

中行助海南成功在港發債

50億綠債息率逾2.45厘



海南省省長劉小明(左二)為是次發債親臨香港，與特區多位財經官員會晤。

【香港商報訊】海南省人民政府成功在香港再次發行人民幣債券，品種包括地方政府首筆人民幣生物多样性主題綠色債券，以及連續第二年發行藍色債券和可持續發展債券。中國銀行(3988)擔任此次債券發行的牽頭全球協調人、聯席主承銷商兼聯席帳簿管理人、結算交割行以及獨家綠色和可持續金融結構顧問，協助為有關債券取得香港品質保證局的認證。

本次債券發行規模為50億元(人民幣，下同)，包括30億元2年期的可持續發展債券、10億元3年期的生物多样性主題綠色債券，以及10億元5年期的藍色債券。最終定價利率分別為2.45厘、2.53厘和2.70厘。簿記定價峰值訂單規模達129億元，訂購倍數高達2.58倍，吸引國際投資者踴躍認購。

提升香港綠色金融中心地位

中銀香港(2388)副總裁徐海峰表示，海南省人民政

府再次來港發行離岸人民幣債券，進一步促進粵港金融合作，為香港的金融市場注入活力。此次發債包含三個品種，除延續去年發行的藍色債券和可持續發展債券外，還發行了內地地方政府首筆生物多样性主題綠色債券，不但豐富了香港人民幣債券市場的債券種類，同時滿足國際投資者增持優質、多元化人民幣資產的需求，有助完善離岸人民幣債券基準收益率曲線，為人民幣投資創造有利條件，進一步提升香港作為全球離岸人民幣業務樞紐及綠色金融中心的地位。

中銀香港在此次發債中，全程參與項目的研究、執行、發行定價及結算交割，牽頭組織了路演與銷售工作，同時協助有關債券分別取得香港品質保證局的藍色、生物多样性主題綠色及可持續金融認證。

是次發債的募集資金主要投向醫療、教育等民生保障與環境監測修復、物種資源保護及海洋保護等重點領域，進一步落實可持續發展戰略。

香港警務處

警告通告——處所/地方

香港法例第二〇〇章刑事罪行條例第153條A

先生/女士：

現通知閣下作為擁有人或租客，位於九龍快富街5號1字樓的處所(「該所述處所」)，曾被用作違反香港法例第二〇〇章刑事罪行條例(「該條例」)第153條A第(1)(a)段所列的罪行，即是該條例內的第139、143、144及145條所列的罪行。

在2023年5月19日，男子李天華，地址為香港島香港仔利東邨東安樓2324室，就該所述處所觸犯「管理賣淫場所」罪行違反該條例內的第139(1)(b)段，並於2023年9月6日被裁定罪名成立。

請留意有關該條例第153條A第(1)(b)段及第(2)(a)段。任何人如違反該條例所列的罪行(如附件所列)，在罪名成立後四個月開始至第十六個月結束為止的期間內在所述處所的全部或其中一部份再次發現違反該條例第139、143、144或145條所列的罪行及被裁定罪名成立，將會向該處所發出一個封閉令而該處所會被關閉及封鎖六個月。

日期：2023年9月13日

警務處處長
(陳潤金 代行)

香港法例第200章 刑事罪行條例

第一三九條 經營賣淫場所

(1) 任何人於任何時候—

- (a) 將任何處所、船隻或地方經營作賣淫場所；或
- (b) 管理或協助管理，或以其他方式掌管或控制經營作賣淫場所的處所、船隻或地方，即屬犯罪—
- (i) 一經循簡易程序定罪，可處監禁3年；或
- (ii) 一經循公訴程序定罪，可處監禁10年。

(2) 凡—

- (a) 對某人提出本條所指的控罪，或本條所指的控罪被撤回；或
- (b) 某人被裁定本條所訂罪行罪名不成立或罪名成立，或就本條所訂罪行的定罪上訴成功，則第145A條即行適用。

第一四三條 出租處所以供用作賣淫場所

(1) 任何人身為處所的擁有人或租客或其代理人—

- (a) 將處所全部或部分出租，而知道其全部或部分將經營作賣淫場所；或
- (b) 如處所全部或部分已用作賣淫場所，故意參與繼續作此用途，即屬犯罪，一經循公訴程序定罪，可處監禁7年。

(2) 凡—

- (a) 對某人提出本條所指的控罪，或本條所指的控罪被撤回；或
- (b) 某人被裁定本條所訂罪行罪名不成立或罪名成立，或就本條所訂罪行的定罪上訴成功，則第145A條即行適用。

第一四四條 租客等准許處所或船隻經營作賣淫場所

(1) 任何人—

- (a) 身為處所的租客、佔用人或掌管人，准許或容受處所全部或部分經營作賣淫場所；或
- (b) 身為船隻的船東、船長或其他掌管人，准許或容受船隻全部或部分經營作賣淫場所，即屬犯罪，一經循公訴程序定罪，可處監禁7年。

