

灣仔法院擴建大型法庭

處理社會事件相關案件

【香港商報訊】記者林駿強報導：司法機構昨日表示，正計劃在灣仔法院大樓興建一所可容納50名被告人、100名法律代表，以及100名家屬、傳媒代表或公眾人士的大型法庭，主要用作應付涉及眾多被告人的社會事件相關和其他案件。有關工程預計於明年5月展開，並於2023年年中完成。截至今年7月底，各級法院已接獲超過1900宗社會事件相關案件，當中大約1400宗或74%已結案。司法機構預期絕大部分於裁判法院處理的案件將於今年年底結案。司法機構會繼續監察情況，以期擬定適合及可行方法擴建法庭設施，應付運作需要。

容納50被告100名法律代表

司法機構表示，正計劃在灣仔法院大樓興建一所大型法庭。該大型法庭及3個額外法庭和相關設施，會在擬建於加路連山道的新區域法院大樓啓用前的過渡期間使用。灣仔法院大樓的新大型法庭，會補足新建的西九龍法院大樓大型法庭，後者可處理涉及最多達50名被告人、100名法律代表，以及50名家屬或公眾人士的社會事件相關和其他案件。

現須騰出部分法庭處理聆訊

在過去的一年半，司法機構一直盡快優先處理急增的社會事件相關案件，同時確保妥善執行司法工作。除了一直透過招聘法官和委任暫委法官，致力增加司法資源外，司法機構亦持續盡量利用11座法院大樓約135個適合用作刑事案件聆訊的法庭，以處理每周約80宗社會事件相關案件的聆訊。法庭一直積極地處理案件，以確保這些案件能在合理時間內

結案。相關措施包括設定緊縮的程序時間表、要求提供申請聆訊延期的理據，除非理據充分，否則不會接納與訟雙方提出聆訊延期的申請，以及要求陳詞要須於聆訊前提交。此外，合適案件的聆訊一直以延長及彈性開庭時間處理，或在星期六開庭。

以便區域法院專注審理刑案

司法機構將專注於要在區域法院處理的案件。截至今年7月底，區域法院接到超過300宗刑事案件，當中約250宗案件仍在處理，不少涉及10名或以上的被告人，所需的審訊時間較長，或超過20至30日。司法機構一直致力提供額外法庭設施，處理社會事件相關案件，包括擴建灣仔法院大樓10個法庭，以處理案件所涉的被告人數目最多6人，增加到10至12人；於灣仔法院大樓及西九龍法院大樓利用毗連法庭轉播法庭程序（「配對法庭」安排），擴大法庭的實際可容納人數；及重用灣仔法院大樓（由今月4日起）處理區域法院涉及法庭使用者為數不多的案件，以騰出灣仔法院大樓的區域法院法庭處理社會事件相關案件。

啓德新急症醫院工地 沉降超標叫停

【香港商報訊】記者馮仁樂報導：醫院管理局公布，由於啓德發展區新急症醫院工程地點內的4個監測點，在早前颶風及暴雨期間錄得沉降記錄超過25毫米的預設停工指標，相關地基工程已即時停止。

醫管局發言人昨日表示，承建商目前正進行啓德發展區新急症醫院地基工程，並於上周五在工程地點內的4個監測點，錄得沉降記錄超過25毫米的預設停工指標，按現行機制，醫管局聯同工程項目團隊當日已即時要求承建商停止相關地基工程，並進行整體及全面性評估。

醫管局在當日已就此事件通知相關政府部門，包括路政署、委託醫管局進行工程的建築署，及後亦已通知負責鄰近構築物和公用設施的相關部門。

發言人指出，醫管局及工程項目團隊接獲有關報告後，已即時派員視察工地附近的香港兒童醫院及觀塘繞道等周邊構築物及公用設施。而根據最新的監測數據，鄰近上述工地的公眾設施現時沉降幅度仍然符合工程項目的預設安全水平，只錄得低於預設安全指標的輕微沉降。承建商的獨立檢測顧問已為有關設施作進一步檢查及評估，並確認目前有關設施的結構及其運作仍然安全。

