

# 陳帆：提供1.5萬過渡屋指日可待

【香港商報訊】記者李銘欣報導：運輸及房屋局局長陳帆昨日出席以「回顧展望 過渡性房屋」為主題的經驗分享會時透露，現時正在營運的過渡性房屋單位有約2000個，明年中將有4000個單位落成，後年會再多1萬個單位投入服務，他認為政府早前承諾「1.5萬個過渡性房屋單位」的目標指日可待。

陳帆昨日出席以「回顧展望 過渡性房屋」為主題的經驗分享會時表示，要長遠解決香港的住屋問題，必定是覓地、造地建屋。現屆政府經過多年的努力，在公營房屋方面，已經找到350公頃的土地，可以興建33萬個公營房屋單位，足以滿足未來10年30萬個公營房屋單位的需求。不過，他也指出，短時間徹底解決公營房屋的問題有困難，特區政府必須要為住在不適切居所的家庭提供支援，除現金津貼、房租管制之外，也要大力推動過渡性房屋的工作。

## 過渡屋最少營運7至8年

陳帆提到，目前有約2000個過渡性房屋正在營運，到明年中將有另外4000個單位落成，到後年年中，再多1萬個單位投入服務。因此，他認為特區政府早前承諾「短期內提供1.5萬個過渡性房屋單位」的目標，落實指日可待。他形容，特區政府在提供過渡性房屋方面「沒有最多，只有更多」，而今年施政報告已把過渡性房屋的供應目標由1.5萬個單位增加到2萬個單位。他也透露，博愛醫院正研究古洞一塊私人土地是否可作過渡性房屋發展之用，若一切順利，將可提供約2000個單位。

陳帆強調，特區政府不會停步，會繼續尋找更多的閒置土地及現有單位，作過渡性房屋之用。他提到，現時新建的過渡性房屋都以組裝合成方式興建，以加快興建速度，這種興建方式，除了快，好處是可拆走及重用，當一些短期閒置土地被收回時，可以搬遷到其他地方。他相信過渡性房屋最少要營運7、8年，甚至可能要10年或更長，待公營房屋供應足夠後，劏房及過渡房屋才會減少，當局不希望過渡房屋永久設立。

## 先導計劃供逾500個單位

此外，政府早前實施先導計劃，資助非政府機構租用酒店和賓館房間作為過渡性房屋。陳帆透露，計劃已提供500多個單位，由於酒店房間本身面積較細小，有些設施亦不適合一個家庭使用，所以受惠者多數是單身或年輕夫婦。當局仍有和一些志願機構討論，但由於他們從一個家庭的角度去考慮，特別關注酒店或賓館的居住環境和週遭環境，所以會有一些要求。

出席同一分享會的新鴻基地產執行董事郭基輝表示，香



首個租用官地，以組裝合成法興建的過渡性房屋「樂月」項目。

## 過渡性房屋落成時間

現時營運	約2000個單位
明年中	4000個單位
後年中	1萬個單位

港並非無土地，而是土地如何使用的問題，若要興建足夠的過渡房屋，政府可考慮先在北部都會區或新發展區，預計較後期才發展的土地，先借出部分用作興建。他又建議政府研究從1.6萬公頃的綠化地中撥出1%來興建過渡房屋，而非全部用作興建公屋，例如可研究在濕地緩衝區內的土地，若證明對生態影響低，或有其他保育方案減低影響的土地，便可用作興建過渡房屋。

# 李家超：全力以赴準備立會選舉 候選人資審月底出結果



【香港商報訊】記者戴合聲報導：立法會選舉將於12月19日舉行。政務司司長李家超指出，特區政府重視這次立法會選舉，他有信心選舉順利舉行，呼籲選民履行公民責任，踴躍投票，讓香港展示一場順暢和成功的選舉。李家超說，當提名期結束後，由他擔任主席的資格審查委員會（資審會）會隨即展開工作。他和其他6名成員會審查並確認候選人的資格，就候選人是否符合真誠擁護基本法、真誠效忠香港特區的法定要求和條件作出決定。結果會在11月26日或之前公布。



