

廈門經濟特區建設四十周年—— 千億級經濟總量都市再升級

廈門位於中國福建省東南沿海，是中國的經濟特區，素有「海上花園」之稱。廈門經濟特區建設40年來，發生了翻天覆地的變化，從昔日一個濱海小城發展成為一座高素質高顏值現代化國際化城市。轄區包括思明、湖里、集美、海滄、同安和翔安6個行政區，2020年廈門市常住人口達518萬人。作為全國著名的僑鄉，廈門擁有眾多的僑胞、歸僑、僑眷及港澳同胞。

在廈門經濟特區建設四十周年之際，本報記者走訪了廈門各區，探尋一座高素質高顏值之城崛起的時代密碼。
胡薇 劉雲

特區的起點—— 湖里區

1981年10月15日，廈門經濟特區建設從湖里區開始。40年來，湖里區實現產業升級，湖里創意產業園的建設，推動湖里老工業區產業重構升級。

目前，園區已入駐商家及辦公類企業共120餘家，業態涵蓋時尚設計、文化傳播、建築景觀設計、生活美學等。聯發華美空間、舊物倉、老廠房改造的鍋爐咖啡廳等。據悉，華美空間舉辦過多場國際性活動，如廈門國際男裝周等，目前已是湖里區年輕、時尚的地標。

除此以外，湖里區高新技術產業更是蓬勃發展。廈門億聯網絡技術股份有限公司，擁有世界領先的雲計算、音視頻及圖像處理等核心技術專利的。在科技谷（廈門）信息技術有限公司，創始人兼總經理陳思恩介紹，作為國內領先的交通出行大數據服務提供商，科技谷已與民航、鐵路、機場、公路等90%以上的交通領域標杆企業和政府管理部門建立合作，幫助提高效率、優化管理、創新服務。



▼鷺江兩岸。王火炎攝 | ▲五緣灣濕地公園。黃嶸攝

廈門自貿片區—— 數據賦能大發展

記者來到了廈門自貿片區大數據服務中心。據了解，自2015年4月21日掛牌以來，廈門自貿片區6年多，累計推出498項創新舉措，目前已打造航空維修、進口酒、集成電路、跨境電商、燕窩等14個重點平台。廈門自貿片區管委會經濟發展局局長代斌表示，廈門自貿片區強化數字賦能，制定打造數字自貿區三年行動方案，以貿易數字化帶動產業數字化、數字產業化，大力推進數字自貿區建設。下一步廈門自貿片區將以更高的標準，創造更多的機遇，營造更優的環境，真正為廈門的發展做出更大貢獻。

當記者來到成立於1993年的廈門太古飛機工程有限公司時，不由感嘆廈門產業發展的迅猛。這是亞太地區一家領先的飛機維修及改裝供應商。廈門太古提供全面的飛機工程服務，涵蓋機體服務、航線服務、零部件製造、技術培訓和公務機



廈門跨境電商產業園。何炳進攝

及私人飛機設計整裝，以提供高安全標準高品質的服務、具競爭力的周轉時間及準時交付而享譽業界。

而歸屬於自貿片區的海上世界項目，更是廈門島內首個百萬平方濱海綜合體，集智能辦公、沉浸式商業、豪華酒店、郵輪母港航站樓、文化娛樂、雙五星酒店等產業於一體，內含山海全景摩天輪、冰雪世界海洋王國、旗艦影院和文創主題街區。

據悉，項目建成後，將承接來自整個福建的新興商務與商業需求，吸引廈漳泉三地物流、貿易、文化的產業聚集，為海西發展打開新格局。

跨島發展新地標—— 翔安區

「島內大提升，島外大發展。」記者走進了跨島發展戰略中重要的一區——翔安區，先後走訪了ABB廈門工業中心和廈門東部體育會展新城。

ABB集團總部位於瑞士蘇黎世，是全球電網、電器產品、工業自動化及運動控制領域的領導企業，位列世界500強第328位。廈門是ABB在中國乃至全球重要的產業基地之一，ABB工業中心項目總投資20億元，總建築面積28萬平方米，是ABB在境外固定資產投資最大的項目，業

