



# 泉州：海絲名城 環灣向海

以產業經濟著稱的泉州，對於品質的追求從不曾停歇。

黨的十八大以來，泉州市傳承弘揚“晉江經驗”，認真處理好工業化和城市化的關係，堅持“強產業、興城市”雙輪驅動，聚力推進城市環灣向海集聚發展，奮力建設居者自豪、來者依戀、聞者向往的“海絲名城、智造強市、品質泉州”。

十年間，隨着GDP從4814億元增加到11304億元，躋身萬億GDP城市行列，品質泉州建設亦駛入“快車道”。十年來，泉州市堅持將超七成五的財力投入民生，突出“惠民生補短板”，開展“四心工程”“民生XIN行動”，致力建設宜居宜業美好家園。

### 新城崛起 宜居宜業

泉州縣域經濟發達，特別是環泉州灣的晉江、石獅、南安、惠安等縣市都是全國百強縣，經過多年發展，“一灣兩翼三帶”的環泉州灣城市一體化幾近成型。

環灣向海，是泉州的城市未來。泉州環灣中心的東海片區，如今已是泉州的新行政中心。從地處郊區的荒涼漁港，到如今的泉州城市中心，東海片區在本世紀初用了10年完成了繁華蛻變。

在產業加快轉型升級的近10年，東海片區正在“聚灣強心”加速生長。2022年，豐澤區將繁榮發展中央商務區作為“1號工程”，成立指揮部，大力實施“五大工程”——高端產業集聚工程、生活商業配套工程、教育醫療擴容工程、文旅氛圍營造工程、社區服

務拓展工程，提升商氣、人氣、烟火氣。

“我們去年12月份正式入駐，中央商務區提供了包括人才政策、十九條政策、房租優惠等支持。”首批入駐泉州絲路法務區中心園的仰格律師事務所的運營總監黃丹芳說，城市形象面貌的更新，讓更多年輕人更願意選擇到泉州安居樂業，這是她這一兩年招聘時的突出感受。

據介紹，泉州中央商務區以打造法律服務高地和服務產業標杆為目標，建成了泉州首個法務共享平臺——泉州絲路法務區中心園。目前已吸引了10餘家來自北上廣深的頂尖法律服務機構入駐。在這裏，可以實現法律服務“一站式”解決，更好地服務賦能企業轉型升級。

“僅今年上半年，中央商務區就有新注冊企業116家、增長36%，稅收增長30%，新進駐白領辦公1000多人。”豐澤區委副書記林清伏說，泉州中央商務區定位為“省內領先、國內一流”，目標是建成泉州乃至全省的高端服務業集聚區，服務產業轉型升級和消費升級。目前，已引入泉州銀行、農商行、農發行等市級銀行和超過20家的金融機構，泉州市行政服務中心、泉州公共文化中心年接待人流量超200萬人次。

中央商務區的崛起，是泉州抓城建提品質的一個縮影。十年來，泉州堅持集聚發展，致力建設宜居宜業美好家園。按照“一灣兩翼三帶”總體空間布局，突出“強灣聚心”，全面提升城市能級中心市區支撐力、

帶動力、輻射力，梯次實施城建項目5000多個，完成投資4600多億元，城市建成區面積從161.5平方公里拓展至240平方公里，城鎮化率從59.5%提高到69.1%。

環繞藍藍泉州灣畔，“四朵花瓣”、晉江第二體育中心、濱江“水綫”公園等新地標投用，一座座總部區大廈和商務辦公樓在東海片區拔地而起……成長中的新城，產業社區活力待發，城市顏值不斷刷新。

### 活態保護 古城提質

新城集聚成長，古城提質活化。去年7月25日，“泉州：宋元中國的世界海洋貿易中心”成功列入《世界遺產名錄》，成為泉州的高光時刻。

泉州擁有5個世界級、36個國家級“非遺”名錄，全國重點文物保護單位44處，位居全省第一、全國前列，是首批國家級文化生態保護區。“我們堅持傳承發展，致力擦亮古城活態保護品牌。”泉州市住建局局長張志銘說。十年來，泉州市對22處行政建築、雕像遺址和宗教建築等遺產點進行綜合整治提升，助力成功申遺。對古城“一軸三片”154條街巷，採用微更新、微擾動的方式，分批進行綜合提升，努力把6.41平方公里的泉州古城打造成為留人留形留鄉愁、見人見物見生活的“活樣本”。

金魚巷、中山路等項目修故如故，再現“古早味”，被住建部評為全國歷史文化保護與傳承示範區。共傳承保護歷史文化街區8處、歷史文化名鎮名村21個、傳統村

落108個、歷史建築1589處，古城泉州的“烟火氣”在全市人民共同推動下，顯得格外動人、美好。

申遺成功一年來，泉州活態呈現的世界遺產、城市文脈、鄉愁記憶吸引了眾多文化名人、影視明星頻頻“打卡”，這座新晉世遺之城的“流量密碼”被進一步激活。不斷“出圈”的泉州，也吸引了越來越多年輕人的關注。

