

時評

讓我們的社區充滿關愛

香港南區「地區服務及關愛隊伍」（關愛隊）昨正式啓動，意味基層治理的改革完善進程，向前邁出實質性一步。隨着其餘17區的關愛隊陸續成立並投入服務，覆蓋全港，可更良好凝聚社區資源和力量，發揮切實為民、服務大眾的功能，支援政府的地區工作和加強地區網絡，提高社區治理效能，街坊們對此充滿期待。關愛隊責任重大，未來須牢牢扎根地區，幹出成效，為市民解難排憂，精準支持，讓我們的社區充滿關愛。

為加強地區工作，去年施政報告提出在18區設立「關愛隊」的構想。其主要職能包括支援政府地區工作、關愛社區、協助處理突發和緊急事故。例如探訪當區獨居長者、為學生提供託補服務、組織生活體驗團供基層家庭參與等；又或因應當區居民需要，協助申請、轉介專業服務，提供清潔、中醫義診等家居服務，以及到訪「三無大廈」，協助小業主處理樓宇管理維修事宜等，為市民提供全方位適時的支援。

須要指出的是，各區情況不同，故居民亦有不同訴求，要求關愛隊成員充分考慮當地特點，度身訂造多元化服務。今次率先推出的南區關愛隊，組成成員涵蓋社會不同界別，包括社福、醫療、教育、法律等，這些團體扎根地區多年，清楚知道地區內不同群體的需要和面對的困難，應能兼顧不同居民的利益；本身亦擁有豐富的社會服務網絡，經驗足、上手快，在與社區居民建立聯繫，直接服務目標群體，更好地向政府傳達基層聲音等方面，做事自然事半功倍。同時也體現了關愛隊以地區為本，視乎地區情況提供服務的理念。

民生無小事，枝葉總關情。關愛隊的設立，是政府完善社會服務網絡，提升基層治理效能的重要舉措。能彌補現行社區治理體系的不足，有如「毛細血管」，將治理的觸角延伸到最末端，及時了解基層人士的所盼、所需、所急，亦可更快回應訴求，令支援服務更高效到位。例如社會時有發生倫常悲劇，背後的家庭和社會問題令人關注，如果能及早發現問題，跟進高危家庭個案，及時作適切的介入，或許可以很大程度上預防悲劇發生，關愛隊就應可發揮這一重要功能。在平時，關愛隊將是社區居民的「貼心人」，貼身細致關顧區內有需要人士的各項需求，送上關懷；在出現突發情況時，關愛隊則是「可靠人」，動員協助政府應急處置工作，安撫居民不安情緒，發揮穩定社區作用。相信當越來越多地區的關愛隊投入運行後，政府行政系統與地區服務機制將有更好的聯繫，香港的基層治理亦將得到進一步的優化和完善。

可喜的是，雖然地區服務需要投入大量時間、心力與物力，但本港很多熱心人願意不計回報，貢獻社區。南區關愛隊在籌組的時候就獲得熱心人士的大力支持，籌得逾733萬元善款，亦得到社會各界的力挺，夥伴團體包括非政府機構、街坊會、家長教師會以及醫療機構等，目標都是為建設更好社區。特區政府也要適當加強支援，讓「關愛隊」真正發揮作用。期盼政、商、民三方力量積極合作，大家眾志成城，讓關心和關愛遍佈全港，增強市民獲得感、幸福感。

香港商報評論員 蘇信

深化粵港合作 工商界可當橋樑

香港中華總商會會長 蔡冠深

商界心聲

日前，香港中華總商會（中總）組織高層代表團訪問廣東，獲省市領導親切接見。廣東省委書記黃坤明讚揚中總一直支持廣東經濟社會發展，在深化推進粵港合作發揮關鍵作用，期望中總引領香港工商界發揮所長，推動與廣東企業強強聯手，全面加強參與粵港澳大灣區投資建設，合力開拓國際市場。

