，則當當作已向你送達該份破產呈請書；該項呈請書將於2023年10月31日(星期二)下午3時正在法院進行聆訊，你須於該日出庭，如你不出席則法院可在你缺席的情況下針對你作出破產令，特此通知。

你可於提出申請時在法院查閱該份呈請書。
日期：2023年10月17日
司法常務官
致朱敏聰(Chu Man Chung)

申請新酒牌公告
力天冰室(新蒲崗店)
現特通告：崔偉強其地址為九龍黃大仙新蒲崗崇齡街65、69-89號崇齡大廈地下8及9號舖，現向酒牌局申請位於九龍黃大仙新蒲崗崇齡街65、69-89號崇齡大廈地下8及9號舖力天冰室(新蒲崗店)的新酒牌，凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。
日期：2023年10月17日

申請新酒牌公告
The Oak 22
現特通告：鄧彼得其地址為香港中環些利街2-4號LL TOWER 22樓，現向酒牌局申請位於香港中環些利街2-4號LL TOWER 22樓The Oak 22的新酒牌，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。
日期：2023年10月17日

申請新酒牌公告
農耕記·湘菜館
現特通告：簡小衛其地址為九龍佐敦敦道23號新寶廣場6樓全層，現向酒牌局申請位於九龍佐敦敦道23號新寶廣場6樓全層農耕記·湘菜館的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。
日期：2023年10月17日

申請酒牌續期公告
OPEN OYSTER
「現特通告：盧勵其地址為九龍尖沙咀麼地街75號南洋中心地下54、55及56號舖及54及56號地下及舖前露天座位，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀麼地街75號南洋中心地下54、55及56號舖及54及56號地下及舖前露天座位OPEN OYSTER的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。
日期：2023年10月17日」

申請酒牌續期公告
GORDON RAMSAY PLANE FOOD TO GO
「現特通告：梁凱玲其地址為新界屯門建生邨裕生樓3006室，現向酒牌局申請位於香港新界葵角香港國際機場1號客運大樓7樓維港東翼大堂7E163單位GORDON RAMSAY PLANE FOOD TO GO的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。
日期：2023年10月17日」

申請新酒牌公告
KIMCHI KOREAN FUSION
現特通告：成弘其地址為九龍尖沙咀金巴利道65.65A.67.67A及67B號太平洋大廈低層地下4號舖，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀金巴利道65.65A.67.67A及67B號太平洋大廈低層地下4號舖KIMCHI KOREAN FUSION的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。
日期：2023年10月17日

申請新酒牌公告
HA NOI VIETNAMESE CUISINE
現特通告：李曉妹其地址為九龍尖沙咀彌敦道36-44號新慶大廈地庫21號舖，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀彌敦道36-44號新慶大廈地庫21號舖HA NOI VIETNAMESE CUISINE的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。
日期：2023年10月17日

申請新酒牌公告
安平燒肉(將軍澳)/牛夫人(將軍澳)
現特通告：劉浩倫其地址為新界西貢將軍澳唐德街3號香港九龍東皇冠假日酒店2樓3及4號舖，現向酒牌局申請位於新界西貢將軍澳唐德街3號香港九龍東皇冠假日酒店2樓3及4號舖安平燒肉(將軍澳)/牛夫人(將軍澳)的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。
日期：2023年10月17日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE OPEN OYSTER
"Notice is hereby given that Lo King Kong of Shop 54, 55 & 56, G/F and Outside Seating Accommodation at Shop Front of Shop 54 & 56, G/F, South Seas Centre, 75 Mody Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of OPEN OYSTER situated at Shop 54, 55 & 56, G/F and Outside Seating Accommodation at Shop Front of Shop 54 & 56, G/F, South Seas Centre, 75 Mody Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 King Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.
Date: 17 October 2023"

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE GORDON RAMSAY PLANE FOOD TO GO
"Notice is hereby given that Leung Hoi Ling Crystal of Room 3006, Yue Sang House, Kin Sang Estate, Tuen Mun, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of GORDON RAMSAY PLANE FOOD TO GO situated at Unit 7E163, Level 7, Departures East Hall, Terminal 1, Hong Kong International Airport, Chek Lap Kok, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.
Date: 17 October, 2023"

申請新酒牌公告
OOULI
現特通告：馮啟星其地址為香港銅鑼灣糖街31號 Sugar+ 23樓，現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣糖街31號 Sugar+ 23樓 OOULI 的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。
日期：2023年10月17日