李家超先生

李家超呼籲選民履行公民責任，踴躍投票。資料圖片開始至11月12日結束，而當提名期結束後，由他擔任主席的資審會將隨即展開工作，他和其他6名成員會審查並確認候選人的資格，就候選人是否符合真誠擁護基本法、真誠效忠香港特區的法定要求和條件作出決定。

李家超在網誌中表示，立法會肩負重要的憲制功能，職責包括制定法律、通過財政預算、批准稅收和公共開支、監察政府和提出質詢及辯論，以及接受市民申訴等。然而，可憐的是，過往幾年立法會亂象頻生，反中亂港分子以抹黑和挑撥矛盾的手法，鼓動抗中、抗內地，在立法會肆意破壞、「拉布」、搗亂、癱瘓立法會，阻撓特區政府的法案及撥款獲得通過，蓄意窺視政府施政，破壞「一國兩制」成功落實。

## 立會審議效率質素提升

他說，這些亂象，在市民記憶中仍然歷歷在目，並一一羅列，當中包括兩名被取消議員資格的議員，強闖議會，其後被法庭裁定非法集結罪成；一名議員在立法會大樓內搶去女行政主任的手機，被法庭裁定普通襲擊、不誠實取用電腦及阻礙公職人員執行職務罪成；在行政長官宣讀施政報告時，一批議員高聲叫喊及投影干擾，最後行政長官須透過視像發表施政報告；大批議員包圍出席立法會的司局長，阻止其離開，破壞秩序及製造混亂；不同議員在會議廳投擲臭水、異味物品，破壞及搗亂議會，部分議員公然乞求

外國制裁香港及官員，更有議員因涉嫌危害國家安全罪行而被起訴。

李家超指出，自從這些「攪炒」香港、背叛香港利益的議員在去年12月離開議會後，立法會已重回正軌，行政和立法機關在相互制衡的同時，也有良性互動，審議效率和質素大大提升，多項關乎民生的法案和撥款獲得認真處理。他提及立法會在休會前，通過了46項政府法案，是過去四個立法年度平均通過約20項法案的一倍多，財委會獲批的撥款超過3200億元，對社會經濟和促進就業起了積極作用。

## 重民生重發展重建設

他續說，除效率提升外，立法會審議質素亦提高，審議嚴謹認真。他以《2021年完善選舉制度（綜合修訂）條例草案》為例，法案委員會在緊迫的約兩個月時間，馬不停蹄舉行了17次會議，進行了47小時詳細討論，政府從而作出369項修正案，嚴謹程度，可見一斑。草案在短時期內成功通過，讓完善選舉制度下的三場選舉，即選舉委員會、立法會及行政長官選舉可以依法舉行。

他亦稱，立法會通過了多項和民生息息相關的重要法案，包括實施「劏房」租務管制的《2021年業主與租客（綜合）（修訂）條例草案》、增加醫生供應的《2021年醫生註冊（修訂）條例草案》，以及禁止電子煙及加熱煙的《2019年吸煙（公眾衛生）（修訂）條例草案》等。

李家超說，完善選舉制度令議會更具廣泛代表性及均衡參與，符合整體社會利益。他形容立法會將會是解決問題、重民生、重發展、重建設的議會，因此今次選舉至為重要。他強調政府高度重視這次立法會選舉，正全力以赴做好準備。選舉提名期由10月30日

# 昨增16份提名 已有97人參選 多名資深議員轉戰選委會界別

【香港商報訊】記者林駿強報導：選舉事務處昨日共收到16份提名表格，至今累計收到97份提名表格。在選舉委員會界別方面，包括民建聯現任議員張國鈞及葛珮帆、工聯會現任議員麥美娟及陸頌雄、現任議員馬逢國等，他們都認為選委會界別體現到均衡參與。此外，建制派立法會議員召集人廖長江將競逐連任商界（第二）界別議席，而地區選區方面，則包括參選新界西北選區的民建聯副主席周浩鼎。

