

# HKIFA 籲釐清通關路線圖 冀取消航班熔断機制「絆腳石」

【香港商報訊】記者鄭偉軒報道：現時航班來港，若有乘客確診新冠肺炎，這條航線就要停飛，港府下月起將調整這個「熔断機制」，但投資界未有因此「收貨」。香港投資基金公會(HKIFA)呼籲港府盡快就恢復香港與各地通關方面交代清晰路線圖；又直指航班熔断機制是「絆腳石」，希望港府盡快取消。

「航班熔断是個『粗放』機制，業界反應非常大，是間接『懲罰』乘客。」香港投資基金公會主席鄒建雄昨日表示，航班熔断機制為籌備商務活動帶來不確

定性，又指金融高管出行時，通常會停留多地，「若商務活動的時間不確定，不少金融高管寧願因此到鄰近其他地區而不來香港，若情況持續，香港會很『蝕底』。」

## 熔断打擊國際商務活動

鄒建雄又指，現時其他國際金融中心如新加坡、紐約及倫敦的防疫措施均遠較香港寬鬆，如果香港期望維持競爭力，在進出自由度方面，必須與其他金融中心看齊。香港投資基金公會呼籲，港府應再縮短抵港人士檢疫期，並容許回港人士可以居家隔離。

對於香港應先與內地或海外通關，香港投資基金公會行政總裁黃王慈明回應稱，香港作為國際金融中心，與內地及海外通關同樣重要，但在與哪些地區先通關則不應有先後次序，「正如特首參選人李家超提出『以結果為目標』的施政方針，哪裏可以做到的(通關)就先去做(通關)。」

黃王慈明坦言，當前港府防疫措施之下，不少金融機構員工選擇申請從香港轉移至新加坡工作；部分屬短期

轉移，部分屬永久撤離香港，倘若情況持續，必將影響香港的資產管理中心地位。鄒建雄則指，較早前離港的人才大部分任職地區性崗位，屬於中高層職位，須經常穿梭多地，倘若港府盡快放寬防疫措施，較早前撤離香港的金融界人才也有機會重返香港。

## 冀吸引金融人才回流

除了吸引金融人才回流香港，鄒建雄相信，若香港可與內地通關，將有助促進「跨境理財通」的發展。他解釋，當前「跨境理財通」的南向資金流較少，部分原因是受出行限制拖累，降低內地居民投資海外市意欲，相信若香港恢復與內地通關，將有助內地居民吸引參與「跨境理財通」的資訊，從而帶動「跨境理財通」的交投。

黃王慈明則指，當前「跨境理財通」在制度、產品種類及銷售模式都有局限，期望監管機構持續優化計劃，否則可能與內地和香港在「基金互認機制」一樣受制執行細節，從而未能充分發揮機制所帶來的優勢。

## 畢馬威：人才供應緊張須加薪

【香港商報訊】記者鄭偉軒報道：畢馬威最新發表《2022年香港高層人員薪酬展望》調查顯示，有多達51%的受訪高層預料，如果今年轉工，有望獲得加薪至少20%。面對香港因疫情而流失海外人才，畢馬威中國行政人員招聘服務總監許秀芝表示，僱主或會因人力供應緊張而提高薪酬水平。

調查發現，企業高層轉工情況在去年轉趨活躍，有27%的受訪者表示期內曾經轉工，對比2020年及2019年的比例分別為18%及29%。至於留在原職的受訪者方面，有50%表示於2021年獲得加薪，2020年相關比例僅40%。

## 七成受訪者去年獲發花紅

花紅方面，有接近70%受訪者獲發花紅，50%受訪者獲發多於一個月的花紅；整體平均花紅水平，由2020年的1.83個月，提升至2021年的2.21個月，貼近疫情前的2.23個月。

許秀芝表示，儘管香港較早前經歷第五波疫情，但從事客戶關係、銷售、數碼創新以及資訊科技的員工，今年有望獲加薪之餘，花紅也會較去年為多。惟許秀芝補充，面對疫情，企業傾向為重點員工投放資源，相信今年不會「人人有工加」，而只為有特殊貢獻的員工上調薪酬。

過去兩年，港府因應疫情採取嚴格檢疫及隔離措施，許秀芝認為，因防疫而限制人員流動的情況，不止在香港發生，觀乎香港背靠大灣區，在招聘人才方面一直活躍，憑藉香港保持低稅制，基本因素未有因疫情而改變。

