

羅兵咸倡再派消費券

料政府財赤達1090億 近十年第二高

【香港商報訊】雖然本港放寬防疫措施，但零售市道未見大幅反彈，羅兵咸建議政府再派消費券，金額約3000至5000元，分三期派發，以刺激本地消費及提振經濟，亦不會對政府財政造成過大負擔。

羅兵咸預測，政府在2022/23財政年度將錄得1090億元的財政赤字，期內整體財政收入為6810億元，支出則為7900億元，與原先預測的8073億元相近。估計截至今年3月底，財政儲備有8481億元，相當於約12個月政府總開支。

羅兵咸香港稅務合夥人王曉彥表示，預期今年財赤是近10年來第二高，雖然估計未來4年有盈餘，但只是逐步增長。不過，她認為政府即使面對赤字，仍需要派消費券，因香港對外通關後，不少市民到外地旅遊，本地消費或未有預期多，為刺激本地零售及經濟，建議分三期派發約3000至5000元消費券。

預計賣地收入僅800億

該行又預計，該年度利得稅及薪俸稅收入約2348億元，稍低於政府原先預計的2472億元；整體印花稅收入將錄得950億元；另外，預計全年度賣地收入為800億元，較原先預計的1200億元低33%。

羅兵咸表示，薪俸稅的免稅額至少四年未有作出調整，疫情拖累市民家庭財政，所以政府須考慮為特定行業和人才提供稅收和非稅收支持。為減輕企業和市民的財政負擔，該行建議政府繼續提供2022/23年度利得稅、薪俸稅及個人入息課稅100%寬減，並增加上限至每宗2.5萬元。另外，包括單親家庭、殘障人士等在內的所有類別免稅額增加至少10%。居所貸款利息扣除上限提高至每項稅年度15萬元，並將最長扣除期延長至25年，針對住宅租金扣除上限進行同等調整。

下調股票印花稅

被問及政府應否「撒辣」，取消物業買賣額外印花



王曉彥(右)建議政府再派消費券，金額約3000至5000元，分三期派發。

稅，王曉彥指，加息周期下，樓宇買賣交投減少，現時是否適合撒辣，政府需要向不同持份者全面諮詢，因應當前經濟發展及復蘇再作決定。

羅兵咸香港稅務合夥人王健華則建議，將股票印花稅下調至疫情前水平，與新加坡看齊。他解釋，現時很多地區已沒有印花稅，所以目前應盡量吸引資金，如果搞到「個餅細咗」，實際收益將會更少。

羅兵咸預測政府財政收入/支出

項目	金額(億元)
整體財政收入	6810
• 利得稅及薪俸稅收入	2348
• 整體印花稅收入	950
• 賣地收入	800
整體支出	7900
預計赤字	1090
截至2023年3月31日財政儲備	8481

港去年11月零售跌4.2%遠遜預期

【香港商報訊】記者鄭偉軒報道：香港去年11月零售銷售再度疲軟，據政府統計處公布，該月零售業總臨時銷貨價值估計為295億元，按年跌4.2%，遠遜市場預期按年升4.8%。

政府發言人表示，展望未來，雖然金融狀況收緊將繼續影響本地消費需求，但政府近日進一步放寬社交距離措施和勞工市場情況改善將提供支持；加上訪港旅客人數上升，應有利零售銷售的表現。展望今年零售業，零

售管理協會主席謝邱安儀引述旗下部分會員擔心，上半年市道會較去年同期更差，只能期望下半年市道漸見曙光。

分類零售方面，去年11月百貨銷售貨值按年跌19.3%；至於珠寶首飾、鐘表及名貴禮物銷售貨值按年跌8.3%，扭轉10月份按年升13.6%的情況。另外去年11月網上零售銷售按年升9.4%，升幅較去年10月的35.1%大幅收窄；網上佔整體零售銷售貨值，則由去年10月份的10.7%增至去年11月的12.8%。

港股漲647點收復牛熊線

【香港商報訊】記者陳薇報道：內地傳對具系統重要性房企給予更多融資支持，加上人民幣持續轉強，港股延續上日升勢，一舉收復250天「牛熊線」(現處20370點)，收市升647點，報20793點，創逾五個月收市高位。國指亦升231點或3.39%，報7065點；恒生科指則升193點或4.58%，報4427點。主板成交增至1496億元。