## 廖長江競逐連任商界議席

多個政黨及社會各界人士昨日繼續報名參選。現任立法會議員廖長江表示，過去9年出任議員時經歷過風風雨雨，而今香港由亂入治，社會大致進入平穩。他說，要為香港追回失去的時間及陣地，並向選民及社會承諾，拿出努力及承擔，競逐連任議席。本身是區議會（第二）界別現任議員的周浩鼎提

出三大重點政綱，包括創新求變、疫境前行及正本清源。他強調，面對前海發展及北部都會區相應的機遇，香港需要推動「工業4.0」的創新科技政策相關配套，包括屯門西規劃及洪水橋發展等項目，從而帶動原區就業及提供青年向上流的全新機遇。

民建聯常委梁熙將參選港島東選區。他說，自己作為80後，在香港島出生及成長，有超過10年社區服務經驗。他認為香港要告別紛爭，聚焦民生，集中精力去解決社區問題，如社區老化、醫療服務不足、房屋問題等。

## 民建聯工聯會多人角逐選委會界別

由民建聯副主席張國鈞等5人組成的團隊將參選選委會界別。從地區選區轉戰選委會界別的張國鈞表示，與團隊成員葛珮帆、郭玲麗、陳凱榮正式報名；至於團隊另一成員林琳雖在早前已報名，但昨日亦陪同其他成員以示團結。他說，對於民建聯團隊很有信心，因為大家都是愛國者，而且經歷過參政、議政的培訓及磨練。

同樣由地區選區轉戰選委會界別的葛珮帆表示，香港現時由治入興，需要更多優秀的愛國者。選委會來自不同界別，希望推動優質的議會文化。郭玲麗則表示，自己作為教育工作者，會將前線工作者及基層聲音帶進議會；現年25歲的陳凱榮說，選委會界別體現到均衡參與，給予年輕人參政及議政的機會。

工聯會理事長黃國、副會長麥美娟昨日聯同陸頌雄和蔡永強，報名參選選委會界別。現任議員麥美娟指，該界別體現廣泛代表性及均衡參與，

希望可以將基層聲音帶進議會，推動人人享有機會，分享經濟發展成果。同是現任議員的陸頌雄，從勞工界轉戰選委會界別。他說，香港要追回蹉跎的歲月，凝聚各方共識，代表勞工及基層發聲。

黃國表示，今次是完善選舉制度後的選舉，市民關心房屋、就業、醫療、貧富懸殊等問題，唯有百姓安居樂業，各有所得，社會才會和諧。他希望香港要融入粵港澳大灣區，政府應推動國民教育，讓年輕人認識國家。本身是汽車交通運輸業總會九巴分會理事的蔡永強則表示，在工會服務友友，十分有滿足感，希望為國家、香港出一分力。

## 馬逢國指新屆議員要做好必答题

現任「體育、演藝、文化及出版界」議員馬逢國將會轉戰選委會界別。他說，現時議會內外一切重回正軌，社會回復穩定，但香港如何重新出發，政府如何改善施政，共同改善市民生活質素，是新屆議員的必答题。他認為選委會界別議員應更需要負起凝聚議會共識，維護社會整體利益的作用。

食物及衛生局前政治助理、前立法會議員陳凱欣報名參選選委會界別。她說，香港經歷過重重困境，希望可以憑過去的經驗，實事求是，做到急市民所急。她強調自己會平衡社會各階層的意見，將市民的聲音帶進議會，推動政府提升管治能力。

2021年立法會換屆選舉已經接獲的候選人提名，請參閱選委會網址 <https://www.elections.gov.hk/legco2021/chi/nomination2.html>。



工聯會成員報名參選。左起：蔡永強、麥美娟、黃國、陸頌雄。記者 崔俊良攝



民建聯成員報名參選。記者 崔俊良攝



陳凱欣報名參選。記者 崔俊良攝



廖長江報名參選。記者 崔俊良攝