務涵蓋研發、製造、工程、銷售、服務等全價值鏈，以及供應鏈管理和企業職能服務。

之後，記者來到廈門東部體育會展新城建設現場。廈門東部體育會展新城是廈門「島內大提升，島外大發展」的主陣地，是廈門「雙千億」戰略的重要載體。作為廈門新時代新地標的「一場兩館」（白鷺體育場、鳳凰體育館、白海豚游泳館）和新會展中心將在這片土地崛起。落成後的體育館將作為2023年亞洲盃的主體育館之一。

廈門東部體育會展新城規劃用地6.58平方公里，規劃居住人口9.2萬人。其中，新體育中心主要建築為「一場兩館」計劃於2022年11月竣工，建成後將成為2023年亞洲盃足球賽十個主場館之一，也是福建省至今承辦的最高級別足球賽事。同時，還可承辦全國綜合、國際A級單項賽事。

其中，規劃建設60000座席的主體育場——白鷺體育場，是實現專業足球場、綜合田徑場自由轉換的多功能賽場。此外，還包括18000座席的體育館——鳳凰體育館和5000座席的專業游泳跳水館——白海豚游泳館，同時配套環灣商業、戶外運動場等設施。

此外，新會展中心的建設更是將翔安區的發展拉上了一個台階。據悉，新會展中心定位為國際大型展覽中心，兼具國際高端商業會議功能，是廈門市會展業高質量發展和廈門市跨島發展的戰略性工程，將打造成為廈門新地標、會展新平台。項目總投資估算約135億元，總用地面積81.8萬㎡，總建築面積106.4萬㎡，由展覽中心、會議中心組成。



打造近鄰生活服務圈—— 思明區

作為「近鄰」模式的發源地，位於思明區的深田社區，該社區以「近鄰」黨建為引領，構築「熟人社區」，滿足回應居民精神文化、養老扶幼、便民服務、協調議事等方面的需求和關切，致力打造一刻鐘「近鄰生活服務圈」深田樣本，讓居民幸福在家門口升級。

目前，圍牆小區近鄰空間微改造已基本完成，圍牆路時光卷軸、近鄰小食堂、近鄰會客廳、近鄰廣場等已完成驗收並投入使用。此外，社區還開展托底物業服務工作，就深田社區無物業老舊小區托底物業管理已與順景集團簽訂協議，並入駐開展相關工作，積極響應社區疫情防控、防颱風防暴雨等日常工作。

在老舊小區改造提升的基礎上，以群眾需求為導向，從社區空間、社區配套、社區交通、社區環境、社區安全、社區治理等六大方面開展社區綜合整治提升工作。

無獨有偶，廈門市思明區濱海街道演武社區毗鄰廈門大學，轄內8個居民小區，現有居民1570戶，常住人口5550人，其中60周歲以上老年人1144人。社區倡導「積極老齡觀、健康老齡化、幸福老年人」的理念，勾勒社區幸福院子睦鄰點，被評為全國示範性老年友好型社區。

首創「137」區域養老服務模式，借力社工組織，定期開展助老、護老、樂老服務，涵蓋助餐、緊急救助、生活照料、康復指導、個案服務、醫療服務、文化娛樂等七大內容。搭建3個適合長者短途出行的睦鄰點，為老年人提供義診、義剪等服務。2020年以來，累計參與完成個案服務56次，上門開展集中血壓測量、血糖測量等各類義診服務達1035人次，緊急救助老年人15人。

該社區還邀請教授學者開展「老教授進社區」活動。組織《民法典》宣講團「攜法進社區」；依託假日開辦老年文體團隊，組建10支社區老年文體團隊；利用節假日開展老年人喜聞樂見的文化活動，營造節日氛圍等。同時，重點關注轄區空巢老年人等弱勢群體，開展「溫馨陪伴」守護活動，陪伴老年人讀書看報，為老年人提供愛心送餐、送貨、代購生活物資等。

探索生態致富之路—— 同安區

作為離廈門市區最遠的高山村，同安的軍營村、白交祠村依託紅色、綠色資源，在「山、水、林、田、厝」元素中，不斷豐富鄉村振興內涵。

「依託高山黨校助力及美麗自然風光，同安區深入挖掘紅色資源，打造初心之路、初心使命館「一路一館」，為鄉村旅遊動線帶來新的活力。」同安區相關負責人介紹，與一般黨校不同，高山黨校沒有專門新建教室、宿舍和食堂，現有教室是改造提升後的閒置教室，學員的食宿則依託兩村合作社帶領村民開辦的農家樂和民宿，有效助力鄉村振興。

