息魔再現 港股見11年新低

大摩：熊市仍然持續 恒指或下試17000

息魔%殺到

美國聯儲局一如預期加息0.75厘，滙豐等多家主要銀行宣布上調最優惠利率（P）12.5點子，存款利率亦相應調高。香港終於正式踏入加息期，令港股進一步捱沽，恒生指數曾跌479點，一度跌穿18,000點關口，低見17,965點，創近11年低位，全日跌幅收窄至296點，收報18,147點，成交僅852億元（港元，下同）。摩根士丹利預計在數周後，恒指便會跌至17,000點水平。

◆香港文匯報記者 周紹基

◆港銀加息下香港正式踏入加息期，恒指22日一度跌穿18,000點關口。 中通社

息口敏感股當日表現

銀行股	收報(港元)	變幅(%)
滙豐控股	45.70	↓3.6
東亞銀行	9.70	↓2.2
恒生銀行	121.90	↓1.6
大新銀行	5.73	↓1.4
渣打集團	53.10	↓1.2
中銀香港	26.55	↓0.7

地產及收租股齊跌

九倉置業	37.95	↓4.2
希慎興業	21.20	↓3.6
新世界發展	25.25	↓3.4
恒隆地產	13.30	↓1.8
恒基地產	24.20	↓1.8
太古地產	18.28	↓1.7
新鴻基地產	93.65	↓1.1
長實集團	53	↓0.9

聯儲局利率點陣圖顯示，年底美息將升至4.4厘，聯儲局主席鮑威爾更強調，壓抑通脹的過程很痛苦，令市場擔心美國經濟衰退風險。

美國已連續三次加息0.75厘，令當地利率升至3至3.25厘。摩根士丹利發表報告表示，更重要的是聯儲局的加息指引表明，利率會繼續向上，在明年更可能達到4.6%，高於市場原先預期。聯儲局的經濟預測亦顯示，美國明年的GDP增長預期會顯著降低，僅為1.2%，而當地失業率和核心通脹均高於6月份的預測，令人憂慮當地衰退的風險。

加息拖累亞洲股市表現

大摩認為，聯儲局的加息目標對亞洲及新興市場股市具負面影響，該行繼續預計MSCI新興市場及恒指的熊市仍然持續，恒指「熊市」目標預測為17,000點，預計在數周後，恒指便會跌至該目標附近。

利得證券香港董事總經理王榮昆表示，只要有任何其他主要市場的恐慌情緒出現，便一定會折射到港股身上，而目前「淡友」基本上是主場，很明顯恒指今年內的低位、即18,200點附近，不是淡友覺得想要下才去做空頭回補的位置。

通海證券投資策略聯席總監阮子曦亦指出，投資者如果現時入市，都要預期，無論買任何股份，恒指都會回落至17,500點，甚至17,000點水平。而相對於一眾息口敏感股，他較為看好體育股及啤酒股，在即將來臨的國慶黃金周的表現。

金融股造淡 滙控挫逾3%

滙豐銀行宣布上調P息率12.5點子至5.125厘，其他銀行跟隨，金融股造淡，滙控跌近3.6%，渣打跌1.2%，中銀微跌0.7%。港交所及友邦，股價分別走低2.8%及2.4%。貝萊德稱，過去幾個月1個月港元拆息持續上揚，現在香港進入加息周期，相信會利好銀行股表現，有效改善息差。

對息口敏感的地產股亦受壓，新地跌1.1%，恒地跌1.8%，長實跌近1%，新世界跌3.4%，信置跌0.6%、恒隆跌1.8%，九倉置業跌4.2%。

科技股同樣捱沽，阿里巴巴一度跌穿80元大關，收市仍跌2.6%，京東跌2.8%，網易及百度都跌逾2%。另外，小鵬、蔚來及理想汽車，分別跌11.6%、7.5%及4%，是跌幅最大的3隻汽車股。恒生科技指數收挫1.7%。

貝萊德：加息有利銀行股表現

香港文匯報訊（記者 岑健樂）貝萊德安碩亞太投資策略主管Thomas Taw表示，在過去數個月，1個月香港銀行同業拆息（HIBOR）持續上升，如今香港銀行開始上調最優惠利率（P），相信將有助改善其息差，利好相關銀行的股價表現。晉裕環球資產管理首席投資策略師陳俊業則表示，加息會影響市場投資氣氛，雖然今次香港銀行上調P的幅度較預期小，但基於美國利率持續上升，預期港股短線仍有下行壓力，恒指初步或先下試17,500點水平。