港股連升三個交易日，共飆1051點或5.3%，恒生科指3日漲7.8%，跑贏恒指。香港股票分析師協會副主席郭思治表示，恒指由2021年中跌穿250天線後，直至昨日有所突破，升穿250天線，擺脫不斷尋底形態，相信後市藉着內地開始復甦，會出現升浪。不過，由於目前大市成交額一般，要留意出現高位反覆的情況。

阿里飆8.7%升市功臣

美國10年期國債孳息低見3.67厘水平，一眾科網股齊升。阿里巴巴(9988)創辦馬雲旗下的螞蟻集團，獲內地監管機構批准，為轄下的消費業務增資105億人民幣，反映螞蟻的整改取得進展，阿里巴巴股價急升8.7%報96.4元，單獨貢獻恒指過百點升幅。同系阿里健康(241)獲工

信部選為多地防疫物資投送渠道，股價扭轉過去近一個月跌勢，升11.28%。

內地據報要求對具系統重要性房企給予更多融資支持，內房股物管炒上，龍湖(960)和碧桂園服務(6098)急升近12%，是升幅最大的兩隻藍籌股。

第一上海首席策略分析師葉尚志認為，雖然港股呈現出重拾牛市的技術迹象，不過相信市場仍需要更多推動力，投資者保持正面的同時要注意風險。

受惠通關 工商舖成交料增三成

【香港商報訊】受第五波疫情、俄烏戰事和美國加息等利淡因素影響，美聯控股行政總裁(工商舖)盧展豪表示，2022年工商舖成交量大幅下挫，連同逾億元公司轉讓成交在內，去年工商舖成交量僅4490宗，只是稍微較2020年的3823宗為多，而成交金額則錄得837.2億元，兩者按年皆大跌約35.9%。

寫字樓和商舖料升幅較顯著

盧展豪認為，受惠2022年的低基數效應，加上本港近月持續放寬防疫措施，香港和內地亦逐步解除兩地的出入境限制，相信香港復甦在望，2023年工商舖成交量有望見底回升。雖然美國聯儲局已預告將於明年繼續加息，但假如明年美國通脹率回落，

芒果動聽財經台

人工智能 成未來銀行營運關鍵

近年金融業及銀行業加快數碼轉型，在過去十年中，應用程式介面、區塊鏈、機器學習算法、雲計算、開源和物聯網等創新技術對銀行業產生重大影響。現在人工智能科技可以即時且準確地處理和提供數據分析，銀行可以利用高質量的數據去了解客戶的背景、偏好、需求和行為，以致提升效率和商業增長。

銀行業務智能化

透過自動化和機器學習技術，人工智能科技能為銀行降低成本，提高服務效率和交易的準確性，有利增加精準的營銷業務。銀行業已不再停留在傳統模式，近年來銀行多與企業建立合作夥伴關係，從而吸引新客戶使用他們的服務。為了簡化服務產品，銀行亦開始採用現成的人工智能提供解決方案。比如通過將eKYC身份驗證技術，與面部識別和指紋採集相結合，簡化申請流程，新的客戶信息亦可即時加入銀行的數據庫，而銀行就可基於海量用戶數據，再以人工智能進行精準營銷，增加業務。

建立新信用評分模型

多年來，香港的零售信貸行業都依賴單一的信用評級機構。借助新建立的以多重信用評級法平台，使貸方能夠通過多個信用參考機構(CRA)共享和使用消費者信用數據，從而建立新信用評分模型。

現時銀行信貸可利用非傳統信用數據和人工智能算法來提高信用評分的預測能力，以解決服務效率。商業數據交換(CDI)平台有望加強第三方數據提供商和銀行之間的協作和數據共享，實現更大的金融包容性，截至2022年2月，銀行已通過CDI向中小企業發放逾9億港元貸款。

