

縱橫大灣區

香港文匯報訊(記者 郭若溪 深圳報道)香港特區政府將大力發展「北部都會區」,規劃構建「雙城三圈」的空間發展架構,其中大鵬灣/印洲塘生態康樂旅遊圈輻射深圳市鹽田區。近日,鹽田區第六屆人大一次會議發布的政府工作報告中,將已經提出近兩年的「加快建設沙頭角深港國際旅遊消費合作區」(簡稱「合作區」)寫入了未來五年政府工作的指導思想中,並從交通互聯、跨境生態旅遊等方面,提出積極謀劃對接香港「北部都會區」發展構想。不少港人表示,希望深港兩地都能同步重視和推動沙頭角發展。



中英街一景。資料圖片

深擬建沙頭角旅合區

研水陸兩線接港北都

鹽田探索一體化開發 寫入五年規劃

鹽田對接「北都區」發展構想要點

陸路 推動香港拓寬港方沙頭角公路。

鐵路 探索香港至蓮塘口岸幹道公路支線、港鐵線路延伸至沙頭角口岸

水路 構建梅沙旅遊客運碼頭、沙頭角碼頭等「一主三輔」碼頭體系,布局到香港、澳門等地航線

通關 支持深港跨境遊客以「團進團出」的模式進出中英街和香港沙頭角禁區

生態旅遊 推出深港東部休閒度假、離島旅遊等「一程多站」跨境旅遊產品,打造梧桐山、紅花嶺、八仙嶺郊野公園生態走廊

金融 借鑒香港離岸貿易經驗,爭取在金融、本幣結算等領域試點貿易自由化和投資便利化政策,實現人才、貨物、資金等要素自由流動

整理:香港文匯報記者 郭若溪



界碑是中英街最具人氣的景點。資料圖片



中英街道路上圍擋因疫情仍未拆除。香港文匯報記者郭若溪攝



香港鹽田同鄉聯誼總會會長沙錦濤。香港文匯報記者郭若溪攝

鹽田區區長鄧飛波在政府工作報告中提出,未來五年,鹽田將以沙頭角跨境免稅消費核為重點,聯動鹽田港、海鮮街、梅沙、東部華僑城等四個片區,加快打造深港深度合作國家級戰略平台,更好地支持香港「北部都會區」發展。

推動探索港鐵建至沙頭角

為加快與香港「北部都會區」的對接,鹽田區積極推動建設常態化深港工作推進機制,加快建設沙頭角深港國際旅遊消費合作區,將合作區打造成與香港「北部都會區」深度對接的東部發展主陣地。在深港基礎設施互聯互通方面,鹽田政府工作報告中提出,將探索一體化開發深港沙頭角區域,推動香港拓寬港方沙頭角公路,探索香港至蓮塘口岸幹道公路支線、港鐵

線路延伸至沙頭角口岸。報告還提出加快發展水上交通,構建梅沙旅遊客運碼頭、沙頭角碼頭等「一主三輔」碼頭體系,布局到香港、澳門、珠海等地航線,深度融入大灣區水上客運網絡。

「北部要發展,交通一定要先行建設。」香港鹽田同鄉聯誼總會會長沙錦濤接受香港文匯報記者採訪時表示,從沙頭角口岸出入境,現在只有坐跨境大巴一種選擇,非常不方便。因此,更要積極增加鐵路等交通出行方式,爭取能全面對接香港路網建設。

支持跨境遊客「團進團出」

北部「雙城三圈」的發展策略中,大鵬灣/印洲塘生態康樂旅遊圈輻射鹽田區,規劃逐步開放沙頭角碼頭作旅遊活動,研究長

遠進一步全面開放沙頭角禁區所必須的配套,與合作區建設思路基本一致,有利於進一步深化深港合作。

鹽田區政府工作報告中提出,推動「海洋—海島—海岸」旅遊立體開發,支持深港跨境遊客以「團進團出」的模式進出中英街和香港沙頭角禁區,推出深港東部休閒度假、離島旅遊等「一程多站」跨境旅遊產品,打造梧桐山、紅花嶺、八仙嶺郊野公園生態走廊,建設大灣區生態康樂旅遊最佳目的地。

民間呼籲開放沙頭角禁區

中英街同鄉會會長吳偉彬告訴香港文匯報記者,早年深港兩地居民可透過中英街自由往來,自香港沙頭角設為禁區後,進出還需辦理「禁區紙」,非常不便。「民間一直都

非常積極的呼籲開放沙頭角禁區,打通兩地關係,讓香港人和遊客都能進來,也可以利用碼頭到外島去旅遊。」他表示,沙頭角禁區裏有香港最長的碼頭,遊客可以坐小船到周圍的離島,參觀世界地質公園。吳偉彬認為,香港此次「北都區」規劃中,並未提出沙頭角口岸及周邊地區的規劃,反觀深圳已經提出相關建議,希望香港也能盡早全面開放沙頭角禁區,為「北部都會區」發展帶來示範效應。

此外,據鹽田區發改局相關人士透露,在構建深港東部環大鵬灣生態旅遊圈的工作中,下一步將統籌深港東部郊野公園、濱海離島等生態資源,與歷史建築群落等歷史資源的複合開發,打造聞名全國的文化保育和康樂旅遊目的地,構建環大鵬灣/印洲塘生態旅遊圈。