渣打：港銀今年或共加P息0.5厘

香港文匯報訊（記者 殷考玲）對港銀息口近4年首次加息，渣打香港大中華區高級經濟師劉健恆22日表示，香港銀行經歷聯儲局多次大幅加息後，終於上調最優惠利率（P），此做法符合市場預期，意味着香港正式步入加息周期，他又預期不排除今年內港息合共加幅達半厘。

劉健恆進一步解釋，由於聯儲局日後繼續加息的機會很大，至年底可能仍會加兩次息，香港銀行今年內可能不只單次上調最優惠利率，大型銀行和小型銀行各自面對不同因素，所承受的資金成本壓力也有不同，銀行目前無需一步到位大幅加息，故此今次大部分銀行先加0.125厘，試一試市場水溫，待11、12月再作決定，是較審慎的做法。他又預期，美國11月仍會加息0.75厘，12月則視乎通脹數據，決定加息0.5厘或0.75厘。

業界：加P輕微「試水溫」

中銀香港首席經濟學家鄂志寰指出，對於美聯儲的快速大幅度加息，港元利率也有所反應，香港1個月銀行同業拆息（HIBOR）從今年初的0.15%大幅上升至9月21日的2.59%，創2020年初以來的新高。其間香港銀行體系總結餘則降至目前的1,250億港元，加大港息上調的壓力，故香港銀行業短期有加息的壓力。鑒於香港銀行體系流動性尚算充裕，因此港息的調升滯後於美息。未赴港元利率的進一步調整除參考美國加息的速度和幅度外，也要看香港的資金流向和銀行體系流動性變化等情況。

星之谷按揭轉介行政總裁莊錦輝認為，這次香港銀行加P幅度較預期輕微，相信只為「試水溫」，大型銀行息率政策具指標性，相信其他銀行會陸續跟隨加息。

他又指，銀行資金成本與1個月同業拆息（HIBOR）掛鈎，現時已抽升至2.6厘，現時普遍實際按息僅2.75%，但樓按利潤明顯受到影響，因此銀行無可避免需要透過上調P以紓緩按揭息差收窄的壓力。另外，3個月及1年HIBOR已分別升至3.18厘及4.17厘，即反映市場預期未來息率將升至4厘以上，加上美國預告未來將繼續加息，銀行資金成本上升壓力未來仍會增大，故相信P有機會上調不止一次。

美匯創20年新高 離岸人幣曾失守7.1

香港文匯報訊（記者 殷考玲）美國聯儲局加息0.75厘，美元匯價兌各種主要貨幣持續上升，美匯指數再刷新20年高位，漲至111水平以上，人民幣兌美元的在岸及離岸市場大幅走低，分析預期短期或試7.1元關口。

人幣中間價見兩年低

人民幣中間價方面，中國外匯交易中心的數據顯示，22日人民幣兌美元中間價報6.9798，較上日中間價下跌262點子，為2020年8月4日以來最低。其後在岸及離岸人民幣匯價持續下跌，在岸及離岸人民幣兌美元均創逾27個月新低，在岸人民幣一度跌至7.0953；離岸人民幣兌美元曾失守7.1關口，跌超過300個基點，創2020年6月以來新低。

瑞穗銀行亞洲首席外匯策略師張建泰表示，中間價只能拖慢人民幣貶值節奏，如果要中間價守住7算，那麼2%波動區間代表貶值下限在7.14附近，這一波人民幣貶值主要是美元帶動，如果離岸貶勢持續、在岸價格能夠企穩，套利交易也可以讓價差收窄。

華僑永亨銀行22日表示，美聯儲主席鮑威爾暗示未來將繼續大幅加息，加上俄羅斯總統普京宣布部分動員，加劇烏克蘭的緊張局勢，導致人民幣兌美元繼續走弱，隔夜下挫0.64%。在亞洲，人民幣兌美元進一步跌穿7.1關口，繼續創兩年低位。除了外在因素外，中美雙方貨幣政策分歧和出口逐漸減弱，市場對中國經濟增長以及清零防疫政策的看法更加悲觀，以及人民幣中間價就市上行，均擴大了美元、人民幣上行的空間。

1個月拆息錄10連升

美國聯儲局再度加息0.75厘後，香港銀行同業拆息（HIBOR）幾乎全線再升。據香港銀行公會公布，除1星期拆息回落至1.94119厘外，其他全線上升：隔夜息升上1.41905厘水平；與樓按相關的1個月拆息續升至2.60583厘，連升10日，再創2019年12月以來新高；3個月拆息為3.18202厘。截至22日晚7時半，港匯見7.8496。

