指樓市3新措宏觀審慎

財爺重申無意「減辣」

【香港商報訊】記者戴合聲報道：金管局近日公布3項調整樓市逆周期措施，包括調整自用住宅物業最高按揭成數、非住宅物業最高按揭成數、以資產水平為審批基礎的物業最高按揭成數。財政司司長陳茂波昨日重申，政府沒有考慮放寬額外印花稅等管理需求的樓市「辣招」，強調金管局公布的有關措施宏觀審慎，政策目標清晰。他希望在確保金融安全及可能範圍內，讓買樓自住或因家庭需要換樓的市民，可付出較少首期及按保費用並獲得更多選擇。

相信可以幫到部分市民

陳茂波表示，住宅樓價由2021年9月的高峰，一直回調約15個月，截至去年底，共下跌約16%。他稱，今年隨着疫情受控，香港對外及與內地全面通關，經濟復蘇，加息環境亦逐步穩定，物業市場重新活躍，尤其是首季反彈較強勁，綜合過去幾個月，樓價已較高峰回落約12%，成交量亦回復至疫情前近90%水平。

陳茂波指出，樓價和交投量相對平穩，相信放寬按揭成數的措施可以幫到部分市民，但由於樓價仍然相對高企，供應仍偏緊，因此暫不宜調整外來人士買樓或投資需求等限制。

林健鋒促考慮適度放寬

此外，行政會議成員、經民聯立法會議員林健鋒昨早接受電台節目訪問，期間亦有談及調整樓市逆周期措施。被問及「撤辣」的急切性時，他回應指不只商界人士有提出，有意「上車」的市民都提出，認爲是具有急切性。

林健鋒表示，香港經濟需要整體活起來，而過去的房屋政策影響到住屋購買力，不只涉及按揭成數問題，亦涉「辣招」問題。他認爲，政府可考慮適度放寬「辣招」。他形容今次是個好開始，強調要保持樓價及供應穩定，單靠興建公營房屋不能解決住屋問題。

取消遣散專項儲蓄 孫玉菡指做法妥當

【香港商報訊】記者周偉立報道：強制性公積金「對沖」安排將於2025年5月1日取消，勞工及福利局局長孫玉菡昨日表示，顧問估算「專項儲蓄戶口計劃」的行政費高達數億元，當局認爲取消計劃是最妥當的做法。

估算行政費高達數億元

被問及政府爲何決定不推行計劃，孫玉菡解釋，政府已通過法例清晰表明會取消「對沖」安排，並會提供長達25年、總金額高達330億元的政府資助計劃協助僱主過渡至新制度。若有公司因倒閉而無法支付遣散費或長期服務金，政府可通過破產欠薪保障基金爲有需要員工支付相當大數目的遣散費，故沒有必要推行計劃。

孫玉菡續說，儲蓄戶口不牽涉政府資助，屬強制儲蓄安排，按顧問估算推行計劃的行政費用高達數億元。經深入研究，平衡各方看法後，當局認爲應取消計劃。他又指，現時香港有約150萬間公司，每年均需支付150元商業登記費，因此破欠基金的盈餘和財政狀況均非常健康，現時有近70億元盈餘。萬一遇到公司破產，可以爲員工在欠薪或遣散費方面提供保障。

港深警辦書畫聯展 講好兩地警察故事

【香港商報訊】據新華社報道，香港警察書畫學會四十周年暨第四屆港深警察書畫聯展昨日在本港舉行開幕典禮。活動通過展出兩地警察的200多件書畫作品，展現兩地警察職業豪情，描繪港深兩地繁榮景象。

本次書畫展7月7日至11日向公衆免費開放。展覽由香港警察書畫學會與深圳市藍盾書畫協會聯合舉辦，展出的229件書畫作品，均爲兩地警察原創。作品種類包括國畫、書法、篆刻、水彩、硬筆書法、油畫和素描等。

交流合作與日俱增

警務處處長蕭澤頤表示，兩地警察在書畫藝術等方面的互動歷史悠久。相信未來兩地在各層面全方位的合作和交流必定與日俱增，這些都可爲書畫愛好者的創意空間注入新元素、新動力。

深圳市公安局政治部主任許虎表示，深港兩地長期以來持續深入的警務交流合作彰顯了共同的職業理想，孕育了被兩地同行廣泛認同的思想文化追求，書畫聯展就是最好的例證。我們將繼續攜手面向未來，爲繁榮兩地警隊文化不懈努力。