事實上，改革開放以來，香港工商界率先投身廣東建設發展，既是參與者、貢獻者，也是受益者。隨着廣東邁向高質量建設發展，粵港合作將湧現新的動能。中總將致力發揮商會聯繫內地與香港工商界、聯通中外經貿網絡的獨特功能，積極推動粵港兩地企業全面深化合作，抓住大灣區建設重大機遇，配合國家新時代發展新征程，支持推進高水平對外開放發展。

發揮粵港聯合優勢

黃坤明書記在會面時寄語中總要抓住歷史機遇，積極為加強粵港合作建言獻策，繼續發揮橋樑紐帶作用，利用好商會國內國際經貿資源優勢，主動推介大灣區，尤其以金融、航運等現代服務業和高端製造業作為合作重點，並發揮香港在資金、技術、管理、人脈等方面所長，促進更多海內外企業開拓大灣區市場發展空間。

書記的講話給予工商界很好的啟發。香港作為大灣區最為國際化的城市，可善用「一國兩制」和本身在金融、專業服務等方面的優勢，配合廣東高質量發展，做好粵港機制對接，通過實現彼此體制法規融合和區內各項要素自由流動，特別是探討推動香港與前海、南沙、橫琴構建「共商

共管」先行先試合作發展模式，為粵港深度合作建設示範平台，推動大灣區產業高質量升級轉型，共同探索周邊東盟地區、RCEP以至「一帶一路」市場龐大發展商機。

粵港兩地可聚焦人工智能、健康醫療、金融科技、智慧城市等領域開發，發展新型研發機構，推動創新科技合作管理體制，促進兩地創新鏈對接，尤其為初創企業提供包括人才、資金、技術等支援，協助落戶大灣區發展。

強化金融創科聯動

香港作為國際金融中心，可發揮聯通內地與國際市場的獨特優勢，為海內外投資者進入大灣區提供金融服務支援。粵港雙方可探討進一步提升金融基建合作深度和廣度，向特定新興產業作適當政策傾斜，並通過兩地金融管理機構合作，推動大灣區金融政策協同發展，建立統一金融標準，共同發展綠色跨境金融產品及投融資服務，推動數字人民幣跨境支付網絡發展，長遠為內地金融創新作出示範。

此外，建設大灣區科技創新中心，是國家重大發展策略。筆者期望粵港兩地政府協助推動吸引更多頂尖創科人才及龍頭企業匯聚大灣區，促進兩地科研和產業結合；另亦探討構建安全規範的跨境數據流通機制，為大灣區發展國際數據中心奠定基礎。

便利人流往來互動

要鼓勵企業到大灣區投資發展，促進交通便利往來、有效落實大灣區一小時生活圈是關鍵。今次訪問團早上從香港乘搭高鐵往廣州，結束行程後即日再乘高鐵回

港，十分便捷，也真切感受到大灣區一小時生活圈的便利。

為進一步提升兩地交通運輸便利連接，今次我在與廣州市領導會面時亦提出建議，在現時高鐵路九龍與廣州東站之間同時設有快慢車班次安排，當中快車可以減少幾個中途站，將往返西九龍和到廣州東站的時間壓縮在一小時左右，進一步提升往來效率，真正達到一小時生活圈便利安排。

推動區域平衡發展

此外，王偉中省長在今次會面亦提到習近平主席早前視察廣東時提出對粵東、粵西、粵北區域發展不平衡的關注。省領導期望在粵投資的香港工商企業能發揮引領作用，積極配合和協助推進珠三角產業有序向粵東西北地區轉移。

筆者認為，大灣區建設與粵東西北區域發展各具所長，可推動優勢互補，善用各個區域的資源發展優勢，為大灣區先進製造業和高技術產業發展的原材料資源供應提供有力保障。大灣區亦可致力促進與粵東粵西基建互聯互通，積極建設交通樞紐幹線，攜手打造廣東沿海經濟帶，承接大灣區產業轉移，承載和分散大灣區客貨運壓力。

