

本報記者實探羅湖口岸

商戶整裝待發 復通只待東風



緊鄰羅湖口岸的羅湖商業城。記者趙師越攝

自上月8日實施首階段通關後，外界高度關注深港兩地何時能恢復全面通關。近日，深圳羅湖口岸將於6日與香港通關的消息不脛而走，本報記者昨日專程到羅湖口岸附近一探究竟，採訪緊鄰羅湖口岸的羅湖商業城裏的數位商舖店主，他們向記者證實，有收到6日口岸通關的通告，並已着手展開通關準備工作，期望迎接跨境旅客的到來，恢復往日繁榮景象。香港商報記者 朱輝豪

口岸商戶籌備復業

近日網上流傳一份由深圳市金羅湖商業城物業管理公司2月1日發給商戶的通告，內文明確提到羅湖口岸將於6日全面通關，屆時出境旅客將從羅湖三號橋（聯通聯檢樓）出境香港，客流會從聯檢樓地面入境深圳。該通告請求商戶利用這幾天時間盡快整理、配齊貨物，通關首日務必開門營業。

對於上述通告，本報記者昨日走訪緊鄰羅湖口岸的羅湖商業城，向上述公司求證相關消息的準確性，惟該公司的相關負責人拒絕回應相關問題。在走訪中，該商城的商舖店主向記者證實收到上述通告，並對6日恢復通關表示樂觀，部分店主表示已應上述通告到店面做好開門營業的準備工作。

記者在羅湖商業城看到，各樓層有不少店舖已經開門營業，位於2樓黃金廣場的賽琴眼鏡店主游女士告訴本報記者，儘管封關三年生意受到影響，但她盡量堅持每天開門營業，因為仍有少量內地顧客會光顧。她對傳聞通關的消息感到興奮，寄望通關後生意能夠逐步回暖。記者走訪羅湖商業城3樓時，一位做鐘表生意的楊姓店主正忙著打掃店面，她向本報記者說，「已收到通關的消息，今日專門趕來做好準備工作，畢竟店舖已經一年多沒有開門營業，所以要提前來清理一下，以迎接即將到來的跨境遊客。」

在羅湖商業城一樓門口一側，記者看到，該處地面已被圍封起來，相關工作人員正忙著更換地板磚，門口附近亦有清潔工人忙著沖洗地面。另外，身穿保潔服的工作人員在各個樓層隨處可見，他們正忙著擦洗牆面玻璃、電梯扶手等。一位黃姓保潔人員告訴本報記者，「接到通關的消息後，我們公司從深圳各區挑選了30位精兵強將前來搞衛生，而且這幾天都會保持相應的強度，以應對即將到來的通關。」

交通配套準備就緒

內地與香港於上月8日起實施首階段通關，落馬洲線/福田口岸、文錦渡等7個口岸在列，之後開通廣深港高鐵，而羅湖口岸、蓮塘/香園圍客運口岸等尚待通關。

香港特區政府發言人2月1日晚回覆媒體時表示，由政務司司長領導的「通關事務協調組」一直與內地有關單位緊密溝通及協調，以確保香港與內地通關過程順暢、安全，而且隨時作出應變及調整。政府有信心很快就會達成全面通關，期望很快將好消息公布，包括取消核酸檢測要求、增加開放口岸數目，以及取消人數安排等。

記者在羅湖口岸入境處看到，有幾位安保人員正在值守，位於門口一側的行李機測設備亦在運作，似是為通關做調試準備。記者向一位工作人員求證，但未

獲得確切答覆，他稱通關臨近，無更多信息可透露。在羅湖口岸門前，記者見到有零零散散的行人，一位做跨境旅遊生意的謝先生跟記者聊到，口岸附近的人基本都知道了6日通關的消息。他特意前來探風，並認為6日通關是大概率事件，且他所在的旅遊公司已陸續接到前來詢問赴香港旅遊的團體。據他透露，無論是線上還是線下，位於口岸附近的旅遊公司近日接到的報團人數較往日有所增加。

交通方面，隨著羅湖口岸恢復通關漸行漸近，包括廣深城際鐵路、羅湖火車站等附近交通亦在做好準備工作。深圳羅湖火車站業務部負責人許耀昌接受本報記者採訪時表示，為了應對有可能6日實現的羅湖口岸全面通關，羅湖火車站做好了充足的準備工作，包括班車的調整、運力的準備，以及車輛的維護和司乘人員的聘請。「我們前期做了大量的準備工作，為了通關之後，滿足過境港澳同胞旅客前往珠三角地區，為他們提供一個快捷、方便、安全的道路客運服務。」許耀昌說。

業界冀重現門庭若市

在羅湖商業城開西服私人定製店的謝女士期待羅湖口岸的通關能早日達成，她向記者感嘆，三年疫情對店舖生意影響非常大，因為她的店舖主要服務來自香港的顧客。她寄望羅湖口岸通關之後，店舖的生意能夠逐步好轉。