## 屯門上嵐 推5%折扣優惠

【香港商報訊】記者鄭珊珊報道：建灝地產旗下屯門上嵐，昨更新3份價單，為上嵐買家提供全新限時付款計劃「至CHILL建築期付款」，可享5%售價折扣優惠，最高售價折扣優惠高達14%。建灝地產集團投資及銷售部董事鄭智榮表示，上嵐更新3份價單，分別為價單第11、21及31號，全為1房間隔的標準單位，價單涵蓋之單位實用面積由265至290平方呎。

## 中國應組建 新型國際金融組織

近年來，中國一直致力推動人民幣國際化進程，這一過程中，美元無疑是人民幣最重要學習和借鑒的對象。研究美元的成功，除了美元國際結算系統和發達的離岸市場之外，還有一個重要的成功因素就是美元有龐大的國際金融機構和國際金融組織為其背書。人民幣最終要實現比肩美元，僅有中國經濟的強大實力作為支撐還不足夠，同樣也必須學習美元的做法，爭取一批有影響力的國際金融機構和國際金融組織來為人民幣背書。有了國際金融機構和國際金融組織的背書，人民幣在國際上推廣和使用就會變得容易得多，甚至會為推動人民幣成為國際儲備貨幣發揮關鍵性作用。

然而，必須看到，我們試圖通過美國主導的國際金融組織，諸如國際貨幣基金組織、世界銀行、亞洲開發銀行等等，來為人民幣國際化背書可能性極小。人民幣雖然已經加入了國際貨幣基金組織特別提款權一籃子貨幣，但充其量只是美元和歐元的配角，在美國主導的國際貨幣體制之下，美國是絕對不會允許人民幣挑戰美元的地位。即使時下人民幣與美元差距巨大，但人民幣的上升勢頭也會令美國感到渾身不舒服，我們隨時要預防美國對人民幣的封堵、打壓甚至扼殺。所以中國一定要建立起中國自己主導的國際金融機構和國際金融組織，並為人民幣國際化背書。

## 為人民幣國際化開道

令人欣慰的是，一方面，中國的金融機構正在大踏步邁向國際金融市場，比如，目前全球十大商業銀行的前三把交椅都被中國的金融機構所佔據；另一方面，在組建國際金融機構和金融組織方面，中國也已經成功地邁出了第一步，比如，中國主導組建的亞洲基礎設施投資銀行，目前已經擁有超過130多個來自世界各地的成員。此外，中國還主導組建了金磚國家開發銀行、絲路基金等。接下來，中國的工作重點就是要繼續發展壯大這些由中國主導的國際金融機構和金融組織。

顏安生

# 倫敦物業租金 創歷史新高

### 今天起我們就是您的 最佳物業管理人

倫敦住宅的租金持續攀升，升幅已比疫情前高出5%\*。租戶需求接近歷史高位，升勢仍然持續\*。

\*資料來源：萊坊數據，2022年2月

我們的專業物業管理團隊，讓您輕鬆無憂租出英國物業：

- 擁有大批嚴選優質租戶資料庫
- 擁有最強的全球網絡、豐富經驗的英國當地專家及27多個倫敦辦事處
- 提供頂級專業物業管理服務



125年豐富英國物業經驗

時間地域不再是界限

與我們倫敦或香港辦公室專業團隊聯絡

提供中英文語言選擇



## 畢杜楊會計師行有限公司 BUT DO YEUNG C. P. A. LIMITED

- ◆ 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
  - ◆ 清盤除名/破產申請
  - ◆ 公司及個人稅務申報和策劃
  - ◆ 成立本地、海外及BVI公司
  - ◆ 成立中國公司或辦事處
  - ◆ 年報及公司秘書服務
  - ◆ 會計理帳/年結核數
  - ◆ 商標註冊
- 地址：香港皇后大道中340號 華泰國際大廈18樓  
電話：(852)2581 2828  
傳真：(852)2581 2818  
電郵：enquiry@butdoyoungcpa.com  
地址：香港德輔道中300號華僑商業中心19樓  
電話：(852)2520 2727  
傳真：(852)2520 2336

香港商報廣告效力宏大