香港警察書畫學會主席李雅麗表示，今次聯展是深港兩地警方的文化盛事，主要目的是從藝術角度講好香港故事，講好兩地警察故事。

香港國際教育及職業展提供逾兩千職位

【香港商報訊】記者李銘欣報道：由香港中華廠商聯合會主辦的「第29屆香港國際教育及職業展」昨日起一連兩天在灣仔會展舉行，吸引來自24個國家及地區的院校及教育機構參展，40個僱主包括多個紀律部隊提供了逾2000個職位、逾40場升學講座及就業輔導，以協助學生掌握升學、進修、職涯規劃和就業。

勞工及福利局局長孫玉菡、懲教署署長黃國興、消防處處長楊恩健、勞工處處長陳穎韶、廠商會會長史立德、廠商會副會長兼展覽服務有限公司主席施榮恆、廠商會立法會代表吳永嘉，以及廠商會常務副會長盧金榮等擔任展會開幕主禮嘉賓。

孫玉菡致辭表示，7月會推出優化版的大型人力資源推算，推算未來有哪個行業最需要人才，需要什麼新工種，除了香港定位的「八大中心」，不同行業的人才需求、供應情況如何，將會與商會、專業團體及工會等代表舉辦逾100場諮詢會，預計明年第三季可完成。

史立德致辭表示，今屆展會將提供全方位的資訊和實用貼士，幫助年輕人和在職人士作出明智的升學進修選擇，提升技能，實現理想。

紀律部隊參與香港國際教育及職業展。後排右六為主禮的勞福局局長孫玉菡。 記者 崔俊良攝

香港國際教育及職業展提供了逾2000個職位及逾40場升學講座及就業輔導。 記者 崔俊良攝

包括內地升學資訊

他又稱，今屆展會設有「本地升學區」和「海外及內地升學區」，匯聚來自香港、內地和世界各地共24個國家和地區的院校、教育機構及升學顧問，除了提供傳統熱門留學目的地的課程資訊，亦提供內地升學選擇，讓年輕人有接觸內地尤其是粵港澳大灣區的機會，協助他們更好地融入國家發展大局。

其他出席開幕禮的主要嘉賓，包括香港考試及評核局主席容永祺、職業訓練局主席戴澤棠、入境事務處副處長(執法、系統及管理)戴志源、香港海關助理關長(行政及人力資源發展)譚素瑩、各支持機構代表，以及一衆廠商會領導，包括副會長陳國民、吳國安、馬介欽、梁兆賢以及行政總裁周瑞齕等。

下次攪珠日期	7月11日(星期二)
本報彩經版面	7月10日(星期一)刊六合前瞻
	7月11日(星期二)刊六合攻略
	7月12日(星期三)刊六合前瞻

本版提供僅作參考 投注尤須注意風險

由04年至今資料統計

字尾碼統計	特碼	孖住	三條	四爆
0尾	255	265	21	1
1尾	263	333	45	3
2尾	274	375	41	1
3尾	278	332	54	3
4尾	297	354	39	3
5尾	277	313	54	5
6尾	272	350	43	2
7尾	321	361	44	1
8尾	266	338	41	1
9尾	252	355	46	4

字頭碼統計	特碼	個數	比率
個位碼	521	3572	18.5%
1頭碼	584	3936	20.4%
2頭碼	520	3910	20.3%
3頭碼	566	3961	20.5%
4頭碼	564	3906	20.3%

色波統計	特碼	個數	比率
紅波	981	6751	35.0%
藍波	925	6239	32.4%
綠波	849	6295	32.6%

一周評碼回顧

綠波 氣勢歸來

下期多寶:$12,628,470

昨晚攪珠特碼轉開綠波，這個波色在平碼區一樣來個勁爆，勢頭回起，下期可跟進，支持綠波再下一城。

綠波昨晚在最重要區域突圍而出，累計近10期有4次上名紀錄，與藍波平起平坐，紅波就是最弱一員，只有2次上名。綠波昨晚在平碼區共開4個之多，完全將紅藍兩色壓下來，平特都有數據支持，下期追捧綠波自然有理。

字頭碼方面，2字頭碼昨晚繼第070期之後，再次在特碼區現身，不過計算近10期，還是以個位碼、3字頭碼佔上風，兩者各有3次上名，表現甚佳，當中3字頭碼近兩期都在平碼區開一對，走勢理想，值得看高一線。

至於字尾碼，昨晚見到7字尾碼上名，只是這個字尾碼近績平平無奇，翻查上次現身已是064期，不宜過分高估；相反，6字尾碼近10期先後有3次攻特，表現相當好，可高度重視。