開眼鏡店的游女士亦希望通關傳聞成真，以恢復疫情前的熱鬧場景。記者在游女士的店舖看到，包括香港藝人薛家燕、一些外國網紅等，都曾到過她的店舖並與其合影。「一些幫襯過我生意的香港人和世界各地的顧客，我們最終成爲了好朋友，我們之間至今仍保持着聯繫，很期待和他們能夠再聚。此外，我的眼鏡店也準備了各式各樣的新款式，希望其他新老顧客多多支持。」

在羅湖商業城一樓一家潮汕傳統小吃店，記者看到有三三兩兩的顧客在品嚐美食，大廚陳耀斌告訴記者，為了應對通關，他們已準備了一些新鮮的食材、配備了更專業的服務員，以及更換了一些餐飲設備。「疫情之前，我們的生意非常紅火，幾乎每日顧客都要排隊就餐。預計通關後，可能會逐步恢復疫情前五成的水平。」

羅湖火車站主要是為過境港澳人士提供班車客運服務。許耀昌說，羅湖口岸通關之後，預計客運量比平時會有較大的增長。「羅湖火車站的旅客主要是前往珠三角地區，包括惠州、江門等地，以及潮汕地區等旅客比較多的地方，我們也會為在香港的內地旅客提供充足的運力，方便到香港旅遊、購物的內地人回家。」



賽琴眼鏡店主游女士。記者趙師越攝



位於羅湖商業城的西服私人定製店已開門營業。記者朱輝豪攝



羅湖火車站通關準備工作就緒。記者朱輝豪攝

位於羅湖商業城的部分店舖已開門營業。記者朱輝豪攝

深圳春招會 歡迎港澳人才



應聘者沈女士接受本報採訪。記者喬凱攝

【香港商報訊】記者陳彥潔報道：昨日，2023年春風行動暨就業援助月、「南粵春暖」穩就業促發展特別行動專場招聘會在深圳市勞動就業大廈二樓舉行。比亞迪、特發建設、華僑城、明結集團等64家知名企業集中攬才，現場提供崗位超2200個。此次現場招聘會入場企業主要分布在製造業、物業服務、酒店餐飲、建築業、電子科技等行業。

中建二局華南公司人力資源部招聘經理張雨濛在接受本報記者採訪時表示，該司目前已經簽約兩名港籍畢業生，該司非常歡迎港澳人才的加入，會積極爭取為港澳人才提供更有利的待遇和條件。

據了解，自1月31日起，深圳公共就業服務中心將於每周二、周四上午9點至12點在深圳市勞動就業大廈二樓舉行現場招聘會，每周一次主題網絡招聘會，每月一次主題專場招聘會。1—3月，全市春季招聘活動共計208場次，其中線上111場次，線下97場次，參與企業超過5000家。

深圳力爭2035年前 濕地保護率達到50%

【香港商報訊】記者王靜抒、郭美紅報道：昨日是第27個「世界濕地日」，今年的主題是「濕地修復」。當日，在2023年世界濕地日中國主場宣傳活動會上，深圳福田紅樹林濕地列入《濕地公約》的「國際重要濕地」名錄。

為深入貫徹落實習近平生態文明思想，率先打造人與自然和諧共生的美麗深圳，深圳市規劃和自然資源局持續創新開展濕地保護，推進濕地公園建設和濕地保護小區建設，協調城市空間濕地保護與發展，力爭2035年前，全市濕地保護率達到50%，濕地面積總量保持穩定，濱海濕地生態狀況有效改善，建成國際濕地城市。

深圳大力實施保護修復工程，有效提升濕地生態系統功能。「十三五」期間，啟動和持續開展的濕地保護修復項目共12個，修復面積達43.33公頃。其中深圳灣濱海紅樹林修復工程成爲「廣東省首屆國土空間生態修復十大範例」之一。

深圳市已正式掛牌建設濕地公園15個，其中國家級濕地公園1個、市級濕地公園10個、區（縣）級濕地公園4個；啓動實施重要濕地名錄管理。2020年福田紅樹林濕地被列入國家重要濕地名錄，2021年華僑城濕地被列入廣東省重要濕地名錄。

「十四五」期間，深圳全面開展紅樹林保護修復，2021—2025年，完成營造及修復紅樹林面積51公頃以上；科學規範濕地生態監測技術方法，持續開展濕地水質、鳥及植物系統監測，爲區域水鳥生態廊道建設提供科學依據；對標國際國內一流標準，高質量推進國際紅樹林中心籌建工作，以建設「國際紅樹林中心」爲契機，積極拓展紅樹林保護修復國際交流合作。

