

# 瀋陽渾南科技城重磅「啓城」 振興新高地呼之欲出

共啟成功之機，共贏璀璨未來。瀋陽渾南科技城規劃發布暨全球招商大會於2月27日在遼寧瀋陽隆重召開。盛會「群星」閃耀，百餘家知名科研院所、重大項目、金融機構集中簽約。其中，中科院瀋陽自動化所智能製造網絡化協同研發平台、東北大學未來技術學院等12個科技類項目落子渾南科技城，簽約總額1156億元（人民幣，下同）的81個產業項目強勢進駐。

自2019年提出規劃設想至今，瀋陽渾南科技城堅持高端謀劃、高位推動，區域建設不斷提速、提檔，如今已上升為推動遼寧全面振興、全方位振興，實現振興新突破的重大戰略舉措。「規劃建設瀋陽渾南科技城，是遼寧省委、省政府作出的重大決策，是集全國之智、舉全省之力落實創新發展戰略、建設綜合性國家科學中心的重大舉措。」瀋陽市委副書記、市長呂志成在出席上述盛會並致辭時表示。

可以預見，未來，一個驅動瀋陽乃至遼寧創新發展的城市新高地將在這裏加速崛起。

王藝橋



瀋陽渾南科技城規劃發布暨全球招商大會現場

## 高端謀劃：劍指國家區域科技創新中心

作為「遼寧實驗室」的核心承載區，瀋陽渾南科技城將致力打造輻射遼寧乃至東北亞的科技創新高地。未來將建立成為區域性國家科學中心，打造成東北地區鏈接全國科技創新網絡的重要節點。瀋陽市長呂志成提出，未來瀋陽將堅持規劃引領，按照新發展理念，積極對標世界一流的標準，高效率推動、開發建設，打好綠色、低碳、智能「三張牌」，將大氣厚重的地域特色與科技感、現代感有機結合起來，加快匯聚大裝置、大設施、大平台等高端創新資源，着力構建緊密銜接的創新鏈、產業鏈、人才鏈和政策鏈，立足瀋陽、服務全省、輻射全國、面向國際開展科創活動，讓瀋陽渾南科技城成為創新高地中的「亮眼高峰」。

早在2019年，瀋陽渾南科技城的規劃萌芽就在這裏悄然孕育。從渾南區政府工作報告中首次提出積極推進「瀋陽渾南科技城」建設，列入遼寧「十四五」規劃，瀋陽渾南科技城藍圖的繪就也正堅實地踏在了區域振興發展的時代腳步上。特別是去年5月，渾南區啟動了瀋陽渾南科技城總體概念規劃及重點地區城市設計方案全球徵集競賽活動，力求呈現一個具有瀋

陽特色、國內領先、世界一流的規劃設計方案。至此大規模隆重發布，瀋陽渾南科技城真正開啓了區域發展的新里程。

作為推動渾南區高質量發展的「頭號工程」，瀋陽渾南科技城總體規劃為「超級十字」空間布局，南北向做強主軸，緊密銜接機場與老城，建設集現代服務業、科技創新、臨空經濟、自貿區政策於一體的渾南中心。東西向做實脊樑，建設統籌科創要素和產業功能區的科創走廊，帶動城市和產業升級。這裏，將成為科技創新與產業發展的雙重高地。

按照規劃，瀋陽渾南科技城將圍繞源頭性技術供給，打造一批重大科技基礎設施、一批戰略科技力量、一批科技創新與服務平台及一批科技領軍團隊；圍繞科技成果轉化和產業服務，打造一批產業科技創新主體、一批產業服務平台、一批創新型企業和一批創新孵化基地，構建以先進材料、智能製造、信息技術、生命健康、數字文創為主導的五大主導產業。目前，科技城將率先建設和開發實施東西兩個重點片區。東側拓展區和預留區將集中打造渾南文化聚落，

西側核心區將率先推動啓動區建設。突出以服務創新驅動科技創新的理念，規劃「一軸多廊五片區」，構建5分鐘生活圈和創新圈，打造最具未來感、最懂人才、交通最便捷的科技城區。

城市未來的活力所在，企業家的感受最為強烈。作為坐落在瀋陽渾南科技城的高新技術企業，東軟集團董事長劉積仁對於新規劃的發布感慨萬千，「我想今天宣布的不是一個城市規劃，而是建設這個城市的新思想、新動力，是一股新方法。我們用科技來驅動瀋陽這座城市的變革，我想這個是我們城市的未來，這對於我們是一個十分振奮的消息！」他表示，未來東軟集團將利用2-3年的努力，為瀋陽渾南科技城奉獻一個國際化、支持社會持續發展的健康醫療的科技園區。

