

精準抗疫 穩步復常

立法會議員 梁熙

建評

上周五特區政府宣布，在研究科學數據及平衡傳播風險等因素後，決定由9月26日起撤銷從海外地區或台灣來港人士的強制檢疫要求，包括(i)登機前再無須出示核酸檢測陰性結果報告、(ii)撤銷香港居民須完成疫苗接種為登機來港的要求、(iii)於香港國際機場實施「檢測放行」安排，及(iv)入境後改為「0+3」檢疫安排，無須接受強制檢疫，而從內地或澳門抵港人士的安排亦會同理順。政府表示，當前目標是在能夠管控疫情走勢的情況下，減少抵港人士因為檢疫要求所感到的不便，為香港聯通國際提供最大空間。民建聯認為，政府今次調整海外入境檢疫要求，

有助本港與國際逐步接軌，是向社會復常踏出了重要的一步，亦回應了市民對與海外通關的期望。當中，參考政府提供的數據，本港整體人口接種兩劑疫苗的比率，已由本年初不足七成，大幅提升至目前超過九成，而疫情已有到達峰值並回落的明顯跡象，本地個案的即時有效繁殖率降至1以下，各個方面的數據均顯示經強化後的社區防疫屏障，能夠抵禦新冠病毒傳播。基於上述數據，反映本港在復常之路已建立起不錯的基礎，我們期望政府在調整海外入境檢疫要求後，密切注意疫情發展，繼續創造條件，適時進一步放寬入境檢疫安排，最終達致「0+0」的目標。

此外，不少傳媒報道機場及航空公司在經歷三年疫情後，目前正面對人手短缺問題。若有關情況未能及時改善，將影響機場及航班服務，不利本港與海外恢復往來。我們期望政府即時跟進有關情況，協助機場及航空公司招聘人手，讓國際機場及航空公司盡快提升運輸力。

最後，雖然放寬海外入境檢疫要求獲得市民一致支持，但事實上本港多個行業仍飽受疫情折磨。為了支援各個行業捱過疫情帶來的經濟寒冬，我們期望政府繼續按照科學為本及精準抗疫的原則，研究放寬其他社交距離限制措施，例如放寬宴會及其他餐飲處所的限制，讓香港在復常之路走得更好更穩。 (H)

鑪峰遠眺



周八駿

港須應對的外部挑戰

世界百年未有之大變局加上百年一遇新冠疫情全球大流行已接近3年，全球政治、軍事、經濟、金融形勢持續惡化，美國全面遏制中國變本加厲，

國際形勢長期動盪。

在經濟金融上，世界銀行2022年9月15日發表題為《伴隨着加息，2023年全球經濟衰退的風險上升》的報告，稱多國央行同時加息以應對通脹，此種同步性過去50年未見，這一趨勢很可能持續至2023年、導致2023年全球經濟衰退。新興市場和發展中經濟體將出現一系列金融危機，將給它們造成毀滅性的長期後果。

美聯儲9月21日宣布將美國聯邦基金利率目標區間上調75個基點。這是美聯儲2022年第五次加息，也是連續第三次加息75個基點；累計加息3厘，創1981年以來最大密集

加息幅度。尤其值得注意的是，美聯儲主席鮑爾9月21日在記者會上首次坦言，沒有人知道把通脹率降至2%的過程是否會導致衰退，或者如果會，衰退會有多嚴重。

2022年以來，由於美聯儲不斷大幅加息，ICE美元指數累計漲幅已逾14%，全年很可能成為該指數自1985年發布以來漲幅最大的一年。美元指數強勢上漲，令歐元、日圓和英鎊分別對美元的匯率皆跌至數十年來最低點。

在政治軍事上，俄羅斯總統普京2022年9月21日宣布，即日起在俄羅斯聯邦境內進行部分動員。他表示，將支持「頓巴斯、赫爾松和扎波羅熱」居民以公投作出的決定。美西方不會罷休，與俄羅斯的熱戰很可能升級。

