

時評

發揮香港優勢 寫好灣區新篇

行政長官李家超在首份施政報告中，大篇幅談及香港如何融入國家發展大局，更好對接和參與大灣區建設。當中更提出成立由他親自擔任組長、三位司長擔任副組長的「融入國家發展大局督導組」，足見新一屆政府對這一重要戰略任務的重視程度。李家超昨出席「2022粵港澳大灣區高峰論壇」時，進一步闡釋香港共建大灣區的雄圖大計，除建立「督導組」治理體系，還要鞏固香港的傳統產業，並發展新興產業。相信只要特區政府做好統籌協調，積極進取，與其他灣區城市「拍班上」，香港定可發揮優勢，譜寫新篇章，在由治及興的新征程中，再創高峰！粵港澳大灣區是習近平主席親自謀劃、親自部

署、親自推動的重要國家戰略，是新時代國家改革開放的重大舉措。對於香港參與大灣區建設，習近平在「七一重要講話」和二十大報告中，均有清晰論述，指出香港應當主動對接，更好融入國家發展大局。現時在中央大力支持下，香港發展方向十分明確，當前要做的就是加強力量統籌，做到政策落實，為推動大灣區高質量發展作出貢獻。「融入國家發展大局督導組」，將從策略和宏觀角度推進及督導跨局工作，加強與內地溝通對接，務求做到「全接觸」。無可否認，推動灣區建設的挑戰性不小，皆因區內基本格局是「一個國家、兩種制度、三種貨幣、三個關稅區、四個核心城市」，不可謂不複雜。成立由特首和三位司長領導的督導組，無疑有助優化與灣區其他城市的區域性

合作機制，更好理順大灣區人流、物流、資金流、信息流，推動加強大灣區城市之間的高水平合作。同樣重要的是，在參與大灣區建設的過程中，香港可藉著發揮傳統優勢，進一步鞏固傳統產業。「一國兩制」下，香港享有「背靠祖國、聯通世界」的優勢，是一流的國際金融中心、國際資產管理中心及風險管理中心，擁有全球最大離岸人民幣資金池。最近深圳市政府和海南省政府都在港發行離岸人民幣地方債券，並在港聯合交易所上市，足證香港是發行人民幣債務產品的首選平台。只要香港參與大灣區互動共建關係不斷加深，這既可讓灣區城市獲益，而香港本身在金融等領域的優勢亦將進一步凸顯和鞏固。香港經濟不足之處在於產業結構相對單一，大家

都希望透過大灣區的重大機遇，發展新興產業，增強競爭力。李家超在施政報告透露，將在今年內推出「香港創新科技發展藍圖」，旨在從整體設計勾畫香港創科未來發展的總體方向和重點策略。在大灣區平台，特區政府正與深圳方面共同發展深港科技創新合作區，以實踐「一國兩制」下的「一區兩園」，發揮港深強強聯手的優勢。在此進程中，香港有望實現經濟多元化，將創科變成經濟增長的新引擎，創造更多就業機會，並惠及更多青年。誠如李家超所講，大灣區給香港的發展機遇將是數之不盡的。它有助增強香港的發展動能，推動香港由治及興進程。機不可失，時不再來，一定要把握好大灣區建設的重大機遇，發揮好自身優勢，爭取新成績，創造新輝煌！香港商報評論員 林松年

施政報告推創科有新意

香港經貿商會會長 李秀恒

商界心聲



行政長官李家超發表其任內首份施政報告，對創科亦著墨甚濃，從完善創科生態圈、壯大本地和海外創科人才庫、建設智慧香港及積極融入國家發展大局等四大方面，推動本港創科發展。科技的發展主宰今後經濟的強弱，已是不容置疑，而在中共二十大報告中，科技創新被視為重要的經濟改革發展方向，被多次提及，其中「強化國家戰略科技力量」、「集聚力進行原創性引領性科技攻關」等字句，都預示着未來對創科支持力度的進一步加大。作為在「十四五」規劃中明文支持建設國際創新科技中心的香港，筆者認為，本港的創科發展最重要的是

