

中原大灣區指數三連升

港澳穗深上月同創今年新高

【香港商報訊】記者蘇尚報道：受香港、澳門、廣州及深圳四大城市指數上升所帶動，中原大灣區指數連升三個月，4月報119.01，按月升0.96%。4月12個指數中，錄得升幅的有10個，是35個月以來錄得最多升幅指數的月份，升幅由0.2%至3.94%不等；錄得跌幅的城市有兩個，跌幅由0.44%至0.9%。而香港、澳門、廣州、深圳四大中心城市全數上升，更同步創下今年新高。12個指數當中，8個指數創今年新高，反映大灣區城市復蘇步伐理想，樓市緊隨平穩向上。



中原亞太區副主席兼住宅部總裁陳永傑表示，4月清明假期，難免影響物業成交步伐，惟大灣區各城市緊接疫後復常步伐，成交穩步上揚。廣州4月一手成交量較去年同期升8%，帶動廣州指數按月升0.48%，連升3個月。但隨着復蘇的爆發力減退，各城市升勢漸見放慢，成交漸顯疲態，預料5月指數或會錄得明顯回落。

廣州香港5月樓價或回調

香港方面，4月僅錄得白石角大型新盤開售，一手成交量較3月份急跌五成，5月初香港銀行跟隨美國加息，最優惠利率調升0.125厘，難免窒礙買家入市意欲，預料5月香港指數同樣會出現回調。

據中原大灣區指數，去年指數表現平平。指數於2022年12月報114.5，按月跌2.5%，全年計錄得8.3%的按年跌幅，重返2019年12月水平，也是自該指數於2019年1月推出以來，首次錄得年度跌幅。至香港與內地全面通關後，受香港及澳門指數彈升帶動，指數於今年2月谷底反彈，升幅為45個月以來最大，升勢一直延續至今。

中原大灣區指數以廣東省9個城市及兩個特區(廣州、深圳、珠海、佛山、東莞、中山、江門、惠州和肇慶及香港和澳門特別行政區)一手及二手住宅的交易價格為核心數據，以各城市的年度GDP為權重而構建。中原粵港澳大灣區指數的編制統一以人民幣為計價單位。

譚仔擬在大灣區開30新店

【香港商報訊】經營譚仔雲南米線及譚仔三哥米線食肆品牌的譚仔國際(2217)，公布截至今年3月底全年業績，譚仔國際主席、執行董事兼行政總裁劉達民表示，在疫情相關限制措施放寬及各地區邊境重開後，全球經濟仍在經歷廣泛性衰退，期內集團放慢了海外擴展步伐，於今年3月底，集團在香港、內地、新加坡及日本共有215間餐廳。集團目標是下個財年開設約50間新餐廳，其中30間位於大灣區。

續優化App減少人手壓力

第四季譚仔國際在香港和內地業務均逐步回升。劉達民指出，過去幾年人力成本高，面對人手不穩定問題，電子化手機落單可紓緩人手壓力，未來將繼續優化App，以減少人手壓力問題。隨着第四季經濟復蘇，有信心集團業務將會持續改善。

本財年受餐廳網絡擴展帶動，譚仔國際錄得收益25.9億元，按年升14%；其中內地市場收益增長最為顯著，期內上升1.7倍。惟期內錄得純利1.41億元，按年跌30.55%。每股盈利10.5仙，末期息減7.9%至10.5仙。譚仔國際昨日收報2.03元，微升0.5%。

特首會晤河南省長 商加強豫港合作



李家超與河南省省長王凱(左)會面，就加強香港與河南合作交換意見。中新社

【香港商報訊】記者姚一鶴、郭延報道：行政長官李家超昨與河南省省長王凱會面，就加強香港與河南合作交換意見。當日下午豫港國際物流合作對接會在香港會展中心舉行，該會以「豫見香港 攜手共贏」主題，探討兩地如何共謀物流合作高質量發展，並推介146個重大招商項目。

李家超表示，香港和河南一直關係密切，香港是河南省外來投資的主要來源地之一，也是重要交易夥伴；而河南是港資企業在內地中部的重要投資據點。

李家超指出，香港可為河南企業「走出去」和引進資金提供有效平台和高質量服務，歡迎更多河南企業利用香港背靠祖國、聯通世界和作為國際金融中心的優勢，來港投資融資，並以香港為據點，開拓東盟、「一帶一路」以至環球市場。

