

灣區樞紐 煥新羅湖 羅湖區宣供圖



打造港企港商內地投資首選地

羅湖推惠港新措加速深港融合發展共贏

12月12日，以「灣區樞紐 煥新羅湖——新空間、新產業、新服務」為主題的2021羅湖區產業空間推介暨招商大會隆重舉行。深圳市羅湖區委書記劉勝，區長范德繁，區委常委、常務副區長左金平，區委常委、副區長夏東等多位區領導組成陣容強大的「推介團」，搭建起「朋友圈」平台，為「煥新羅湖」傾情代言。大會通過「8K+5G、XR+全息影像」技術，用數字化、智慧化手段全面呈現一個融通香港、發展蝶變之中的新羅湖，現場大咖英才匯聚，港企港商看好羅湖投資商機無限。

「羅湖是『特區長子』，是深圳改革開放的策源地和特區創業之初的『主戰場』。圍繞高質量建設『灣區樞紐、萬象羅湖』，奮力打造社會主義現代化可持續發展先鋒城區這一目標願景，羅湖提出堅持產業引領、服務升級，強化交通、交流、消費三大樞紐地位，構建『一主兩區三帶』作為優化功能布局、集聚資源要素主要平台。可以說，一個前景無限、大有可為的全新羅湖正迎面而來。」劉勝在招商大會中連用三個「新」——新空間、新產業、新服務強力推薦羅湖，熱情地向全球企業廣拋「橄欖枝」。

易小婧



▲羅湖區委書記劉勝連用三個「新」——新空間、新產業、新服務強力推薦羅湖。

▲2021羅湖區產業空間推介暨招商大會「煥新羅湖」點亮儀式。

羅湖精準政策扶持港澳青年及專才

以人聚業，以業興城。深港以及大灣區的融合首先是人的融合，尤其是青年人的融合。秉承着「人才是第一資源」理念，羅湖出臺《深港口岸經濟帶羅湖先行區支持港澳專業人才創業就業發展及配套服務實施方案（試行）》，對不同階段的港人都給予精準的政策扶持，讓香港同胞「走得過來，住得下來，融得進來」；並先後與德勤、羅兵咸等國際知名企業簽訂戰略合作框架協議，聯合打造「深港青年人才交流計劃」，為香港青年到羅湖工作、實習提供一站式配套解決方案。

記者在招商大會上獲悉，羅湖對於新建的符合條件的港澳青年創新創業基地，給予最高達200萬元租金補貼；對於符合條件的金融、規劃等領域的香港專業人才，不僅給予6萬元一次性生活補貼，還在子女教育、醫療服務和住房配套等方面給予支持；對於符合產業導向的就業、創業者，經認定為政商青

英人才的，將享受安家補貼、人才住房、創業支持等二十餘項專享服務，另外，還將探索在深港融合發展區內香港居民實行「港人港稅」新政策。

羅湖一直把產業放在發展突出位置，致力於打造創新驅動型未來都市產業引領區。據了解，羅湖區連續兩年被評為「中國營商環境百佳示範縣」第五名，「羅湖政府在線」獲得十九年來中國政府網站績效評估首個全國「五連冠」。港式餐飲因擁有着豐富的文化底蘊，是中西結合的成功典範，值得一提的，羅湖今年大力支持發展香港特色產業港式餐飲，在人民南商團打造高端餐飲引領、特色餐飲集聚、港味濃厚的港式餐飲夜經濟集聚區，力爭到2025年，新引進米其林餐飲5家，特色網紅港式餐廳10家，其他港式餐飲企業40家。正在高品質建設中的國際消費服務核心區，全面提升了羅湖消費創新度、品牌集聚度、時尚引領度。

除此之外，羅湖在專業服務業方面，對符合條件

的企業最高100萬元扶持，對於擴大專業人員數量的律師事務所、會計事務所最高給予20萬元獎勵，對於獲評獎項的企業給予最高50萬元獎勵。在戰略新興產業方面，對擁有有效知識產權，並納入羅湖區「四上」庫的戰略性新興企業或國家高新技術企業，年度最高支持300萬元。在文化創意產業方面，將持續深度對接香港影視產業，以高科技數字影棚、視效創意「孵化+產業化」為核心，打造國際數字特效創意產業集群，羅湖有底氣承接更多香港優質投資項目。

「可以自豪地說，羅湖區是深港融合發展的生動縮影、也是未來深港合作的『主陣地』。羅湖正舉全區之力，依託羅湖口岸、文錦渡口岸、蓮塘口岸及周邊片區，建設深港口岸經濟帶羅湖先行區，全力促進深港設施聯通、規則互通、民心相通、產業融通，在支持香港融入國家發展大局中發揮獨特作用。」夏東在招商大會中表示。

深港醫療融合先行 將提供更專業服務

奧洛瑞醫療是全球領先的醫學影像解決方案提供商和一體化乳癌臨床醫療中心運營商，公司在乳癌疾病診斷、治療及服務創新領域位於全球業界前列，2021年，該公司對全球戰略業務進行重新架構，在香港設立港股上市主體公司。今年4月，奧洛瑞（香港）醫療科技集團有限公司與深圳羅湖醫院集團簽訂戰略合作協議，雙方合力為大灣區居民提供更優質的醫療服務。在此次招商大會上，與羅湖區政府簽約的奧洛瑞醫療計劃將大灣區旗艦中心落戶羅湖，經過投資安排、技術轉移、專家調動，奧洛瑞計劃在三年之內，以深圳為中心，在大灣區迅速完成部署和開設。