人才培养及產業化。改善產學研 增本土人才在人才培养方面，在長期以金融及專業服務業為主導的經濟結構之下，香港形成了濃厚的商業氣氛，而若回顧過往的會考中取得優秀成績的考生，有極大比重選擇攻讀醫科，不少則選擇修讀與商科有關的項目。甚至在數年前，港大理想學院因選讀人數太少而取消了天文學及數學/物理學兩個本科生主修科目。這種現象，在政府鼓勵的STEM（科學、科技、工程和數學）教育漸受學界重視之後有所改善，但卻難以在短時間內彌補多年來對科學研究不夠重視的後果。其實，港人的頭腦一向以靈活見稱，而且甚具創意，亦出過「光纖之父」高錕和著名數學家丘成桐等對人類科學很有貢獻的傑出人物，因此在創新、科研

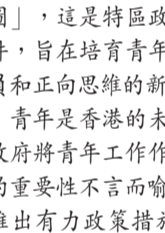
等領域一點也不比其他國家和城市根基薄弱。不過，香港雖然有不少發明，但鮮為經濟帶來實惠，主要原因是創科投資大、風險高，回報難測，窒礙了工商界的投入，以致很多優秀的發明未能夠產業化，只變成陳列品。過去，特區政府一貫堅持「大市場、小政府」的思維，在推動創科和再工業化發展方面，制訂的政策仍偏向以支援為主，不敢做「牽頭者」，因此難以給予工商界投入創科的信心。而今，行政長官李家超的這份施政報告，似乎正勇於改變這種思維，愈發重視「官、產、學、研」四者相結合對產業鏈的推動。融入國家發展 廣納海外人才香港作為彈丸之地，社會能夠投入的研發資金畢竟有限，加之總體市場容量不大，無法在短期內形成規

模效應，這對於科研和技術來說形同限制擴大發展的桎梏，尤其香港在過去兩年流失了約14萬勞動人口，因此香港需要融入國家的整體科研規劃，尤其是要結合大灣區內的創科及產業鏈發展，並廣納世界各地的創科人才。在吸引海外人才方面，本屆政府亦推出了十分進取的措施，例如在「科技人才入境計劃」中，擴大了新興科技範疇，並取消聘用本地僱員要求及延長配額有效期至兩年，並為STEM相關課程的大學生提供本地實習機會；而各種入境計劃人才皆可在成為永久性居民之後，申請退還購置物業時繳付的額外印花稅。業界普遍認可政府的人才招攬方向，但在具體配額、限期、薪資要求方面，仍有進一步放寬的空間。相信在中央政府及港府的支持之下，香港創科產業的未來可期。HB

協助港青發展 貢獻復興大業

方想

港事講場



行政長官李家超發表任內首份施政報告，關注青年發展是一大重點。報告提出一系列措施推動青年工作，並指今年內將公布首個版本的「青年發展藍圖」，這是特區政府首份針對青年發展工作的重要文件，旨在培育青年成為愛國愛港、具世界視野、有抱負和正向思維的新一代，能夠在社會盡展所長。青年是香港的未來，「青年興，則香港興」。特區政府將青年工作作為戰略性工作來抓，這對香港未來的重要性不言而喻。因此必須投入更多關心和資源，推出有力政策措施，協助解決青年所面對的實際困難，為他們成長成才創造更多機會，讓每一個青年人能夠一展所長，實踐理想，為建設香港、建設國家貢獻力量。施政報告勾畫了政府促進青年發展的目標和行動，

涵蓋教育、就業創業、居住需要、社區參與和全人發展等多方面。例如擴大青年委員自薦計劃，由目前的60多個增至不少於180個，發揮人才孵化器的作用；因應青年住屋需要，推出首次置業項目，並在5年內提供額外約3000個青年宿舍；明年開始每年舉辦香港青年節，凝聚青年並協助他們發展潛能、增進知識、交流經驗；擴展青年內地和國際實習交流計劃，以及大灣區青年就業計劃恆常化等。相關措施方向明確、舉措有力，富有針對性，從多方面幫助港青解決學業、就業、創業、置業困難，開拓青年發展空間，增加向上流動機會，體現「以結果為目標」的理念，令人期待。港青奮鬥與國家前途息息相關習近平主席在「七一」重要講話中，指出要特別關