前海赴迪拜雙招雙引

【香港商報訊】記者王嫻報道：記者從前海管理局獲悉，近日，深圳市前海管理局副局長王錦俠率隊在迪拜開展「雙招雙引」。代表團拜訪迪拜壹路集團、BICC集團、NWTN集團等公司，就投資合作、科技創新、基礎設施建設等進行深度交流。

30多家當地企業參加「投資前海 共贏未來」2023前海全球投資推介會（迪拜站）。會上，代表團介紹了前海發展機遇和合作前景，推介了10家前海高成長性企業，前海科技企業選與壹路集團簽署合作協議。

穗從化136億項目動工

【香港商報訊】記者賴小青、蔡易成報道：昨日上午，廣州市從化區舉行了今年第一季度重點項目集中簽約動工活動，一季度全區共簽約、開工項目37個，總投資約136億元。

警方認定胡鑫宇係自縊死

【香港商報訊】據中新社消息，江西警方昨日召開胡鑫宇事件新聞發布會通報稱，警方通過開展調查訪問、現場勘查、遺體檢驗、物證檢驗鑒定等工作，認定胡鑫宇係自縊死亡，遺體發現地係原始第一現場。

2022年10月14日，江西省上饒市鉛山縣致遠中學高一學生胡鑫宇失蹤。2023年1月28日，鉛山縣警方接到某種庫車職工電話報警稱，在糧庫院內樹林中發現一具縊吊遺體。1月29日，警方經對死者生物檢材進行DNA檢驗，確定死者係胡鑫宇。

申請新酒牌公告 認咖啡

現特通告：丘建岳其地址爲新界大埔樟樹灘村2B地下，現向酒牌局申請位於新界大埔樟樹灘村2B地下認咖啡的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書處。日期：2023年2月3日

公告

南京市中級人民法院於2022年12月29日裁定受理南京萬江房地產開發有限公司（以下稱：萬江公司）破產清算一案，並指定北京市中銀（南京）律師事務所擔任南京萬江房地產開發有限公司管理人。

請萬江公司的清算義務人包括（法定代表人、股東、董事、監事、高級管理人員、財務管理人員、實際控制人及其他相關義務人等人員）自本公告發布之日起15日內與管理人工作人員聯繫（聯繫人：柏川麗；聯繫電話：13057638018，郵寄地址：南京市建邺區雲龍山路89號龍湖天街1幢23層北京市中銀（南京）律師事務所），向管理人辦理財產、印章、證照、賬冊簿據、重要文件等材料的移交手續，答復有關財產及業務的詢問，並配合管理人開展破產清算相關工作。對於怠於履行移交義務導致清算無法順利進行的，根據《最高人民法院關於正確審理企業破產案件爲維護市場經濟秩序提供司法保障若干問題的意見》第六十六條、《最高人民法院關於債權人對人員下落不明或者財產狀況不清的債務人申請破產清算案件如何處理的批復》之規定，債權人可以另行提起訴訟要求有責任的清算義務人對南京萬江房地產開發有限公司的債務承擔清償責任。特此公告。南京萬江房地產開發有限公司管理人 2022年2月3日

就擬宣布推還債款事宜而發給債權人的通知書

香港公司法例第廿六章《公司清盤及雜項條文條例》 Giuseppezanottidesign Retail Hong Kong Ltd (債權人自動清盤中)

清盤人 - 姚祖恩 註冊辦事處地址 - 香港中環德立街38-44號 好利商業中心6樓D室 最後提交債務 - 2023年2月17日 證明文件日期 - 2023年2月3日

備註：以上事項的預期股息將會公佈。債權人如果沒有在2023年2月17日或之前提交債務證明文件，其債權將被排除在股息之外。

公司條例 (第622章)

信宏物流有限公司 ("公司") 從資本中撥款回購股份的公告

根據《公司條例》第201條茲公告：(1) 本公司已於2023年1月27日根據《公司條例》第258條規定，通過批准本公司從資本中撥款1000萬元，以回購本公司本身的100股普通股股份特別決議案（「該特別決議案」）；

日期：2023年2月3日 謹代表董事會 信宏物流有限公司

《公司條例》 (第622章)

PLUS ORIENTAL LIMITED 佳樂美有限公司 ("公司")

減少股本之公告 (根據第218條的規定)

茲通知公司已於2023年1月30日獲得其唯一成員通過特別決議批准將公司之股本由歐元1,476,000元正減少至歐元473,000元正（「特別決議案」）。公司所減少股本數量爲歐元1,003,000元正。特別決議案及由公司所有董事簽署的償付能力陳述書現備存於公司的註冊辦事處 香港中環德輔道中120號大生銀行大廈12樓1201G室，在公司的一般辦公時間內可供查閱。

2023年2月3日 Philippe, Pascal, Henri, Pierre LEVEAU 公司董事