MAYAPADA GROUP
built by the Society for the Society

國信早報

Barito Pacific

地址：GEDUNG GUOJIRIBAO，Jl. Gunung Sahari XI Jakarta 10720, E-Mail: editor@guojiribao.com 電話：(62-21)626 5566(Hunting) 傳真(廣告部)：626 1866 (編輯部)：626 1366 (發行部)：626 1766

日媒：人口減少致日本空置房屋不斷增加

參考消息網1月17日報道——據日本《朝日新聞》1月16日報道，日本全國範圍内空置房屋不斷增加。政府調查結果顯示，除用于出租等的房屋外，長期無人居住的房屋有349萬套。隨着人口減少時代的來臨，空置房屋今後將進一步增加。想賣也賣不出去，管理所需費用和時間也是負擔。如果因放弃繼承等，房屋一直被擱置不管，則可能導致周邊環境惡化或房屋倒塌等，國家也將采取對策。

總務省每五年一次的住宅土地統計調查（2018年）結果顯示，全國有849萬套空置房屋，占住宅總數的13.6%。據野村綜合研究所預測，如果空置房屋拆除工作没有進展，到2038年，空置率將上升至31.5%。特别是2025年之後，住房擁有率較高的嬰兒潮一代成爲75歲以上的“後期高齡者”，這一數字有可能急劇增加。

除去别墅和出租屋等，長期無人居住的空置房屋有349萬套（5.6%），高知、鹿兒島、和歌山、島根等6縣占總數的10%以上。木制獨棟房屋有240萬套，“腐朽或有破損的”（空置房屋）約101萬套。

爲敦促對管理狀態較差的空置房屋進行修繕和重建，國家層面開始探討重新審視固定資産税優惠措施，增加税負。最早或在明年度開始實施。

也存在因放弃繼承等無人管理房屋的情況。司法統計等結果顯示，2021年約有25萬例放弃繼承（的情況），是10年前的1.5倍，比死亡人數增加速度還要快。可以認爲其背景原因是地方土地價格低迷、没有入住計劃或親屬關系疏遠等。

（編譯/馬曉雲）

外媒：面對美國補貼，歐盟誓言“采取果斷措施”

參考消息網1月17日報道——據法新社布魯塞爾報道，歐盟16日稱，將采取“果斷措施”保護歐洲，以應對美國的巨額補貼。美國的補貼迫使歐盟匆忙尋找辦法將企業留在歐洲。

報道稱，歐盟國家已對美國《通脹削減法案》提出批評，認爲“購買美國産品”的要求威脅歐洲就業，特别是在能源和汽車行業。但歐盟成員國在如何應對方面存在分歧，包括法國在内的一些成員國呼吁歐洲引入自己的大規模補貼機制。

歐盟委員會負責經濟事務的委員保羅·真蒂洛尼在新聞發布會上稱，歐盟將“采取果斷措施維護歐洲競争力，精簡我們的國家援助規則，同時避免單一市場的分裂”來支持成員國。

據報道，歐盟委員會主席烏爾蘇拉·馮德萊恩此前提議設立一項新的歐盟基金，以支持歐洲绿色轉型。但真蒂洛尼表示，建立共同基金需要時間。

報道稱，歐盟國家希望在下個月的峰會之前就未來方向達成一致，以避免歐洲企業前往能源更便宜的美國投資。

（編譯/殷夏）

世界經濟論壇報告：2023年歐美經濟增長前景尤爲黯淡

新華社瑞士達沃斯1月16日電（記者郭爽 陳斌杰）世界經濟論壇16日發布《首席經濟學家展望》報告指出，大多數經濟學家認爲，受地緣政治局勢緊張、美歐可能進一步收緊貨幣政策等因素影響，今年世界經濟預計陷入衰退，歐美國家經濟增長前景尤爲黯淡。