據悉，軍營村，2015年獲評福建省「文明村」「中國最美休閒鄉村」，2017年獲評「全國文明村鎮」，2019年獲評「全國鄉村治理示範村」，2020年獲評「第二批全國鄉村旅遊重點村」，2021年獲評「全國民主法治示範村」。白交祠村，2015年獲評福建省「文明村」，2018年獲評「中國美麗休閒

鄉村」，2019年獲評省「千年古村落」、省鄉村旅遊四星級村，2020年獲評「省高品質版畫鄉村」。

在探索綠色致富路上，軍營村的返鄉青年開拓創新，軍營村農文旅綜合服務雲平台正式啓用。這是軍營村繼2016年辦起全市首家「農村淘寶」店，開啓高山電商時代之後，再一次迎來電商升級版本，為村裏風光、特產等農文旅產品直播帶貨帶來了更多空間。

同時，同安公交公司深化與郵政部門、農文旅電商平台三方共建活動，通過「公交快遞」，為鄉村振興打通物流服務最後一公里。

除此以外，軍營村還在「廈門離天空最近的村莊」「高山避暑勝地」等旅遊目的地形象品牌基礎上，推出了「蓮花山水」「禪茶一味」「星語星願」「鄉味鄉愁」「花花世界」「鄉村童年」等串聯蓮花鎮的高山特色旅遊線路產品，讓市民遊客從「吃住行遊購娛」全方位體驗同安高山鄉村旅遊。

打造生物醫葯產業集群—— 海滄區

位於海滄區的廈門生物醫葯港佔地面積5.67平方公里，是廈門市圍繞全市「雙千億」產業布局、大力培育生物醫葯產業的重要載體，萬泰滄海、艾德生物等都誕生於此。

本次，記者來到萬泰滄海，近距離了解這家生物醫葯企業的研發創新成果。從這裏誕生的首支中國產宮頸癌疫苗已經正式通過世界衛生組織PQ認證（生產預認證）。這是中國第一支通過世衛組織PQ認證的宮頸癌疫苗，也是第一支由發展中國家擁有完全自主知識產權並獲得國際認可的宮頸癌疫苗。

探訪團還走訪了艾德生物，這家聚焦腫瘤精準醫療分子診斷熱點領域的生物醫葯企業專注於科技惠民的技術創新，擁有60餘項自主專利技術領先國際，23個產品獲得III類醫療器械註冊證，產品還在日本、韓國獲批上市並納入當地醫保，實現了中國腫瘤伴隨診斷產品在發達國家註冊和醫保零的突破。

海滄生物醫葯產業發展的良好態勢，不難看出廈門經濟特區通過40年來的發展，已成為創新創業的熱土。



廈門港物流。王協雲攝

人文、產業再升級—— 集美區

走進集美，濃郁的人文歷史氣息撲面而來。這裏是學府之區，更是愛國華僑陳嘉庚先生的故居。本報記者來到了集美新城體驗館，這是目前廈門島外的第一高樓，從雲端俯瞰集美新城全景。乘着跨島發展的東風，杏林灣畔如今高樓林立，軟件園三期也變身為創新創業沃土。

現場，透過體驗館的全景玻璃，以及聲、光、電等多媒體科技手段，向記者們展示了集美新城「一年全面啓動、三年初具規模、五年基本建成、十年積聚成城」的發展速度。

隨後記者們來到了神州銀泰廈門生產基地主要生產基於華為鯢鵬芯片的伺服器及PC，是神州數碼首個基於鯢鵬芯片的系列產品生產基地。該基地目前年產能為10萬台伺服器、40萬台主機PC，這些產品從廈門銷往全國，為互聯網、金融、交通等各個行業企業提供後台運算支持。

作為擁有兩個國家級台商投資區的集美區，吸引了不少高精密台商企業。廈門建霖集團總裁陳岱樺也是扎根集美的台商之一。

建霖集團早在上世紀90年代初就來到祖國大陸，2002年遷入集美，從製造銷售衛浴設備零件到現在全面布局健康家居產業，形成廚衛、淨水、空氣淨化、老年照護、智能家居等多個產業板塊，並於去年登陸A股、成功上市。經過多年發展，建霖從代工加工企業逐步轉型為擁有幾千項專利的國家級創新企業。