蔡保中：從深港村落變遷解析雙城淵源

深港雙城記

【香港商報訊】記者林麗青、實習生林梓琦報道：深港一水相依，交流緊密。《清〈新安縣誌〉裏的深港村落》的作者蔡保中是深圳地名學會理事及深圳市委黨史文獻和地方誌學會會員，他在書中對深港村名及其現狀進行探討，便於國人了解深港地名歷史、珍惜地名價值。蔡保中是深圳沙浦村原住民，他希望通過深港村落變遷研究，讓更多深港年輕人對深港歷史有更深刻的理解和認識，爲深港兩地更好融合提供一定的歷史基礎。

深港民風民俗宗族聯繫均為一體

「可能現在香港很多年輕人對香港的歷史不是很了解，其實香港是從新安縣分割出去的。新安縣在民國之後改名爲寶安縣，也就是今日的深圳，深港在英國人到來之前是一體的。」蔡保中接受本報記者採訪時表示，無論民風民俗還是宗族聯繫等各方面，深港均是一體的，只不過由於歷史原因人爲地以深圳河爲界分開了。

蔡保中用了3年業餘時間，以政府公開資料、各類史誌、深圳政府官網、不同時期深圳地圖冊、各類網絡資料等爲基礎，並經過結合走訪當地原居民、現場考證等方法，主要對嘉慶《新安縣誌》857個村名和41個墟名及康熙《新安縣誌》508個村名及其現狀進行探討，寫成了《清〈新安縣誌〉裏的深港村落》一書。

深港村落淵源頗深

「近千個村落裏面有近四成左右是香港的，我對每個村落都進行了簡單描述，比如是在哪個區、姓什麼，本地村還是客家村都做了考釋。」蔡保中在書中對網絡上「無客不深圳」「無漁村不深圳」兩大誤區進行了澄清。

「在這些村落裏，深圳本地村和客家村比例爲7：3，而香港則是6：4。」蔡保中告訴記者，深港村落中很多有宗族淵源。「比如香港比較出名的鄧氏，起源點是元朗的錦田，而其在深圳也有分支，在福永的塘尾、觀瀾的竹村。還有文氏也是很出名的，文天祥在深圳香港一帶很出名。文氏在深圳是寶安十大姓之一，在香港也是所謂的『四大家族』之一。」

還有另一種是羅湖的羅芳村，村民經常過境香港耕作，時間久了之後又在那邊重新組建了一個村子，叫絞寮村。

蔡保中說，在1949年之前，深港可以自由通行，「那時候的來往無非就是婚嫁，宗族之間的互相拜訪拜年、祭祖這些。還有一些是經商，比如這邊的人去上水買東西，上水的人到深圳來買東西。而今，這些村落姓氏之間都會經常聯繫，也有聯誼會，一起去祭祖等。」

蔡保中向本報記者介紹深港村落變遷。 商報記者喬凱 攝

「作爲深圳原住民，自覺有歷史責任去記錄這些歷史，希望深港所有市民能對深港歷史有更深刻的理解和認識，爲深港融合做出自己的一份貢獻。」蔡保中如是說。

新東方在線股價回歸理性
未來發展仍靠長期布局

企業解碼

作為直播帶貨界最火的直播間，新東方在線（01797.HK）旗下的東方甄選走紅可謂是「現象級」。雖然新東方在線的股價因此曾創造了短時間內從最低點上漲10倍的「奇跡」，但熱潮退去，其股價也回歸了理性。近日，新東方創始人俞敏洪通過個人微信公眾號發文稱，「在東方甄選熱鬧的背後，也是我們對於農業和生活用品產業鏈以及供應鏈的更長遠布局。畢竟，基於外部的平台所建立起來的熱鬧的商業模式，是有很大的脆弱性，要夯實長期發展的基礎，我們還有很長的路要走」。如此看來，新東方轉型恐怕還有一段路要走。