(2) 凡—

- (a) 對某人提出本條所指的控罪，或本條所指的控罪被撤回；或
- (b) 某人被裁定本條所訂罪行罪名不成立或罪名成立，或就本條所訂罪行的定罪上訴成功，則第145A條即行適用。

第一四五條 租客等准許處所或船隻用作賣淫

(1) 任何人—

- (a) 身為處所的租客、佔用人或掌管人，准許或容受處所全部或部分經常用作賣淫；或
- (b) 身為船隻的船東、船長或其他掌管人，准許或容受船隻全部或部分經常用作賣淫，即屬犯罪，一經循公訴程序定罪，可處監禁7年。

(2) 凡—

- (a) 對某人提出本條所指的控罪，或本條所指的控罪被撤回；或
- (b) 某人被裁定本條所訂罪行罪名不成立或罪名成立，或就本條所訂罪行的定罪上訴成功，則第145A條即行適用。

百勝中國：計劃未來三年 斥30億美元派息及回購



百勝中國昨在西安舉辦2023年投資者日活動。

【香港商報訊】百勝中國(9987)昨在西安舉辦2023年投資者日活動。在活動中，百勝中國表示，計劃於2024至2026年三年間，以季度派息和股份回購的形式向股東回贖約30億美元，較過去三年股東回贖金額翻倍。

公司又表示，計劃到2026年門店數量達到2萬家，力爭在2024至2026年三年間，系統銷售額和經營利潤實現高單位數至雙位數的年均複合增長，每股盈利實現雙位數年均複合增長，以2023年為基準並不計及外幣換算的影響。

至於今年展望，公司預期今年全年同店銷售額將持續穩步恢復，維持在2019年水平的90%左右。另外，公司將今年淨新增門店目標從之前的1100至1300家，提高至1400至1600家。公司維持今年約7億至9億美元的資本支出目標。

百勝中國首席執行官屈翠容表示，隨着公司RGM(即「業務韌性、業務成長、戰略護城河」)戰略的升級，公司將更加注重新增長。通過採用靈活的門店形式以及與加盟商的戰略合作，公司將在更多的地區拓展業務布局。

在投資者日活動上，屈翠容、首席財務官楊家威等管理層，面向線上和線下投資者正式啟動百勝中國「RGM2.0」戰略，並重點闡述加速門店網絡擴張、推動銷售增長及提升利潤的各項戰略舉措。

必勝客品牌計劃在未來三年進一步加速開店，保持每年400至500家淨新增店數。品牌將通過運用靈活的門店模式例如成熟的衛星店模式進一步開拓門店。通過打造高性價比產品、推動非堂食業務銷售及優化服務，必勝客不斷吸引着大眾消費者。品牌在持續鞏固被品類領先地位的同時，還將拓展漢堡、咖啡等產品品類，並進一步拓展早餐、一人食等消費場景。品牌將繼續優化成本結構轉型，增強業務韌性和靈活性。

科大與滙豐將開展假設性數碼港元測試

【香港商報訊】香港科技大學工商管理學院與滙豐香港昨宣布，明天起(16日)至22日展開為期一周的假設性的數碼港元測試，已有近200名科大師生報名參與試驗。測試利用科大在金融科技方面的研究展示假設性數碼港元的潛在優勢，詳情將於今年第四季公布。

每位參加者可透過計劃特設的電子錢包內，獲得100元假設性的數碼港元代幣，在測試期間於校內的咖啡店及飯堂等共5家商戶消費。

科大商學院表示，項目示範了學術界和私營機構透過緊密合作，並在香港金融管理局的帶領下，共同探索和試驗在香港應用央行數碼貨幣。

為準備是次測試，滙豐設計並構建一個平台，利用分布式分類帳技術，

模擬在不同零售場境的設定下，處理可編程貨幣的支付和即時結算。

「這項試驗計劃為有關數碼港元的進一步研究奠定基礎，讓行業持份者更好地了解其吸引力，以及於現有支付服務生態系統中的定位。」科大商學院院長譚嘉因說。

滙豐香港區數字化總監博揚說：「香港的支付生態系統百花齊放，是次研究結果將有助驗證數碼貨幣在零售及公共場景的效用。我們期待與業界夥伴合作，利用創新科技的潛力，塑造貨幣的未來。」



科大與滙豐進行為期一周的假設性的數碼港元測試，已有近200名科大師生報名參與試驗。

申請新酒牌公告 書湘門第

現特通告：万年媚其地址為香港灣仔駱克道68-70號偉信商業大廈1字樓，現向酒牌局申請位於香港灣仔駱克道68-70號偉信商業大廈1字樓書湘門第的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號酒牌局秘書收。日期：2023年9月15日

申請新酒牌公告 一禾

現特通告：葉國熙其地址為新界屯門青棉徑5號金寶大廈地下1號舖，現向酒牌局申請位於新界屯門青棉徑5號金寶大廈地下1號舖一禾的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓四樓酒牌局秘書收。日期：2023年9月15日

