

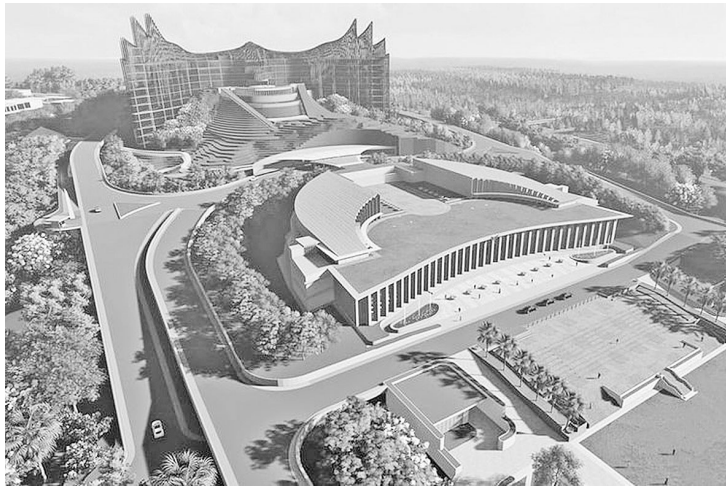
当局否认新都由中国开发商建造 但证实不少国家对新国都建设项目感兴趣

【本报讯】国家建设设计部长苏哈梭(Suharso Monoarfa)驳斥了关于努山达拉新国都将由中国开发商建造的谣言,却不否认不少国家对建设新国都很感兴趣。

苏哈梭于1月26日(星期三)表示,我不这么认为,即新国都由中国开发商建造,新国都的开发对任何人都开放。有不少国家希望投资建设位于东加里曼丹北八纳栈巴塞

(Penajam Paser Utara)的新国都,感兴趣的投资者从亚洲、欧洲到美洲的国家都有,如中东、日本、美国、欧洲、新加坡和中国也想参与。

苏哈梭指出,努山达拉新国都的经济发展前途无量,因为市场是明确的。投资者认为努山达拉新国都提供高生产率的机遇,是为受新冠肺炎大流行影响的经济解除困境,也许这个新国都的情况就



是如此。为什么?因为市场是确定的,即是我国政府已公开说明要建设的新国都。所以每个国家都在竞相争取获得这个机会。

苏哈梭驳斥了经济分析师费萨尔·巴斯里(Faisal Basri)的观点,即存在私人土地保有者。费萨尔声称,新国都的建设是由中国开发商进行的。

苏哈梭指出,这不是那么简单的思维方式,说什么那里的土地由这个那个集

团控制等等,我认为他应该了解有关土地的信息。

苏哈梭强调说,任何国家都可以获得有关国家和民众拥有的土地面积的信息。此外,为了公共利益,国家可以征用民众拥有的土地。那些为了国家利益而让步的人会受到奖励,新国都的建设吗?那也不见得,因为我们手中有法规,为了公共利益,我们随时可以去接管民众拥有的土地。

(亮剑)

财政部雇员伪造 BLBI 土地抵押证书 央行援金工作组迅速破案 逮捕一名嫌疑犯



希拉坂于1月26日在第十一委员会听证会上披露财政部犯罪雇员的作案过程。

【本报讯】财政部国家财富总署证实,伪造央行援金(BLBI)土地抵押资产的雇员为1人,而不是11人。财政部国家财富局长

兼央行援金工作组主席希拉坂(Ronald Silaban)于1月26日(星期三),出席国会第十一委员会的联合听证会上,披露其犯罪雇员的作案过程。

希拉坂指出,我们在央行援金工作组开始追踪我们要没收的资产,在实地视察所谓国家财富总署官员发出的文件,却不是由我们的官员发出的。

由于存在违规行为,国

家财富总署第一时间向茂物警局刑侦处报告了这一发现,希望警方进一步进行调查。结果发现有1名年轻的国家财富总署雇员涉及伪造央行援金资产文件。

此雇员是单独行事,而不是有11人的团伙。当然,这对我们来说很重要,因为我们希望确保国家资产不被滥用;即使只有1个人,我们也会采取果断行动。

此前,政治、法律和安全统筹部长马福(Mahfud MD)曾指出,1名财政部国家财富总署雇员因伪造央行援金土地资产而被捕,其余的是其团伙,总人数为11人左右。

马福在其个人推特帐户上发推文写道,确切地说,1名国家财富总署雇员现在已被免职了,其余的是其团伙。这一事件是在央行援金工作组成立之前由一个人单独行事的。工作组成立之后,发现了问题,并立即进行法律处理。