## 全球招商政策十二條

1、支持重大科技基礎設施落戶，提升原始創新力。對在渾南區布局建設的大科學裝置、重大科技基礎設施等，配建最高10萬平方米辦公場地及人才公寓。

2、支持新型研發機構落戶，提升產業技術創新力。協助新型研發機構爭取市級不超過3000萬元啓動經費支持，給予不超過5000平方米、不超過5年的場地支持。對符合條件的新型研發機構給予連續3年每年500萬元績效獎勵。

3、支持大企業創新中心落戶，提升產品創新力。按照當年研發投入的10%給予連續3年補貼，3年累計給予最高5000萬元。

4、支持專業化科技園區落戶，提供創新發展空間。鼓勵品牌地產商、國資企業等投建和專業化運營科技園區，按區域經濟貢獻給予連續3年全額獎勵。從省外外引進1家世界500強、中國500強、獨角獸及上市企業設立東北區域總部給予100萬元獎勵，每孵化1家高新技術企業、瞪羚企業分別給予5萬元、20萬元獎勵。

5、支持中試基地落戶，提供成果轉化中試服務。給予最高1000萬元建設經費支持，給予不超過1萬平方米、不超過5年的場地支持。

6、支持科技服務平台落戶，提供優質公共服務。按照建設和運營支出的50%給予連續3年累計最高1000萬元的補貼。

7、支持股權投資基金落戶，提供充足資金保障。以公司制設立的股權投資企業，一次性獎勵最高1500萬元，以合夥制設立的股權投資企業，一次性獎勵最高1500萬元。

8、支持主導產業重點項目落戶，強化項目支撐。對於引進的投資億元以上重點非購地類項目，按照區域經濟貢獻度，分三個檔次給予連續3年最高60%的區域經濟貢獻獎勵。

9、支持頭部企業區域總部落戶，實現頭部引領。給予最高不超過3000萬元的購置自用辦公用房補貼。

10、支持重大科技成果產業化，提升本地轉化率。支持高校院所重大科技成果在渾南區內轉化和產業化應用，以及採用「帶土移植」方式引進「項目+團隊」在渾南區創辦企業，給予最高3000萬元資金支持，給予重點產業化項目1000萬元至1億元的股權融資支持。

11、支持市場化科技項目招商，完善招商體系。鼓勵產業園區、高校院所成果轉化機構、商協會、各類專業服務機構及個人參與科技城「中介」招商，累計給予單個項目最高100萬元獎勵。

12、支持科技企業成長壯大，培育科創企業集群。對首次認定的國家高新技術企業、重新認定的國家高新技術企業分別給予20萬元、10萬元獎勵。對首次備案的省級獨角獸企業、潛在獨角獸企業等新物種企業給予最高200萬元獎勵；對首次備案的國家級和省級「專精特新」小巨人企業，分別給予100萬元、20萬元獎勵。給予首次公開發行並上市的企業200萬元支持和100萬元的「敲鐘獎勵」。

## 政策創新：匯聚項目人才資本的活力源頭

坐落在瀋陽最具年輕活力的渾南區，瀋陽渾南科技城可謂站在「巨人肩」。最新統計的一組數據可以呈現這裏科技創新的強勁勢頭——科技企業孵化器和眾創空間已達75家、孵化面積超過220萬平方米，瞪羚及潛在獨角獸企業30家，高新技術企業1100家，驢鷹企業450家，企業技術中心72家，重點實驗室86家，國家級研發平台10個，研究（創新）中心104

家，新型研發機構37家，骨幹科研院所10餘家，萬人有效發明專利居東北第一……

數字描摹出這裏的產業畫像，也折射出渾南區項目、人才、資本匯聚的風勁潮湧。以產業規劃為指導，瀋陽渾南科技城在此次全球招商大會上全新推出了15條《瀋陽渾南科技城人才發展若干政策》，並在渾南區、瀋陽高新區原有招商政策基礎上，形成了12條招商新政。一系列國內首創、東北首創的政策創新，讓科技城的未來藍圖更加飽滿、更具活力。

人才發展政策上，瀋陽渾南科技城提出了在人才認定、人才引進、人才發展、加強人才培用，提供人才服務保障共三個方面的「真招實招」。其中，實行人才免審備案、企業自主認定制度，備案後「免申即享」對應人才政策。其它省會城市和省級以上開發區已經認定的人才，直接享受瀋陽渾南科技城人才政策等，最高給予500萬元一次性外埠人才入城興業發展獎勵。設立總規模5億元的東北地區首隻區級成果轉化投資基金，在東北地區首創「科技副總」和「首席創新官」制度，每年分別給予最高100萬元補助資金。給予最高300萬元本地購房補貼、30萬元舒心安

