

潮白河國家濕地公園



# 天津市寶坻區 實施招商引資提質工程 打造投資創業寶地

寶坻，地處京津唐「金三角」中心位置，是《京津冀協同發展規劃綱要》中唯一點名的直轄市轄區，是京津發展軸中部核心區的核心、京唐秦發展軸的重要節點。寶坻區域總面積1509平方公里，常住人口近百萬。海陸空交通優勢得天獨厚，境內四條高速呈「井」字狀分布，1小時通達京津唐三大城市、京津三大國際機場和天津港。2022年底，京唐、京濱兩條高鐵通車，在寶坻形成「十字型」交通樞紐，已經融入首都20分鐘交通圈。

## 京津中關村科技城 打造創新發展高地

寶坻京津中關村科技城，是落實京津冀協同發展和創新驅動發展的國家雙戰略項目，寫入了《京津冀協同發展規劃綱要》，也是北京中關村在京外的第一個重資產投資項目。項目規劃面積14.5平方公里，分四期開發建設，預計總投資1100億元（人民幣，下同），建成後可提供就業崗位12萬個，吸引常住人口8萬人。京津中關村科技城作為服務京津冀協同發展和承接北京非首都功能的重要載體，已成為寶坻高質量發展的希望所在、空間所在、引擎所在。過去建設近6年間，京津中關村科技城堅持把招商引資、項目引入作為發展的首要任務，圍繞「4+1」產業定位，全力以赴引進優質項目落地。目前，累計入駐市場主體1165家。落地實體企業109家，其中39家產業用地型企業，高新技術企業佔比近80%，總投資176億元，項目全部達產後，預計年稅收超過10.8億元，帶動上萬人就業。京津中關村科技城還成功入選了首批「科創中國·創新基地」。

京津中關村科技城

## 水綠交融 打造「北國江南」

### 生態，是寶坻區天然優勢。水綠天藍、林深樹密、百鳥翔飛、稻香蟹肥，寶坻水域總面積30萬畝，林木面積55.8萬畝，有記錄野生鳥類142種，水稻種植面積48萬畝，稻蟹產量在360萬斤。打造了潮白河國家濕地公園，規劃面積5580公頃，建有「濕地體驗、濱水遊憩、空中遊覽」三大景區和28個景觀節點，成為市民休閒遊憩的重要場所。

寶坻區依託「大綠大美」的生態底色，以沿潮白河觀光帶為軸，大力招引農產品深加工、休閒農業、文化旅遊等農文旅產業，推動一二三產融合發展。支持農產品精深加工發展，不斷提升基礎農產品附加價值，建設大蔥商品化處理、辣椒儲藏保鮮加工提升改造等一批鏈條延伸帶動項目。實施「津菜進京」工程，加強品牌建設，探索「農業+互聯網」銷售模式，進一步延伸電商產業鏈條。以潮白河、生態村莊等特色資源為依託，拓展農業休閒功能，推進特色旅遊村建設，塑造「印象潮白」品牌，促進文旅產業融合互動，打造「潮白河鄉村休閒廊精品項目」。

## 持續優化營商環境 塑造發展新優勢

寶坻區不斷優化營商環境，健全「項目跟着規劃走、要素跟着項目走」機制，出台「優化營商環境十二條」，區政府開設「親清茶事」，區領導不定期與企業家暢聊發展。持續深化「放管服」改革，實行「一網通辦、一窗進出」，企業開辦時間壓縮至1個工作日以內，「一照一碼一章一票一戶」一次辦結。對於一般工業項目實施幫辦代辦服務，在「拿地即開工」的基礎上，完善「竣工即投產」服務模式，全面提高行政審批效率。同時，優化人才服務效能。實施新時代人才「奠基計劃」「寶坻工匠」培育選樹工程，推行「寶坻人才卡」，重大招商項目高級管理人員和專業技術骨幹人員本人在寶就醫可享受綠色通道服務，加強職工落戶、購房、子女教育、醫療醫保等方面政策支持，發揮創新載體作用，落實「海河英才」行動計劃升級版，不斷加大創新團隊和科創英才引入，讓人才在寶坻創業有平台、生活有保障。

## 建鏈補鏈延鏈強鏈 構建現代產業體系

寶坻建有「一區四園」，即寶坻經濟開發區、天寶工業園、九園工業園、口東工業園、潮南產業園，以及京津中關村科技城和樞紐站前區等一批高質量載體，這些載體總規劃面積近80平方公里。近年來，寶坻堅持製造業立區，打造動力電池、智能裝備、汽車配件3個百億級產業集群。同時，不斷推動重點產業強鏈延鏈，發揮以國安盟固利、貝特瑞納米為代表的動力電池產業鏈，以日立電梯、首瑞電氣為代表的智能裝備產業鏈，以聯恆工業、林德英利為代表的汽車零部件製造產業鏈的基礎優勢，着眼提升產業鏈發展能級和整體競爭力，強化串鏈補鏈強鏈，做強優勢產業鏈，在已建成動力電池主題園區基礎上，圍繞智能裝備電梯產業和智能裝備電氣產業積極申報主題園區。圍繞戰略新興產業建鏈增鏈不斷發力，以京津中關村科技城為核心，大力招引新一代信息技術、新能源新材料、高端裝備製造、生物醫藥與醫療器械等戰略新興產業。

飛馳的高鐵列車