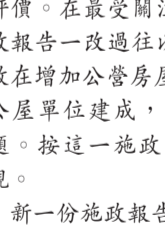
心關愛青年人，強調要幫助廣大青年解決「四業」困難，為他們成長成才創造更多機會。顯示中央對青年一代的關愛，對青年培養的重視，亦是對香港提出了明確要求。施政報告拿出切實行動，回應了青年人呼之欲出的，為青年發展搭橋鋪路，契合習主席的重要講話精神，希望盡快落實，早日成效，社會各界也應共同支持和配合。下一步，大家樂見政府廣泛聆聽青年聲音，全盤檢視現時青年政策，做好「頂層設計」，制訂全面的發展藍圖，提供更清晰的願景和政策目標，通過卓有成效的工作，讓青少年健康成長，多元發展。當中，引導青年人充分和正確認識「一國兩制」，協助港青了解國家發展情況，自覺維護國家和香港的根本利益；以及引導青年人思考如何把個人理想前途與建設香港、貢獻國家相結合，主動裝

備自己，把握融入國家發展的無限機遇，更好地建功立業，應是制訂「青年發展藍圖」的重中之重。「青年發展藍圖」宜從青年個人奮鬥與國家和香港前途相聯繫的角度，開創更多貼合青年需要的服務，發掘更多發展路向。國家正邁上全面建設社會主義現代化國家新征程，以中國式現代化全面推進中華民族偉大復興。港青迎來了發展的好時代，施展才幹的舞台無比廣闊，實現夢想的前景無比光明。港青更應全面準確領會二十大精神，練就過硬本領，勇於開拓創新，敢想敢為又善作善成，在幫助國家改革開放、參與國家治理、融入國家發展、促進國際交流等各方面大顯身手，必能在實現中華民族偉大復興的新征程中，發揮更多作用，作出重大貢獻，也獲得更大的個人成就。

「告別割房」明日可期

文武

學研集



行政長官李家超的首份施政報告，着力解決經濟民生的深層次矛盾，在多方面調整了施政理念，提出了破格求新的政策，連日來在社會上得到較高的評價。在最受關注的土地房屋政策方面，新一份施政報告一改過往以置業為主導的思路，將施政重心放在增加公營房屋供應方面，未來10年，隨著更多公屋單位建成，可以有效緩解公屋供應短缺的問題。按這一施政方向，「告別割房」將有可能實現。新一份施政報告，以習近平主席今年7月1日在香港的重要講話提出的「四個必須」「四點希望」為引領，將本屆政府的施政重心放在破解經濟社會深層次矛盾和問題之上，提出積極有為，並且注重實效的政策措施，在社會上得到較高的評價。

香港經濟社會的深層次矛盾最焦點的問題，在經濟方面是要促進經濟多元化發展，扶持創新高科技產業和文化藝術創意產業發展，朝着「十四五規劃」中確定的「國際創新科技中心」和「中外文化藝術交流中心」的方向努力。而在這方面，施政報告提出多項措施，積極地向外「搶企業」「搶人才」，吸引重點企業來港落戶，吸入高端人才來港發展，打破了「小政府、大市場」以及「積極不干预」的慣性思維，讓政府變得積極有為，值得稱讚。民生方面的焦點問題，是公營房屋供應緊張，基層市民存在「住屋難」的問題。這份施政報告將解決土地房屋問題的政策方向，由置業主導，改為大幅度拓展土地，增建公營房屋，力求盡快讓「割房戶」「籠屋戶」上樓，破解住屋難的社會難題。根據施政報告的數據，政府已經為預計的公屋需

求，找到足夠的土地興建公屋。預計未來10年總的需求約為30萬伙，而供應量則可達至36萬伙。惟因建築公屋需時，其中只有三分之一，即約12萬伙可在未來5年建成入住。因此，政府推出「簡約公屋」，在未來5年內，建成3萬伙「簡約公屋」，令未來5年的公屋總供應量達至15.8萬伙，比過去5年的供應量增加50%。再下一個5年，將有24萬伙公屋建成，屆時，可以大幅度紓解公屋供應緊張的問題。「簡約公屋」的措施，重點在於早日讓「割房戶」搬入適切的公營居所，解決基層市民住屋難的問題。市民常說，政府施政不僅要有高度、力度、速度，也要有溫度，這裏說的溫度，就是要貼近民心，真心為市民解決困難。放在房屋政策上，「簡約公屋」所體現出的，就是新一屆政府施政的溫度。按照這樣的施政方向持續努力，「告別割房」未來可期。