數據供應商除了為銀行提供信用紀錄和評級外，亦可提供潛在借款人的數碼足跡。比如是通過與在線零售商合作，銀行可以獲得企業的業務活動、銷售和收入以及其他電子商務信息。該交易信息助銀行了解企業的現金流、定制貿易融資產品和執行更穩健的信用評估，成為銀行信貸業務的關鍵。

提高銀行風險管理

此外，大數據分析、自動化和機器學習亦將成為銀行戰略規劃、營運效率和監管合規的核心。對於中國和香港的銀行來說，最常見的方法就是信貸決策和營銷策略。

傳統方法依靠手工流程來管理風險，但人工智能可以顯著提高銀行在風險管理中的準確性。根據對數碼貸款信貸決策模式的研究，人工智能在個人化營銷發揮着關鍵作用，銀行可將收入增加5%-15%。人工智能亦設有預警系統，幫助銀行預視前置審批、審批後和信貸催收信貸周期中的風險，以減少違約風險。

根據香港金融管理局的調查顯示，89%的零售銀行已經採用或計劃採用人工智能應用程序，並考慮將人工智能作為其企業戰略的一部分。人工智能不僅可以保持成本效益，還可以降低風險、避免欺詐及提升業務質素，將成為未來銀行保持競爭優勢及提升營運效率中的重要部分。

連城集團合夥人 馮南山 Paxson

香港警務處

根據香港法例第200章刑事罪行條例第153A條(1)(b)(ii)(B)段刊登的通知

擁有人/租客：

現通知閣下作為擁有人或租客，位於油麻地廟街199號3樓的處所(「該所述處所」)，曾被用作違反香港法例第200章刑事罪行條例(「該條例」)第153A條第(1)(a)段所列的罪行，即是該條例內的第139、143、144及145條所列的罪行。

在2022年12月22日，下列人士被裁定在該所述處所觸犯「管理賣淫場所」的罪行罪名成立，違反該條例內的第139條(1)(b)段：

名字 地址
男子：徐劍波 油麻地廟街199號3樓

請留意有關該條例第153A條第(1)(b)及(2)(a)段。任何人如違反該條例所列的罪行(如附件所列)，在罪名成立後四個月開始至第十六個月結束為止的期間內，在該所述處所的全部或其中一部份再次發現違反該條例第139、143、144或145條所列的罪行及被裁定罪名成立，將會向該處所發出一個封閉令，而該所述處所會被關閉及封鎖六個月。

日期：2022年12月29日

警務處處長
(曾仲武 代行)

香港法例第200章 刑事罪行條例

第一三九條 經營賣淫場所

(1) 任何人於任何時候—

- (a) 將任何處所、船隻或地方經營作賣淫場所；或
- (b) 管理或協助管理，或以其他方式掌管或控制經營作賣淫場所的處所、船隻或地方，即屬犯罪—
- (i) 一經循簡易程序定罪，可處監禁3年；或
- (ii) 一經循公訴程序定罪，可處監禁10年。

(2) 凡—

- (a) 對某人提出本條所指的控罪，或本條所指的控罪被撤回；或
- (b) 某人被裁定本條所訂罪行罪名不成立或罪名成立，或就本條所訂罪行的定罪上訴成功，則第145A條即行適用。

第一四三條 出租處所以供用作賣淫場所

(1) 任何人身為處所的擁有人或租客或其代理人—

- (a) 將處所全部或部分出租，而知道其全部或部分將經營作賣淫場所；或
- (b) 如處所全部或部分已用作賣淫場所，故意參與繼續作此用途，即屬犯罪，一經循公訴程序定罪，可處監禁7年。

(2) 凡—

- (a) 對某人提出本條所指的控罪，或本條所指的控罪被撤回；或
- (b) 某人被裁定本條所訂罪行罪名不成立或罪名成立，或就本條所訂罪行的定罪上訴成功，則第145A條即行適用。

第一四四條 租客等准許處所或船隻經營作賣淫場所

(1) 任何人—

- (a) 身為處所的租客、佔用人或掌管人，准許或容受處所全部或部分經營作賣淫場所；或
- (b) 身為船隻的船東、船長或其他掌管人，准許或容受船隻全部或部分經營作賣淫場所，即屬犯罪，一經循公訴程序定罪，可處監禁7年。