行政長官李家超早前率領特區政府及立法會完成大灣區訪問，強調訪問行程只是一個起點，在加強了解和增加溝通的基礎上，可為日後打造更高效的具體合作方案。中總和香港工商界定將全力配合粵港兩地官商各界加強聯繫合作，積極與廣東攜手，深化大灣區建設，積極融入國家高質量發展大局，共同講好中國故事、大灣區故事、粵港合作故事。

重視青年貧窮 加強就業支援

方想

港事銳評

「香港社區組織協會」和「新青權利關注組」日前約見勞工及福利局副局長何啓明，促請當局制定更完善的支持基層青年政策，並提出檢討貧窮學生學費資助及生活費還款安排等建議。相關建議獲政府正面回應，表示會積極考慮。本港青年一直面對學業、就業、創業、置業的「四業」難題，當中貧窮青年的情況尤為嚴重，認為缺乏上流機會，對前途迷茫，存在無力感。政府須重視青年貧窮問題，多為青年發展搭台鋪路，提供更多不同類型和高質量的職業培訓，協助他們及早規劃發展路向，提升技能與資歷，拓闊就業出路，增加高收入的工作機會，更好為青年排憂解難。

一步改善，而且現時部分行業已開始出現人手不足情況，因此青年人只要願意工作，應該都可以賺取基本收入，對青年的就業不必太過憂慮。但值得重視的是，很多受訪青年覺得自己工時長、部分行業長期薪金偏低，而壓力通常來自生活成本及難以完成的人生目標，即「在職貧窮」，故對工作抗拒。不少青年人退而求其次，成為「斜杠族（彈性工作）」的一分子，而且基本只能在速食店或零售店等門檻甚低、薪酬較少的工作之間選擇，即所謂的「躺平」。

提供進修課程 增設實習職位

這些青年人在勞動市場中處於較弱勢位置，往往較難在社會流動階梯向上移。若想情況得到改善，青年必須加強職業培訓工作，特別是在職培訓，提升職場工作能力，增加學歷的含金量，提高學科與職位的關聯性。當然，首先要靠青年人自己的努力和不斷進取，才能強化自身本領，而政府亦有責任為青年人提供更有利的條件，協助青年解決面臨的困難，增加成功機會，讓年輕人看到希望。

有團體建議，政府應就未來產業發展進行人力資源調查，定期檢討大專或以上教育方向，培養與市場需求匹配的人才，大專院校宜考慮為職業錯配的青年人提供再培訓課程，做到學有所用。另外，又提出為有志進修的在職青年提供配套措施，協助「進修增值」；提供額外學習開支助學金，放寬學生資助計劃利息限額；擴展「共創明Teen」計劃和「展翅青見」計劃的參與者範圍，以及增設更多實習職位，支持不同年齡青年就業等，這些建議值得政府認真考慮和研究。

青年興，則香港興；青年發展，則香港發展；青年有未來，則香港有未來。香港青年的成長發展一向備受社會關注，政府已推出青年發展藍圖，協助解決「四業」問題，從最基本的學業及就業着手，幫助青年人更好地進修，將來有更優質的生活，應是優先處理的問題。

調研香港問題需用國家視角

黃遠康

有一說一

國務院港澳辦主任夏寶龍日前到港考察及進行調研工作，了解香港的未來發展及存在的問題。這是自全國兩會閉幕後，落實中央港澳工作協調小組全面升格為中央港澳工作領導小組以來，首次有領導層與社會不同持份者交流及聽取意見，足證國家對香港事務的關心和重視。

事實上，國家管治成就舉世矚目，除了有賴一代又一代實業家的工作團隊之外，亦是建基於革新進步且跟隨時代需要而不斷自我優化的政治理論。因此，由熟悉國家各種政治理論的夏主任親身調研香港當前的困境和問題，對解決困擾社會的民生問題甚有裨益，亦令香港的未來發展和「一國兩制」事業的成果更加豐碩。

