

胡潤百富榜大洗牌 鍾睽睽成中國首富

「雙馬」失三甲 許家印跌至70

2021年胡潤百富榜27日發布，有人身家大升有人大跌。中國恒大董事局主席許家印，從去年的第5位暴跌到第70位，身家大幅縮減1,620億元(人民幣，下同)，至730億元；阿里巴巴創始人馬雲，財富也大幅縮水36%，失落首富寶座跌至第5位，兩人成為財富下降最多的企業家。而有「水中茅台」之稱的農夫山泉董事長鍾睽睽以3,900億元財富，取代馬雲首次成為中國首富。

●香港文匯報記者 向芸 成都報道

過去年，在新冠疫情以及多種內外因素作用下，資本市場大幅波動，不少中國富豪的身家也隨之大幅波動。排第二位的字節跳動創始人張一鳴是首次進入前十，其財富大增2,300億元達到3,400億元。從百富榜亦能看出反壟斷、以及遊戲行業受到監管影響，騰訊股價由今年高位下跌逾37%，主席馬化騰財富比去年下降700多億至3,170億元，排名下跌兩位至第四；去年的首富馬雲財富下降1,450億，以2,550億元位列第五。

曾毓群身家漲兩千億入前三

製造業、大健康、房地產、化工和金融投資，是上榜企業家的前五大財富來源。新能源汽車電池供應商寧德時代曾毓群財富增長了2,000億，以3,200億元首次進入前三；財富增長最多的前10位企業家中，8位和新能源有關。

胡潤百富董事長兼首席調研官胡潤稱，在碳中和「3060」目標驅動下，新能源相關產業今年增長迅速；智能汽車和手機需求推動下，半導體行業增長；疫情之下，生物科技行業增長；北京冬奧會影響下，體育相關產業增長。

今年房地產行業第一次沒有一位企業家進入前十。深陷債務危機的2017年首富恒大許家印財富比去年下降1,620億，是今年榜單上財富下降最多的企業家，以730億元，從去年的第5位跌至第70位。華夏幸福創始人王文學財富比去年大跌400多億元，至60億元。

教育、豬肉行業企業家今年財富也下降。新東方創始人俞敏洪財富縮水近200億至75億元，高途創始人陳向東去年財富800億元、今年落榜；新希望劉永好家族財富縮水500多億至1,050億元。

元，牧原秦英林、錢瑛夫婦財富縮水300億至1,700億元。

首入港台富豪 李嘉誠列第八

今次胡潤百富榜首次涵蓋港台企業家，共197人，其中台灣106人，香港89人，澳門2人，有13人進入榜單前100名。93歲的李嘉誠以財富2,150億元位列第八。「上榜港台企業家比我原來想像的要少，如果十幾二十年前百富榜就涵蓋港台企業家，前十名中就看不到內地企業家的身影。」胡潤在回答香港大公文匯傳媒集團記者提問時表示。

今次胡潤百富榜人數擴大22%，比去年的2,398人增加520人，達到2,918位，是十年前的3倍，其中2,643位居住在內地。1,748位企業家財富比去年增長，其中838位新人。上榜企業家總財富比去年的27.5萬億增長24%，達到34萬億。北京、深圳、上海仍然是上榜企業家數量居前三的城市，杭州、香港、廣州、蘇州分列第4至第7。



●李嘉誠

我終於有份。 #設計對白



5 馬雲 2,550億元

4 馬化騰 3,170億元

70 許家印 730億元



3 曾毓群 3,200億元

1 鍾睽睽 3,900億元

2 張一鳴 3,400億元

單位：人民幣

2021年胡潤百富榜前10名

排名	姓名	排名變化	財富(億元人民幣)	漲幅(%)	公司	年齡
1	鍾睽睽	↑2位	3,900	7%	養生堂	67
2*	張一鳴	↑28位	3,400	209%	字節跳動	38
3*	曾毓群	↑21位	3,200	167%	寧德時代	53
4	馬化騰	↓2位	3,170	-19%	騰訊	50
5	馬雲家族	↓4位	2,550	-36%	阿里系	57
6	黃崢	↑2位	2,290	4%	拼多多	41
7*	魏建軍、韓雪娟夫婦	↑89位	2,180	384%	長城	57、55
8*	李嘉誠家族	新上榜	2,150	新上榜	長江實業	93
9	何享健家族	↓3位	2,130	-5%	美的	79
10	王衛	↓6位	1,930	-20%	順豐	51

註：*新進前十位

製表：向芸

字節跳動估值跌 張一鳴身家仍大增

香港文匯報(記者 周曉菁)受美國前總統特朗普打壓、以及中國互聯網行業監管政策影響，字節跳動上市告吹，估值亦大跌，但仍無阻創辦人張一鳴身家急漲。張一鳴今年晉身胡潤百富榜第二位，是他首次進入前十，財富大增2,300億元人民幣，達到3,400億元人民幣。

據外媒引述知情人士指出，字節跳動最新估值為3,200億美元，較今年7月中國監管收緊前的4,000億美元，下調

幅度高達20%。有投資者認為TikTok便宜，正從現有投資者購入字節跳動股份。報道指，一名中東富豪的家族辦公室最近在二級市場完成交易，交易按字節跳動估值為3,200億美元來進行。另一名對沖基金在一項股權交易中，則以字節跳動估值為3,500億美元，亦下跌12.5%。

