

中石油綠色轉型三步走 目標2035年新能源及油氣三分天下

【香港商報訊】記者姚一鶴報導：中石油(857)在綠色低碳轉型採取三步走規劃，分別是清潔替代、戰略接替及綠色轉型。中石油董事長戴厚良指，現時天然氣已佔油氣當量產量約50%，而天然氣是綠色低碳的化石能源，相信未來市場對天然氣需求會不斷上升。



中石油董事長戴厚良(中)等管理層出席業績發布會。 中新社

中石油指出，目標2025年實現新能源產能佔公司一次性能源生產約7%，2035年新能源、石油及天然氣三分天下局面，實現熱、電、氫對油氣業務的戰略替代。戴厚良表示，自去年起，中石油將新能源及新材料納入主營業務去發展，風、光伏、氫能及CCUS項目(大規模碳中和減排技術)亦會同步推進。

料今年成品油需求較疫前增3%

就今年油價走勢，中石油總裁黃永章表示，現時油價每桶約70美元，料今年下半年會升至每桶約80至85美元，但強調油價走勢受多方面因素影響，所以較難預測。他又指，隨着內地油氣市場回暖，原油需求將上升，成品油需求與2019年相比升約3%，而柴油需求基本上則保持穩定，天然氣需求則預期按年增長

廠商會：香港前景樂觀

【香港商報訊】記者呂明霞報導：香港中華廠商聯合會昨日舉行2023年度傳媒午宴，邀得一眾傳媒聚首回顧過去和展望未來。廠商會會長史立德講到，通關之後兩地恢復正常往來後，香港前景樂觀，廠商會將在澳門舉辦四年來第一個跨境展覽會，並率團前往馬來西亞和新加坡考察，助力香港推動創科和「再工業化」。

近兩三個月內地各省市訪港招商，很多駐港外國領事和商貿代表主動尋求合作。廠商會作為香港的主要商會，積極籌備訪京反映業界關注的議題。該會常務副會長盧金業亦講到，已與理大簽署合作備忘錄，未來將定期舉辦研討會，幫助業界解決共性技術問題。

5.5%，主要受發電、國際天然氣價格和天氣等因素影響。

受惠於油價上漲，「三桶油」去年業績亮麗。其中，以中石油淨利潤最高，去年其收入、利潤、自由現金流等經營業績指標均創歷史新高。按國際財務報告準則，中石油(857)去年賺1493.8億元(人民幣，下同)，按年升62.1%；每股盈利82分。派每股末期息22分。期內，營業額3.24萬億元，按年升23.9%。

AH股回購不超過10%

期內，中石油集團原油產量9.06億桶，按年增長2.1%；可銷售天然氣產量4.675億立方英尺，按年增長5.8%，油氣當量產量16.85億桶，按年增長

數據	2021年	2022年	按年增幅
原油平均實現價格(美元/桶)	65.58	92.12	40.5%
營業收入	26143.49	32391.67	23.9%
經營利潤	1611.53	2166.6	34.4%
歸屬母公司股東淨利潤	921.7	1493.8	62.1%
每股基本盈利(元人民幣)	0.5	0.82	64.0%

單位：億元人民幣

3.7%。中石油去年加工原油12.13億桶，按年下降9.2%。集團全年資本性支出為2743.07億元，按年增長1.2%。

黃永章表示，中石油今年目標是油氣當量產量按年增2.5%至17.28億桶油當量；原油桶量增0.7%至9.13億桶；可銷售天然氣產量增4.6%至4.89億立方英尺；原油加工量增6.6%至12.93億桶；資本性支出降11.2%至2435億元人民幣。

另外，中石油並宣布首個股票回購計劃，中石油財務總監兼董事會秘書王華指，將回購不超過A股和H股總數的10%，並指公司一貫關注股東回報，在油價波動加大下，公司維持較佳的派息率，未來會維持回報股東策略，合理調整股息。

中人壽：今年重點關注港股

【香港商報訊】記者姚一鶴報導：中國人壽(2628)去年純利320.8億元(人民幣，下同)，按年跌36.8%，末期息每股派0.49元。董事長白濤表示，隨着人口老齡化戰略、健康中國戰略的實施，內地市場的個人養老險、商業健康險、長期護理險、普惠保險，未來增長空間非常大。

中人壽總裁趙鵬指出，去年受長期業務繳費期滿影響，續期保費出現負增長，預計今年也會有一定的負增長，明年將實現正增長，帶動總保費增長。

中人壽副總裁劉暉則稱，今年將重點關注港股市場，公司認為港股在經歷連續兩年大幅下跌，目前估值處於合理偏低水平，未來將持續通過港股通來加大投資佔比，特別高息股配置。

深控虧轉盈賺20.9億

【香港商報訊】深圳控股(604)昨公布去年全年業績，實現收益達315.4億元，按年跌1.6%，權益股東應佔溢利虧轉盈賺20.9億元，上年同期則虧27.2億元，每股盈利23.43仙，如剔除集團投資物業及金融資產公允價值變動的淨影響，權益股東應佔溢利為31億元，每股核心盈利34.87仙。董事會建議派末期息12仙，連同中期股息3仙，全年股息合共每股派15仙，全年派息比率43%。