家補貼等，對外埠人才給予每年5萬元通勤補貼，並在子女教育、父母養老、醫療服務等方面給予支持。在全國首創「專利導航員」制度，支持高校、龍頭企業和知識產權專業服務機構共建「專利導航員」培訓基地，每年給予100萬元運行補貼；打造「人才家園服務廳」，提供「一對一」服務。

招商政策上，瀋陽渾南科技城提出了與項目招引工作相對映的政策，在招引重大創新研發平台、重點創新服務平台、創新型企業及產業化項目、科技招商配套保障上四方面共12條的「真金白銀」的政策支持。其中提出，將全力支持重大科技基礎設施、新型研發機構、大企業創新中心落戶，配建最高10萬平方米辦公場地及人才公寓，對大企業研發中心按比例給予3年累計不超過5000萬元支持。對中試基地給予最高1000萬元建設經費支持，對科技服務平台按比例給予連續3年累計最高1000萬元資金支持等。對重點項目最高給予連續3年區域經濟貢獻60%額度的獎勵，對區域總部給予最高3000萬元辦公用房購置補貼，對高校院所重點科技成果在渾南轉化的給予最高3000萬元無償資金支持等。



瀋陽渾南區與12家高校簽約儀式現場

## 高位引領：驅動構建「創新瀋陽」發展格局

如此高標準規劃、集中力量推進，瀋陽渾南科技城的示範引領意義不言而喻。加快建設瀋陽渾南科技城，是遼寧省全面貫徹習近平總書記關於東北遼寧振興發展的重要講話和指示精神，進一步推動遼寧全面振興、全方位振興實現新突破推出的重大戰略舉措。瀋陽市將瀋陽渾南科技城建設作為「強化科技創新引領、建設國家中心城市」的重要抓手，堅持規劃引領，全力推動。渾南區將科技城建設作為「頭號工程」，整合全區資源力量，高站位、高標準、高效率推動各項工作落實落地。

在瀋陽市建設國家區域科技創新中心的實施方案中，瀋陽渾南科技城肩負起構建「創新瀋陽」發展格局的關鍵角色，將加快引領提升瀋陽科技創新、產業

創新、制度創新水平。根據規劃，瀋陽市提出到2025年全社會研發經費投入強度達到3.5%，高新技術企業數量達到7000家，科技型企業數量達到30000家，高新技術產品產值佔規上工業總產值比重達到62%，技術合同成交額佔GDP比重達到5%。

在實現目標的重點任務清單中，瀋陽渾南科技城被賦予了更多使命。作為「創新瀋陽」的核心承載區，瀋陽渾南科技城將圍繞先進材料、智能製造、信息技術、生命健康、數字文創五大創新方向，搭建高端創新平台，布局重大科技基礎設施，培育科技領軍企業。加強整體塑造，統籌空間形態、產業生態、環境生態、文化活態，加快人才集聚，全面提升瀋陽渾南科技城的功能和品質。在人才增量上，瀋陽市還將以

瀋陽渾南科技城、瀋陽中關村科技園等為依託，建設人才創新創業試驗區。繪製「產業創新人才地圖」。吸引集聚產業創新人才，培養具有國際視野和首創精神的優秀企業家隊伍。

以眾多匯聚在瀋陽渾南科技城的高校院所、科研單位、高新技術企業為依託，瀋陽市還將在這裏謀劃建設「先進材料+智能製造+新一代信息技術」深度交叉融合的渾南實驗室，圍繞重點產業鏈發展需求爭創一批國家級、省級創新平台，組建一批市級創新平台。預計到2025年，瀋陽市各類科技創新平台數量將達1300個，取得一批原創科技成果，突破一批「卡脖子」技術，問世一批「大國重器」產品。



瀋陽渾南科技城鳥瞰圖

## 瀋陽渾南科技城概況

瀋陽渾南科技城區位優越，位於瀋陽市「從歷史走向未來」城市中軸南段起飛點。區域臨近瀋陽桃仙機場、瀋陽高鐵新南站，地鐵、高速網四通八達。科技城規劃面積91平方公里，東至祝科街，南至四環路—瀋丹鐵路，西至京哈高鐵路，北至全運路，啓動區面積7.2平方公里。

目前，瀋陽渾南科技城以創新路為中軸，聚集了東北大學、材料科學國家研究中心、黎明航空發動機生產基地、中科院大學機械學院、機械人與智能製造創新研究院等眾多科研院所和產業項目，已成為瀋陽最具影響力的「科創走廊」，多個創新能力強、特色鮮明的產業園區和產業集群發展迅速，臨空經濟區、國家自貿區、國家高新區政策疊加，科技人才、招商等政策優勢凸顯，發展環境得天獨厚。



渾南科技城部分效果圖