醫管局及工程項目團隊已安排承建商進行加固措施，包括以灌漿方法改善鄰近地質情況，目前有關的沉降情況已趨穩定。醫管局及工程項目團隊並繼續聯同承建商及駐工地工程人員密切監察，以確保上述構築物及公用設施的安全及運作不受影響。

斬殺的士司機外籍疑兇落網

【香港商報訊】記者萬家成報導：西環前日發生兇殘謀殺案，一名的士司機慘遭外籍男乘客割破頸部大動脈喪生，案發當日晚上，大批警員配備盾牌、頭盔等防暴裝備，在8號風球下到西環正街、第一街等地巡邏並截停可疑人士，至昨日警方再次發布疑犯相片全城追緝，警方相信疑兇極度危險，不排除有暴力傾向，猶幸晚上終將其拘捕歸案。



涉西環的士司機兇殺案疑犯，潛逃一日在南丫島落網。

女，18歲長女在中大修讀會計，13歲次女及9歲幼子仍在求學，死者為人勤力盡責，過往從事舖設電話線工作，隨後投身的士行業，有10多年駕駛的士經驗，雖然主要負責夜更，但為了增加收入，不時轉為特更，平日下午5時許開工，至凌晨4時交車回家。

曾聲稱效法美槍擊案被檢控

另據了解，涉案疑兇Matthew（32歲），身份證中文名為蔡×生，他在社交網站聲稱來自南非約翰內斯堡，曾在英國的赫瑞瓦特大學讀書，現擔任中級軟件開發人員，前年因在網上聲言效法美國槍擊案而被捕，警員在其睡房櫃內發現兩把用報紙包裹的利刀，其同住親友當時指有人患有精神分裂症，但沒有求醫，他最終因證據不足脫罪。

潛逃一日南丫島被捕

據悉，警方昨晚約7時半接獲一名外籍女子報案，聲稱在南丫島榕樹灣後街一雜貨店外發現涉案疑犯，附近軍裝警員接報立即趕至將疑犯拘捕，先送往長洲警署留醫，稍候由水警輪送往位於香港仔深灣的水警海港區總署，再轉送港島重案組扣查。據悉，無辜慘死48歲「的哥」韋劍雄是家中經濟支柱，一家五口居於天水圍一屋苑，妻子主力照顧子

警引入手槍型「胡椒水發射器」

【香港商報訊】記者馮仁樂報導：警隊日前向公眾示範去年從瑞士引入的手槍型「胡椒水發射器」，並將於本月17日起至明年1月15日在港島總區試行計劃，為總區衝鋒隊人員及4部衝鋒車配備「胡椒水發射器」。

射程7米室內外可用

警察機動部隊訓練學校警司袁永康指，該類手槍型「胡椒水發射器」較過去使用的胡椒噴劑更精準，在室內外均可使用，不易受到風雨環境的影響。發射器槍身呈橙色，裝有4發胡椒水劑，有效發射距離為7米，胡椒水劑具有藍色染料會殘留在目標身上，效力大約30至45分鐘消散，不會造成永久傷害。警方在示範過程中分別展示了距離目標1.5米及5米的效果，袁永康表示，發射器的使用指引規定「訓練只瞄準身體中心」，而不會瞄準頭發。被擊中目標的皮膚和黏膜會有刺痛，如果吸入胡椒水會咳嗽，感覺皮膚及鼻灼熱，亦可作嘔。

