

新使命 大未來 —— 聚焦兩個合作區建設

中央「大禮」增港青融入灣區信心

【香港商報訊】記者朱輝豪報導：《全面深化前海深港現代服務業合作區改革開放方案》為港澳青年在前海合作區學習、工作、居留、生活、創業、就業等提供便利，前海愛達科技創始人楊偉嘉及其合作夥伴吳凱鵬認為，中央的「大禮」對在前海工作生活的港人來說是個振奮人心的消息，它在賦予前海新的生命力的同時，也為香港青年北上發展提供了更多機遇和便利，相信未來會有更多港企和港青奔赴前海發展。

為港青提供更多機遇和便利

楊偉嘉是被前海的創新創業氛圍吸引而來的香港青年。他說，前海作為粵港澳大灣區的核心，是香港與內地鏈接的紐帶，承載了科技、金融、文創、貿易、專業服務六大產業，為港澳及海外人才前來創新創業提供了多維度優質服務平台，為香港青年創新創業提供了新的機遇。

對於中央給予前海的新政策，楊偉嘉認為這是一份

大禮，它在賦予前海新的生命力的同時，也為香港青年北上發展提供了更多機遇和便利。楊偉嘉表示，前海在機制銜接、制度創新、營商環境、政策扶持等方面都較優越，是深圳最具活力的區域。同時，深港兩地政府在前海的合作越來越緊密，前海聚集了一大批香港優秀的企業家和專業服務業領域的人才，為前海的發展打下了堅實基礎。

「出台新政策表明中央對前海的發展足夠重視，同時亦給了香港青年更多信心，並提供了更大的發展空間，相信未來會有更多香港專才選擇落地前海，闖出一片天地。」楊偉嘉說：「對我個人而言，希望做好相應的產品和服務，為深港文化交融貢獻自己的力量。」

城市規劃基建環境具吸引力

楊偉嘉在前海的合作夥伴吳凱鵬，亦是被前海的發展機遇所吸引。吳凱鵬在香港出生，畢業於香港理工大學設計系，從事嬰童用品及玩具設計超過15年。吳

凱鵬2019年開始接觸前海，發現這裏有不錯的發展機會，且政府給創業者提供了諸多配套政策，於是決定留下來，謀求更多發展機遇。

吳凱鵬表示，前海地理位置優越，一方面靠近香港，另一方面背靠珠三角的供應鏈，是個不錯的創業基地。「新的城市規劃和基建環境也是一大吸引力，不時安排的初創企業活動也提供了很好的互動機會。」吳凱鵬說。

對於前海的未來發展，吳凱鵬希望今後前海可以在資源匹配、品牌和項目推廣上加大補助力度，尤其在創意和專利發明方面提供幫助和便利。另外，在招聘香港人才方面，前海可以考慮提高年齡限制，以便更多有專業知識經驗的港人到前海以老帶新。

港青機遇就在前海合作區

【又訊】記者林麗青報導：香港橫崗同鄉會常務副會長兼青年委員會主任郭曉星認為，前海方案出台後，將會迎來一大批香港青年融入灣區學習、生活、

就業、創業。他表示，前海合作區的未來就是現在的機遇，香港青年的機遇就在前海合作區。

作為在深圳發展的港青，郭曉星對方案中對港澳青年的支持措施尤為關注。郭曉星說，前海方案明確制定了打造國際一流營商環境中「為港澳青年在前海合作區學習、工作、居留、生活、創業、就業等提供便利」，這正是港澳青年融入灣區的實際所需。

郭曉星稱，創新合作區治理模式，推進以法定機構承接部分政府區域治理職能體制機制創新，探索允許符合條件的港澳和外籍人士擔任前海合作區內法定機構職務，這一勇於創新的嘗試可讓更多香港青年才俊融入前海合作區發展建設當中。

此外，郭曉星也提到，擴大金融業對外開放在與香港金融市場互通、人民幣跨境使用、外匯管理便利化等領域先行先試，可解決香港青年在灣區創業和發展過程中遇到的資金需求問題。「前海合作區的未來就是現在的機遇，香港青年的機遇就在前海合作區。」郭曉星如是說。

借力前海擴容 綻放自身優勢

香港服務業發展獲更大空間



前海擴區不僅是空間和規模上的擴張，更是功能上的拓展。

前海可在諸多方面 成為大灣區標杆

【香港商報訊】記者朱輝豪報導：LWK + PARTNERS董事及其集團母公司思域控股有限公司行政總裁兼執行董事符展成認為，是次前海擴區範圍很廣，約等於香港實際城區面積的三分之一，料諸多方面將重新投入規劃建設，對港企來說，將會迎來很多商機，相信未來會有更多港企進駐前海合作區尋求發展機會。

