

# 騰訊首季核心多賺22% 加碼拓3範疇

## 全球數字化轉型 企業遊戲短視頻前景俏

騰訊20日收市後公布今年首季業績，在遊戲業務、網絡廣告、金融科技等主要業務收入增長帶動下，首季淨利按年升65%，反映核心業務表現非國際財務報告準則（Non-IFRS）淨利則升22%，收入增長符市場預期。騰訊在業績報告表示，正在加大在企業服務及軟件、高工業化水準遊戲及短視頻等領域的投資。騰訊股價業績前收升0.247%。

● 香港文匯報記者 岑健樂



● 馬化騰指，騰訊近期的戰略升級以及可持續社會價值事業部的設立，將會使公司對社會產生更多正面影響。資料圖片

### 騰訊首季業績數據撮要

項目	金額(人民幣)	按年變幅
收入	1,353.03億元	+25%
純利	477.67億元	+65%
增值服務收入	724.43億元	+16%
遊戲收入	436億元	+17%
金融科技及企業服務收入	390.28億元	+47%
社交及其他廣告收入	185億元	+27%
每股基本盈利	5.02元	+65%
按非國際財務報告準則(non-IFRS)計算		
純利	331.18億元	+22%
每股基本盈利	3.481元	+22%

製表：記者 岑健樂

騰訊於業績報告指，全球數字化轉型目前仍然處於初期階段，科技進步將為消費互聯網及產業互聯網活動帶來大量機會。

因此，公司將主動加大投入，把2021年的部分利潤增量投資於新的機會，覆蓋企業服務、遊戲及短視頻內容等領域。

董事會主席兼首席執行官馬化騰20日表示，「第一季，我們各項業務取得穩健增長，並且繼續提升產品及服務。展望未來，由於技術創新及數字解決方案在用戶及企業間日益普及，我們所經營的各個垂直領域不斷出現機遇。」

#### 遊戲收入436億 按年升17%

財報顯示，公司首季收入為1,353.03億元（人民幣，下同），按年升25%。純利為477.67億元，按年升65%。每股基本盈利5.02元。至於按非國際財務報告準則計

算，則錄得純利331.18億元，按年升22%，每股基本盈利3.481元。

各項業務收入方面，增值服務收入按年增長16%，至724.43億元。遊戲收入按年增長17%，至436億元。主要由於公司的全球手機遊戲（包括《王者榮耀》、《PUBG Mobile》及《和平精英》，以及近期推出的《天涯明月刀手遊》等遊戲）的收入增長所推動。

#### 金融科技及企業服務收入飆

首季金融科技及企業服務業務收入同比增长47%至390億元，部分反映去年同季的居家令影響以及移動支付使用的長期趨勢。

社交網絡收入增長15%，至288億元，乃由於數字內容訂購，以及遊戲虛擬道具銷售的穩健增長所致。

至於社交及其他廣告收入按年增長

27%，至185億元，主要是由於公司響應廣告主對微信朋友圈廣告，及公司的移動廣告聯盟的需求增長，而提供更多廣告庫存所推動。

馬化騰指，騰訊作為服務廣大用戶及企業客戶的科技公司，認識到其社會責任及通過創新締造重大社會價值的機會；相信近期的戰略升級以及可持續社會價值事業部的設立，將會使公司對社會產生更多正面的影響，並踏進新的發展階段。

騰訊上月表示，將為「可持續社會價值創新」戰略首期投入500億元，設立相關事業部，對包括基礎科學、教育創新、鄉村振興、碳中和、FEW（食物、能源與水）、公眾應急、養老科技及公益數字化等領域。此次升級旨在踐行「科技向善」的使命，標誌公司邁進新的發展階段。

騰訊20日於季績公布前收報609港元，升1.5港元或0.25%。

## 分析：騰訊受恒指季檢攤薄影響更大

香港文匯報訊（記者 莊程敏）騰訊首季收入增長符預期，但經調整盈利增長22%則遜預期，且被視增長動力之一的手遊業務增長放緩至19%。不過，分析認為短期對股價沒有太大影響，反而應留意今日恒指季檢會否再被攤薄。騰訊前股價20日收報609元（港元，下同），升0.25%。

