

樊熙泰倡設邊境開發委員會 與深圳共研邊境土地最佳用途

長期關注港深邊境地區保育及發展的香港環境保護協會主席樊熙泰促請新一屆特區政府，盡快落實將打鼓嶺的殯葬城遷址，及以垃圾焚化爐方案全面取代堆填區。他又倡議港府成立「邊境開發委員會」，廣邀大灣區環保專家與城市規劃師參與，共同提出方案，並與深圳市政府溝通對接，提出各自地區發展與社會穩定的關注點加以融合規劃。

香港商報記者 黃兆琦

以往未有北部都會區概念，港深邊境區域被視為遠離市區、人煙罕至的邊陲地帶。但時代巨輪一路向前轉動，北部邊境地帶，華麗轉身成為本港珍貴商業與創科發展區域之一。樊熙泰認為，香港缺乏土地發展，規劃北區必須珍惜善用每一寸土地，若配合大灣區發展規劃得宜，對整體之保育、經濟、金融、科研均有好處。

彌補環評漏洞

然而，打鼓嶺的殯葬城及堆填區一直為香港居民及鄰近深圳居民所詬病，該地距離深圳最近只有200

米。「香港人覺得，若深圳市要在接近香港邊境大規模興建厭惡設施，需要問問香港人的感受嗎？若香港市民答案是需要，香港為何把「厭惡性」設施設立在能影響深圳20多萬居民的邊境範圍？」樊熙泰問道。

他強調，新一屆特區政府必須改善環評報告存在的一項嚴重漏洞。目前，環評報告是以受評估項目對其四周的環境及居民影響進行評估，但只限於特區範圍內的居民。以打鼓嶺堆填區的環評報告為案例，對受影響的20多萬深圳羅湖蓮塘區居民所受的影響隻字不提，其原因是不屬香港特區範圍，即使受到影響也

無責任進行評估。

樊熙泰續說：「如果中環禮賓府對出有個殯葬城或堆填區，大家有咩感覺？據我所知，深圳市對於羅湖口岸新規劃，已加入配合香港發展的考慮。香港若要融入大灣區，真的不能像以往這種自私自利的邏輯進行北區發展規劃。」

冀港府盡快上馬垃圾焚化項目

打鼓嶺鄉事委員會與區議會長期推動港府全面興建垃圾焚化爐，惟當局遲遲未有拍板。樊熙泰期望，港府能讓垃圾焚化爐方案盡快上馬，切實做到一併轉廢為能。至於焚化場地的選址，他強調要選擇「不影響人的地方、不影響發展的地方」。在尚未實現燃燒垃圾的過渡期，他建議當局首先減輕及優化區內堆填區的運作。他說：「以堆填方式處理垃圾好落後，唔應該再咁樣落去。依家有先進科技，好多地方都能燒垃圾以廢為能。香港可與大灣區大企業合作將垃圾燒完產生能源同發電。」

樊熙泰建議港府成立邊境開發委員會。
記者 黃兆琦攝



環境保育不應等同凍結土地

有最新研究認為，以所謂凍結土地發展形式去保育，或會妨礙社區發展，未必能真正保育。香港環境保護協會主席樊熙泰認為，新一屆特區政府應擴大諮詢不同專家與持份者意見，尤其是香港與大灣區團體及地區組織意見，集思廣益以獲得更廣泛有代表性和更客觀意見，進行更有效益的經濟發展及保育一體化長遠規劃。

樊熙泰說：「希望保育回歸理性，讓候鳥有適合自己的遷徙路徑。」正如他指出，大灣區其他地區有很多生態區域和河道分支，是原有天然鳥類中途棲息地，地方不單平坦廣闊，而且保育和日常管理成本遠低於香港，其地理位置及條件比香港大雜燴式的規劃環境更適合候鳥棲息，因此香港真的希望能在生態上進行保育，以生態福祉為依歸，應把目光在點、線、面各方面，與大灣區共同進行總體規劃，這對生態才是最佳的無私愛護。

北都發展聯盟積極發聲

為了將民間聲音更好傳

遞給港府，選舉委員會委員、港區全國人大代表、港區全國政協委員、鄉事委員會、香港深圳社團總會、香港環境保護協會等地區組織、同鄉社團等各界人士，合組了香港北部都會區發展聯盟。

香港北部都會區發展聯盟6月時向候任行政長官李家超提交了意見書，希望港府充分徵詢深圳政府、香港深圳兩地持份者機構、專業團體等意見，制訂北部都會區發展規劃。

行政長官李家超其後在立法會上表示，北部都會區是提升香港整體質素的重要計劃，跟內地緊密相連，任何在這方面的發展都要對接、互相呼應。

他特別強調會與內地有關單位增加互信、達到共同利益、互補優勢，「這些一定要以互相尊重、互相支持、互相配合的態度進行，我本人一定會親身參與，積極推動。至於「北部都會區」的整體規劃，這當然在我跟三位司長決定用什麼架構推動這件事情後，必然會充分照顧。」

陳月明：港深合作建設口岸經濟帶 冀以國家發展視野規劃北都會

北部都會區將是本港未來20年城市建設和人口增長最活躍的地區，也是促進港深融合發展和聯繫大灣區最重要的地區。香港立法會議員陳月明表示，港深口岸經濟帶是香港經濟飛躍的關鍵，期望港府以融入國家發展大局的視野，制訂北部都會區發展措施。她又呼籲，當局重新審視在未來發展核心區域設置厭惡性設施問題。