物業開發業務收入256.5億元，房地產銷售毛利率約37%，維持業內較高盈利水平。銀行及其他借款平均綜合利率為3.3%，借貸成本水平優於市場。

集團全年銷售保持平穩，較去年上升0.6%，優於市場水平。公司預計2023年可售貨值超過450億元，合同銷售目標為230億元，計劃增長約20%。

財爺總結訪星：深化與東盟合作

【香港商報訊】財爺陳茂波剛結束訪問新加坡行程返回香港，他在總結這次行程時表示，這次訪問馬來西亞和新加坡，與很多老朋友再次見面，也交了不少新朋友。中國與東盟地區經濟發展蓬勃，在世界經濟的地位和影響力將越趨重要，香港與馬來西亞、新加坡和其他東盟國家有深厚的關係和友誼，要更積極在這些地方交更多朋友，深化與東盟地區的合作，協助他們到香港和大灣區發展和籌融資。在貢獻亞洲的區域經濟發展的同時，促進人民和文化交流，並為自身創造更大的發展空間。

碧桂園毛利328.8億

【香港商報訊】記者黃裕勇報導：碧桂園(2007)公布2022年業績，全年實現權益合同銷售額3574.7億元(人民幣，下同)，權益合同銷售面積約4450萬平方米，權益銷售回款率為93%，連續7年達到90%以上。年內，集團實現收入約4303.7億元，毛利328.8億元，股東應佔核心淨利潤約26.1億元。

2022年碧桂園權益合同銷售額排名前三的城市分別是上海、江蘇蘇州、陝西西安。在碧桂園所布局的城市中，有9個城市全年銷售均超過50億元；有66個城市進入當地年度銷售前三；在148個城市的市佔率超過5%，其中14個城市的市佔率超過20%，凸顯了碧桂園在局部確定性市場持續深耕的成效和競爭力。

碧桂園管理層表示，目前公司已重新啟動拿地，碧桂園總裁莫斌透露，計劃在3至5年的時間內通過新增土儲布局的調整，將一二線對三四線的貨值比例提升至50比50，用優質的土地資源支撐公司未來業績的穩健發展。

上海實業全年純利23億

【香港商報訊】記者蘇尚報導：上海實業控股(363)公布截至去年12月底止全年業績，期內錄得營業額313.49億元，按年跌19.1%；錄得純利23.14億元，按年跌38.2%。派末期息50仙，連同中期股息42仙，全年股息0.92元；該股昨日收報10.34元，即股息率約8.89%。

上海實業董事長沈曉初展望稱：「隨着內地與香港全面通關，有利於集團各板塊業務恢復增長動力，集團將繼續堅持改革創新，堅定不移轉型ESG價值方向，促進未來長遠可持續發展之格局。」

其中在基建環保業務方面，上實環境將緊隨國家戰略，走綠色發展之路，加快數位化建設和低碳發展，不斷尋求環保領域新機遇。在進一步深化長三角戰略布局的同時，亦積極拓展其他重點區域及流域，建設更多高標準、現代化的環保項目，實現穩健高質發展，保持中國水務及環保產業第一梯隊的領先地位。

3月30日上午，2023年中山全球招商推介大會暨第十屆中山人才節開幕式在中山溫泉賓館國際會議中心舉行，本次全球招商大會同步在香港、澳門、馬來西亞等地舉行分會場活動，全面展示中山產業優勢、區位優勢、招商引才支持政策，面向全球開展招商引資、招才引智。
黃鳳鳴

中山首次面向全球「掛榜招商」 六大「政策禮包」廣派「英雄帖」

全球「掛榜招商」共推出23個優質項目

今年的全球招商大會，中山交出近年來最好的招商引資成績單，一大批大項目好項目落戶中山。截至開幕式當日，全市各鎮街報送招商項目263個，意向投資額超1840億元(人民幣，下同)。在已確定簽約落地的超900億元項目中，約750億為製造業項目，佔比約83%。

值得一提的是，本次招商大會上，中山首次面向全球「掛榜招商」，共推出23個優質項目，涵蓋健康醫藥、智能家電、新一代信息技術、高端裝備製造、新能源、商貿服務業等重點領域。每個項目標明用地面積、項目需求、項目地址、聯繫方式，等待全球「英雄」前來「揭榜」。

此次掛榜招商重大項目包括：火炬區新能源產業園、灣區火炬藥谷、火炬區智能裝備產業園、火炬區商住綜合體項目、火炬區智能裝備產業項目、火炬區健康醫藥產業項目、翠亨新區國際醫療城、翠亨新區高端文旅項目、翠亨新區高精密產業製造總部項目、翠亨新區科創總部項目灣鎮國際旅遊島五星級度假酒店項目、小欖鎮智能家居基地項目、翠亨國際創新研發總部、翠亨新區高科技產業基地項目、翠亨新區健康醫藥產業項目、翠亨新區南塔標杆示範項目、岐江新城商住綜合體項目、小欖鎮智能家居基地項目、古鎮螺沙共性環保產業園、黃圃鎮智能家居產業項目、中山市北部(三角)新材料產業園、三角鎮電鍍產業項目、三鄉鎮半導體產業園、神灣鎮國際旅遊島五星級度假酒店項目、坦洲鎮永二精密智能製造產業園。