袁永康透露，引進「胡椒水發射器」是源於2019年開始的「黑暴」事件，發射器不限於警員自衛時使



警隊引入手槍型「胡椒水發射器」於下周在港島試行。

用，按實際情況「會用於所有暴力場面」，亦不排除會用於公眾活動，他強調警方不希望使用任何武力，「只要市民奉公守法便不用擔心」。

港島總區衝鋒隊月中起試行

袁永康指出，這次實地測試會在本月17日展開，為期3個月直到明年1月15日結束，參與單位為港島總區衝鋒隊，屆時港島4個警區的衝鋒隊的車輛都會配備一支「胡椒水發射器」。

了解香港資訊 首選香港商報

香港商報

香港商報1952年在香港創辦，歷史悠久，底蘊深厚，是香港主流大報，也是中央政府特許在內地發行的唯一港報；作為「財經大報，商界平台」，香港商報致力於做橋樑報、服務報，將香港與內地特別是大灣區連接起來，每天為您送上港味十足的熱點新聞和富有價值的時事評論。熱辣多元的財經資訊和權威到位的股市分析，精彩的粵港兩地生活消費指南，馬經、波經、彩經必將令您的閱讀感受更加多姿多彩。

歡迎訂閱2022年度香港商報

全年訂閱價格：

3240元港幣（香港地區）
1440元人民幣（廣東省內）

訂閱諮詢熱線：

00852-25905385
0755-83518737
0755-23676888

網址：

www.hkcd.com

訂報送好禮

- 好禮1** 2021年10月份訂閱2022年全年《香港商報》，可享受八折優惠。
- 好禮2** 訂一份2022年全年《香港商報》，可獲贈高檔高爾夫雨傘一把。
- 好禮3** 深圳地區訂戶手機下載註冊「報報圈」購物商城，可獲贈積分和現金券，可參加訂報抽獎活動。

公告

經《廣州市荔灣區人民政府關於徵收國有土地上房屋的決定》（荔府徵房〔2018〕3、5、8號）批准，二沙地88號等14個門牌在上述徵收範圍內，房屋徵收部門已對上述房屋及擬安置房屋進行了房地產價值評估，現將房屋的評估結果公告如下：