加息對樓市影響有限

香港文匯報訊（記者 殷考玲）對於美國加息對香港樓市的影響，渣打香港大中華區高級經濟師劉健恆表示，香港銀行上調最優惠利率已屬市場預料之內，相信供樓人士已有心理準備，加上在市場審慎氣氛下，調整最優惠利率因素或已部分反映在樓價上，所以預期對樓市和供款能力影響有限。他又認為，疫情發展和外圍經濟風險才是影響樓市的主要因素。樓價方面，年初至今樓價已下跌5%，估計未來數月會繼續下調，交投會持續淡靜。

經濟方面，渣打預期全年香港經濟增長為0.2%。不過以目前香港經濟增長存在下行壓力來看，預計全年有機會出現負增長，除了失業率之外，其他經濟數據例如出口等數字仍未見改善，但他相信經濟最差的時間，即第五波疫情時期已過去。此外，隨着疫情管控措施放寬等因素，相信第三季有望恢復正增長，惟上半年已錄得負增長，下半年經濟即使有改善，改善的幅度亦未必能帶動全年錄得正增長。

全球金融中心排名星超越香港

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）中國（深圳）綜合開發研究院與英國智庫Z/Yen集團22日聯合發布「第32期全球金融中心指數報告（GFCI 32）」，共有119個金融中心上榜，全球十大金融中心排名依次為：紐約、倫敦、新加坡、香港、舊金山、上海、洛杉磯、北京、深圳、巴黎。由於旅遊限制影響了日常商業往來，香港較3月份發布的上一期指數報告滑落了一位，從第三位跌至第四位，被新加坡超越。

中國（深圳）綜合開發研究院金融與現代產業研究所副所長余淩曲在發布會上表示，頂級金融中心排名顯著變化，主要因受新冠疫情的影響，亞洲金融中心表現不及預期。在全球信心恢復過程中，亞洲金融中心表現有所落後。紐約、倫敦兩大全球頂級金融中心地位繼續保持不變，新加坡超越香港成為全球第三大金融中心，香港排名全球第四，與新加坡的得分差距僅為1分。

旅遊限制影響商業往來

談及香港下滑的原因時，余淩曲說，香港和東京等地持續的旅遊限制，已經影響了其開展日常商業往來的能力；巴黎取代東京重新進入全球前十行列，東京下跌至第十六位，或許是受新冠肺炎疫情蔓延影響而導致消費恢復緩慢。

該指數報告是從營商環境、人力資本、基礎設施、金融業發展水平、聲譽等方面對全球主要金融中心進行了評價和排名。余淩曲稱，金融市場信心加速恢復，全球金融中心評分整體上升。本期全球金融中心在GFCI中的平均得分止跌回升，較上期大幅上漲4.83%，已經恢復至2020年3月GFCI 27發布時的平均水平。全球超過100個金融中心城市平均得分有所上升，排名前40的金融中心僅有1個城市平均得分出現下降。顯示儘管存在俄烏衝突、經濟下行、能源危機、通脹壓力等全球性挑戰，但其對金融市場的預期影響正在減弱，金融中心的未來發展被賦予了更強的信心。

綜合競爭力排名

金融中心	排名	較上期變化
紐約	1	不變
倫敦	2	不變
新加坡	3	升3位
香港	4	跌1位
三藩市	5	升2位
上海	6	跌2位
洛杉磯	7	跌2位
北京	8	不變
深圳	9	升1位
巴黎	10	升1位

製表：記者 李昌鴻

傳中央派員赴港協助PCAOB查數

香港文匯報訊（記者 周曉菁）美國審計監督機構公眾公司會計監督委員會(PCAOB)赴港審計美上市中資企業再有新進展。路透社引述四名知情人士稱，作為兩國間具有里程碑意義的協議的一部分，中央有關部門已派出一個監管官員小組來香港，協助美國審計監管機構進行對涉及中國企業的現場審計檢查。知情人士表示，大約有10名來自中國證監會和國家財政部的官員已抵達香港，參加了周一開始的審計檢查，這些官員將協助PCAOB的檢查組在香港進行現場檢查。接受審計檢查的在美上市中資企業包括南方航空和萬國數據。

今年8月底，中美達成協議，美國監管機構可以對在香港參與審計且在紐約上市中企的中國會計師事務所進行長期尋求的審計檢查，據稱PCAOB上周已抵港進行準備工作。