李家超又指，河南省歷史文化底蘊深厚，香港和河南在文化、旅遊、青年交流等領域加強合作，有助香港青年認識國家歷史，增加對國家的歸屬感和民族自豪感。

豫港國際物流合作對接會舉行

香港特別行政區政府商務及經濟發展局局長丘應樺、香港特別行政區政府署理運輸及物流局局長廖振新分別在豫港國際物流合作對接會致辭，他們表示，香港與河南歷史淵源深厚，望各自發揮所長，加強溝通對接，深化互利合作。

河南省發展改革委主任馬健在會上指出，河南交通便利、市場潛力巨大、基礎條件良好、國際通道暢通、政策環境優越。近年河南充分發揮資源稟賦，把「物流拉動」和投資、出口、消費「三駕馬車」一併作為拉動經濟增長的重要舉措，推動現代物流強省建設取得顯著進展。下一步將重點在深化國際物流通道共建、加強樞紐建設運營合作、開展專業物流領域協作等領域實現合作共贏，持續推動豫港合作往深處走、往實處走。

一橋架成貿易陽關道

港珠澳大橋口岸貿易額破6000億

【香港商報訊】記者陸紹龍、郭美紅 通訊員宋倩報道：據珠海拱北海關統計數據顯示，港珠澳大橋自2018年開通以來，截至今年4月，經港珠澳大橋珠海公路口岸進出口總值達6220.5億元(人民幣，下同)，經大橋進出口貨物所涉及的國家和地區由2018年的105個增加至235個。今年前4個月，出口貨物價值達184.3億元，同比增長194.7%。其中，對「一帶一路」沿線國家出口跨境電商貨物71.1億元，同比增長84.9%。



港珠澳大橋海關關員對進出口貨物進行監管。俞波 攝

肉供港的通道。下一步，還將繼續拓寬經港珠澳大橋供港的鮮活食品品種，支持地方政府開展進境食品農產品海關指定口岸申報。同時，為保障出口農產品等商品有效供給，大橋海關開闢「綠色通道」，給予提前審單、優先檢查、快查快放的通關便利措施，支持供港農產品搶「鮮」通關。

當前，跨境電商已經成為中國外貿新亮點。港珠澳大橋海關積極促進新業態發展，推動形成以港珠澳大橋珠海公路口岸為起點的跨境電商貿易輻射點，出口目的地涵蓋菲律賓、馬來西亞、法國、加拿大等132個國家和地區。

保障供港食品搶「鮮」上市

作為連接粵港澳三地的跨境通道，港珠澳大橋極大地便利了粵港澳大灣區的經貿往來，促進了大灣區的高質量發展。日前，珠海安聯視科技股份有限公司一批生產急需的集成電路要從港珠澳大橋珠海公路口岸進口，貨物還未運抵口岸之前，企業就通過「單一窗口」系統向海關進行「提前申報」。由於海關提前完成審單，貨車開到卡口後，很快就收到海關放行通知。港珠澳大橋海關積極創新監管模式，不斷深化「智慧海關」建設。今年前4個月，大橋口岸進出口整體通關時間位居全國海關前列，較口岸開通初期分別壓縮了九成以上。

在珠海市振盟內禽肉有限公司的生產車間，一排排身穿藍色工作服的工人正在熟練地處理着剛剛完成宰殺

的雞肉。「這批肉2小時內就能出現在香港的市場了。」該公司經理陳兆倫介紹說，自從冰鮮禽肉納入港珠澳大橋供港的鮮活食品品種之後，我們不用再繞道深圳，僅運輸費我們一年就能節省70餘萬元，產品能搶「鮮」上市，越來越受市場歡迎，現在我們每天都有約22噸的冰鮮禽肉供港。

推建跨境電商貿易輻射點

據港珠澳大橋海關相關部門負責人介紹，大橋開通初期就有許多鮮活食品企業反映希望通過大橋口岸供港。大橋海關深入關區供港企業調研，同時加強與香港食環署溝通磋商，先後打通了鮮活水產品、冰鮮禽

中國經濟學年會在穗舉辦

【香港商報訊】記者黃裕勇報道：第二十二屆中國經濟學年會近日在廣州華南理工大學舉辦。本屆年會圍繞「高水平開放，高質量發展」的主題，關注中國經濟發展現實，聚焦經濟學前沿研究，開展學術交流、分享教育經驗，為中國經濟的改革開放實踐提供理論支持。中國經濟學年會由34家理事單位組成。