投資中山可享六大「政策禮包」

為了廣納英才，中山顯然誠意滿滿。中山市委書記、市人大常委會主任郭文海在全球招商推介大會上向各界英才伸出橄欖枝，歡迎全球優秀的人才到中山來創業發展。中共中山市委副書記、中山市人民政府市長肖展欣現場介紹了投資中山市的六大



2023年中山全球招商推介大會

「政策禮包」。第一，充足優質的產業空間。中山規劃了40萬畝的十萬大主題產業園，目前已整備連片用地近3萬畝，形成9塊千畝級連片用地，立即可出讓的「熟地」超6000畝。供地效率方面，招商洽談與用地審批同步開展，實現「簽約即拿地」「拿地即動工」。土地成本方面，優質工業項目最低可按基準地價的7折，確起拍價。對於急需投入生產、來不及新建廠房的項目，中山可提供標準廠房，並給予租金優惠。

第二，誠意滿滿的投資獎勵。企業投資中山從落戶到發展，再到上市，每個階段都可以獲得相應的獎勵。比如，落戶階段，總部企業可享受「三免兩減半」獎勵，世界500強、中國500強等總部企業落戶，最高獎勵1億元。發展階段，根據為中山經濟發展所作出的貢獻，最高獎勵1億元。上市階段，按照上市輔導、上市申請、成功上市三個階段，每個階段補助200萬元。此外，企業通過資本市場融資，並投資中山的，每次最高補助500萬元。

第三，豐富多元的融資服務。中山着力化解融資難、融資貴、融資慢的問題，構建了規模110億元的政府投資基金體系，引導金融活水，助力企業發展

壯大。設立企業轉貸資金池，累計為企業提供過橋資金超1000億元。此外，中山還設立了「數字貸」「助保貸」「科技貸」等多樣化的融資工具。

第四，系統完善的創新激勵。中山着力構建全過程創新生態鏈，對企業研發全過程、各環節給予支持。每年投入超10億元，對企業研發項目、創新平台進行獎勵，最高獎勵5000萬元。總投入超50億元，支持製造業企業，實行數字化智能化升級，最高獎勵500萬元；對落戶中山的數字化賦能平台，最高獎勵6000萬元。

第五，極具吸引力的人才政策。中山加快構建大灣區高水人才高地，全力打造人才創新創業熱土。設立10億元人才基金，為創科人才提供資金支持，最高獎勵3000萬元。人才補貼方面，對頂尖人才最高補貼2000萬元，對特聘人才最高補貼200萬元。子女入學方面，中山從幼兒園、小學到初中，一條龍提供優質學位。安居保障方面，建設5000套人才房，實現「拎包入住」。

第六，高效便利的政府服務。中山旨在為企業當好「店小二」，為產業項目提供全流程導辦服務，實行極簡審批、併聯審批、集中審批，確保項目快審、快批、快捷。企業開辦方便快捷，1個工作日以內可以辦結。同時中山在用水、用電、用工等要素成本方面，在大灣區均有相對優勢。

鳳凰喜棲梧桐樹 時不我待振翅飛

現場，也有已經落戶中山的企業家現身說法，表

達了對中山營商環境的滿意及發展前景的信心。

劉征宇(深圳國際控股有限公司總裁)介紹，粵港澳大灣區深中現代供應鏈基地項目，擬由深國際和中山城建集團依託當前中山保稅物流中心合作開發，通過網調調整騰挪用地空間、追加超20億元投資進行剩餘土地開發、智慧化改造升級等舉措，實現土地的高度集約利用，預計未來將為中山新增50萬平方米產業空間，項目將構建「深圳—深中通道—中山」新型物流幹線體系，打造成為深中兩地國企合作典範、深中產業拓展走廊核心載體、珠江兩岸深度融合發展樣板園區。

鄭貴輝(中創集團總裁)介紹：今年3月10日，廣東醫谷·中山生命科學園項目的土地已經掛牌，從簽約到土地掛牌短時18天，擬於4月14日摘牌並於當天動工，這個速度在大灣區可以稱得上是「第一速度」。同時，中創集團將在中山打造百億級新能源電池材料及超淨高純微電子材料項目，在中山打造全球生產管理總部。該項目建成，將是專業領域內全球最大的生產基地。

潘洪輝(中山康天晟生物技術有限公司總裁)回憶說：從5年前創業時的寥寥5名員工，發展到現在員工200餘人，從緊湊的100m的實驗室擴張到現在17000多方的GMP廠房，康晟生物的成長是離不開中山政府和生物醫藥政策的幫助和扶持的。政府給了我們一個實驗室，才有了第一條GMP實驗生產線，如今公司的細胞株國內佔有率已經是第一名了。