



雅加达省府免除土地及建筑物税

图示:6月26日,在雅加达Cideng一带民居区的景象。雅加达专区省府对房屋价值(NJOP)低于20亿盾的纳税人,免交土地和建筑物税(PBB-P2)。此举旨在为首都小市民减轻负担。

总统指示投资部长巴赫利尔对富士康投资118万亿盾保驾护航

【本报讯】投资部长兼投资统筹机构主任巴赫利尔(Bahlil Lahadalia)于6月26日在雅加达表示,佐科维总统要求该部门对台湾富士康的投资计划保驾护航。此前,富士康同Gogoro公司、印尼电池工业公司(IBC)和Indika Energy Indonesia公司已签署了谅解备忘录。

按计划,富士康将投资80亿美元或相等于118.4万亿盾,聘用的劳动力将达万余人。佐科维总统对富士康

康将与国企、私企、当地企业家和中小微企业携手合作事项也感到非常赞赏。巴赫利尔说:“佐科维总统已向我下达命令,即刻对富士康的投资计划保驾护航,直到投资落实为止,总统希望上述投资能尽快落实。总统最看重的就是国企、外资企业和私企能携手合作,甚至当地企业家和中小微企业也参与建设。”

在执行方面,巴赫利尔引导富士康在中爪哇巴唐综合工业区落实投资计

划,到时富士康将得到政府提供的各种激励措施。中爪哇巴唐综合工业区是印尼电动汽车和电池

工业生态系统发展的一部分。目前,韩国现代和LG已在当地进行投资了。(Sm)

政府已供应6000万公升散装食用油

【本报讯】印尼粮食控股公司(ID Food)总经理弗里斯(Frans Marganda Tambunan)于6月26日在雅加达表示,ID Food已通过属下子企业,即Perusahaan Perdagangan Indonesia公司和Rajawali Nusindo公司,向全国各地的传统市场供应了6000万公升散装食用油。

直到目前为止,政府通过两个方案供应了食用油。首先,政府使用宏观方案,定期向传统市场运送食用油,其次是通过Warung Pangan数字应用程序,供应民间食用油。

除此之外,弗里斯也对海事与投资统筹部长卢虎(Luhut Binsar Pandjaitan)的

决定,使用PeduliLindungi应用程序,购买民间散装食用油一事表示热烈欢迎。

弗里斯认为,使用PeduliLindungi可以让卖家,更容易对食用油买家进行统计,而且使用PeduliLindungi应用程序也可让买家更加方便。

他说:“ID Food公司将通过PeduliLindungi应用程序进行协同作用,比方说人们当购买食用油时,就必须通过一体化的Warung Pangan应用程序和PeduliLindungi应用程序。”

值得一提的是,若是买家要购买散装食用油时,就必须向与Warung Pangan合作的零售商,出示扫描的应用程序二维码(QR)。(Sm)

苏门答腊高速路网日夜赶工将提高苏岛乃至全国整体经济竞争能力

【本报讯】公共工程及民居部长巴苏基(Basuki Hadimuljono)上周末在雅加达表示,卡尤阿贡(Kayu Agung)-巨港(Palembang)-贝东(Betung)高速路的第二段和第三段还在日夜赶工,分别是Kramasan-Musilandas高速路段全长24.9公里和Musilandas-贝东高速路段全长44.3公里。

此外,新邦因德拉雅(Simpang Indralaya)-麻拉艾宁(MuaraEnim)高速路也仍处于施工的阶段中,这条高速路段全长119公里,因此有了这条高速路段,将提高国内产品的竞争力。

巴苏基说:“到时这些高速路段将与工业、旅游业、机场和港口等的地区相连,因此上述高速路段建成后,就可降低物流开支并提高国内产品的竞争力。”

公共工程及民居部高速公路建设机构秘书德利欧诺(Triono Junoasmono)在另一

个场合表示,卡尤阿贡-巨港-贝东高速公路将整合苏门答腊地区的连通性,而且也使巨港-占碑(Jambi)走廊工业中心的物流更加顺畅。

第二段和第三路段的征地进程已达到87.5%,建筑施工进程已达35%,预定2023年8月竣工,并由Waskita Sriwijaya Tol公司负责建设,投资总额约达22.17万亿盾。

新邦因德拉雅-麻拉艾宁高速公路也分为2条路段,即新邦因德拉雅-普拉布穆里(Prabumulih)高速路段全长65公里,征地进程已达96%,建筑施工进程已达82.9%,预定2022年12月竣工。

普拉布穆里-麻拉艾宁高速路段全长54公里,征地进程已达19%,建筑施工进程已达8%,预定2024年竣工,由Hutama Karya Infrastruktur公司负责建设,投资总额约达24.1万亿盾。(Sm)

五月政府债务总额7002万亿盾通过国家有价证券融资价值约占88.2%

【本报讯】根据APBN KiTa的记录,直至今年5月底,政府的债务总额已达7002万亿盾或占国内生产总值(GDP)的38.88%,即是比上一月或今年4月债务总值有所下降,可以说债务比率还在安全、合理和受控的范围内,融资组合也多样化。

债务类型方面,截至5月底,大部分仍以国家有价证券为最多,或占总债务结构的88.2%。在货币方面,政府债务仍以本国货币为最多或占70.68%。

根据记录,外国投资家拥有的我国有价证券持续

下降,2019年占比降至38.57%,2021年底又降至19.05%,截至今年6月7日再降至16.74%,平均账期还是保持在8.7年的范围内。

在执行方面,政府要欠债,当然也要考虑到经济状况的发展和融资需求,尽管全球还处于不确定性的情况下,然而2022年的经济复苏活动还会继续进行。

除此之外,2022年国家预算案赤字也估计会比前两年更低,政府深信2023年的国家预算案将恢复到低于GDP的3%。(Sm)



旅游场所有舞狮表演助兴

适逢上周末和学校假期,西瓜哇茂物县Situ Citatah旅游景区提供舞狮表演助兴。

Advertisement for Bank of China Jakarta Branch, featuring the bank logo, name, and a table of foreign exchange rates against the Indonesian Rupiah (IDR). The table lists rates for various currencies including AUD, CNY, EUR, GBP, HKD, JPY, SGD, and USD.