中英街深港商舖冰火兩重天



2020年6月8日,因疫情封關數月的中英街正式恢復通關,出於防控的需要,以中英街六號界碑為起點,至三號界碑為止,250米長的主街中線上,豎起了一道近3米高的鐵皮圍擋,硬生生將中英街一分为二,香港一側被全部隔斷,僅剩2米左右的寬度可供遊客通行,圍擋也掛上了宣傳畫。一年來,香港一側店舖基本都已經關門歇業,僅零星幾家選擇將深圳側的倉庫改作店舖繼續經營,客流量大跌。「現在最盼望能早日解封,我們能盡快回到主街,恢復往日的熱鬧。」如今,與主街交匯的海傍街成了遊客採購

港貨的聚集地,沿街分布着金色百貨、志成百貨、新裕菜園等多家超市,中英街香港店舖周養記在附近開了個臨時門店售賣商品,店內臨時搭建的貨架分類較為散亂,經常需要店員指引才能找到所需物品,購物體驗大不如以前。

港商將倉庫改作臨時舖

「疫情影響太大了,主街的店關了後,現在只能把以前的倉庫改作臨時門店,雖然還有不少老客戶光臨,但是與其他內地商舖相比客流量減少太多。」中英街香港老店玲玲百貨老闆說,加裝圍擋已經超過兩年,經濟損失很大,儘管能在深圳這邊繼續經營,但

貨物通關仍非常繁瑣,有時間限制,還需要經過消毒程序。「現在最大的問題是老客流失得厲害,新客難招攬。」

內地商家借網購拓新路

中英街遲遲未解封,每日預約的遊客總量有限,深圳方商舖也開始叫苦不迭。中英街金色百貨店舖經營者有2,000多種商品,負責人陳瑞佳說,疫情期間進口凍品禁入、防疫報批流程耗時等因素直接影響了商舖的囤貨量和經營方式,進貨不便還間接增加了不少運輸倉儲成本。今年9月,陳瑞佳正式啟動了線上銷售的網購模式,通過建微信群、開抖音號等

美食之旅。

重建口岸 一地兩檢

據中英街管理局四級調研員王宗民透露,中英街已規劃了詳盡的深度融合方案,並與萬科達成協議,高標準完成品質提升項目,計劃最快將於明年落地,成為北區深港合作亮點,帶動東部旅遊發展。「中英街有天然的深港融合優勢,在香港



中英街金色百貨老闆陳瑞佳。香港文匯報記者郭若溪攝

方式,維繫和拓展客源,經常還要在微信群裏發紅色、無門檻優惠券等方式活躍氣氛,「銷量最好的還是奶粉、化妝品和藥品,偶爾也賣內地的一些農產品。」陳瑞佳直言,大家還都是期盼能早日回到正常。

●香港文匯報記者 郭若溪 深圳報道

北都區的規劃下,爭取能加快兩地的相向而行和融合發展。」

此外,據鹽田區發改局透露,為建設深港國際消費合作區,打造深港旅遊消費東部重要門戶,還將依託沙頭角口岸重建,建設「一地兩檢」的「無感通關」模式,提升深港通關效率,提升服務深港國際旅遊體驗。建設跨境消費城,利用沙頭角口岸重建商業空間,打造集「高端時尚、免稅商品、精品國貨」銷售於一體的口岸特色跨境消費城,探索深港共同運營跨境消費城。



香港印洲塘以生態環境聞名,旅遊資源豐富。資料圖片



沙頭角口岸即將重建。香港文匯報記者郭若溪攝

羅湖 升級口岸片區 探討港東鐵綫北延

香港文匯報訊(記者 李望賢 深圳報道)與香港向來聯繫緊密的羅湖區,數年前率先提出打造深港口岸經濟帶的概念,不斷深化與香港合作。在19日開幕的中共深圳市羅湖區第八次代表大會上,羅湖區委書記劉勝作報告指出,將通過推動深圳火車站—羅湖口岸片區改造升級,探討香港東鐵綫北延至羅湖口岸;加快轉移文錦渡口岸貨運功能,升級為商務型陸路口岸等舉措,提升輻射灣區能力。

報告指出,羅湖未來還將搶抓粵港澳大灣區、深圳先行示範區建設重大歷史機遇,助力灣區融合發展,包括引入香港優質教育資源,爭取區人民醫院納入跨境轉診服務和「港藥通」機構,探索港澳專業人才備案後提供服務。

未來,羅湖將強化交通、交流、消費三大樞紐地位,加快提升暢通聯通、融合協同的「灣區樞紐」能級,包括打造「聯通深港、通達灣區」的交通樞紐,打造「開放包容、深度融合」的交流樞紐,打造「品牌匯聚、潮流引領」的消費樞紐。

劉勝表示,羅湖首創深港社區「結對子」模式,率先出台支持港澳人才就業創業政策等,大梧桐新興產業帶也成為廣深港澳科技走廊重要節點。

加快品質提升 發展高端消費

香港文匯報訊(記者 郭若溪 深圳報道)中英街與香港一街共處、無縫銜接,是「一國兩制」的精彩縮影和生動體現,也是沙頭角深港國際旅遊消費合作區的重要組成部分。鹽田政府工作報告中提出,加速推動中英街全面蝶變,重鑄金字招牌,讓中英街成為全世界旅客非來不可、終生記憶的旅行目的地和美食天堂。

未來五年,鹽田將全力推動中英街管理模

式改革落地實施,高標準完成中英街品質提升項目,精心打造歷史底蘊深厚、深港風情濃郁的中心軸線和景觀環線,積極引入全球知名消費品牌國內首店、首發、旗艦店,大力發展高端消費、跨境電商、特色民宿、品牌餐飲等商貿業態,實現歷史文化、商貿消費、濱海景觀等各功能組團有機融合、煥發新顏,讓市民遊客感受最生動的港式風情景觀、最便捷的免稅購物體驗、最純正的深港