符展成表示，近些年來，前海合作區在協助港企落戶、促進人員互通、邀請香港專業人士到前海交流訪問等方面做了諸多工作。「前海合作區吸引港企落戶的信息很清晰，很多港企也願意參與其中尋找商機。」數據顯示，截至2021年8月，前海深港現代服務業合作區累計註冊港資企業1.15萬家，註冊資本1.28萬億元人民幣。

「前海擴區之後，LWK + PARTNERS有了更多機遇，除了建築設計、規劃與城市設計等方面，LWK + PARTNERS在建築信息模型(BIM)、低碳建築等方面擁有優勢。」符展成說，在未來建設低密度智慧城市過程中，LWK + PARTNERS的業務會更多參與其中。

近幾年來，符展成幫助香港建築業協會、建築行業的同行與前海合作區保持溝通。

「在工程建設領域，內地和香港各有優勢。內地在規模的建築上，無論是性價比、速度、時間上都有優勝的地方，而香港在工程的細致度、安全、環保以及與國際標準接軌上有優勝的地方。在前海合作區，等於找到一個新的系統，這個系統既能符合國內的需要，又能被國際社會所認同。」符展成說，大灣區的發展，需要跟國際社會有更加緊密的交流和聯繫，而前海作為大灣區尖兵上的尖兵，諸多方面可在大灣區先行先試，起到示範作用。

符展成認為，前海未來的發展前景十分廣闊。符展成提到，在工程建設領域，前海合作區還可探索發展符合碳中和目標的綠色建築、綠色金融，以及建立量碳排放的標準，做到先行先試，進而成為大灣區的標杆，展示給全世界看。

香港優勢和影響力 得以進一步強化

【香港商報訊】記者張麗娟報導：中國政策科學研究會經濟政策委員會副主任徐洪才表示，《全面深化前海深港現代服務業合作區改革開放方案》體現了國家進一步對外開放、主動與國際規則接軌的步伐加快。對香港來說，則意味著其優勢和影響力將進一步強化，香港將擁有更多發展機遇。

前海合作區總面積擴到120.56平方公里，比橫琴粵澳深度合作區106平方公里規模還大。徐洪才表示，前海深港現代服務業合作區主要是利用前海毗鄰香港的区位优势，深化深港合作，尤其是制度規則方面的銜接。

在徐洪才看來，方案從貿易、金融、法律、產業協同等方面做了具體安排，亮點很多，尤其過去主要是硬件的互通互聯，這次是在軟件上更多體現與國際接軌。徐洪才認為，通過前海深港現代服務業合作區，香港的空間進一步向內地延伸。前海合作區無論從營商環境還是各種制度都在向香港靠攏，便利香港企業在內地更好發展。前海擴區又擴容，沒有削弱香港，反而強化了香港的優勢，擴大了香港的影響力。深港合作讓雙方的核心競爭力進一步提升和發展，有利實現一加一大於二的效果，並且通過前海合作區這個平台，可以輻射全國，乃至世界。

中共中央、國務院近日印發《全面深化前海深港現代服務業合作區改革開放方案》，將前海合作區總面積由14.92平方公里擴展至120.56平方公里，引發外界極大關注。中國綜合開發研究院副院長曲建認為，前海擴區不僅是空間和規模上的擴張，更是功能上的拓展，以填補原來前海合作區研發實力和科創能力不足的短板，並為香港服務業發展提供更大的舞台。

香港商報記者 朱輝豪

功能拓展係前海擴區核心

曲建表示，對於前海此次擴區，可能很多人只是理解成一個空間的擴張，而沒有想到其功能的擴展。曲建指出，原來14.92平方公里的前海合作區，只有現代服務業領域的中游環節，而沒有研發實力和科創能力以及智能製造方面的內容。前海擴區之後，一是將科技創新的能力包含進來，二是其海陸空一體化的設計，把空港範圍一併納入進來，為整個香港的現代服務業體系及深圳利用前海平台進一步擴展到內地提供了前所未有的空間。