目前北部都會區範圍內涉及大量保育用地和傳統鄉村，陳月明既是立法會議員，也擔任打鼓嶺鄉事委員會主席兼北區區議員。陳月明坦言打鼓嶺居民非常期待在不遠的將來，北部都會區會成為與中環金融圈遙相呼應的新的經濟核心。

她認為，在現有的溝通渠道和基礎上，港府應該加強與大灣區其他城市溝通，尤其是與深圳的合作，「可以參考珠海與澳門特區的合作模式，但不是照抄」。過往港深政府之間有着廣泛的聯繫與合作，惟隨着大灣區概念逐步實現，兩地政府有必要進一步加強溝通與合作，以融入國家整體發展大局的視野，去推進地方的建設和發展，以達至1+1大於2的成果。

此外，在北部都會區規劃上，她敦促當局詳細研究改善保育凌駕發展的問題；落實共同富裕的發展原則；研究學習廣州、深圳城鄉發展模式，讓土地持份者可參與發展和享受成果，並加快發展速度，推動土地供應和減少社會矛盾。

棄碎片化發展思維

「當下做規劃，不能只是自己顧自己，一定要互補互利，港府要同深圳政府一齊商討大產業的分配，產生協同效應。香港本身不論如何研究，必須與深圳有好密切溝通，發揮各自所長，將兩地規劃發做到最好，發揮「一國兩制」同特區優勢。」陳月明說。

「北部都會區全新發展策略，切合港深合作時代大趨勢，我一直倡議香港特區政府要拋棄舊有碎片化發展思維，同深圳市共同發展港深口岸經

濟帶和交通樞紐經濟區，引導人流、物流、科創產業進駐或孵化。咁樣既有助產業參與國家推動的經濟雙循環格局，又可以為粵港澳大灣區銜接機制對接，作出實踐性探索。」

陳月明認為，深圳已經成為全中國最具創新能力的城市，孕育出多家世界級一流企業，這些企業都掌握自由研發的先進核心技術，值得香港借鑑。她說：「遙望深圳好大感觸！我在打鼓嶺日日望住對面，由漆黑一片睇到五光十色夜景。我下一代都在這裏，所以希望香港一定要配合國家發展大局，一定盡全力捉住大灣區同香港發展機遇，要珍惜機會！」

陳月明強調，假如港深政府能建設好港深口岸經濟帶，優化通關模式，雙邊產業和相關人才可以便捷地通過各個口岸進出，外資可走進全國統一大市場，內資可通過香港特區走向國際市場，而專業人士則有相關準則在粵港澳大灣區內提供專業服務。

「北部都會區對香港長遠發展有重大意義，通過北部都會區緊扣港深口岸經濟帶，才能促進港深合作發展，進而助力粵港澳大灣區進一步邁向國際舞台，發揮香港所長，貢獻國家所需。」

深圳綠色社區發展經驗值得借鑑

社會關注北部都會區的保育政策，本港社會有不少聲音認為，假如港府仍沿用舊有凍結土地方式去保育，會令該區碎片化，保育區和發展區相互被切斷，分布零碎，無法充分釋放該區土地的發展潛力。亦有意見認為，港府需在發展與保育上取得平衡，令深圳河兩邊同樣繁華。香港既然要聯繫大灣區，規劃設計上便應盡量避免設立關卡阻礙地區人員往來。所謂過猶不及，如未有深入科學研究就增加本港濕地公園面積，對本港整體發展未必是最好的方向。

陳月明指出，保育與發展絕對可以共融，兩者並非對立，香港以往的凍結土地方式保育，無法

為土地帶來社區功能。她期望新一屆政府將環保、綠色、低碳、節能、減排、生態平衡、永續發展等元素，融入北部都會區的建設中，讓該區發展成為可持續發展的綠色新城市。她特別提到，香港應借鑑深圳經驗，如將區域的保育與社會功能並存。

議會與民間齊心協助政府

回望香港特區成立25年，陳月明認為各方面建設都有長足發展，惟仍有進步和提升的空間。她盼望新一屆特區政府在過去進展較慢的領域，加快發展步伐。她又提出，香港是否需要學習內地的五年規劃綱要，讓整個社會發展有目標有決心。「大家對新一屆政府好大期望，議會、商界民間問好多人已經做好準備，協助政府一齊發展。希望改組後的政府問責官員可以帶領全體公務員，一齊為香港解決深層次矛盾，趕回之前稍為慢咗嘅步伐。香港要積極參與大灣區建設，共同發展，互相合作。灣區內城市嘅地域差異唔會消失，不過思想可以更融合。思維方式同人好重要，假如公務員仍然思想抗拒內地，唔可能成事。」陳月明道。

中央多年來連續推出多項惠港政策，幫助香港搭上國家高速前進的發展列車，融入國家發展大局。粵港澳大灣區建設更是國家主席習近平親自謀劃、親自部署、親自推動的重大國家戰略。在國家大力支持下，去年10月港府發表《北部都會區發展策略》，目標包括構建香港特區的雙重心布局，讓新界北部元朗區和北區組成的北部都會區，成為本港第二個經濟引擎，與維港都會區逐步形成「南金融、北創科」的新發展格局。區內面積達300平方公里，約佔香港特區面積兩成七。深圳市與北部都會區的邊界線，東至沙頭角西至元朗，長達45公里，擁有7個跨境陸路口岸。香港與深圳可進一步合作，通過優勢互補，成為大灣區發展雙引擎。



陳月明認為，香港考慮北部都會區規劃時應與深圳保持良好溝通。