泉州古城保留下的獨特格局和烟火之氣，不僅得到完整保護，還在慢慢地發生蛻變。閩南騎樓、紅磚古厝、300多條巷子、千年石構杰作東西塔、生生不息的信俗，以及年輕人來這裏開的各種好玩的文創小店，將歷史與時代有機融合，創造着屬於自己的生活節奏，成為當代年輕人想要的生活質感。近日，中國社會科學院社會學研究所青少年與教育社會學研究室課題組、小紅書、DT財經聯合發布《跨個城市——年輕人選擇城市新需求洞察報告》，“2022年熱門宜居城市TOP20”出爐，泉州排名第16，成為全國年輕人的理想城市之一。

泉州，這座愛拼敢贏的城市，品質建設也在悄然逆襲。十年間，環灣戰略下，泉州新城崛起新生；入列世遺後，泉州古城活化提質。一座兼具古典與現代的城市煥發氣韻，頻頻“出圈”，成為年輕人心中的“理想之城”。

(記者 王敏霞 實習生 康雅萍 通訊員 王志超)

## 晉江青陽“喚醒”名人故居 莊用賓故居迎來保護修繕



泉州網8月11日訊 (記者許雅玲 林勁峰 實習生張楚涵 文/圖)近日，記者來到位于晉江青陽街道的省級文物保護單位五店市建築群

之莊用賓故居，祇見外牆已搭起腳手架，修繕工程正有條不紊地進行中。高懸在門楣上的“狀元”匾額依然醒目，推門入內為天井，再

往前上三級臺階便是上落。整座古厝樸實大方，最為吸睛的是上落至後落橫梁間懸挂着的“會元”“忠孝一門”“萬古綱常”“鄉會魁選”等金字朱底的匾額。

據悉，莊用賓是晉江青陽人，明代進士，熱心家鄉公益事業，深受家鄉百姓愛戴。莊用賓故居建于1540年，為五間開三落帶左右護厝的閩南紅磚大厝，建築面積912平方米，是明代閩南建築的典型代表，為研究我國南方明代建築營造技藝發展提供了珍貴的實物資料。2013年，五店市建築群之莊用賓故居被省政府公布為第八批省級文物保護單位。

據晉江市文保中心主任吳金鵬介紹，經過修繕後的莊用賓故居，將做好活化利用，更好地向後輩講述莊用賓忠孝廉潔、鐵血風骨的動人故事，敦促後人在守護傳統文化的同時，繼續傳承先輩樹立的良好家風。

## 石井口岸通關中心 明年3月竣工



泉州市重點項目——南安市石井口岸通關中心A地塊主體結構日前封頂，進入主體外幕牆安裝及室外景觀工程施工，整個項目將於明年3月完成竣工驗收。項目建成投用後，將進一步完善石井港區港航基礎設施，實現口岸配套設施共用、共管、共享，優化口岸通關環境，增強服務能力，提高通關效率。(林勁峰 陳劍鵬 攝)

## 德化縣潯中鎮仙境村：打造“人間仙境” 開啓旅游發展新篇章

泉州網訊 (記者石偉琴 張九強 文/圖)仙境，意指風景絕美的地方，而在德化縣潯中鎮，就有這樣一處地方，名字既為仙境，景色亦十分迷人，它就是仙境村。仙境村是省級“鄉村振興”試點村，去年以來，在泉州市派駐村幹部第一書記陳清波的帶領下，仙境村圍繞民宿開發、觀光農業、休閒康養、文化創意等產業投入，構建“大仙境”全域旅游新格局，開啓旅游產業發展新篇章。

走在仙境村裏，處處可見保持着古代建築風格的村莊建築，以及特有的古驛道。陳書記介紹，依托着仙境村原有的生態基底，村裏在古驛道途經的人口密集區修建了藥王(龜山)小公園，種植荷花、黃花菜、丹參等中草藥，發展仙境村新產業，拓寬村集體和村民的增收渠道。而岑山角落以挖掘“曾子文化”為主，打造岑山道德綜合公園以及家風家訓文化長廊；仙境林角落則依照修舊如舊的原則修復古祖厝寨，恢復古寨原貌，與溫氏家風家訓傳承相結合，打造露營旅游新基地。

為了讓旅游景色更加豐富多彩，仙境村以修復古驛道為基礎，修復雨亭、千年古橋、七星北門、宰相路、石佛山等，讓環境與自然、文化協調統一，達到整體景觀與微景觀的有機融合。此外還配套建設水庫慢跑跑道、健身步道、休閒亭、公廁等公共基礎設施，堅持“串點成綫、連綫成片、整片推進”的修復創建思路，逐步推進景觀由“一處美”向“一片美”提升。

仙境村在積極打造旅游產業的同時，還注重打造幹淨整潔的環境，通過圖文方式對“美麗庭院”進行推廣宣傳，在宣傳欄和宣傳牆上張貼創建標準和創建宣傳畫，簽訂“門前三包”責任書。這讓村民有了主人翁意識，主動清潔庭院衛生死角，清理房前屋後的堆積物，及時處置生活垃圾等，養成清潔美化環境的好習慣，實現家家戶戶在房前屋後做到衛生整潔、秩序良好、綠化美化，營造潔淨優美的人居環境，為“美麗庭院”建設打下扎實的基礎。

陳書記說，相信在大家的努力下，一定能將仙境村打造成真正的“人間仙境”，那幅幅美麗的景色，定能讓游客流連忘返。



村民正在採摘黃花菜



仙境村正在發展民宿



仙境村景色優美