香港商報記者 伍敬斌

股價進入冷靜期

自6月靠雙語教學直播帶貨爲特色出圈後，東方甄選的熱度一直居高不下，新東方在線的股價也在整個6月累計暴漲780%。不過，直播熱度的持續上漲卻並沒有帶給新東方在線的股價持續的熱度。自6月16日從高峰下跌後，新東方在線的股價一直處於強烈的震盪中。8月8日傳出抖音對東方甄選賬號進行了限流的消息，新東方在線即重挫10%，雖然該消息很快被字節跳動否認，但新東方在線的股價仍沒能停止震盪。目前新東方在線的股票價格徘徊在18港元左右。

也是在8月8日，新東方在線披露了最新財報的發布時間。據悉，新東方在線董事會會議將於2022年8月26日舉行，會上將審議及批准公司及附屬公司截至2022年5月31日的財政年度的全年業績並刊發。而從外界對新東方在線業績的期待來看，東方甄選的業務開展情況備受關注。

但爲何熱度居高不下的農產品帶貨直播不能給與新東方在線的股價帶來長期的信心？分析人士認爲，對新東方在線來說，在一定程度上股價可能已經把直播的熱度提前透支了。如果從中長期去看新東方在線直播業務的可持續性，還要看他們下一步的布局。

直播帶貨模式難穩估值

這種看法或許可以從「東方甄選」爆火之時，新東方在線卻遭到騰訊大幅減持而得到佐證。網經社電子商務研究中心數字教育分析師陳禮騰在接受本報採訪時表示，「東方甄選」以雙語直播模式爲切入點，打開了直播間用戶的流量入口。如果「東方甄選」直播團隊可以長期輸出多樣性的內容，讓用戶保持新鮮感與收獲感，這種帶貨模式也是可持續的，甚至形成「東方甄選」帶貨的鮮明標籤。但直播帶貨的最終落腳點是在產品本身，這是一個不穩定因素。自「雙減」政策落地，新東方在線開啓直播帶貨，業務邏輯已經改變，因教育屬性入股的投資方失去了對新東方在線的估值基礎。

陳禮騰進而表示，新東方在線是一家教育企業，入局直播帶貨的時間不長，在直播帶貨這塊的資源、經驗相對欠缺。此外，由於創始人對於農產品的情懷，新東方直播間的主要選品爲農產品。農產品屬於非標品，其品控難把握，物流運輸要求高等也導致其損耗率高，產品出現問題比例相對較高。同時，人紅是非多，爆火之後的「東方甄選」或還面臨主播留存，友商競爭等問題。

此外，也有人認爲，東方甄選走紅之初，就有人提出顧慮：網友們似乎對於主播的關注遠勝直播間本身，而如果主播個人出現一些意外性的問題，那將是一個不穩定的因素。

新東方仍在規劃長遠布局

東方甄選雖靠內容打造了一定的壁壘，但是否能長紅取決於更多因素。對此，新東方在線CEO、東方甄選負責人孫東旭也有一定認識，他曾表示，自建供應鏈管理體系勢在必行，未來將大力發展東方甄選的自營產品。

分析人士認爲，自營商品的研發、生產、製造、物流、交付、客服等環節更加穩定、可控，也更能保證品質。並且，自直播興起以來，「低價」一直是帶貨的法寶，事實上，新東方在未來仍然不能免俗，其核心仍然會回到低價上。至於如何拿到最低的價格，又不損害農民的利益，這些都是未來對新東方的考驗。

此外，俞敏洪也表示，這段時間，新東方的工作日常推進，開了十幾次管理會議，確定了下半年需要做的一些事情。外部人士更多地關注東方甄選的動態，但新東方內部事務，更多還是圍繞着新東方的教育體系和教育產品在運營。

8月17日下午，新東方國際教育與朗思國際測評簽訂戰略合作，新東方主營業務在「雙減」後回歸大學生與成人教育，相應產品線在日漸豐富。或許新東方最後還是會讓老本行煥發出新的生機。