撤辣無助解決樓市不穩對於房屋政策，一些中產階層對環球經濟不穩、利息不斷升高所引致樓市不穩感到擔憂，希望政府體察中產市民渴望置業的心情，推出為中產減員的政策措施，亦有一些商界人士，尤其是房地產業界的代表，希望政府可以撤除打擊過度炒賣影響市場穩定的「辣招」，提升樓市的需求，以穩定樓價。對於這一問題，市民應更客觀理性地分析看待，近一段時期的樓價下跌，其實只是市場的自然調整，並沒有出現異常的大起大落現象，證明市場機制運作良好，政府無必要作出干預。而且，香港是全球樓價最高，市民供樓負擔最重的城市，政府的政策目標，應該是不斷減低市民的負擔，因而目前應該做的，是要讓樓價軟著陸，跌至一個更合理的水平，而非急於撤辣干預。其次，「房住不炒」的政策方向，得到多數市民的認同和支持，「辣招」重點在於抑制過度炒賣，但不影響首次置業的需求。現在樓價僅微下調，這個時候撤除「辣招」，如果再度刺激起過度炒賣，破壞市場，反而不利樓市的健康發展。

打造「萬事好通·益啟企」營商品牌

江蘇啓東：用更好的營商環境推動經濟高質量發展

總投資20億元的海四達儲能電池和宇盛特種電纜項目正在如火如荼地推進建設，總投資1億美元的豐樹（啓東）現代綜合產業基地項目正在進行廠房規劃設計……今年，江蘇省啓東市推出「萬事好通·益啟企」啓東營商環境品牌（舉措66條），一攬子惠企政策，一系列溫暖貼心的舉措，為投資者投資啓東提振信心，為推動高質量發展釋放更多制度紅利。

啓東不斷創新舉措，通過創新審批模式，靠前服務，打造「拿地即開工」項目建設新名片，建立重大項目管家制度，配備市級項目管家15名，首席諮詢師30名，各鎮區項目服務團隊總數逾100人，提供全面、全鏈、全天候的項目建設全流程審批服務，以「前延服務」暢通項目「最後一公里」，將項目「等地期」變為項目「奔跑期」，實現交地與開工「零時差」，為市場主體發展壯大注入澎湃動力。目前，啓東共有15個企業享受到「拿地即開工」紅利，大大加快項目進程，節約企業資金成本，實質性開工時間比計劃至少提前2個月，最多的提前半年。

月底，啓東為各類市場主體「退減降緩」稅費超40億元，為企業長遠發展提供了「蓄水池」和「原動力」。啓東積極發揮金融要素在穩助紓困中渠道作用，推動綜合金融服務平台擴面增效。今年以來，新增企業註冊數1542家，解決需求1280筆，為1004家企業授信金額達88.47億元。設立普惠金融發展風險補償基金，開展「小微貸」「蘇科貸」等業務，累計發放貸款12.69億元，惠及企業332家，為小微企業發展增添底氣。此外，啓東建立了由市委、市政府主要領導任組長的啓東市優化營商環境工作領導小組，暢通企業家反映問題渠道，確保新政在全市域得到全面貫徹落實。

重要保障。啓東圍繞「招商引資突破年」的要求，以全域創新為引領，深入實施產業倍增三年行動計劃，瞄準上海、蘇南、粵港澳等創新高地，推動臨港產業、戰略性新興產業、生產性服務業等主導產業提速發展、量質齊升，讓更多成長性好、爆發力強的「創新種子」落戶啓東。人才是創新的根基，為了讓營商環境與人才環境實現「同頻共振」，啓東深入實施「鳳選巢」工程。今年3月，啓東出臺《關於進一步提升人才發展競爭力的意見》（「人才新政26條」），除政策獎勵補貼外，還從創業載體、金融財稅等方面，對各類人才提供全要素、全周期、全方位的創業扶持，將人才引育初創扶持延伸到後續培育的「精心滴灌」，加快構建「如魚得水、如鳥歸林」的一流創新生態。

拿地開工「零時差」貢獻強勁動能今年2月，2022年南通市級重大項目江蘇捷捷微電子股份有限公司功率半導體車規級產業化建設項目僅用2天就取得了用地規劃許可證、不動產權證、工程規劃許可證、審圖合格證、施工許可證，展示了啓東搶抓項目開工的衝刺速度。據介紹，該項目總投資13.4億元，達產後可實現年應稅銷售20.5億元，利稅5300萬元。

政策紅包「含金量」釋放更多紅利打造更好營商環境，啓東做好促進發展的「加減法」。減稅降費是助企紓困有力高效的舉措。截至8

要素資源「強磁場」激發發展活力優質的營商環境是城市投資吸引力和核心競爭力的

趙振華 崔豪