序號	現狀房屋地址	產權人	產權面積 (m²)	評估總價值 (元)	評估報告文號	擬安置房屋地址	建築面積 (m²)	評估總價值 (元)	評估報告文號
1	二沙地88號	王麗容、王勝標、王勝添	54.45	1161963	穗衡房評字〔2021〕第030272-8號	荔灣區錦佳五街4號29層03單元	77.4464	3947908	穗衡房評字〔2021〕第030209-31號
2	新隆沙三馬路6號	陳偉笙	33.28	734922	穗衡房評字〔2021〕第030272-26號	荔灣區錦佳五街4號36層11單元	43.8441	2176246	穗衡房評字〔2021〕第030209-38號
3	新隆沙三馬路18號	盧惠雄	66.17	1471555	穗衡房評字〔2021〕第030272-27號	荔灣區錦佳五街4號46層11單元	43.8441	2205007	穗衡房評字〔2021〕第030209-39號
4	新隆沙三馬路32號	肖煥通、肖定好、肖月梅、肖煥明、肖煥紅、肖煥東、蕭桂英、肖煥光、蕭煥祥	127.41	2709246	穗衡房評字〔2021〕第030272-4號	荔灣區錦佳五街4號46層12單元	46.4957	2338362	穗衡房評字〔2021〕第030209-40號
5	明心路7-1號203	梁錦源	57.79	1259302	合富S字〔2021〕104210ZJX號	荔灣區錦佳五街4號43層07單元	83.9922	4173740	穗衡房評字〔2021〕第030209-36號
6	明心路7-1號502	李群英	40.044	872158	合富S字〔2021〕104210S1ZJX號	荔灣區錦佳五街4號43層07單元	83.9922	4179200	穗衡房評字〔2021〕第030209-37號
7	明心路7-1號503	梁鏡英	57.78	1276938	合富S字〔2021〕1042104ZJX號	荔灣區錦佳五街4號43層07單元	83.9922	4179200	穗衡房評字〔2021〕第030209-37號
8	明心路7號之2-602	譚立榮、譚美霞、譚美玉、江麗輝	56.2231	1218973	合富S字〔2021〕1042107ZJX號	荔灣區錦佳五街4號14層10單元	75.8878	3490889	合富S字〔2021〕1052104ZJX號
9	民治大街32號	王文科、區淑瑩	326.99	7072793.7	粵嘉房字〔2021〕第00008號	荔灣區錦佳五街4號33層09單元	77.6116	3942669	粵嘉房字〔2021〕第00019號-1
						荔灣區錦佳五街4號34層04單元	77.6116	3973714	粵嘉房字〔2021〕第00019號-2
						荔灣區錦佳五街4號34層09單元	77.6116	3942669	粵嘉房字〔2021〕第00019號-3
						荔灣區錦佳五街4號35層09單元	77.6116	3942669	粵嘉房字〔2021〕第00019號-4
						荔灣區錦佳五街4號36層09單元	77.6116	3950430	粵嘉房字〔2021〕第00019號-5
						荔灣區錦佳五街3號31層06單元	39.4298	1943889	粵嘉房字〔2021〕第00019號-7
10	陸居路24號之一	陳棠梅、歐小蘭	110.98	5701355	穗衡房評字〔2021〕第030272-24號	荔灣區錦佳五街3號52層10單元	81.8442	4229708	穗衡房評字〔2021〕第030209-45號
						荔灣區錦佳五街3號52層13單元	45.0043	2289594	穗衡房評字〔2021〕第030209-46號
						荔灣區錦佳五街4號47層09單元	77.6116	3882132	穗衡房評字〔2021〕第030209-47號
11	尚賢坊7號	司徒漢雲、司徒漢彬、司徒漢平、司徒漢怡	151.762	3191555	穗衡房評字〔2021〕第030272-16號	荔灣區錦佳五街3號53層10單元	81.8442	4235356	穗衡房評字〔2021〕第030209-48號
						荔灣區錦佳五街3號52層07單元	39.4298	2005991	穗衡房評字〔2021〕第030209-49號
						荔灣區錦佳五街3號49層02單元	81.8442	4126175	穗衡房評字〔2021〕第030209-50號
12	尚賢坊9號	劉國	141.71	3089845	穗衡房評字〔2021〕第030272-18號	荔灣區錦佳五街3號50層02單元	81.8442	4131577	穗衡房評字〔2021〕第030209-51號
						荔灣區錦佳五街3號52層06單元	39.4298	2040729	穗衡房評字〔2021〕第030209-52號
13	尚賢坊23號	趙國中、司光惠	37.69	823037	穗衡房評字〔2021〕第030272-17號	荔灣區錦佳五街4號28層09單元	77.6116	3834013	穗衡房評字〔2021〕第030209-53號
14	尚賢坊25號	麥愛瓊	43.9968	941004	穗衡房評字〔2021〕第030272-19號	荔灣區錦佳五街4號31層03單元	77.4464	3929088	穗衡房評字〔2021〕第030209-54號

上述地址房屋被徵收（產權人/繼承人）應當於2021年10月28日前到廣州市荔灣區陸居路上市橫街2-1號（聯系人：陳小姐；電話：020-81657412）領取房地產估價報告。逾期未領取的，視為房地產估價報告已于2021年10月28日送達。被徵收人對評估結果有異議的，應當自收到評估報告之日起10個工作日內，向評估機構提出書面復核評估申請（地址：廣州市荔灣區陸居路上市橫街2-1號；聯系人：陳小姐；電話：020-81657412），並指出評估報告存在的問題。逾期申請復核評估的，視為對評估結果無異議，房屋徵收部門將依據評估結果報送徵收補償。

特此公告！
廣州市荔灣區人民政府國有土地上房屋徵收辦公室
2021年10月14日
廣州市荔灣區土地開發中心
2021年10月14日