深高速推動公路資產整合

財通AH

【香港商報訊】記者童越報道：深圳高速公路集團股份有限公司（600548.SH，00548.HK）（以下簡稱「深高速」或「集團」）近日宣布，擬通過兩項增資事項，實現灣區發展（00737.HK）獲得沿江公司51%股權的目標。據悉，灣區發展與沿江公司分別爲深高速控股子公司及全資子公司。

根據增資安排，灣區發展擬通過合和中國向其全資子公司深灣基建增資29.98億元，再由深灣基建以29.98億元增資沿江公司獲得51%股權。增資事項完成後，深灣基建將直接持有沿江公司51%股權，並合併沿江公司財務報表，深高速直接持沿江公司股權比例將由100%降至49%，但仍然擁有沿江公司實際權益約85.63%（包括直接持有的49%權益及通過深灣基建擁有的約36.63%權益），沿江公司仍在集團合併報表範圍內。

沿江公司主要從事沿江高速深圳段（以下簡稱「沿江項目」）的投資、建設及營運，沿江項目2021年日均混合車流量約爲16.8萬輛，日均路費收入約爲人民幣162萬元，爲深高速旗下優質公路資產項目。

深高速相關負責人向本報記者表示，本次增資主要是根據深高速「十四五」（2021−2025年）發展戰略的要求對收費公路資產進行整合的行爲。灣區發展擁有45%利潤分配權的廣深高速與沿江高速的線位和走向比較接近。通過本次增資，灣區發展將獲得沿江公司的控股權，一方面有利於集團對相近線位公路資產的協同管理，實現降本增效和精益管理的目標；另一方面，灣區發展的公路主業得到充實後，可更好地發揮其香港上市公司投融資平台的作用，有利於集團進一步拓寬融資渠道。此外，深高速還可在繼續維持對沿江公司控股權的情況下，獲得資金用於自身業務發展，符合深高速及股東的整體利益。

秦王川國家濕地公園 蘭州新區「城市綠肺」

萬水千山總是情 香港商報創刊70周年

【香港商報訊】記者寇剛報道：天鵝、黑鸛、長腳鷸、白鷺、赤麻鴨、紅嘴鷗……走進蘭州新區秦王川國家濕地公園，碧水盪漾，蘆葦叢叢，百鳥翱翔，一片和諧的生態景象躍然眼前。

秦王川國家濕地公園位於蘭州新區南部，爲半鹹水內陸鹽沼濕地，於2014年開工建設，2017年通過國家驗收，2018年9月1日正式開園，總面積315.7公頃，含保育與恢復區、科普宣教區、管理服務區和合理利用區4個功能分區。

爲更好發揮濕地公園「城市綠肺」的生態效應，近年來蘭州新區牢固樹立「綠水青山就是金山銀山」綠色發展理念，通過修復退化裸露濕地，增設攔水壩等措施，適當擴大秦王川國家濕地公園濕地水體面積，如今濕地公園水域面積不斷擴大，濕地水質極大改善，濕地植被的多樣性、抗逆性明顯增強，濕地生態系統或群落穩定性得到明顯改善，形成河湖水系連通的生態體系。

記者近日於該地採訪時了解到，公園現有紅柳、蘆葦、鹼篷、沙棗等植物127種；動物86種，含鳥類58種，其中國家2級保護動物天鵝、黑鸛、長腳鷸，甘肅省重點保護動物白鷺、赤麻鴨、紅嘴鷗等相繼「落戶」。

據介紹，蘭州新區將繼續加強濕地資源管護，充分發揮濕地在涵養水源、淨化水質、蓄洪抗旱、調節氣候和維護生物多樣性等方面的重要功能，讓濕地成爲更多動植物棲息的自然樂園，讓秦王川國家濕地公園真正成爲蘭州新區的「城市綠肺」。

在昔日風沙漫天的秦王川大地上孕育、崛起的蘭州新區，已然走過十載春秋。「開窗見綠、出門進園、三季有花、四季常綠」曾一度是每一個新區人心中的「執念」，造林綠化、生態修復、空閑地復綠、城區公園水系建設……經過不懈的努力，一個綠化結構合理、園林景觀優美、生態治理良好的精緻新區給予了每一個努力過的人最好的回報。除了濕地公園，棲霞湖、文曲湖等湖泊水草繁茂、綠意盎然，臨港花海、現代農業示範園、中川牡丹園等景點五彩繽紛、花香四溢，蘭州新區，儼然化身一座公園之城、濕地之城、生態之城。