據記者了解，奧洛瑞大灣區旗艦中心位於深圳市羅湖區深房廣場六樓，面積共1137平方米，分為影像部、國際和VIP部、國內部、康復部等4個部門，預計2022年二季度正式對外營業。由奧洛瑞醫療全資投資建設，並

同羅湖醫院集團合作密切開展乳癌疾病治療和研究的戰略合作。「我們即將在深圳投入商業使用的移動核磁共振是內地現唯一一台，希望能夠為大灣區居民提供國際最先進的乳癌疾病診斷和高質量的治療服務。」奧洛瑞（香港）醫療科技集團中國區首席商務官CBO楊世明在接受本報記者採訪時表示。

「港深在醫療衛生領域深化合作將帶動大灣區整體醫療產業的發展進入新時代。香港擁有高質量醫療服務，通過跨境醫療、異地結算可以提升深圳當地的醫療健康服務質量。另一方面，香港擁有很強的科技研發能力，但空間少市場小，初創企業完成孵化之後，完全可在羅湖口岸經濟帶繼續發展。羅湖醫改已成為全國典範，我深深地讚同羅湖醫院集團孫喜琛院長提出的以預防為重點、提供全人群、全生命週期，防、治、管一體化的健康服務和醫療服務的創新醫療衛生服務體系——羅湖模式，並非非常榮幸可以和孫院長一起合作，在乳癌專科領域深耕做成全國典範。」奧洛瑞（香港）醫療科技集團有限公司首席執行官CEO何淑圭接受本報記者採訪時表示。



第一個連接香港和內地的羅湖口岸

深港最新的綜合型陸路口岸：羅湖香園圍——蓮塘口岸

羅湖人民南「港式商團」規劃圖

讓港企港商在羅湖實現全方位鏈接世界頂級企業

作為深圳市的老中心城區，羅湖區有豐富的產業結構，黃金、珠寶、文創獨具特色，金融、商貿、醫療產業發達，擁有優良的營商環境和產業基礎，正處在蝶變期的羅湖，以投資人視角來看擁有大量產業轉型升級機會。作為深圳市屬國有金融機構代表，高新投將總部落戶在羅湖無疑是對羅湖區未來發展的認可。

「羅湖毗鄰香港，區位優勢明顯，配套設施完

善，擁有強大的人才吸引力，成為許多海外、港澳高端人才回國的首選之地。在羅湖，可以解決很多香港人才的生活問題和後顧之憂，此次與羅湖區政府簽約的項目落地後，將會構建深層次的服務體系，在資本、市場、服務、政策等各個領域全方位賦能，讓港企港商在不出羅湖轄區的情況下即可實現全鏈條服務。」深圳市高新投集團有限公司-pnp-羅湖區創新生態項目負責人馮龍對本報記

者表示。據了解，簽約項目落地後，高新投將會聯合全球最知名的創新服務平台plugandplay與羅湖區政府一起打造獨具特色的全球科技創新加速器，高新投將會在金融領域對入駐企業進行助力，使羅湖轄區企業直接鏈接全球頂級企業，在研發、市場、銷售等領域快速發力，提升企業發展速度。

融通香港 爭做未來深港合作「主陣地」

深圳羅湖一直都是香港居民最熟悉、最認同的城區。羅湖與香港在居民生活交流融合、基礎設施連接、產業協同互補等方面有着得天獨厚的基礎和優勢。據統計，在羅湖居住的香港居民約4萬人，羅湖的港資企業約6400多家。可以說羅湖是深港融合發展的生動縮影和未來深港合作的「主陣地」，是香港居民最熟悉、最認同的情感樞紐。羅湖與香港在居民生活交流融合、基礎設施連接、產業協同互補等方面有着得天獨厚的基礎和優勢。羅湖還擁有第一所港人子弟學校、第一個跨境學童服務中心。在全市率先推出「港人服務中心」、率先出臺支持港澳人才就業創業政策。

深圳水庫是被譽為深港供水「生命線工程」的東深供水工程的最後一站，東深供水工程已服務香港超過56年。羅湖有3個陸路口岸，佔全市深港陸路口岸的3/7，其中：羅湖口岸是第一連接香港和內地的口岸，也是深港客流量最大的口岸——疫情前的2019年，從羅湖口岸來深圳的香港居民達到2938.3萬人次，佔全市陸路口岸港籍跨境客流的43%。文錦渡口岸是國家指定的「供港活禽及水生動物」出境唯一口岸。蓮塘口岸是深港最新的綜合型陸路口岸。

深圳的「十四五」規劃中提出將繼續深入實施「東進、西協、南聯、北拓、中優」發展戰略，羅湖作為中心城區、口岸城區，仍然佔有重要地位。在新的歷史條件下，羅湖仍然具備許多優勢。羅湖的每一步更新和蝶變都走出了敢為人先的膽識和氣魄，港企港商人在羅湖將擁更多的幸福感、獲得感和滿足感，期待羅湖乘風破浪繼續譜寫新的華章！

▼2021年羅湖區重點項目簽約儀式



2021年羅湖區產業空間推介暨招商大會