與此同時，美國在縱容和支持「台獨」路上越走越遠。美國總統拜登2022年9月15日接受訪問時，表示美國會以軍事協助台灣地區對抗大陸。這是拜登自2021年1月入主白宮以來第四次發表類似言論。儘管每一次都由白宮官員事後向媒體澄清美國關於「一個中國」的立場未變，但是，沒有人相信美方官員的話比總統的表態更權威。

尤其，拜登第四次表態是在美國眾議院議長佩洛西8月訪台之後；拜登第四次表態前一天，9月14日，美國參議院外交委員會審議並通過《台灣政策法》草案。《台灣政策法》承認「台獨」，一旦通過，意味着美國拋棄「一個中國」原則和中美三個聯合公報，意味着中美建交的基石被美方摧毀。

香港面臨的三重挑戰

香港是高度開放的國際大都市，也是中國的一個特別行政區。全球政治軍事經濟金融形勢急劇變化，使香港無可迴避地面對三重挑戰：

一、在金融領域，香港銀行港元利率不得不上調，港幣匯率則明顯受壓。美國連續3次加息0.75厘後，香港銀行不得不上調最優惠利率(P)。美聯儲預期今年年底前將再加息1.25厘，香港銀行也將再上調港元利率。港美息差收窄，聯繫匯率制所承受壓力會減輕。但是，台海局勢緊張，香港經濟衰退，以及香港一部分居民移居美西方，這一切對聯繫匯率造成的壓力，抵消港美息差收窄。

二、在經濟領域，股市震盪下跌，地產市場疲軟，外貿遭全球產業鏈、供應鏈斷裂打擊等因素，導致香港整體經濟再度陷入衰退。目前，不少人寄望香港與美西方恢復「通關」減輕經濟下行壓力。必須充分考慮另一種可能性，即：香港與美西方恢復「通關」，將使後者經濟衰退容易向香港傳遞。

三、在社會領域，在反中亂港政治團體式微後，關於理解和執行「一國兩制」的意識形態的矛盾和鬥爭特點有所變化。在香港，為數不少的一部分居民相信美西方。他們中間一些人已經或打算移居美西方。因為各種因素而留在香港的一些人，對待香港融入國家發展大局，或者口是心非，或者虛應故事。香港居民作為個人，可以自由思考自由抉擇，可以留香港，也可以移居外國。但是，香港作為中國的一個特別行政區，必須明白，全球政治、軍事、經濟、金融形勢持續惡化，美國全面遏制中國變本加厲，是結構性現象和長期趨勢，決定了香港所面對的三重挑戰，也是結構性和長期的。

蓬佩奧竄台鬧劇一場

方想

海峽觀察

美國前國務卿蓬佩奧二次竄訪台灣。一個美國政壇的「過期貨」，為什麼緊抓着台灣不放？明眼人都知道他是為了撈好處。自從蓬佩奧3月竄台收了15萬美元演講費，以及企圖詭詐台灣「選機基金」及「勞退基金」投資其公司後，發現台灣的錢太好賺，於是食髓知味，這次竄台自然也會說了一些取悅蔡英文的話，惟口惠而無實際，心裏全是自己的私利。而民進黨當局明知如此，但為了鼓噪和煽動「抗中保台」、「倚美謀獨」的民粹情緒，依然將蓬佩奧這個過氣政客奉為座上賓，任其予取予求，肆意揮霍台灣民衆的血汗錢，亦可見其頑固「台獨」本性。蓬佩奧已是快報廢的「政治舊電池」，竄台更是鬧劇一場，純屬多餘，台灣成了冤大頭卻自嗨不已，實屬可悲。

蓬佩奧是什麼人，從他公開承認「我們撒謊、我們欺騙、我們偷竊」就知道其本性。在操弄台灣問題上，在任時的蓬佩奧劣迹斑斑，包括妄言「台灣不是中國的一部分」，宣布解除美台官方往來限制等，令外界側目。他卸任後繼續利用台灣問題刷存在感，頻繁發布涉台不當言論，近日更叫嚷「台灣不需宣布獨立，因為已經是個獨立的國家」，並呼籲美國與中國經濟脫鉤，轉向台灣地區云云，公然為「台獨」勢力搖旗吶喊。