蘭州新區秦王川國家濕地公園航拍圖。 丁凱 攝

全國工信技術技能大賽在深落幕

【香港商報訊】記者蔡易成報道：昨日，2022年全國行業職業技能競賽——全國工業和信息化技術技能大賽在深圳市落幕。工業和信息化部黨組成員、副部長王江平出席閉幕式並致辭，人力資源和社會保障部黨組成員、副部長湯濤，深圳市委副書記、市長覃偉中出席活動並爲獲獎團隊頒獎。

王江平表示，本屆大賽面向國家重大戰略需求，聚焦重點產業領域，突出工程實踐能力，賽事設計科學合理，獲得了社會廣泛關注和積極響應。

本屆大賽由深圳市政府、工業和信息化部教育與考試中心、中國電子信息產業發展研究院、中國信息通信研究院共同承辦，設置工業機器人技術應用、集成電路EDA開發應用、工業大數據算法3個賽項。全國超過4000人參與了各地選拔賽，最終來自28個省（市、區）和相關央企的870名選手進入決賽。經過2天的激烈角逐，大賽決出17個一等獎、41個二等獎、113個三等獎。比賽期間還舉辦了高峰論壇、線上產品展等活動，並首次採用線上直播。

哈爾濱集中展銷韓國優質商品

【香港商報訊】記者張曉磊報道：「2022哈爾濱進口韓國優質商品消費節」昨日在哈爾濱正陽萬國優品匯超市啓幕，消費節由大韓貿易投資振興公社哈爾濱貿易館、韓國駐瀋陽總領事館和哈爾濱正陽萬國優品匯超市有限公司共同主辦，活動時間爲8月20日−9月2日，在爲期14天的活動中，將集中展銷涵蓋旅遊、創意、食品飲料、母嬰用品、生物養生、美妝個護等600餘種韓國進口商品，參展商品特色鮮明，品種豐富，開幕式當天場面熱烈，展出產品銷量良好。

此次活動是2022年省級12項重點消費促進活動之一，是黑龍江省進一步擴大龍江對外開放合作、推動黑龍江省對韓經貿合作走深走實的重要舉措，同時，也達到了宣傳RCEP自貿協定對黑龍江省與韓國開展貿易的重要作用、促進內外循環有機結合的重要目的，對構築立體化開放體系具有積極作用。黑龍江省商務廳作爲此次活動的支持單位，爲黑龍江省企業與韓方開展對接洽談、達成務實成果搭建了平台。

雙鴨山文旅產業暨四大新經濟發展大會啓幕

開幕式現場。 王琳 攝

【香港商報訊】記者王琳報道：以「多彩雙鴨山魅力寶清城」爲主題的黑龍江省雙鴨山市文旅產業暨四大新經濟發展大會昨日在寶清縣啓幕。

開幕式上，黑龍江省文旅廳黨組書記、廳長陳哲致辭，並與雙鴨山市領導共同點亮象徵大會開幕的啓動杆。雙鴨山市委副書記、市長宮鎮江致歡迎詞並進行旅遊推介。雙鴨山市委常委、宣傳部部長徐曉良主持開幕式。

大會全面展示近年來寶清縣在數字經濟、生物經濟、冰雪經濟、創意設計經濟四大產業的發展等方面與旅遊的深入融合做法，助推雙鴨山進一步做大、做強文旅產業和四大新經濟。

據悉，寶清縣加快旅遊產業建設步伐，將寶清縣建成代表「北大荒」地域特色的文化旅遊基地，面向全省全國展示雙鴨山「觀鳥的最好地方、玩雪的最佳樂園、賞花的最美聖地、夜遊的最靚港灣、康養的最優去處」，不斷提升多彩雙鴨山知名度和影響力。