马福指出,对我们来说,这并不是幼稚,也不是耻辱,而是一种成就。因为他们在央行援金特别工作组成立之前就已经这样做了。央行援金特别工作组成立后,所有文件都被公开出来,原来发现了一些变化,嫌疑人也就被缉拿归案了。

(亮剑)

以色列急于与我国建交 我外交部发言人暗示须附带条件

【本报讯】以色列再次表示,希望与包括我国在内的一些阿拉伯和穆斯林占多数的国家建立外交关系。正如亚伯拉罕协定所述,以色列在美国的协助下,于2020年成功地与阿拉伯联合酋长国、巴林、苏丹、摩洛哥实现了这一愿望。

以色列外交部长亚伊尔·拉皮德(Yair Lapid)日前表示,其中一个原因是以色列正试图扩大与四国以外的国家的亚伯拉罕协定。除沙特阿拉伯之外,以色列的目标之一是印度尼西亚。如果问我们的目标下一个是什么国家,印度尼西亚就是其中之一。沙特阿拉伯当然也会包括,但有些事情需要时间。

亚伯拉罕协定是关于以色列与阿拉伯联合酋长国就2020年阿古图斯关系正常化达成的协议的联合声明。正常化是在美国的帮助下实现的。

从那时起,亚伯拉罕条约被统称为以色列与一些国家的正常化协议,特别是阿拉伯和穆斯林占多数的国家。

拉皮德指出,以色列还试图与其他一些小国关系正常化,目标是在未来两年内实现。

我国和沙特阿拉伯与以色列没有外交关系。这样做是因为声援巴勒斯坦。然而,近年来,以色

列与沙特阿拉伯和我国的关系正常化问题继续发酵。

据报道,2021年,美国特使会见了沙特王储穆罕默德·本·萨勒曼,讨论了与以色列的正常化努力。与此同时,2021年12月,美国国务卿安妮·布林肯也谈到了雅加达和特拉维夫之间的正常化问题。

据报道,1月,一个由我国官员组成的代表团也访问了以色列,讨论对新冠肺炎病毒的策略。

2021年11月20日,我国防长普拉波沃(Prabowo Subianto)在一个国际论坛上会见了以色列巴林商业管理局伊泰·塔格纳(Itay Tagger),此前,以色列媒体报道了我国和以色列关系正常化的谣言。

普拉波沃甚至被吹捧为强烈鼓励与以色列关系正常化的我国官员。

在回应拉皮德外长的声明时,印尼外交部发言人登固(Teuku Faizasyah)暗示,印尼-以色列有机会实现关系正常化,但是有条件的。

1月26日(星期三),登固强调说,我国的立场保持不变,即支持巴勒斯坦人民的正义和独立。独立是指两国解决方案,并提及各种联合国决议及其参数。这是我国在谈论其他事情之前首先要确定的。

(亮剑)

肃贪委重视印新引渡协议以支持根除腐败

【本报讯】肃贪委欢迎并全力支持关于我国与新加坡引渡协议。

1月25日(星期二),肃贪委副主席古福伦(Nurul Ghufron)评估说,该协议将逐步加速我国打击腐败的努力。通过这项规定,意味着印新两国拥有的所有工具,都将在两国执法框架内为引渡工作提供全力支持,包括在打击腐败犯