而國家最根本、最重要的理論基礎，當然就是馬克思主義。馬克思主義相信人類歷史的發展與類人的生產力息息相關。當一個社會的生產力達到飽和，就會進入下一個形態，並建立一套截然不同的社會制度。以古代封建制度為例，當農業的產出已經達到頂峰，人類就開始尋求對外貿易的發展，以累積和滾存資本為目標，並以科技逐步取代勞力，亦即進入資本主義的階段。為了適應生產方式的轉變，人類的生活亦變得依賴城市，包括工作、定居、交易等，並進而建立時至今日仍然行之有效的法律、教育、房屋、福利等體系。

馬克思相信，人類的生產力最終會變得無窮無盡，而社會便會進入最終形態，即共產主義。屆時，人類不再需要參與勞動生產都可以獲得取之不盡的資源，令所有人都成為平等的「自由人」。而在這之前，人類需要先進過從資本主義進入社會主義的過程。這種轉化，正是由於資本主義的生產力達到飽和，掌握生產方法的資本家會掠奪工人的剩餘價值，令他們即使付出大量勞力、時間，仍然只能是一無所有的無產階級。無產階級為了生存，便會團結起來反抗，建立以無產階級為主的民主政制，由代表社會大多數的無產階級政府掌握及重新分配社會資源。

國家着力解決發展不平衡問題

根據這套理論，中國共產黨成功建立社會主義政權。在政府擁有主要、關鍵的土地、資源和技術，同時容許私人市場適度發展下，改革開放以來國家取得前所未有的經濟成就。不過，急速發展亦帶來其他問題，例如城市與鄉鎮居民的收入差距不斷擴大；城市基層居民向上流動機會不足；少數商人佔據大量財富等等，因此，中共中央總書記習近平提出「新時代中

國特色社會主義思想」，認為當前中國的主要矛盾已經不是絕對貧窮下的溫飽問題，而是「人民日益增長的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾」。

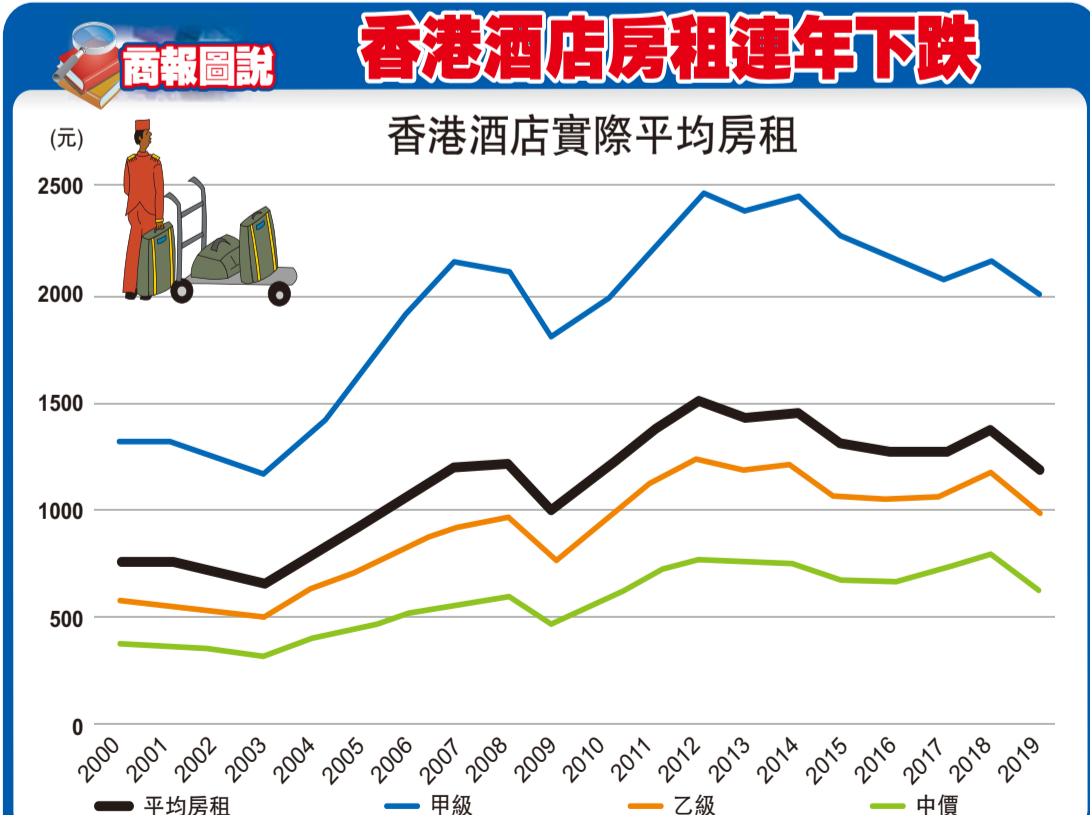
而為了減少「不平衡不充分的发展」，近年國家推出多項構思和政策。例如前年國家主席習近平提出「共同富裕」，鼓勵「三次分配」，讓有能力的人承擔更多慈善責任，令財富再分配；近年國家亦積極推動「雙減」教育，避免家長和學校過分催子女成績，減少資本在培育子女上的影響力，從而令每個孩子有相對公平的學習起跑線等等，建立以中等收入人士為多數的「橄欖型社會」的目標。