农长推出优质品种提高全国稻米产量

农业部雅辛(Syahruil Yasin Limpo/左三)在西爪哇苏邦县视察水稻作物时声称,政府通过农业部推出了优质品种来提高全国稻米产量。

巴淡今年投资落实11万亿盾艾朗卡称为3000人提供就业机会

【本报讯】根据经济统筹部长艾朗卡(Airlangga Hartarto)的资料记录,今年以来巴淡(Batam)从陆地、海洋及空中的投资发展数额达到11万余盾,并为3000人提供就业机会。

艾朗卡于6月25日说:“今天我在巴淡管理机构负责人穆哈默·鲁迪(MuhammadRudi)的陪同下实行三项活动,即杭纳丁国际机场运营移交仪式及扩展国际机场奠基仪式、巴都安巴尔(Batu Ampar)港口发展初步协议、Blue Steel Industries公司奠基仪式和在石碑题词签名。这一切的投资总额共11万亿盾。”

从空中投资的角度来看,如今杭纳丁国际机场开始崭新的历史页面,此事从该机场的管理及运营

事务正式移交给巴淡国际机场公司(BIB)的仪式显示出。此前,杭纳丁国际机场是通过其机场商业实体(BUBU公司)由巴淡管理机构运营。

上述是由巴淡管理机构负责人穆哈默·鲁迪正式移交给巴淡国际机场公司执行商业机构执行总经理彼格里(PikriIlhamKurniansyah)。该运营移交仪式是杭纳丁国际机场与巴淡国际机场公司管理合作签署的后续事项

据悉,上述巴淡国际机场公司是机场第一管理机构与仁川国际机场公司(HIAC)及WijayaKarya(WI-KA)公司合作的财团。他们是在巴淡杭纳丁机场商业实体的拍卖过程中获胜,并获得25年的运营期限。(Ing)

Advertorial

港股半年结与回归纪念假期避险情绪利空恒生指数期货HK50

6月27日开始,香港交易所只有4个交易日,因为7月1日正值香港回归祖国纪念日(香港特别行政区成立纪念日),这是香港人民最值得隆重纪念日子,纪念香港摆脱殖民统治回归祖国的,因此香港交易所亦跟随假期休市。

在香港交易所休市前的4个交易日刚好遇上了恒生指数期货6月28日最后交割日,30日除了是假期前最后交易日之外还是众多基金公司与投行的半年结报终止统计日。以过往同期的历史经验作参照,以上三大因素都构成对港股恒生指数的利空,以下以时间优先为次序作详细分析。

6月28日香港交易所恒生指数期货6月合约最后交割日参考过往每个月的股指期货交割日恒生指数期货的盘中波动都比平常日子(无论涨跌)波幅都有所扩大。这些平仓的资金并不急于马上进入市场投资7月分合约,因为投资者规避大假期持仓风险的意识浓厚。与此同时还需提防投机资金利用投资者假期前避险情绪而趁势做空港股短炒渔利。

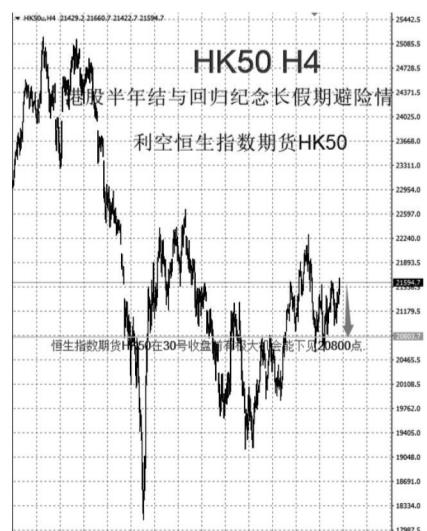
6月30日是基金与投行的半年结报终止统计日在基金与投行的调整持仓股票池与销定利润平仓潮的打压下港股恒生指数回调概率大。

因此,投资者从避险角度思考出发会趁假期收盘前先行卖出持仓股票锁定利润并规避不可预见的黑天鹅事件发生所带来的灾难风险。港股恒生指数期货HK50本月余下交易日不宜乐观看涨,反而是每波的反弹上涨乏力就是理想的卖出机会。

投资策略:

- 建议关注27-30日每天开盘态势,如果开盘价在上日收盘价之下,可关注指数经过盘整后,如果不能站上昨晚收盘价并呈回调下行趋势可坚决做空,止损:80点。若开盘价在上日收盘价之上,可关注指数经过盘整后如果不能继续上涨反而是下行跌破上日收盘价可寻反弹坚决做空,止损:80点。
- 建议关注指数价格与一分钟图表中200天移动平均线,当每波指数价格从下跌破一分钟图表中200天移动平均线都可坚决做空,止损:80点。

当指数价格从下方向上穿破一分钟图表中200天移动平均线可寻回调点击平仓锁定利润落袋为安,然后再耐心等待下一波指数价格从下跌破一分钟图表中200天移动平均线再出手继续做空。恒生指数期货HK50在30日收盘前有极大机会能下见20800点。



PT. MENTARI MULIA BERJANGKA 独立分析师:甄权熙

专家透视