這些話民進黨聽起來當然會感覺爽，但是不要忘記，蓬佩奧就算在任內，也沒能親自推動美國「承認

台灣」，動搖不了台灣大局，現在下台了卻依然大放厥詞，其實是向「台獨」勢力販賣「政治迷幻藥」，展示什麼叫「我們撒謊、我們欺騙」。只要看看蓬佩奧竄台行程，參加的是「台獨」媒體《自由時報》的活動，行程集中在「台獨」大本營的台灣南部，大家就知道蓬佩奧為什麼要討好綠營，說「台獨」勢力最聽的話，因為這樣才可以博取眼球，將蔡當局當成「提款機」，為自己撈些經濟資本。島內民衆看得很清楚，每次美國政客竄台，不是來拿錢，就是來迫台灣買美國軍備，總之沒有好事。

問題是，蓬佩奧是一個過氣政客，沒有什麼能量在海上攪動風雲，尤其量是借著拜登政府打「台灣牌」的時候，上竄下跳藉機搞小動作，顯示他在反華路上一條道走到黑。但美國任何人展示所謂「對台支持」注定徒勞，早前美國眾議院議長佩洛西等公然破壞一個中國原則竄訪台灣，結果換來的是中國對佩洛西及其直系親屬的制裁，以及對美國採取的8項反制措施。佩洛西等人引火自焚，為此付出代價，更別說蓬佩奧早已信譽破產，乏人問津，本身亦在被中國制裁之列，這種人的狂妄妄語，不過是笑話。

信蓬佩奧的話，不如信鬼，偏偏民進黨當局甘之若飴。不為別的，正是因為島內年底要進行「九合一」地方選舉，民進黨還情不妙，妄想靠詐作「台美關係堅若磐石，聯手抗中」來搞「大內宣」、打選戰。故想借用蓬佩奧前國務卿的身份，製造謊言，打點雜血，拉抬聲勢，這與蓬佩奧竄台撈金的圖謀可謂一拍

即合，等於民進黨政府拿台灣納稅人的錢謀一黨之私利。然而蔡當局付錢本就不對，現在更淪落到要選擇沒有多大影響力，頂着「前美國高官」頭銜到處招搖撞騙的蓬佩奧，未免飢不擇食。

會議展覽 利港經濟

香港政協青年聯會常務副主席 沈慧林

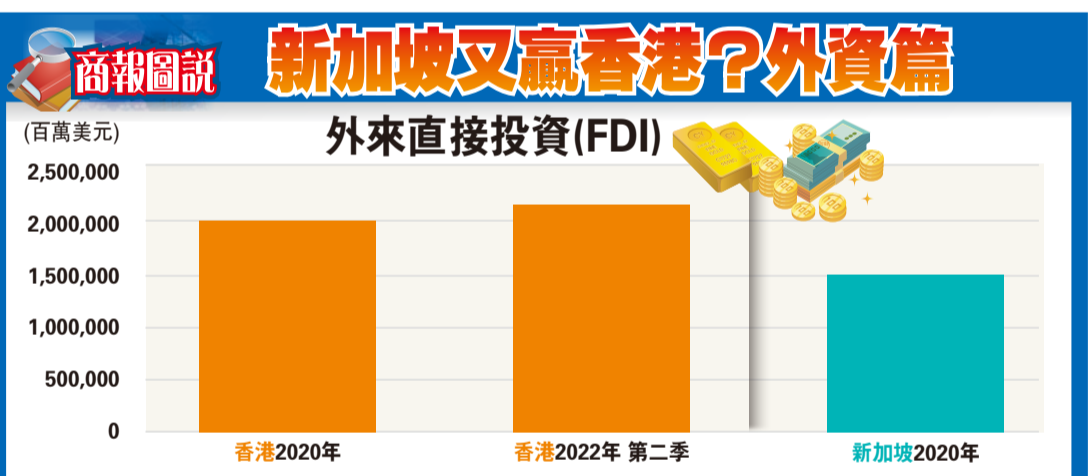
港事講場

從事鐘表業多年的我，今年有幸再度率領公司上下參與香港鐘表展，而前一連五天的展覽亦順利結束，相信不論對參展商抑或入場人士而言，都是一個難忘而美好的體驗。以往香港是舉辦國際會議展覽的集中地，開放予海外買家來港尋找合作商機，近兩年因為新冠疫情影響，大型展覽主要由本地參展商撐起，入場人士亦是香港市民。促進本土經濟發展、刺激市民消費意欲固然相當重要，而透過會議展覽與國際接軌、創造商機，亦是鞏固香港國際商業中心地位的重要一環。