回顧靚碼 6 16 38 39

六合彩

昨晚(第076期)攪珠結果 1 11 22 26 38 39 特別號碼 27

查詢開獎結果電話:1835288 獲派500萬元以上者登記電話:1817

頭獎 6個字	$25,256,940(0.5注中)	四獎 4個半字	$9600
二獎 5個半字	$1,032,460(2.5注中)	五獎 4個字	$640
三獎 5個字	$45,580(151.0注中)	六獎 3個半字	$320
		七獎 3個字	$40

最近10期生肖特碼攤路

067期	068期	069期	070期	071期	072期	073期	074期	075期	076期
虎	狗	牛	虎	牛	兔	鼠	龍	狗	牛

期數	特碼	顏色	單雙
047期 29/04	2	紅	雙
048期 02/05	7	紅	單
049期 04/05	7	紅	單
050期 06/05	31	藍	單
051期 09/05	27	綠	單
052期 11/05	1	紅	單
053期 14/05	43	綠	單
054期 16/05	44	綠	雙
055期 18/05	7	紅	單
056期 20/05	39	綠	單
057期 23/05	38	綠	雙
058期 25/05	15	藍	單
059期 27/05	12	紅	雙
060期 30/05	26	藍	雙
061期 01/06	4	藍	雙
062期 03/06	40	紅	雙
063期 06/06	2	紅	雙
064期 08/06	7	紅	單
065期 11/06	11	綠	單
066期 13/06	19	紅	單
067期 15/06	14	藍	雙
068期 17/06	6	綠	雙
069期 20/06	39	綠	單
070期 22/06	26	藍	雙
071期 24/06	39	綠	單
072期 27/06	1	紅	單
073期 29/06	4	藍	雙
074期 02/07	36	藍	雙
075期 04/07	18	紅	雙
076期 08/07	27	綠	單

六合彩寶圖

大細—7個號碼總和174或以下為小，175或以上為大。單雙—以特碼計算，開㊾為和。 ●顏色為開獎號碼色波 ☆為特別號碼 本版提供僅作參考 投注尤須注意風險

最近20期攪珠結果	單雙	總和	大小	頭獎派彩(中獎注數)
第057期 05月23日：④⑭⑮㊲㊶㊾・㊳	雙	198	大	無人中
第058期 05月25日：③⑭⑱㉖㊵㊸・⑮	單	159	小	無人中
第059期 05月27日：⑪⑳㉑㉒㉗㉜・⑫	雙	145	小	$49,073,940(1.0注中)
第060期 05月30日：③⑨⑮㉚㉜㊶・㉖	雙	156	小	$8,000,000(1.0注中)
第061期 06月01日：⑭㉚㉜㊷㊺㊼・④	雙	214	大	$8,000,000(1.0注中)
第062期 06月03日：②⑯㉔㉕㊼㊽・㊵	雙	202	大	無人中
第063期 06月06日：⑥⑫㉞㊷㊺㊽・②	雙	189	大	無人中
第064期 06月08日：④㉒㉔㉘㊺㊻・⑦	單	176	大	無人中
第065期 06月11日：⑭⑯⑱㉒㉚㊼・⑪	單	158	小	無人中
第066期 06月13日：⑭⑯㉒㉖㊱㊷・⑲	單	175	大	$40,948,040(1.0注中)
第067期 06月15日：⑤⑬⑰⑳㉝㊳・⑭	雙	140	小	$8,000,000(0.5注中)
第068期 06月17日：⑱㉒㉛㉟㊹㊽・⑥	雙	204	大	無人中
第069期 06月20日：⑧⑱㉛㉞㉟㊼・㊴	單	212	大	無人中
第070期 06月22日：⑭⑮㉔㉚㉗㉙・㉖	雙	185	大	無人中
第071期 06月24日：①⑪⑭⑯㉖㊱・㊴	單	143	小	$56,344,000(0.5注中)
第072期 06月27日：⑦⑩⑯⑱㉙㊺・①	單	126	小	無人中
第073期 06月29日：⑥⑩⑱㉑㉒㉝・④	雙	114	小	$19,056,090(2.5注中)
第074期 07月02日：③⑥㉕㉙㉟㊷・㊱	雙	176	大	無人中
第075期 07月04日：⑤⑮⑳㉙㉜㉗・⑱	雙	156	小	無人中
第076期 07月08日：①⑪㉒㉖㉘㉙・㉗	單	164	小	$25,256,940(0.5注中)