

兔年拼經濟 香港動起來

文武

癸卯兔年新春，春回大地，萬象更新。內地優化防疫措施之後，各省市密集開會，對新一年經濟工作作出全面部署，穩預期、強信心、促消費，擴大對外開放，提升國際競爭力，推動高質量發展。全國都在拼經濟，香港也不能落後於人，疫後的香港經濟發展，關鍵的要點在於讓世界看到香港已經走出疫境，充滿活力，重新走向世界經濟發展舞台，重現魅力，迎來新的發展。

內地為疫後經濟發展描繪藍圖

一年之計在於春。新春期間，內地多個省市都鼓足了勁，為全年甚至更長時期的經濟發展畫出藍圖。廣東省委、省政府在兔年首個工作日召開全省高質量發展大會，省委書記黃坤明提出「再造一個新廣東」，廣東要「再創讓世界矚目的新奇蹟」。他指出，廣東經濟的「危」源自高質量發展不足，「機」要靠高質量發展才能緊緊抓住，貫徹新發展理念、推動高質量發展是廣東的根本出路。

廣東全省在高質量發展大會後，鼓足幹勁，錨定目標，今年全省生產總值要增長5%以上，加快加力推動現代產業體系建設。廣東各市也明確了方向，定下發展目標，比如，深圳在2023年將加快打造更具全球影響力的經濟中心城市和現代化國際大都市；佛山將派出招商、招工、暖企、搶訂單四支隊伍奔赴全球

各地；東莞則將實施「全員招商」，發展戰略性新興產業。

上海市政府1月16日召開第一次常務會議，提出要奮力實現上海經濟社會高質量發展，打好「先手棋」，全力鞏固經濟運行整體好轉態勢；打好「主動戰」，加快推動重大戰略落地、重點產業發展、重大工程和民生項目建設，把發展的「油門」踩下去，把發展的質量提上來；要出好「組合拳」，合力解決堵點、難點問題。

浙江、江蘇、江西、山東等多個省份和重慶市也召開新春第一會，推動高質量發展高品質生活，務求在新年一開始就鼓足幹勁，以實幹推動經濟社會高質量發展。

內地各省已經動起來，目標明確，士氣高昂，凝心聚力推動經濟發展，這令全世界對中國今年的經濟前景刮目相看，充滿期待，希望中國能夠成為帶領全球經濟走向復蘇的火車頭。香港自1月8日起與內地恢復首階段免檢疫通關之後，也已經逐步走出疫境。首階段通關安全、有序、順暢，香港社會各界、各行各業對全面通關充滿期待，早已做好準備，期待新的開始。

向世界說好香港故事

特首李家超領導的新一屆特區政府，在去年首份《施政報告》中，已為香港的發展繪就藍圖，不僅要

進一步鞏固和提升原有的優勢，鞏固國際金融中心、貿易中心、航運中心地位，還將銳意發展新科技、文化藝術產業，更積極主動地參與粵港澳大灣區建設，融入國家發展大局，背靠祖國、聯通世界，推動香港拓展出更廣闊的發展空間，提升發展的品質。新一屆政府還將落實北部都會區、交椅洲填海項目等重要建設，興建公營房屋、簡約公屋，解決住屋難等民生難題。

新的一年將是落實《施政報告》各項措施，讓香港走上新台階的重要一年。而在防疫抗疫進入新階段，兔年新春之際，香港啓動新的發展建設的關鍵點，在於要讓全世界都看到，香港已經走出疫情陰霾，積蓄了滿滿的發展動力，正在蓄勢待發，將以全新面貌，啓動全新的高質量發展。香港也將以更開放的姿態，歡迎全世界的客商到香港找機遇謀發展，到香港旅遊消費，感受香港的動感生機。

李家超昨主持「你好，香港！」啓動禮，宣布免費送機票予全球遊客，為接下來一連串向全世界說好香港故事、推廣香港商機、文化景點和旅客體驗的活動與盛事揭開序幕，也為香港經濟社會步向新的發展台階吹響號角。