香港作為全球第六大商品貿易經濟體系，不僅位處亞洲中心位置，且對外航空聯繫完善，向來是會議展覽的首選地區之一。根據業內數據顯示，香港會展業過往為香港經濟效益帶來529億港元的消費開支，相等於本地生產總值的2.1%。以2019年為例，香港舉辦了逾100項的展覽，吸引了超過160萬名相關旅客前往參加，為本港帶來龐大及廣泛的經濟效益，包括促進商品和服務貿易、推動外來投資機會，亦為法律、金融、保險服務等服務業創造商機，締造良好的經濟增長。

自2020年新冠疫情爆發開始，全球各地均曾採取封關、入境隔離等措施以防止病毒散播，但同時亦嚴重阻礙了國際間的商業往來，無可避免對各國經濟造成沉重打擊。今年，防疫成效漸見曙光，因此各國開始陸續放寬入境及大型活動措施，例如新加坡早前放寬旅遊限制，已接種疫苗人士只需出示證明，入境後毋須進行病毒檢測及隔離檢疫，逾1000人的活動入場人數增至75%，這對於舉辦國際會議展覽無疑相當有利。反觀香港，由於現時仍然實施入境隔離措施，加上與內地仍未完全免檢疫通關，因此今年尚未有機會舉辦任何國際大型活動展覽。

香港作為亞洲展會之都，是生意往來和經貿發展的集中地，而會議展覽正是為香港經濟帶來龐大經濟效益的重要方式。要鞏固和提升香港作為國際商業中心的形象，最理想的情況是能夠恢復與世界自由往來，重建國際社會對香港的信心，同時協助重啟會展業及承辦商、物流、貨運、市場推廣等相關行業。最後，我期望政府和商界攜手合作，在疫情下共同探索更多前景和機遇！



疫情影響對外通關，香港入境檢疫要求較其他地方高，上月才縮短至「3+4」，本星期再放寬至「0+3」。反之，新加坡早於今年4月，已放寬完成疫苗接種旅客免檢和免隔離，7月更取消未打針者的入境隔離要求。有意見擔心，商務旅客來港變得困難，會否損害香港投資意欲，繼而肥水流向更加開放的新加坡？

尚幸，統計處資料顯示，疫情以來香港的外來直接投資(FDI)不跌反升。截至2020年底，香港外來直接投資總存量为15.88萬億港元(約2.02萬億美元)，相當於GDP的59.1%，而最新2022年第二季數據，數字則升至17.16萬億港元(約2.18萬億美元)，按季雖然微跌0.5%，但自疫情以降還是穩步增長。

遺憾的是，新加坡統計局的官方資料，最新僅更新至2020年，即並未反映疫情以來的影響。當時，新加坡的FDI總額為2.14萬億坡元，折合約1.51萬億美元，較香港少30%，其相當於GDP約45%的規模，亦較香港小。

以來源地劃分，香港FDI最大來源地的前三位，乃英屬維爾京群島、中國內地、開曼群島，佔比分別約30%、30%、10%；至於新加坡，最大來源是北美，其次是拉丁美洲，第三位是歐洲。按所投資的經濟活動劃分，兩地也差距不小，香港逾半是投資及控股、地產、專業及商用服務，新加坡則近半是金融保險。

隨着疫後開放，兩地的外來投資又將出現什麼變化？還待進一步的數據呈現。

推動質量變革創新 促進質量強國建設 2022年東莞住建系統「質量月」觀摩活動在東莞西站洪梅單元啓動

9月23日上午，東莞市住房和城鄉建設局在東莞西站洪梅單元土地整備項目首期拆遷安置房建設項目召開2022年東莞市住房和城鄉建設系統「質量月」觀摩活動啟動會。據悉，今年「質量月」活動以「推動質量變革創新 促進質量強國建設」為主題，以線上活動為主，會議通過網絡直播形式舉行，在東莞市住建局及各園區(鎮街)住建局設網絡分會場，並在啟動會後播放觀摩項目的質量管理先進經驗和項目施工亮點視頻或VR。