罪的背景下。

古福伦指出,引渡协议不仅促进了逮捕和遣返已经逃离,或定居在其他国家的腐败嫌疑人的过程而已,也会对追回资产的优化工作产生积极影响。因此,引渡协议可以成为打击腐败的里程碑式的一步,不仅对我国,而且对在全球范围内根除腐败。因为不可否认的是,贪腐分子的资产不仅

在国内,而且还分布在其他国家。因此,随着这些资产的最高限度追回,我们为国内非税收入做出了贡献。

司法与人权部长雅松纳(Yasonna H Laoly)在廖群岛省的民丹岛签署了印尼-新加坡引渡协议。此项协议旨在防止和根除腐败、毒品和恐怖主义等跨境犯罪行为。雅松纳当时还说,上述引渡协议追溯期从颁布

之日起至过去18年,这是逾期的最高规定。

根据印尼-新加坡引渡协议,可以引渡的犯罪行为达31大类,包括腐败、洗钱、贿赂、银行、麻醉品、恐怖主义和协助与恐怖主义有关的活动的犯罪行为。印尼-新加坡引渡协议是在我国政府自1998年来的努力争取之后签署的。

(亮剑)

警方突袭雅京北区非法营业 非法网贷公司雇用未成年人罪加一等

【本报讯】1月26日(星期三),雅京警区公关主任朱尔坂(Endra Zulpan)上校声称,警方当天晚上突袭在雅京北区美丽卡布海岸(PIK)的非法网贷公司,发现不少员工是未成年人,这些员工缺乏了解与非法网贷活动的有关知识。

朱尔坂表示,警方呼吁家长加强对孩子的监督,并向孩子提供教育,以便使孩子不会涉嫌违法问题。非法网贷公司使用多达14个非法网贷应用程序,包括安全基金(Dana Aman)、罗迪

币(Uang Rodi)、担保贷款(Pinjaman Terjamin)、够贷款(Go Kredit)、母基金(Dana Induk)和在线基金(Dana Online)等。非法网贷公司共拥有99名员工,包括1名经理和98名员工。目前尚不清楚有多少员工是未成年人。所有非法网贷的员工和管理人员都被押送到雅京警区进行深入调查。

朱尔坂指出,这种非法网贷行为违反了两项法律,即信息与电子交易法和消费者保护法。经法网贷应用程序,包括安全基金(Dana Aman)、罗迪

警方突袭雅京北区非法营业 非法网贷公司雇用未成年人罪加一等

【本报讯】1月26日(星期三),雅京警区公关主任朱尔坂(Endra Zulpan)上校声称,警方当天晚上突袭在雅京北区美丽卡布海岸(PIK)的非法网贷公司,发现不少员工是未成年人,这些员工缺乏了解与非法网贷活动的有关知识。

朱尔坂表示,警方呼吁家长加强对孩子的监督,并向孩子提供教育,以便使孩子不会涉嫌违法问题。非法网贷公司使用多达14个非法网贷应用程序,包括安全基金(Dana Aman)、罗迪

币(Uang Rodi)、担保贷款(Pinjaman Terjamin)、够贷款(Go Kredit)、母基金(Dana Induk)和在线基金(Dana Online)等。非法网贷公司共拥有99名员工,包括1名经理和98名员工。目前尚不清楚有多少员工是未成年人。所有非法网贷的员工和管理人员都被押送到雅京警区进行深入调查。

朱尔坂指出,这种非法网贷行为违反了两项法律,即信息与电子交易法和消费者保护法。经法网贷应用程序,包括安全基金(Dana Aman)、罗迪



警方1月26日晚上在雅京北区美丽卡布海岸(PIK)破获非法网贷公司。

央行数据受黑客攻击而泄露 学者呼吁当局干预央行自承已修复

【本报讯】民众研究和宣传研究所(ELSAM)提出建议,国家网络与密码局以及通信与资讯部参与处理我国央行数据受黑客攻击事件。

1月25日(星期二),ELSAM执行经理哇尤迪(Wahyudi Djafar)的新闻稿指出,国家网络与密码局前段时间对央行的网络攻击事件进行了深入的后续调查。国家网络与密码局有

