

佐科维总统赞赏房地产迅速发展 每年为GDP贡献2800万亿盾 为社会民众造福

【本报讯】佐科维总统于8月9日在雅加达南区举行的2023年第17届印尼房地产协会(REI)全国大会上声称,他很赞赏房地产领域已对我国经济做出了很大的贡献,从2018年至2022年期间,每年已为我国的GDP方面贡献了2300万亿盾至2800万亿盾,这是非常可观的数目。

佐科维总统透露说,房地产领域对国内生产总值的贡献达到了16%,而且跟随房地产经济发展而受惠者或劳动力也达到1300万人至1900万人。

佐科维总统也对印尼房地产协会成员的快速发展赞不绝口,从1972年只有33家企业,如今已经有了6400家企业。不论是大型企业、中

型企业、小型企业或微型企业,可以说样样都有。

佐科维总统强调说,世上有很多国家的经济都依赖房地产业,主要原因是这个行业对国内生产总值(GDP)的贡献非常高,甚至房地产业对其他的185个子行业也具有乘数效应,没有任何行业能像房地产业那样具有如此巨

大影响力。

然而佐科维总统提醒说:“我们必须警惕,中国有很多大型房地产企业已经破产,他们的债务超过了我们的国家预算开支,债台高筑竟然达到4400万亿盾,所以我们要时时保持高度警惕,生意越大更要小心。我们要量力而为,不可好大喜功。” (Sm)

【本报讯】马鲁夫副总统日前表示,新国都(IKN)努山达拉(Nusantara)建设目标符合清真经济和金融理念。他说:“新国都建设目标也与具有包容性及普世性的清真经济和金融理念相符,同时秉持平等、平衡及团结的原则。”

副总统称,因此清真经济和金融应该推动东加省区更加发展。他说:“巨大的地方潜力与地方政府的高度精神已成为新发展

副总统赞扬新国都建设符合清真经济和金融理念

的来源及加强地方经济坚韧性的正能量。”

马鲁夫表示,上述以“Benua Etam”著称的地区隐藏着富饶的天然资源,必须持续性及包容性地管理和营运,以促进社会的繁荣和福利。他说:“我很赞赏地方政府与相关利益者通过当地的清真经济及

金融发展纲领的合作。”

马鲁夫指出,随着新国都的存在也将对提高东加省的货币流通产生积极的影响。他说:“清真金融机构必须发挥其战略性作用及紧抓住该机遇。” (Ing)

此外,财政部从2014年至2022年的记录,国家清真债券为资助东加省战略项目开发的资金数额约达6.48万亿盾。他说:“东加省府探索发展清真金融作为开发资金的来源。全国清真经济和金融委员会(KNEKS)就此事将协助探讨乃至实施的过程。” (Ing)

次季制造业同比增长4.88% 造成我国经济增长5.17%最大推动力

【本报讯】中央统计局统计分析和平衡表方面副主任艾迪(Moh Edy Mahmud)日前在雅加达召开记者会时声称,直至今年次季结束,我国全年度(去年6月底直至今年6月底)经济同比增长5.17%,主要是因为制造业的业绩推动所致。

根据直至今年六月底的记录,制造业全年度增长了4.88%,主要原因是国内外市场的需求仍然非常强劲。

详细来说,饮食业增长率约达4.62%,这是因为在解禁节和宰牲节期间,人们对棕榈油、棕榈核油(CPKO)和饮食品的需求量有所增加所致。

基本金属业也增长了11.49%,这是因为国外市场对钢铁和镍铁的需求量也有所提高所致。然后,运输设备业也同样增长了9.66%,是因为国内外市场的需求量,尤其对环保电动车也有所提高所致。

除了制造业业绩之外,今年次季我国经济有

所增长,也是因为贸易领域方面做了贡献。

根据记录,非汽车和摩托车的批发和零售业也增长了4.97%,这也是因为生产、消费和社会流动性有所增加所致,而汽车、摩托车和维修贸易同样增长了6.56%,这也是汽车和摩托车的销售有所增长所致。

对印尼经济增长有所支持的领域还包括交通运输和仓库,这一领域由于人们流动性有所增加而稳步增长。

根据记录,空运方面也增长了32.88%,这是因为国内外游客的观光活动有所增加,空运乘客人数也大幅提高所致。

海运方面也同比增长了18.26%,这也是因为货运量和客运人数有所增加所致。铁路运输方面也增长了19.4%,自从政府在2022年底取消了社区活动限制措施,再加上假期时刻之后,货运量和客运人数也就大幅增加。

(Sm)



爪哇南海岸公路已建成

8月9日,佐科维总统在雅加达说,爪哇南海岸公路设施已经建成,有了这条公路,地区之间的物流活动能更加顺畅,经济竞争力也大幅提高。

卢虎部长会见美国财长耶伦 讨论电动车及国油公司国外资产等议题

【本报讯】海事与投资统筹部长卢虎(Luhut Binsar Pandjaitan)与美国财长珍妮特·耶伦(Janet Yellen)进行会谈,双方讨论能源领域等一系列合作事项。