#### 微信用戶僅單位數增

寶銀證券董事及首席投資總監黃敏碩20日接受香港文匯報訪問時指出，騰訊非國際財務報告準則經調整盈利為331.2億元人民幣，按年升22%，較市場預期的升25%有些偏差，但仍算不過不失，留意到微信及WeChat月活躍用戶、QQ移動終

端用戶都只有單位數增長，成績不太理想，但相信業績短期對股價不會有太大影響。

他認為反而應注意恒指今日季檢，會否再有攤薄效應，如有的話，騰訊股價或要下試600元水平，如果成功守到，短期目標價將於605至620水平徘徊。

#### 股價重上高位難度高

黃敏碩續指，中長線而言，騰訊仍面對不同政策的風險，例如反壟斷監管等，要視乎騰訊管理層如何應對，但由於新經濟股份仍然是較吃香，如果市場氣氛配合，未來半年至1年目標價可達650至680元，惟仍較52周高位775元相差一段距離。

## 滬啟集中賣地 嚴禁「馬甲」搶地

香港文匯報訊（記者 孔雯瓊）今年中國宅地集中出讓陸續開啟，上海按計劃在5月17至21日發布2021年度第一批住宅用地集中出讓公告。第一批集中出讓的商品住宅用地，在原有招掛掛合出讓、自有資金監管等土地交易規則不變的基礎上，進一步實施限價競價規則，其中包括限定最高報價，以及禁止用「馬甲」（即代表同一發展商的其他競買人）搶地。

據了解，首批集中出讓的住宅用地約有50幅，總出讓面積約250公頃，地塊重點分布於青浦、松江、嘉定、奉賢、南匯臨港5大新城以及外圍軌交沿線。

新競價規則包括：在房價地價聯動機制下，合理設定地塊起始價、中止價和最高報價。本批次商品住宅用地

最高報價一般限定在起始價之上10%左右。

#### 新競價規則增隨機性

在商品住宅用地現場競價階段，競買人最終報價不低於中止價的，以價高者得原則確定競得人。若達到中止價，競買人仍有競價意願的，交易將轉入一次書面報價階段。易居研究院智庫中心研究總監嚴躍進表示，此次上海土地改變了價高者得的模式，意味著報價太高意義不大，使得拿地有了隨機性。

#### 同名申請限交易一次

另外，此前土拍中，房企曾用「馬甲」圍標搶地，以提高拿地成功率。但今次交易規則規定，同一申請人



● 首批集中出讓的宅地約50幅，地塊重點分布於青浦、松江、嘉定等區。圖為上海青浦新城。資料圖片

只能進行一次交易申請，含聯合申請自然人及由其擔任法定代表人或負責人的法人或其他組織，或者同一法定代表人或負責人的法人或其他組織，

視為同一申請人。凡申請人之間有直接或間接參股控股投資等關聯關係的法人或其他組織，也視為同一申請人。

## 港證監：有新股超高包銷費 疑涉回佣

香港文匯報訊 港交所旗下聯交所20日刊發兩份諮詢總結，為提升市場質素及保障投資者，其中採納意見將主板上市盈利規定調高60%，明年1月1日生效。同時，港證監會表示與聯交所加緊合作打擊涉及新上市公司的失當和不正當行為，指有新股提供異常高昂的包銷佣金及其他上市開支，目的可能是提高向受控制承配人提供回佣的可能性，亦發現部分可疑的安排似乎是為了在日後能如透過「唱高散貨」計劃而作出的。

#### 主板盈利規定將調高60%

根據聯交所「主板盈利規定」修訂，聯交所認為將主板上市的盈利規定宜調高60%，等同3年盈利總和的要求是8,000萬元（港元，下同），並將盈利分布改為56%：44%，即營業紀錄期首兩個財政年度所須的最低盈利總和為4,500萬元，最後一個財政年度為3,500萬元，引申歷史市盈率約14倍，即是與1994年至2020年恒生指數的平均市盈率一致。