望在相关系统的管理中,提供可靠的安全系统建议。通信与资讯部还必须参与优化No. 71/2019政府条例,以及No. 20/2016通信与资讯部条例中规范的整体法规和程序,以采取措施和行动,反对作为电子系统和交易组织者的数据控制者和处理者。如果有必要,数据主体的恢复步骤。如果从调查过程中发现攻击造成

的个人数据泄露。

与此同时,对于央行,哇尤迪建议评估和改进与数据保护相关的内部政策,以及定期的安全审计,以确保遵守个人数据保护原则。哇尤迪还表示,网络攻击案表明政府和众议院必须立即加快讨论,以及通过个人数据保护法案的过程。一连串的个人数据滥用事件,包括涉及央行等公共机构的事件,也进一步表

明了建立独立的个人数据保护机构的重要性。为了确保以后个人数据保护法的实施和执行的有效性。

据悉,1月20日,@dark-tracer_int的推特帐户通过附上屏幕截图作为证据,在推特上发布了“Conti勒索软件团伙已宣布印尼央行在受害者名单上。在共享的屏幕截图中,有838个文档正在上传,大小为487.09 MB。

我国央行公关主任艾温(Erwin Haryono)透露,勒索软件攻击发生在2021年12月,没有专门针对的数据。央行已经进行了恢复、评估、审计和缓解。

(亮剑)

不少曾风云一时的雅京购物中心濒临破产

【本报讯】雅京的一些传奇性购物中心是新冠肺炎大流行多米诺骨牌效应的受害者。新冠肺炎新变种的出现,导致人们对购物中心的兴趣急剧下降。结果,雅京不少传奇性购物中心受到影响,难以崛起。因为,购物和零售中心是应该依靠客流量。雅京的传奇购物中心,如M区大商场(Blok M Mall)、史纳延大商场(Plaza Senayan)、史芒基大商场(Plaza Semanggi)、库宁安市大商场(Kuningan City)、乐天大道商场(Lotte Avenue)等。现在,必须面对没有顾客光顾的现实,一些购物中心内的许多售货亭都被出售或出租。

最近,荒废如坟场的商场也传染给其他传奇商场,如大使大商场(Mal Ambassador)。远离雅京市中心的丹格朗市(Tangerang)瑟邦(Serpong),这些商场简直就是坟场,到处都是紧锁大门的摊位。

传奇商场像墓场一样荒芜的现象,其实始于2019年。其中一个原因是购物模式和消费模式的转变。网上商店的兴起改变了民众的购物文化。观察家认为,许多零售商没有预料到趋势时代的发展,例如缺乏创新,价格不便宜,以至于对购物中心的光顾产生了影响。自2020年新冠肺炎传入我国以来,

这种情况更加恶化。

我国购物中心雇主协会主席阿尔本朱(Alphonzus Widjaja)不久前指出,影响购物中心光顾人数的因素之一,由于新冠肺炎大流行而限制户外活动的影响。例如,仍然有许多员工还居家办公,将影响办公区周围购物中心的光顾量。

1月9日(星期日),我国购物中心租户协会主席布迪(Budihardjo Iduansjah)指出,租户停止营业是因为购物中心的经济生态系统不再充满激情。租户租用商场不是因为位置,而是顾客光顾流量,商场的职责是带来流量。

1月8日(星期六),我国

购物中心零售商和租户协会专家成员杨基(Yongky Susilo)补充说,购物中心经理必须转动脑筋来吸引顾客,诀窍可以通过制作各种有趣的活动。新的激活,而不是平庸的激活。从顾客的痛点创建解决方案,然后创建IC可访问的区域。这个技巧也必须始终如一地完成,以吸引回头客和顾客。它需要资本,但这是一项需要支付的投资。此外,疫情期间的租户成本也需要调整,让他们变得更加感兴趣。然后,重新定位购物中心,混合改变租户位置;餐厅更换一个新招牌,寻求旺盛。

(亮剑)