新的一年充滿希望，全港市民行動起來，為自己創造更好的生活，為香港創造更好的發展，也為實現中國式現代化貢獻自己的一份力量！

經濟點評



易惠容

中國經濟力爭兔年「開門紅」

經過三年疫情折騰，再加上外部局勢的急劇變化，2022年的中國經濟增長創下了3%這一改革開放以來最低紀錄。因此，如何讓2023年中國經濟增長能夠快速回升，2022年12月的中央經濟工作會議就做了明確的部署及下達了具體的任務。在兔年首個工作日（1月28日）李克強總理主持召開首場國務院常務會議，要求持續抓實當前經濟社會發展工作，推動經濟運行在年初穩步回升；並要求推動消費加快恢復和保持外貿外資穩定，增強對經濟的拉動力。

與此同時，上海、廣東、江蘇、浙江和遼寧等多個省市，紛紛出台促增長措施或召開動員大會，規劃新一年經濟發展重點，爭取實現第一季「開門紅」。比如，上海出台新版優化營商環境行動方案，推出32條措施帶動消費、投資、外貿等領域回暖。廣東省召開以「高質量發展」為主題的動員大會，全省20個市都在會上立下經濟增長「軍令狀」。

中央江蘇省委開會強調，一季度是全年經濟風向標，就是要釋放「開年就是開工、開工就要實幹」的信號。浙江省委書記易煉紅則在「新春第一會」上要求加快打造高水平創新型省份，推動以數字經濟引領現代化產業體系建設取得新的重大進展等。

「拼經濟」提振社會信心

兔年首個工作日，中央及地方紛紛亮出「拼經濟、拼增長、拼發展」的大牌，這既與新一屆的政府上任為了拼政績，即「新官上任三把火」，讓其施政開門紅，並為未來幾年工作奠定基礎有關，也與2022年受防疫之影響，整體經濟低迷、市場信心喪失，防疫全面鬆綁之後如何以更好方式來提振社會信心有關。可以說，正如中央經濟工作會議所指出的那樣，2023年「經濟工作千頭萬緒，要從戰略全局出發，從改善社會心理預期、提振發展信心入手，綱舉目張做好工作」。也就是說，按照中央經濟工作會議的精神，「改善社會心理預期、提振發展信心」是推動2023年經濟「穩增長」的抓手和關鍵，是2023年中國經濟發展的「綱」，只有社會預期的轉變，只有市場、企業、居民對未來經濟的信心得到提振，中國經濟才能回歸到常態，才能重新踏上經濟「穩增長」之路。所以，在兔年首個工作日，中央及地方政府紛紛以大動作的方式亮出「拼經濟」的大牌，就是要提振整個社會、市場、企業信心。

政府拼經濟，拼經濟增長，希望讓經濟增長從2022年3%回升到2023年5.5%的水平。由於絕大多數資源基本是掌握在政府手上，2023年要實現這個目標並非什麼難事。而且2022年的經濟增長基數低，肯定可以為新一屆政府拼經濟省下不少力（基數效應）。

從各地方政府為拼經濟開出的藥方來看，最為大頭是增加基礎設施投入。比如廣東省2023年計劃重點建設項目1530個，年度計劃投資1萬億元，其中深圳最近舉行了2023年首批266個重大項目開工儀式，總投資額達3295億元。河南梳理出1萬個左右重大項目，力爭2023年全年完成基礎設施投資2萬億元以上。上海全年安排正式項目191項、預備項目48項，計劃總投資2150億元，比2022年投資計劃增長7.5%。還有許多城市如成都、長沙、南昌、大連等地都已宣布開工建設一批重點項目。可以說，為了保經濟增長，增加城市基礎設施投資是2023年經濟「穩增長」的主要抓手。其實，如果要保2022年的經濟增長目標，不少城市的基礎設施建設項目也可在2022年開工。我在青島就看到，從2022年9月開始，大大小小的城市基礎設施項目（建立交、擴街道、建景區、通河道等）都在全面鋪設進行，這些項目都能夠成為拉動當年城市投資的動力，2023年的情況也會如此。但是，這些基礎設施投資是否能夠成為促使經濟「穩增長」的良性循環是相當不確定的，因為這些投資多數都是長期及僵硬的。