8月有媒體指字節跳動已經重新啟動IPO計劃，目標明年年初在香港上市，但字節跳動立即澄清消息不實。

落難首富 許家印抵押香港大宅

香港文匯報訊 受到中國恒大債務危機拖累，公司股價急挫，曾經是中國首富的許家印，如今身家亦大縮水，在最新的胡潤百富榜由去年第5位暴跌到第70位，剩下730億元人民幣。27日有市場消息指，許家印夫婦曾居住的香港山頂布力徑一幢獨立屋，本月抵押予建行(亞洲)借取貸款，料可借3億元(港元，下同)，似乎印證了市場有關其要動用個人財產解決公司債務問題的說法，不過對比恒大高達3,000億美元的債務，3億無異杯水車薪。根據香港土地註冊處資料，香港山頂布

力徑的一幢豪宅10號B屋，10月19日抵押給建行(亞洲)。該豪宅實用面積約5,000平方英尺，市價約7億元，由源訊有限公司持有，董事譚海軍，被視作許家印相關人士。另外，據香港金管局的按揭指引，公司持有的物業按揭上限約40%，即許家印這棟豪宅估計可套現約3億元。

富豪急進最終損手不在少數

消息又指，10號B屋曾以月租50萬元招租，後來收回。10號B屋之發展商新世界於2012年以轉讓公司方式售出，市場一直

無法確定新業主，大屋亦一直無抵押借貸，直至本月向建行(亞洲)借貸。

其實，近年有不少富豪或公司，都曾因急進的投資策略而損失不菲，公司負責人需抵押大宅償債。如海航集團，除悉數出售啟德4幅地皮外，前集團董事長陳峰於2015年以逾4.33億元購入西半山天匯高層複式單位，近期遭銀主招標重售，並以3.1億易手，貶值達三成。而曾經登上香港福布斯富豪榜第6位的高銀金融主席潘蘇通，亦由於投資太過進取，集團陷入危機，去年7月亦傳出其已將深水灣道75號大宅抵押籌錢。

港交所上季少賺2.9%符預期

香港文匯報(記者 周紹基)港交所27日公布第三季業績，期內純利錄得32.51億元(港元，下同)，同比減少2.9%，合乎市場預期。港交所行政總裁歐冠昇表示，第三季新股集資額略跌，主要因去年第三季高基數的影響，事實上，年初至今香港新股市場表現強勁，首三季有73家公司在港上市，集資額2,859億元。

近200企正申主板上市創新高

港交所第三季純利微跌，主要是折舊及攤銷增加所致，券商之前大致預測港交所第三季純利將介乎28億元至33.6億元。今年首三季港交所純利為98.61億元，收入及其他收益162.18億元，按年皆升15%，其中受主要業務收入升14%至156.45億元所帶動，反映港股的交易及結算費因交投創新高而上升，但低息環境令該所保證金投資收益減少，

抵銷部分收入升幅。

歐冠昇表示，雖然市場情緒受監管政策影響，但目前上市申請渠道表現健康，有近200間企業正在申請在香港主板上市，數字創出新高，反映不少公司仍願意來港上市，並對新股市場長遠前景感到樂觀。港交所上周推出MSCI中國A50互聯互通指數期貨，歐冠昇指，產品首日名義成交額為旗下期貨產品歷來最高，發行一周的未平倉合約，規模已近4億美元，他有信心有關產品長線可以成功，但暫難估計市場何時全面成熟。

港交所首三季日均成交額升43%，達至1,803億元，創9個月新高。當中滬、深港通的收入及其他收益同創9個月新高紀錄，達到20.94億元，其中滬5億元來自交易及結算活動，歐冠昇強調，引入深港通提供多一款高質素產品，但大前提是保障投資者的利益。

幣；南向交易的日均成交額按年更升99%至462億元。

債券通方面，交易活動持續增長，首三季「債券通」日均成交額按年升33%達262億元人民幣。

SPAC前提需保障投資者利益

歐冠昇表示，第三季滬、深港通及債券通表現強勁，日均成交額都創出新高。首三季新股集資額達2,859億元，創了季度新高，且位列全球第四。當中87%來自新經濟及生物科技股新股共73隻，包括12隻生物科技股。對未來新股上市數目，他繼續抱樂觀態度。另外，為了提升市場吸引力，港交所亦正就SPAC(特殊目的收購公司)的推出諮詢市場，對於市場有聲音指香港的SPAC門檻太高，歐冠昇強調，引入深港通提供多一款高質素產品，但大前提是保障投資者的利益。



●港交所首三季日均成交額升43%，達1,803億元，創9個月新高。資料圖片

香港電訊近6億奪兩5G頻譜



●香港電訊宣布成功投得700兆赫頻帶內20兆赫、2,600兆赫頻帶內50兆赫的5G頻譜。資料圖片

香港文匯報訊(記者 岑健樂)香港電訊宣布，於25日開始的政府拍賣會上，成功投得700兆赫頻帶內20兆赫5G頻譜，以及2,600兆赫頻帶內50兆赫5G頻譜。該些頻譜有效期為15年，使用費總計為5.99億港元。香港電訊表示成功投得新推出的700兆赫5G頻譜，有助增強香港電訊的5G網絡覆蓋，包括改善室內接收及廣域範圍的服務。

此外，計及今次拍賣會後，香港電訊將持有最大數量的2,600兆赫頻段頻譜，以及持有最多的700兆赫及其他低頻段頻譜。這將有助香港電訊增強頻譜需求甚殷的港鐵地底路段的5G網絡容量，讓客戶在負載較大的地方，亦能享有卓越的用戶體驗。