將以上的理論套用在香港的實際情況，其實也相當管用。與內地情況一樣，香港並不存在溫飽問題的貧窮，而是面對日益嚴重的相對貧窮。比較2000年及2018年住戶入息的調查數據，家庭月入在\$50000或以上的比例，從10.2%上升至25.6%，短短十八年間增幅超過2.5倍；反之家庭月入\$10000以下的比例，則從24.3%稍為回落至18.7%，跌幅不足24%，反映愈來愈多家庭躋身收入較高的一群，至於貧窮家庭就始終難以擺脫困境。

香港應借鑑內地經驗優化制度

貧富懸殊嚴重的主因，是香港一直奉行放任的資本主義，名為「積極不干预」政策，限制政府自身透過財力或法律扭轉市場違反公義或效率低下的運作情況。雖然這種管治方針有助商業的迅速發展，但是經過數十年的演變，卻又衍生出一小撮群體掌握多數財富的弊病。即使是中產階級，也會利用資本的優勢為子女加強競爭力，令他們的家族繼續享受較佳的生活和社會地位。在財富分配嚴重不均下，基層青年要向上流動幾乎是不可能的任務。例如基層子女入讀大學的機會只有居住在私樓的學生的三分之一；父親為專業人士，子女繼承衣鉢的機會更高等。如果我們不能透過國家的理論基礎看待和根治階級固化及貧富差距過大的問題，香港的「由治及興」之路將會荆棘滿途。

無疑，香港奉行資本主義的生活方式，不能將內地的制度照搬全抄。不過，資本主義不等同於毫無節制的放任自由，香港應該學習國家賴以成功的理論精神，吸取社會主義的成功元素，優化現行制度，盡力減少貧富懸殊及避免階級固化。正如去年國家主席習近平出席慶祝回歸活動時呼籲社會各界「打破利益固化藩籬」，只有避免利益集中在一小撮人手上，香港才有望真正「由治及興」。



「五一黃金周」開展，香港酒店一房難求，房租難免因而飆升，以致惹來趁火打劫之類批評。宏觀而言，香港酒店房租近年其實持續跌價。旅遊局的資料顯示，截至疫情前的2019年，所有酒店實際平均房租為1206元。較諸2012年最高峰的1489元，幾年間明顯回落不小，且現拾級而下之勢，由甲級到中價酒店皆然。

那麼，為何最近房租急升？只修復常程落後。業界表示，不少酒店暫僅聘請到正常的六成人手，故未能開放全數房間。受累短期供應短缺，加上黃金期需求旺盛，才導致供不應求而價格飛漲之窘。事實上，香港酒店房間數量已經連年上升，入住率亦未飽和。下回詳談。