開放市場和數字經濟

所以，政府要拼經濟，最為重要的是如何實現實質性的「開門紅」。正如國務院常務會議指出的那樣，要深入落實總經濟一攬子政策和接續措施，依法保護民營企業權益，支撐平台經濟持續健康發展，推動企業節後快速復工復產，做好農民工返崗就業服務，鞏固和拓展經濟運行回升勢頭。要針對需求不足的突出矛盾，乘勢推動消費加快恢復成為經濟主拉動力，堅定不移擴大對外開放、促進外貿外資保穩提質，即讓民營企業的信心和居民消費的信心真正得以提振，讓進出口貿易仍然成為經濟增長的重點。

在這點上，上海、浙江的政策尤為值得關注。例如上海印發的《上海市提信心擴需求穩增長促發展行動方案》，推動以數字經濟引領現代化產業體系建設取得新的重大進展，以數字經濟來引領2023年經濟。可以說，這些政策都是非常重要的：一是以實質性的市場化、法治化及開放性來重建整個經濟及市場的信心；二是以數字經濟創新為動力來推動經濟增長。防疫政策一放開，整個旅遊業、服務業、航空業等行業立即活躍了起來，市場的信心立即顯現。但是，經過三年疫情折騰，要達到上海及浙江的上述政策目標還存在許多困難與障礙，其他省份的情況更是如此。所以，2023年中國經濟穩增長還得花很大努力才能達到，當前政府打響第一槍，對今年來說是一個好的開始。

澳門房屋政策值得香港參考

立法會議員 李慧琼

香港正從新冠疫情中走向全面復常，日前民建聯代表團就在全國人大常委譚耀宗帶領下訪問澳門，專門拜會了行政長官賀一誠先生和澳門立法會主席高開賢先生，討論加強港澳合作，並考察澳門的發展現況。筆者亦參與其中。

會面中賀特首詳細介紹了澳門防疫的經驗，春節期間的社會復蘇狀況，以及教育、醫療、經濟產業和社會福利等方面的發展，並分享了澳門如何有效落實中央支持澳門發展各項政策措施的經驗。而立法會主席高開賢先生則介紹了澳門立法會的組成和運作情況，以及分享立法會如何與政府協商合作推動經濟多元化發展的經驗。

事實上，香港和澳門同為粵港澳大灣區的重要組成部分，各具不同優勢。兩地可以藉着走向全面復常和香港由治及興的契機，更善用中央的支持政策，在文創、金融、創科、旅遊等多個領域進一步加強合作。而包括立法會在內的社會各界，亦應同心協力，透過有效的協商溝通，與政府一同推動香港經濟多元化發展，及改善社會民生問題。

行程中，我們實地考察了位於望廈的社屋單位、新城A區經濟房屋單位、都市更新公司暫住房屋項目及長者公寓的展示區。澳門一直有透過興建經濟房屋以紓緩較低收入階層的住屋需求，但自2020年開始進一步提出「經屋永遠姓「經」」，不具投資屬性的原則，規定經濟房屋不可轉售，只能以原價由房屋局回

購。這個方式可有助香港解決青年及邊緣中產的住屋問題，民建聯稍後會作進一步研究。

另外，由澳門政府擁有的都市更新公司以非牟利原則經營，以較靈活的出資方式以及政策手段，包括提高地積比率等方法，加速了重建步伐。而且，都市更新公司會在整個片區建設暫住房，為受市區重建影響居民提供暫住單位，而不是以零碎分散的房屋單位進行安置，有利保留原有的社區鄰里關係。這些做法都為香港加快市區重建速度提供了另一個思路，值得借鏡。

總括而言，民建聯澳門之行成果豐碩，我們會整合相關資訊作進一步研究，然後向特區政府提出建議。

打擊店舖阻街須持之以恆

資深地區工作者 何博浩

香港的租金高昂，地舖租金更是寸金尺土，商業競爭激烈。種種因素都刺激了不少店舖經營者為求經營更多生意而私自擴展營業範圍，例如在店舖範圍外加設櫃檯出售商品（熟食、小食、鮮花、蔬果等）、擺放物品（濕貨、建築物料、雜貨等）、擺放宣傳品（獨立廣告箱、易拉架、電燈箱等）、在店舖外的行人路或路旁作業（拆箱、燒焊、修車、環保回收等）

及在食物業處所周邊提供未經許可的露天餐飲服務。然而上述行為有機會阻塞行人路，可能對行人和交通造成不便及危險，亦影響街道附近的環境衛生，社會上對於此等行為一直都有不少怨言，但由於法例的局限及政府部門各自為政，一直都未能有效解決問題。