聯交所強調，盈利規定是三大財務

資格測試之一，是聯交所釐定上市申請人是否適合在主板上市時所用的穩健性及定量評估的其中一環。然而，盈利規定自1994年推出至今一直未有作出任何修訂。諮詢總結指出，聯合聲明亦有進一步詳述，因盈利規定未曾修訂而出現的某些涉及失當行為的個案，影響市場質素，亦凸顯香港有必要重新評估現行的盈利規定。

#### 嚴格檢視新股申請估值

另外，20日證監會與聯交所亦發布聯合聲明，指某些首次公開招股項目可能只是以非真實方式滿足首次上市規定，這些情況包括：將股份以被托高的招股價分配予受控制承配人，藉以滿足主板5億元及創業板1.5億元的最低市值規定；與上市同業相比，市盈率非常高；異常地高昂的包銷佣金——市值低於6億元的新股於2020年的平均比率為12%（2017年4%）及其他上市開支，目的可能是提高向受控制承配人提供回佣的可能性；以及股權高度集中。證監指，可疑的安排似乎是為了日後能操縱

有關股份的市場，如透過「唱高散貨」計劃而作出的。

香港證監會行政總裁歐達禮表示，該會正與聯交所緊密合作，嚴格檢視每個上市申請人的估值（如將其市盈率與上市同業比較），以評估有關最低市值和其他首次上市規定的合規情況。證監會亦已加強監察參與首次公開招股的簿記建檔及配售活動的機構，並將對那些涉及有問題的新上市公司的機構進行深入的視察，亦將針對任何涉及首次公開招股的失當行為採取執法行動。

港交所上市主任陳翊庭20日表示，港交所致力維持並提升旗幟下市場質素，同時非常重視投資者保障。為此港交所必定要全力做好把關，執行更有針對性的上市後監管，讓市場更清晰港交所監管及規則執行的職責，提高透明度。相信是次《上市規則》的修訂，會令香港資本市場整體受惠，並進一步加強香港作為亞洲首要國際金融中心的角色。

歐達禮指，在新訂盈利要求生效前，證監將特別關注那些借助進取的盈利預測來支持其預期估值的新上市申請。

## 字節跳動張一鳴辭任CEO

香港文匯報訊（記者 莊程敏）抖音母公司字節跳動創始人張一鳴20日宣布卸任行政總裁(CEO)一職。他在給員工的信中透露，下一步的計劃是「相對專注學習知識，系統思考，研究新事物，動手嘗試和體驗，以10年為期，為公司創造更多可能。」字節跳動聯合創始人梁汝波將接任成為新CEO，兩人將於年底前完成過渡交接。

張一鳴表示，科技公司面臨的外部環境正

在變化：虛擬現實、生命科學、科學計算對人類生活的影響都已逐步顯現，這些因素決定字節跳動需要突破業務的慣性去探索，並持續學習企業如何更好地承擔社會責任。

對於接任人梁汝波，張一鳴認為他是最佳人選。「公司創立以來，從採購安裝服務器，接手我寫了一半的系統，重要招聘、企業制度和系統建設，很多事情是他協助我做的。」

## 新東方穗分支涉虛假廣告被查

香港文匯報訊 據澎湃新聞引述廣州市市場監督管理局相關工作人員介紹，在5月18、19日，廣州市監局會同市教育局開展教育培訓廣告專項聯合執法行動時，發現新東方、龍文教育、樹華美術等12家校外培訓機構涉嫌存在虛假違法廣告等問題，市場監管部門將在進一步查清事實的基礎上，依法予以立案查處。

據介紹，檢查中，市場監管部門執法人員發現，新東方培訓小北分教點、龍文教育、樹華美術、精學睿教育、童程童美、深本數學、諳

學教育、勝師少兒口才、淵學通、厚樸教育、立尚教育、選師無憂等12家校外培訓機構，在其網頁和店鋪宣傳單張上，或含有宣傳學生考試情況、獲取獎學金情況、高分學生照片等利用受益人名義形象做推薦證明內容，或利用未成人人名義和形象，對教育培訓效果作明示或暗示的保險性承諾，或虛構輔導教師教學經歷等有關無法證實的內容，或在宣傳單張折頁上有標示限時優惠價、表述不清晰準確的內容。

以上行為均涉嫌違反《廣告法》相關規定。