「所以，前海合作區空間擴張的核心，其實是功能

的拓展，而不是為了房地產，不是為了土地的簡單擴張而作的安排。」曲建說，資本是逐市場而居的，有多大的市場就能養育多大的企業。這次前海的擴張，不僅是空間的擴張，而是在這個範圍裏，港資可通過這個平台進入內地，與內地資本通過前海的平台，聯手進入國際市場一起合作。

方案指出，要打造全面深化改革創新試驗平台，推進現代服務業創新發展、加快科技發展體制機制改革創新、打造國際一流營商環境，以及創新合作區治理模式。曲建認為，此次方案進行了一系列對外開放的制度設計和產業開放的安排，比如說離岸貿易，這些領域都是香港比較擅長的，可為香港的發展提供廣

闊的市場。

金融業開放比CEPA更寬鬆

在金融業對外開放方面，方案指出，提升國家金融業對外開放試驗示範窗口和跨境人民幣業務創新試驗區功能，支持將國家擴大金融業對外開放的政策措施在前海合作區落地實施，在與香港金融市場互通互聯、人民幣跨境使用、外匯管理便利化等領域先行先試。

在曲建看來，此次方案中關於金融業的對外開放不如人們預期想象的那麼大，比如說在離岸金融方面，沒有打開一個很大的試驗權的探索空間，只是在人民幣國際化方面希望進一步拓寬，進一步延伸。「實際上，這個有其背景，因為中國對金融業的開放非常謹慎，是希望不要引起金融領域的危機，是特別在意對金融風險的把控，免受金融危機帶來的衝擊。」曲建說。

不過，曲建認為，此次方案中對於金融業對外開放的安排，比CEPA（《內地與香港關於建立更緊密經貿關係的安排》）框架下的安排更加寬鬆，這樣可在把握風險的前提下，進一步推動金融業的發展，特別是金融業在服務實體經濟，服務於科技創新領域上，可以和香港攜起手來進行一系列探索。 (ID)

普華永道將加大前海專業服務投資力度

【香港商報訊】記者童越報導：《全面深化前海深港現代服務業合作區改革開放方案》出台後，深圳前海普華永道商務諮詢服務有限公司創智中心總監許維鈺表示，普華永道對前海的發展充滿信心，將加大在前海的專業服務投資力度，從前海創智中心升級為普華永道粵港澳大灣區專業服務總部基地，輻射整個大灣區。

公司在前海定位得以提升

許維鈺稱，方案的出台顯示，前海作為大灣區核心引擎的地位，得到政策的進一步加持，同時，方案也與2035年深圳城市戰略布局相吻合，既高端又接地气。

普華永道是國際四大會計事務所中最早入駐前海的，2017年入駐以後，主要是作為創新中心來推動產業資本的結合，引導快速增長的獨角獸企業，為資本

運作提供方案。許維鈺表示，方案的推出，令普華永道在前海的定位得以提升。其中包括方案對於跨境人民幣、跨境貿易皆帶來實質性利好，普華永道將根據人民幣國際化可操作的路徑來對接金融服務，同時提供會計、管理諮詢合規等專業配套服務。

對於方案中提到的綠色金融和低碳發展，許維鈺說，普華永道在前海將更多關注數字經濟、綠色金融、智能化城市、智能化製造，未來將更多對接低碳綠色智能製造業，履行低碳社會責任。

過往幾年，普華永道都會將前海作為一個獨立經濟體，放在全球營商環境中進行排名。數據顯示，前海營商環境每年都在提升，正不斷接近國際先進水平。許維鈺說，最近普華永道與深圳商務局共同研究國際商務中心體系構建的課題，對於前海也會有所幫助。未來，普華永道將與深圳市共同致力於構建前海國際化、專業化、法治化營商環境的不斷提升，並與前海

這座新城共同發展。

更多香港服務業料聚集前海

方案出台後，前海香港商會第一時間邀請港人港企進行交流。

許維鈺表示，經過解讀後的方案，讓他看到前景更明朗的前海。他說，前海擴容不只是一面積變大了，更重要的是，擴容後的前海是海陸空立體的概念，海面上有通往國際的口岸和港口，有亞洲規模的郵輪碼頭——太子港，可通達全球；空中有大空港，寶安機場正在新修擴建的跑道；還有亞洲最大的國際會議展覽中心以及亞洲最大的交通樞紐，這些都將提升前海服務業的整體配套能力，同時也令前海的國際化水平進一步提升，為服務業的發展提供更大的發展腹地。許維鈺表示，這樣的前海值得期待，可以預期更多的現代化香港服務業將會向前海聚集。