政務司副司長卓永興於2022年曾高聲疾呼「打擊店舖阻街的時代到來了！」牽頭帶領地區事項統籌工作組

舉行「打擊衛生黑點計劃」，於全港18區採納聯合行動的執法模式打擊店舖阻街，短時間內已進行逾百次行動，對於商戶在公眾地方造成阻礙和潔淨罪行發出過千張定額罰款通知書或傳票。當局亦會向違例商戶發出警告通知書，要求業主在時限內移走相關物品，如逾時未獲遵辦，法庭可以下令食環署將其充公。

筆者長期在地區工作，當時的確明顯感受到店舖阻街情況有明顯改善，環境衛生大有改善，但不少市民反映這個改善的情況未能持續，不少阻街情況嚴重的商戶在大行動後幾個月便故態復萌，感覺像是政府部門做了一場「大龍鳳」而已。

原因之一是現時香港缺乏專門針對店舖阻街行為的法律工具。例如警方可以根據《簡易程序治罪條例》（第228章）第32（1）條發出警告通知書，要求有關貨物在指定時限內搬走，政府若未能在時限內搬走，店舖經營者往往可以暫時移走所涉及的貨物以符合警告通知書的要求，並在及後時間重新放回貨物而不被檢控；另外現時法庭判處的罰款額過低，政府在2016年通過修例，執法部門除票控外亦可發出1500元定額罰款通知書，但事實上1500元相比起為額外空間所需要支付的高昂租金實屬九牛一毛，阻街商戶只會將罰款視作額外相宜的租金支出。有消息指政府正考慮將店舖阻街定額罰款增至6000元，預料今年年中實施。筆者預計計算將定額罰款增至6000元，但其實罰款的增幅與地舖的租金相比，依然是杯水車薪，相信效果仍然相當有限。

筆者建議政府能就店舖阻街立法推行「累進式」的罰款，以倍數累進計算罰款的方式懲罰短時間內重複阻街的店舖。在疫後期間，食環署曾多次向違例店舖開出餐飲處所及酒吧下令關閉處所14天，其實政府也可以參考相關方向立法以懲罰屢犯不改的阻街商戶，方是打擊店舖阻街的最佳政策。

民意建言

香港租金高昂，地舖租金更是寸金尺土，商業競爭激烈。種種因素都刺激了不少店舖經營者為求經營更多生意而私自擴展營業範圍，例如在店舖範圍外加設櫃檯出售商品（熟食、小食、鮮花、蔬果等）、擺放物品（濕貨、建築物料、雜貨等）、擺放宣傳品（獨立廣告箱、易拉架、電燈箱等）、在店舖外的行人路或路旁作業（拆箱、燒焊、修車、環保回收等）

香港特別行政區 高等法院 原訟法庭 公司清盤案件2022第458宗 關於公司(清盤及雜項條文)條例第32章 及 關於東僑運有限公司

一項要求香港高等法院將上述公司清盤的呈請，已於2022年12月06日，由吳運輝，其地址為香港新界沙田火炭駿景路1號駿景閣9座46樓G室，向該法院提出。特此通知。該項呈請按指示將於2023年2月15日上午10時正在法庭審訊。該公司的任何債權人或分擔人，如欲支持或反對該項呈請作出命令，可於聆訊時親自出席或由該目的而獲聘任代表他的法律師出席。該公司的任何債權人或分擔人，如要求獲得該呈請書的文本，在繳付該文本的規定收費後，會獲得下述簽署人提供該文本。

呈請人吳運輝 香港新界沙田火炭駿景路1號駿景閣9座46樓G室

註一任何擬在該項呈請中出席的人，必須將有關其擬出席的意向的書面通知，透過或以郵遞方式送交上述簽署人。該通知書必須註明該人的姓名及地址，或如屬商號，則必須註明其名稱及地址，且必須由該人或該商號，或該人或該商號的律師(如有)的簽署。該通知書亦必須以足夠時間送達或(如寄出)以郵遞送交，以在不遲於2023年2月14日下午6時送達上述簽署人。

公司條例 (第622章) 減少股本之通知 (根據公司條例第215條)

EAGLE LUCK DEVELOPMENT LIMITED 鵬福發展有限公司 ("本公司")