青港財智對話 張惠冀兩地互利共贏

【香港商報訊】記者康鈞鈞報導：「青港財智對話」內地企業赴港上市30周年暨青島香港投資推介會14日在香港九龍海逸君綽酒店舉行。青島市委副書記張惠從經濟發展、產業構建、城市建設、開放優勢四方面推介了青島與香港合作的機遇，希望深化兩地間交流，實現互利共贏。推介會上，涉及現代金融、航運物流、生物醫藥等7個項目簽約，多位財經金融界專家與會交流經驗。

推介會由青島海外聯誼會、青島市工商業聯合會(總商會)共同主辦，瑞誠(中國)傳媒集團、香港商報聯合承辦，普華永道會計師事務所、香港潮商金融控股、青島市港澳經濟創新促進總會等協辦，共吸引150餘名知名企業代表參加。

已有16家青島企業來港上市

張惠在致辭中表示，目前已有16家青島企業赴港上市，青島是內地唯一以財富管理為主題的金融綜合改革試驗區，在推進投融資便利化方面享有國家賦予的一系列改革創新政策。「我們誠摯希望更多的金融投資機構在青島設立分支機構，參與青島產業園區基金，培育更多具有成長潛力的好項目。同時，也希望香港證券公司加大對青島企業在港交所上市的支持力度，助力更多的青島企業走向世界舞台。」

港交所(388)高級副總裁、中國區上市發行服務主管韓穎姣表示，科技創新是青島提升區域競爭力和推動經濟發展的重要引擎，青島正在打造具有全球影響力的海洋科學城、製造創新城、國家重要未來產業城及灣區科創走廊，加快實現從科技強到產業強、經濟強的國際化創新城市。

推介會現場，萬物新生、兩岸大灣區產業發展基金北方總部、洪泰基金、思路迪醫藥、凱和航運、華通資本渣打銀行等7個項目進行了集中簽約，總投資額超128億元人民幣。

陳浩濂：非常歡迎 青島企業來港融資



陳浩濂表示，1993年青島啤酒在聯交所掛牌拉開了序幕，令港成為內地企業「走出去」的理想平台。

【香港商報訊】記者姚一鶴報導：財經事務及庫務局副局長陳浩濂昨出席推介會時表示，港府非常歡迎青島企業赴港上市融資。現時有多家青島企業在香港上市，市值超過1600億元，歷來集資總額超過340億元。截至去年底，青島累計對香港投資項目304個，投資40.4億美元。青島累計批准香港投資項目6253個，實際使用港資達507.6億美元。

陳浩濂又指出，1993年青島啤酒(168)在聯交所掛牌拉開了序幕，使香港成為內地企業「走出去」的理想平台。30年以來，內地企業與香港的證券市場互相扶持、共同發展，不單止大大提升本港市場對國際投資者的吸引力，鞏固香港作為全球領先國際金融中心的地位，也見證了國家由改革開放到邁入全面建設社會主義現代化國家的新征程。

內地企業佔港市值近八成

陳浩濂強調，截至今年8月底，內地在香港的上市企業超過1400家，佔香港整體市值近八成。

隨後的圓桌論壇財智對話中，專家學者濟濟一堂。普華永道山東主管合夥人張國俊表示，香港有監管的壓力，中介機構審查力度強，違規成本較高，信息披露如果出現問題，一被發現就會停牌，要求嚴格，在內地資本市場尚少見。

柯伍陳律師事務所主管合夥人甄灼寧則表示，香港如果沒有內地企業上市，香港今天的股票市場地位肯定不是現在這樣。內地企業來港上市，總體來說對香港的股市貢獻很大，貢獻不可估量。

青建集團股份公司董事會主席王從遠表示，香港的國際投資者多，容易開拓國際市場，另外，香港的企業管治水平，嚴格的準則，企業的獨立性，財務報告透明度要求高，有利於企業的提升！

Learningverse 具廣闊應用前景

作為香港機械人學院的總監，我對於由香港教育大學研發的Learningverse 3D元宇宙平台與VEX機械人課程相結合的效果感到非常滿意。這個結合為學生帶來了前所未有的學習體驗，不僅豐富了他們的學習內容，還增加了參與度和學習動機。

Learningverse的虛擬環境是一個獨特且創新的平台，它通過提供一個高度互動和創造性的學習環境，使學生能夠在虛擬空間中學習機械人製作和編程知識。透過這個平台，學生不僅可以學習到新的技能，還可以學習到創新思維，解決問題的能力，以及團隊合作的精神。我相信，這些也將對他們的未來產生積極的影響。

我對Learningverse的未來發展充滿信心。這個平台的多功能性和適應性使其具有廣闊的應用前景。除了在教育領域，它還能應用於商業、創新和各種專業領域。我期待看到更多的合作機會，



香港機械人學院總監邱嘉俊。

讓更多的人能夠利用這個平台來學習和創新。隨着更多的人開始使用和認識Learningverse，這個平台將會變得越來越強大，將對學生、教師、企業，甚至整個社會產生一定的影響力。