報告顯示，近三分之二的受訪首席經濟學家預測，2023年世界經濟預計出現衰退。

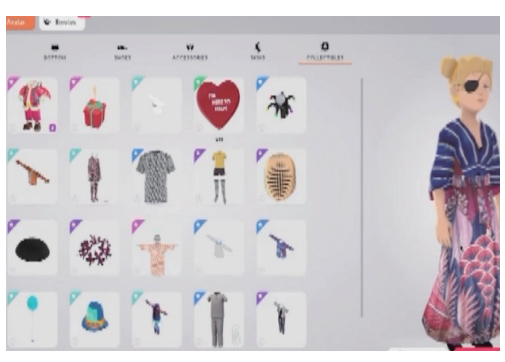
世界經濟論壇執行董事薩迪婭·扎希迪指出，世界經濟正處于不穩定狀態。當前的高通脹、低增長、高債務、高碎片化環境，使得爲恢復經濟增長和改善世界最脆弱群體生活水平而進行所需投資的動力減少。

報告顯示，所有受訪經濟學家均預測，2023年歐洲經濟增長「疲軟」或「非常疲軟」；91%的經濟學家預計美國經濟增長「疲軟」或「非常疲軟」。

超過一半的經濟學家預計，2023年歐洲通脹水平仍然居高難下。約四分之一的經濟學家認爲，美國通脹問題仍將難解。多數首席經濟學家還預計，歐洲央行和美聯儲將進一步收緊貨幣政策。

報告還指出，所有受訪經濟學家均認爲，地緣政治因素將影響全球經濟活動版圖，在貿易、投資、勞動力和技術流動等方面給企業帶來更多挑戰和機遇。

人工智能融入時尚行業



國際日報訊——人工智能(AI)的使用已在日常生活中變得司空見慣，現在它正在滲透到時尚行業，影響着我們在世界各地的時裝秀上看到的穿着。

上個月，由FashionxAI的14位不同設計師設計的數十套服裝在香港的時裝秀上亮相，所有設計都是在名爲AiDA或“基于人工智能的交互式設計助手”的人工智能軟件程序的幫助下完成的。

AiDA使用圖像識别、檢測和保留——是AiDLab首席執行官CalvinWong的心血結晶。

Wong認爲，對于願意探索新邊界的時裝設計師來説，人工智能衹是另一種工具。

GiovannaGraziosiCasimiro就是這樣一位設計師——元宇宙時尚前沿的開拓者。她相信人工智能對每個人都是雙贏的。

雖然人工智能可能有助于激發設計師的靈感，但它也在數字時代提出了新的挑戰，包括創意人員和品牌所有者之間在知識産權和商標方面的衝突。

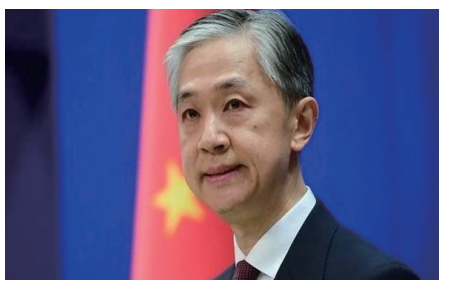
法律問題并没有阻止倡導者推動時尚與數字領域之間更緊密的合作。繼去年的開創性活動之後，Casimiro率先在Metaverse舉辦了有史以來第二個時裝周。

她説她對時尚、藝術和人工智能的交叉點的未來感到興奮。

“因此，這將是一個公共區域，專注于物理世界和數字世界的下一代設計師，并讓他們共同創造，”卡西米羅説。

新聞 國際簡訊

1.美國國務卿布林肯將于2月5日訪問中國，外交部發言人：中方歡迎美國國務卿布林肯訪華，中美正就有關具體安排保持溝通。



2.沙特財政大臣17日表示：對以非美元開展貿易的討論持開放態度。外媒：這是對美元霸權的又一次挑戰。

3.尹錫悦近日對阿聯酋訪問時稱"伊朗是阿聯酋之敵"，引發争議，韓外交部緊急回應："此言與韓伊關系無關，旨在勉勵韓國派駐官兵"；外媒：伊朗將從俄羅斯接收一批蘇-35戰機。

4.日媒16日消息：日本政府計劃向谷歌、蘋果等科技巨頭徵收手機游戲税；日本自民黨部分議員擬成立聯盟，尋求擴大防衛裝備出口。

國際日報臉書網址：
https：//www.facebook.com/InternationalDaily