本屆年會共收到中英文投稿1852篇，經過嚴格的評審，最終有212篇論文入選，分別涉及宏觀經濟學、制度與政治經濟學等多個領域。年會內容包括開幕式、主旨演講、圓桌論壇等多項活動，並同步在多個線上平台直播。

港中大(深圳)醫學院動工

【香港商報訊】記者林麗青報道：昨日，香港中文大學(深圳)醫學院項目舉行開工奠基儀式。作為香港和內地合作建設的醫學院，香港中文大學(深圳)醫學院立足深圳、面向粵港澳大灣區，致力在2035年初步建成具備高醫學人才培養、先進醫療服務和創新醫學研究的國際化醫學院。

香港中文大學(深圳)醫學院項目位於龍崗區國際大學園內，項目建設內容包括教學大樓、實驗教學樓、科研大樓等16棟建築。據介紹，香港中文大學(深圳)醫學院將有序建設生物醫學學院、藥學院、公共衛生學院、護理學院、中華藥學院等學院及相關專業，逐步形成強大的醫學與健康科學的學科群陣列及醫療專科。

穗白雲站綜合樞紐配套場站工程主體結構封頂

【香港商報訊】記者黃裕勇報道：由廣州地鐵集團負責建設的廣州白雲站綜合交通樞紐一體化項目配套場站工程主體結構近日完成封頂。作為特大型綜合交通樞紐，項目建成後，將有效促進廣州國際性綜合交通樞紐、樞紐型網絡城市建設，對於加快粵港澳大灣區互聯互通，推動高質量發展具有重要意義。

白雲站綜合樞紐是首個城市軌道交通6線交匯的大型樞紐車站，配套場站工程主要包括芳白城際、八號線北延段換乘通道、十二號線、八號線北延支線、佛山地鐵8號線、新線地鐵預留工程、公交樞紐、旅遊車場、長途樞紐、運營中心、東廣場、西廣場、場內道路及與之配套的基坑圍護結構工程。

距離第十九屆中國(深圳)國際文化產業博覽交易會
還有22天
時間:2023年6月7日-11日 地點:深圳國際會展中心(寶安)

深圳設港澳就業專欄 梳理惠策暢通渠道



【香港商報訊】記者林麗青報道：深圳市人力資源保障局近日聯合多部門印發了

《深圳市進一步支持港澳青年就業創業實施細則》，不少港青對此表示歡迎，但也有港青表示尚不清楚通過哪些渠道進行申請和登記。

香港深圳青年總會副主席郭曉星認為，港澳青年在深圳創業就業已經成為一種趨勢，他們具有創新型思維，能夠為深圳經濟和社會發展帶來新的動力。深圳市政府出台政策支持港澳青年就業創業，有助於加強粵港澳大灣區的人才交流和合作，促進區域間的經濟發展和交流互動。郭曉星告訴記者，具體如何聯繫對接，以及通過何種渠道進行申請，

目前較為不明確。

也有港青表示，許多針對港人的惠策因為宣傳力度和範圍不足，導致部分港青對政策細則一知半解，對申報的程序步驟不清晰，導致錯過了申請。針對以上港青心聲，本報記者專門採訪了深圳市人力資源和社會保障局就業促進與失業保險處處長蔡馬星。她表示，「近年來，我們出台了許多支持港澳青年在深就業創業的扶持政策，開通了一站式查詢專區和諮詢熱線，不少港澳青年反映希望把之前分散在不同文件裏的政策整合在一起，便於他們掌握和推廣，所以我們把覆蓋到港澳青年就業創業的政策進行全面更新梳理。」

為此，深圳市人力資源和社會保障局官網開通了面向港澳青年就業創業的專題專欄，在「港澳就業

專題」裏面詳細羅列港澳青年可以享受到的各類補貼政策，包括申請條件與程序、所需材料、申報的入口鏈接等。該專題專欄可切換簡繁字體，方便港澳青年自主申報，「港澳青年可以在線完成各類申報，專欄也提供每個事項的諮詢電話，在填報過程中有疑問可直接電話諮詢。」蔡馬星說。

在就業促進政策方面，符合條件的港澳青年或者用人單位可以申請包括基層就業補貼、大灣區青年就業計劃生活補助和個人所得稅差額補貼等9項補貼；在創業扶持政策方面，符合條件的港澳青年可以申請包括初創企業補貼、社保補貼和場租補貼等6項補貼，還可以申請低門檻、高額度、有貼息支持的創業擔保貸款，符合條件的港澳項目落地市級港澳青年創新創業基地也可以獲得配套資助。