(2) 凡—

- (a) 對某人提出本條所指的控罪，或本條所指的控罪被撤回；或
- (b) 某人被裁定本條所訂罪行罪名不成立或罪名成立，或就本條所訂罪行的定罪上訴成功，則第145A條即行適用。

第一四五條 租客等准許處所或船隻用作賣淫

(1) 任何人—

- (a) 身為處所的租客、佔用人或掌管人，准許或容受處所全部或部分經常用作賣淫；或
- (b) 身為船隻的船東、船長或其他掌管人，准許或容受船隻全部或部分經常用作賣淫，即屬犯罪，一經循公訴程序定罪，可處監禁7年。

(2) 凡—

- (a) 對某人提出本條所指的控罪，或本條所指的控罪被撤回；或
- (b) 某人被裁定本條所訂罪行罪名不成立或罪名成立，或就本條所訂罪行的定罪上訴成功，則第145A條即行適用。

申請酒牌續期公告

OVO CAFE

「現特通告：李遠基其地址為香港灣仔灣仔道一號壹環地下2號室主要部份，現向酒牌局申請位於香港灣仔灣仔道一號壹環地下2號室主要部份OVO CAFE的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8樓酒牌局秘書收。

日期：2023年1月5日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE OVO CAFE

“Notice is hereby given that Lee Yuen Kay of Unit 2 (Major Portion) of G/F, One Wanchai, No.1 Wan Chai Road, Wanchai, HK is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of OVO CAFE situated at Unit 2 (Major Portion) of G/F, One Wanchai, No.1 Wan Chai Road, Wanchai, HK. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 5 January 2023”

耀目觀戰

恒指昨日高開後持續向上，市傳內地或計劃加大支持力度，協助被視為具有系統重要性的開發商渡過流動性危機，內房股受支持。午後恒指繼續攀升，創5個月以來最高水平，因此調整恒指的支持位至20200點水平，而阻力位將位於21200點水平。

漫步人生

中國國航(753)早前增持山航集團的股權及向其增資，完成後集團將持有山航集團的66%股權，而山航集團、山東航空及其子公司將成為國航的控股子公司，料可通過進一步增強市場布局、深化與山航

恒指首季可望上試24000點

耀目觀戰

筆者預言2023年金融市場將是「非一般的年份」，股市波幅與2022年(約一萬點)可能不相伯仲。影響股市的因素，包括但不限於以下：

漫步人生

(一)中美博弈力度加大，港股可能出現大漲大回的波動；(二)筆者不看好美國經濟能夠「軟著陸」，美股或出現熊市三期大跌；(三)美股由去年強勁轉入弱勢。內地及香港股市則由弱勢轉為強勢；(四)「石油美元」正在出現變化，人民幣匯價相對強勢，首創人民幣報價的港股市場將吸引更多外資流入，例如中東資金；(五)俄烏戰事可能越演越烈、朝鮮半島局

恒指支持位調整至20200點

集團的協同，提升集團的整體盈利能力。踏入去年第四季，11月份國航的客運運力投入同比下降26.2%，其中，國內客運運力投入按年減少32.1%，國際客運運力投入同比上升79.8%；至於貨運運力投入按年下跌57.5%，反映行業環境尚未恢復。但內地於12月開始逐步放寬防疫政策，預期12月行業開始復甦，國航的業績有望出現顯著增長。建議可考慮於7.1元水平買入，目標上望7.8元水平，止蝕6.8元水平。

安里證券有限公司研究部主管 陳鳳珠 (筆者為證監會持牌人 並沒有持有上述股票)

恒指首季可望上試24000點

勢或升溫等，環球政局或更動蕩，將刺激商品價格急升，為環球股市帶來潛伏的震盪效應！

恒指2023年首兩個交易日合共累升1010點，昨收報20793點，創四個月新高。本港通關在即，經濟可望逐步回升，股市可望走高一線。港股走勢仍處上升通道運行，短線收市不低於20500點，可繼續看好。港元仍處於強勢，資金充裕，恒指首季上望24400至24000點水平。

祝新年進步、得心應手！
元庫資產管理部董事總經理 史理生 (reasonsee3@hotmail.com)