系列新技術應用在工地

本次觀摩的東莞西站洪梅單元土地整備項目首期拆遷安置房建設項目由東莞市萬科房地產有限公司代建、中國建築第四工程局有限公司承建。項目部開工伊始，即着力嚴格落實圖紙、規範做法，做到策劃先行、樣板先行，材料進場驗收、關鍵工序驗收、隱蔽驗收，保證工程質量，爭創示範標杆。

觀摩現場設置了智慧化工地體驗區，展示該項目的智慧工地設備應用，如信息一體化的BIM管理系統，實現對現場進度、質量、安全全過程精準控制；建立「數字中台，業務中心」，應用AI智能識別系統，做

到安全生產信息化智能管理等。還展示了海綿城市模型、移動質量樣板、水電集中加工、樓層質量樣板、精裝修及裝修工藝、綠色施工施工舉措等內容。

該項目還特別提供一體式醫療應急救援、安全體驗、家屬說安全提醒等，多方面提升項目參與人員的安全意識，提高安全急救水平，助力項目建設質量安全與施工人員安全齊飛。

「本項目依託於鋁模體系，使用裝配式內隔牆，過程中嚴格執行關鍵工序驗收，應用綠色建造等智慧工地系統，通過各項措施保證施工進度，控制施工質量。」中建四局項目執行經理齊桂玄介紹，「同時，項目積極響應智慧建造、綠色施工號召，採取數字化

管理，搭建研發基地，努力打造成讓老百姓住得安心、住得舒心的精品工程。」

這一系列新技術應用及精細化管理，大大提高項目管理水平，施工質量、現場安全文明施工做到常態化管理。

該項目是洪梅鎮的重大民生工程之一，也是推動洪梅單元土地整備工作的關鍵一環。截至9月21日，項目地下室結構已全部完成，其中最高層層已達21層，所有施工完成工程量達40%。東莞西站洪梅單元土地整備指揮部項目現場負責人盧敏告訴記者，村民可能會對回遷房項目有一些顧慮，我們在展示區已建好各戶型的樣板房，「所見即所得，現在的質量觀摩活動，能給村民提供更多的信心。」

工程質量是重中之重

結合疫情防控要求，本次「質量月」觀摩活動以線上為主，東莞市住建局和市建築業協會提前組織錄製了4個觀摩項目的質量管理先進經驗和項目施工亮點視頻或VR，已於9月22日通過東莞市建築業協會網站(http://www.dgca.com/)對外發布，並在會議後銜接播放。觀摩人員在觀摩過程中可點擊各項視頻中的亮點圖標觀看亮點說明。

啓動會上，東莞市住建局總工程師曹偉指出，要進一步提升建設工程質量意識，加強質量管理，促進質量技術革新，推動工程建設質量高效提升；要進一步強化工程質量監管舉措，建立質量管理長效機制，健全建設工程全周期監管鏈條，強化工程質量設計源頭管控；要進一步推動打造品質工程建設，積極支持建築業企業創優爭先，強化指導幫扶，提升企業創優動力，推動我市建設工程品質大提升。

今年，東莞市住建局提出全市住建系統要立足「雙萬」新起點，聚焦「安居宜居+現代建造」住建特色，突出以人民為中心的發展思想，着力打造特色鮮明的現代城市建築和大灣區高品質現代化都市。

要牢固樹立質量至上的理念，進一步加強質量宣傳，落實質量主體責任，聚焦質量提升成效和質量創新成果，真抓實幹，開拓創新。努力譜寫東莞住建事業高質量發展新篇章，以實際行動迎接黨的二十大勝利召開。除了東莞西站洪梅單元土地整備項目首期拆遷安置房建設項目，東莞市住建局還推薦了濱海之星花園(一標)施工總承包工程項目、OPPO智能製造中心地塊二一北區總承包工程、東莞市步步高實驗學校項目3個觀摩項目，供各園區(鎮街)住建局和相關企業可自行聯繫前往現場觀摩。