首先他们讨论两国之间的公正能源转型与贸易合作伙伴计划(JETP)。据悉,JETP是美国等发达国家,包括二十国集团(G20)部分成员国,为援助印尼加速能源转型提供融资的计划。

上述会谈也讨论有关降低通货膨胀的法案(IRA),以及在能源领域的战略合作机会。其中主要的讨论焦点是关键矿产的合作,我国拥有世界最大的电动车及电池原材料的关键矿产潜在的储备量。

卢虎于8月8日说:“我希望在美国的支持下加强合作,即推动电池及

电动车的科技发展。印尼承诺致力于全球减少碳排放及应对气候的变化作出重大的贡献。”

此外,上述会谈也讨论有关印尼与美国在能源领域的战略合作,特别是开发属于北塔米纳国油公司的国外资产。双方希望该合作将为两国带来互惠互利及为油气行业的可持续发展做出贡献。

卢虎透露称,上述会谈是为加强印尼与美国双边关系的重要一步。本着互惠互利的精神为前提,印尼与美国承诺持续在能源、贸易及关键资源各个领域保持紧密的及持续的合作关系。

他也强调称,印尼政府将继续全力支持及启动战略领域,以实现经济持续增长的共同目标,并为两国和区域创造积极的影响。 (Ing)



茂物县干旱区获得净水供应

8月9日,在旱季期间,茂物县地方救灾机构向干旱区的居民供应净水。

Bank Indonesia advertisement for IDR RMB settlement, including exchange rate table.

Table of exchange rates for various currencies against the Indonesian Rupiah (IDR) as of August 9, 2023.

Table of international stock market indices (IDX, N225, HSI, etc.) with their respective values and percentage changes.

Table showing Antam company LM pure gold prices for various metal weights (1.0g, 10.0g, 100.0g, 1,000g).

Advertorial

美联储CPI出炉前,国际金价波幅有限且短线承压

周三(8月9日)亚盘时段,国际金价震荡,受到逢低买盘支撑微涨交投于1928美元/盎司附近。隔夜金价下跌0.59%,因美联储官员讲话打压了降息预期,且美元避险需求增加,美元指数上涨,从而对金价形成压制,技术面短线看空信号进一步增强,需要提防金价跌向1900美元关口附近的可能性。

不过,美债收益率持续走弱,黄金市场受到避险买盘支撑,多头仍留有一定的机会,若金价能够回升至5日均线1933美元/盎司上方,则削弱短线下行风险。另外,因本周美国将公布7月份CPI数据,那么在数据出炉之前市场还存在一定的观望情绪,这或将限制金价的波幅空间。

金价周二跌至近一个月低点,因中国贸易数据疲弱后,投资者避险于美元。周二,穆迪决定将几家美国主要银行列入可能下调评级的观察名单,并下调了几家中小型银行的债务评级,以及联合包裹服务公司(UPS)下调其全年评级展望,这些都加剧了避险情绪。在避险情绪中,近段时间里投资者似乎更青睐美元和债券,而不是黄金。

值得一提的是,当前市场焦点集中关注于周四公布的美国消费者物价指数(CPI)。路透社经济学家调查显示,美国7月份通胀率可能略有加速,折合成年率为3.3%,而核心通胀率可能维持在4.8%不变。如果数据维持强韧的表现,无疑将会提升美联储9月份继续加息预期。美联储理事鲍曼周一就曾表示,可能需要进一步加息,以将通胀率

降至美联储2%的目标。虽然有部分美联储官员发表讲话表示出有按下加息停止键的可能性。不过,暂未预见到任何可立即放松政策利率的情况。黄金对美国利率上升高度敏感,因为这增加了持有无收益黄金的机会成本。

技术面 从4小时图走势结构看,现货黄金目前仍处于延续下行趋势之中,自本轮高点1987美元以来,高低点逐步降低,空头动能显著。但从技术指标来看,似乎开始形成了背离迹象。日线图震荡下行,留意上周低点1920美元/盎司附近支撑,若跌破该支撑,则金价可能会进一步试探7月10日低点1912美元/盎司附近支撑。

由于KDJ也初步发出短线超买信号,若金价强势突破了10日均线,则削弱短线看空信号;进一步阻力参考21日均线1953美元/盎司附近,如果上破100日均线强阻力1967美元/盎司附近且进一步上破,则增加后市看涨信号。

操作建议:建议谨慎逢低买入。留意以下支撑和阻力位,止损5美元,止盈10美元。

阻力:1940美元/盎司;1947美元/盎司;1953美元/盎司; 支撑:1925美元/盎司;1912美元/盎司;1900美元/盎司。



traderhub 独立分析师: Iwan

专家透视