茲通告本公司已經由唯一股東於2023年1月20日正式通過之特別決議，批准將本公司的股本由113,000,000.00港元減少至13,000,000.00港元，減少的股本的款額為100,000,000.00港元，並註銷及終止100,000,000股本公司已發行的普通股。

唯一股東的特別決議及唯一董事作出的償付能力陳述書之副本可於辦公時間內於本公司位於香港新界上水龍琛路39號上水廣場20樓09室之註冊辦事處查閱。

任何沒有同意或沒有表決贊成該項特別決議的本公司股東或公司債權人可於該項特別決議的日期後的5個星期內，根據公司條例第220條向原訟法庭申請，要求法院撤銷該項決議。

2023年2月3日

EAGLE LUCK DEVELOPMENT LIMITED 鵬福發展有限公司

FCMC 12875/2021 香港特別行政區 區域法院 婚姻訴訟 案件編號2021年第12875號

由 徐敏娟 及 俞云官 呈請人 答辯人

通告 茲有聯席呈請書經呈遞法院，提出與答辯人俞云官有關 答辯人住址為香港九龍旺角新填地441號5樓B房，現可向香港地產總匯十二號灣仔政府大樓閣樓二樓司法處登記處申請領取該聯席呈請書副本。如於一個月內答辯人仍未與該登記處聯絡，則法庭可在其缺席下聽訊本案。

司法常務官 本通告將於本港刊行之中文報章香港商報刊登一天。

公司(清盤及雜項條文)條例 (第32章) 香港特別行政區 高等法院原訟法庭 公司清盤案2022年第88宗

聯發投資有限公司 (清盤中) 就經宣布破產債務事宜而發給債權人的通知書

特此通知上述公司的債權人宣布破產債務事宜。債權人必須將其姓名和地址、債權和申索的詳細詳情以及其律師的姓名和地址(如有)送交上述公司的共同及各別清盤人於香港中環德輔道中248號東樂商業大廈16樓1602室。如果清盤人未能在2023年2月21日或之前證明你的債權申索，你將被排除於此次破產債務之外。

2023年2月3日 黃新強 徐美玉 共同及各別清盤人

公司(清盤及雜項條文)條例 (第32章) 分擔人及債權人周年會議通知書

HMV MARKETING LIMITED (債權人自動清盤中)

根據公司(清盤及雜項條文)條例(第32章)第247條通告上述公司之債權人及債權人周年會議訂於2023年3月8日(星期三)下午3時正和下午3時30分於香港德輔道中248號東樂商業大廈16樓1602室舉行。

是次會議目的為上述公司之共同及各別清盤人就過去一年所執行的職務及清盤進程作出報告。

上述會議之委託書必須於2023年3月7日下午4時前送交香港中環德輔道中248號東樂商業大廈16樓1602室。(聯絡電話：(852) 3521 2320)

2023年2月3日 黃新強 徐美玉 共同及各別清盤人

ALFRED YEUNG COMPANY LIMITED 楊炳洪會計事務所有限公司

- 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
- 清盤除名/個人破產申請
- 稅務申報及顧問
- 年報及公司秘書服務
- 成立中國公司或辦事處
- 成立本地，海外及BVI公司
- 註冊地址及代理人
- 會計理帳
- 商標註冊
- 草擬各類合約

地址：香港皇后大道中340號 華泰國際大廈18樓 電話：(852)2581 2828 傳真：(852)2581 2818 電郵：enquiry@butdoyeungcpa.com

通告 香港特別行政區高等法院 原訟法庭 遺產承辦授證書HCAG016581/2022號

啟者：有關前香港多利道555號碧瑤灣第26座20字樓C室的已故孀婦李迎 (LI YING) 之遺產事宜；及 關於香港特別行政區法例第10A章《無爭議遺產認證規則》第60A條

特此通告各界人士：查香港特別行政區高等法院司法常務官依據香港特別行政區法例第10A章《無爭議遺產認證規則》第60A條頒令限令上述遺產的債權人或其他人須在本通告發出日起計兩個月內提出申索要求。

因此，所有上述遺產的債權人及其他人須將其申索於二零二三年四月三日前送達上述死者遺產承辦人的代表律師：

杜偉強律師事務所 W. K. TO & CO. 香港中環畢打街20號會德豐大廈11字樓 二零二三年二月三日 發此通告人啟