

Lt:Ric

Advertisorial



# Alam Sutera 推出 Sutera Winona 新Tyria 型房 与领先银行合作 提供 MERDEKA 奖励计划



**Alam Sutera 营销总经理维根 (Wikhen Rusli)**

【本报讯】2021年8月27日，Alam Sutera 作为我国知名房地产开发商，推出大型独特住宅。在第一阶段销售 Sutera Winona 成功后，今 Alam Sutera 最新的 Tyria 型独特高级住宅房，与多家领先银行的各种有吸引力支付促销一起推出。

Sutera Winona 最新类型房的发布活动，却精心策划一场线上视频讲座会题为《未来住宅、设备齐全、投资价值高》。出席活动的主讲人，包括：Alam Sutera 营销总经理维根 (Wikhen Rusli)、123房型区域经理玛利亚 (Maria Herawati Manik) 和内容创作者阿伊拉 (Ayla Dimitri)。

Sutera Winona 第二阶段推出，通过推出最新住宅类型的销售证明了消费者对 Alam Sutera 产品的良好反应。为了满足市场需求，Tyria 型房增加了规格和设计，其吸引力肯定不亚于以前的类型。

Alam Sutera 营销总经理维根 (Wikhen Rusli) 说，“来自 Sutera Winona 的 Tyria 类型的存在旨在 Alam Sutera，始终根据消费者的需求提供优质的住宅产品。我



Alam Sutera 线上推介会

们还提供各种有吸引力的优惠，以简化住宅融资。”

Alam Sutera 与领先银行合作 提供 MERDEKA 奖励计划

自7月26日至9月30日，Alam Sutera 与 BCA、CIMB Niaga、Maybank、OCBC NISP、CCB Indonesia 和 Bank Syariah Indonesia 银行合作提供购买带有 KPR (MERDEKA) 促销房屋的奖励办法，凡购 Sutera Winona 的单位住宅房，提供有吸引力的利率从 3.9% 起，并提供 1 年的免环境服务费。此外，Paddington Heights 公寓大楼的奖励给减销售税至

10%，获家具、免买卖契约 (AJB) 费用和 1 年免服务费。Alam Sutera 为 Sutera Winona 和 Paddington Heights 公寓大楼 住宅产品提供的激励促销活动，无疑给消费者带来了佳音。这是因为 Rumah123 的数据显示，2021 年上半年的财产所有权强度比上年同期增加了 40.5%。同时，开发者的支付激励是消费者最追捧的促销活动。

Rumah123 区经理玛利亚 补充说：从市场趋势来看，银行信贷支付方式仍然是消费者购房的主要选择。出于这个原因，Alam Sutera 的这项付款促销活动是购房者一直

在等待的好消息。

Tyria 型是 Sutera Winona 最新迷人型款，是 Alam Sutera 推出的最新产品，旨在满足人们对更高质量、更健康、更舒适生活的渴望。每栋 Sutera Winona 住宅均采用三层类古典风格住宅概念，以最大程度的空间规划、宽敞的空间和豪华的功能设计，为住户提供更多的舒适感。

该住宅于今年早些时候上市，周围环绕着各种公共设施，如圣彼得堡。Laurensia、Bina Nusantara 大学、慈育大学 (Univ. Bunda Mulia)、Pasar 8、Mall @ Alam Sutera 大商场、宜家 (IKEA) 家具，以及直达



Sutera Winona TYRIA 型宅房

丹格朗-雅加达收费站。住宅业为住户准备了各种精致和豪华的功能，包括：智能家居系统、私人家庭电梯、TOTO 厨具、空调、太阳能热水器、大理石地板、2辆车的停车位、带有游泳池的运动廊和半个篮球场等。

凭借所有这些优势，Sutera Winona 成功满足了社区对优质住房的需求。这就是为什么 Alam Sutera 通过展示最新类型的房子 Tyria 来重新开启 Sutera Winona 的第二阶段销售的原因。受到前一阶段最受欢迎的房屋类型 Luciola 的启发，Tyria 提出了一系列新的设计变化，使这种类型成为最后和最迷人的。

Tyria 的外墙饰有豪华的黑色花岗岩，以及更具功能性的布局和特色，预计将吸引正在寻找优质和优质住房的人们。

有关促销的更多完整信息，您可以随时访问 suterawinona.alam-sutera.com 页面或致电 021 3110-3838 或拨打 0813-1777-3838 聊天。您可以通过我们的销售部门事先达成协议，访问我们的营销办公室和展示单位。在 COVID-19 大流行期间，参观画廊会根据适用的法规实施严格的健康协议。 (HK)

## 棉兰江夏公所举行秋祭与卜选炉主协理仪式



宗亲们于西比鲁比鲁那督前敬香



宗亲们向天官敬香



宗亲们于西比鲁比鲁祖伯叔坛前敬香膜拜



宗亲们向福德正神坛前敬香



宗亲们于半路店祖伯叔坛前敬香



宗亲们敬拜大香



黄印华向官敬香



黄忠青向官上香



黄国刚焚银帛



宗亲们焚化冥银



黄国刚向祖伯叔敬龙香

【本报讯】8月29日(周日)上午8时至12时，棉兰江夏公所理事及宗亲分二批齐聚在半路店江夏义亭及西比鲁比鲁江夏义山，举行祭拜秋季仪式。

该祭拜仪式由宗亲宗嫂们略备鲜花、生果、金猪、糕点、三牲、冥物品等，大家齐聚在祖伯叔坛前，虔诚肃穆祭拜，祈求先祖庇佑我国风调雨顺、国泰民安、宗亲们阖家平安大吉、万事如意吉祥。随后由宗亲们擲圣杯卜选2022年度正炉主、副炉主及协理仪式。

芳名列下：正炉主黄贵德，副炉主黄印华、黄荣美。协理：黄卿隆、黄建璋、黄国彬、黄智玟、黄世金、黄英辉、黄智民、黄世兴。(国报报导)

### 热烈祝贺

苏北华文教育促进会秘书  
捷捷语言学校校长  
普利玛大学商务汉语交际系主任  
普利玛大学推销及营销部主任

## 罗爱瑾老师 荣获

### 棉兰国立大学教育管理博士学位

# 金榜题名

# 造福社会

麻里巴板钟明珠  
勿里洞曾庆祥  
坤甸陈慧珍  
梭罗冯怀仲  
三宝壟潘文秀  
泗水李秀珍  
泗水李秀珍  
泗水李秀珍  
万隆刘光珍  
雅加达陈玉江  
雅加达郑洁珊

同敬贺

歡迎惠登 迷壽廣告

電話: 021-6265566, 021-6090988 廣告部電話: guojiribao\_klan@gmail.com 廣告部傳真: 021-6261866

**SAMYANG INDONESIA**  
三陽簽證服務

- 簽證辦理 簽證延期
- 多次往返簽證
- 工作簽證KITAS/KITAP
- 申請外國投資公司
- 機票、酒店、旅遊
- 人力資源招聘

聯繫: 021-22664482, 22664480  
081289992622, 081296000886

修理沙發 品質優良 價錢合理  
Service Sofa Kursi Puter  
5663968-0812 9690 8311-0878 9735 6299

迷壽廣告 明晚10點 更便宜

Mini 01 - Rp.44000  
Mini 02 - Rp.88000  
Mini 03 - Rp.132000  
Mini 04 - Rp.180000

詳情請聯絡廣告部  
021-626 5566  
021-600 9088