

# 港府擬擴大綠債發行 倡借款上限增至2000億元



陳浩濂指出，政府計劃定期發行綠色債券，並擴大規模，亦有意發行綠色零售債券，讓市民參與。資料圖片

【香港商報訊】記者周健鑫報導：財經事務及庫務局副局長陳浩濂昨日表示，香港金融服務發展局(簡稱金發局)過去8年，提出一系列有利本港金融市場發展的建議。以綠色金融方面為例，1月已發行第二批總值25億美元的綠色債券，當中的30年期債券更是政府至今發行到期最長的債券。

陳浩濂指出，政府計劃定期發行綠色債券，並擴大規模，建議借款上限增至2000億元，在未來5年因應市場情況再發行1755億元等值的綠色債券，更大空間發行綠債的幣種、項目種類及渠道，豐富本港綠色金融生態。另有意發行綠色零售債券，讓市民參與。

## 企業發綠債可享低融資成本

綠色債券是投資於各類環境項目的集資工具，能向投資者提供固定收益，現時主要由政府、金融機構及發展商發債供投資者認購。所籌集的資金僅限用作推展綠色項目及環保產業，如建造綠色建築、可再生能源設備、綠色運輸等，從而解決環境問題，推動綠色經濟發展。與普通債券相比，綠色債券能讓投資者參與可持續發展並具有環境效益的投資，讓環保與投資並行。

金管局金融學院轄下的香港貨幣及金融研究中心曾提出，企業發行綠色債券可享較低融資成本的好處，一般較傳統債券的借貸成本約0.033%。對於投資者而言，因綠色企業的客戶忠誠度較高，在市場波動時表現會相對穩定，因此深受投資者歡迎。

近年，可持續金融(Sustainable Finance)和環境、社會及管治(簡稱ESG)不單是一個不可忽視的趨勢，更漸漸從一個新興機會演化成市場的投資及融資主題。

## 30年期綠債獲逾7倍認購

發行綠色債券已成大趨勢，而政府的主權債更成為支撐市場的重要力量。港府先後於2019年5月及今年1月底發行綠色債券，而第二批總值25億美元(約195億港元)的政府綠色債券，更是本港歷來最大規模的綠債交易，並分為5年期(10億美元)、10年期(10億美元)及30年期(5億美元)，其中5年期及10年期均錄得逾五倍認購；而作為亞洲首個30年期的政府綠色債券，更獲逾七倍認購，吸引銀行、基金經理、保險公司、中央銀行、主權基金及國際組織。

在本年度的財政預算案中，政府也有提出擴大「政府綠色債券計劃」規模，將借款上限提升一倍至2000億元，為未來五年發債鋪路；政府亦會整合「債券資助先導計劃」及「綠色債券資助計劃」，推出為期三年的「綠色和可持續金融資助計劃」，資助機構發行綠色債券及參與認購。

## 香港綠色債券發行情況

2015年7月	新疆金風科技(2208)來港發3億美元綠色債券，是香港首筆綠債。
2016年7月	領展(823)發5億美元綠色債券，為本地首家發綠債的企業。
2016年11月	港鐵(066)發行6億美元綠色債券。
2017年6月	港鐵透過私人配售發行1.15億港元，為期10年的綠色中期票據。
2019年5月	港府發售首批共10億美元的綠色債券；金管局包括分段訂立綠色金融目標和與銀行業制定「綠色債券框架」，推動負責任投資及將ESG納為外匯基金投資的考慮。
2021年1月	港府發行25億美元綠色債券。

## 金發局：不會放棄提出議程

【香港商報訊】記者周健鑫報導：金發局主席李律仁昨日出席立法會財務委員會時表示，過去一年金發局共發布9份研究報告，包括大灣區金融聯通及香港角色地位、人民幣離岸業務發展、拓展A股市聯通等，強調該局於報告發表後，有詳細列明跟進進度，認為措施須落實到底，才叫成功，非如政府推一兩步就可以。過去8年，金發局集中進行政策研究的工作，共發表47份報告，提出一系列有利本港金融市場發展的建議，去年起金發局開始向海外推廣香港作為國際金融中心的工作。在金融、貿易、經濟層面上推廣香港，最能說服海外投資者。雖然新冠肺炎疫情令出行限制，但去年仍舉行了大型論壇、網上研討會等活動。

## 去年刊9份研究報告

他指出，會視乎報告內容及性質而決定會否與其他機構合作，明白有些議題是長期工作，在短期內不屬政府或市場營運者及監管機構優先處理事項，但金發局不會放棄。宏觀性的事項，對本港有大影響則傾向有合作。李律仁坦言，部分議程超越本地範圍，不是單靠本港政策、各界配合便能成事，這對金發局而言亦是新嘗試，因為該局在海外沒有直接對口單位，會研究如何在這個情況下亦能參與合作。

## 港SPAC傳難產

【香港商報訊】記者吳天琪報導：特殊目的收購公司(SPAC)又譯空殼公司，是一種投資基金，允許股市投資者投資私股股權交易，特別是進行槓桿收購，近年在美國大行其道。據悉本港證監對其仍抱有疑慮，業界多數亦估計SPAC最終落地機會低。由於擔憂SPAC泡沫爆破，美證交會近期收緊對其監管。據了解，本港證監會嗅到華爾街這股危險的氣息，對SPAC抱有疑慮，故業界多數亦估計SPAC最終落地機會低，不過仍有少數中資券商在積極籌備中。證監會對此沒有作出回應，此前有傳SPAC最快6月諮詢。

近年美國重啟量化寬鬆政策，市場資金氾濫，投資者轉趨進取，令SPAC上市有需求，不過，金融泡沫正在形成，導致美證交會正擬收緊監管，慎防SPAC過熱。財政司司長陳茂波及金融業界均認為，本港引入SPAC時不應照搬國外模式，要慎重考慮保障投資者利益。有分析亦認為，在保障投資者利益上，首先應先對SPAC設置清晰的上市門檻，包括市值、營收、淨利潤、公眾投資者股權佔比等。對併購對象需嚴格把關其所處的行業、業務狀況等，並要求充分披露信息至季報，以確保收購標的沒有摻水分。

【香港商報訊】記者吳天琪報導：特殊目的收購公司(SPAC)又譯空殼公司，是一種投資基金，允許股市投資者投資私股股權交易，特別是進行槓桿收購，近年在美國大行其道。據悉本港證監對其仍抱有疑慮，業界多數亦估計SPAC最終落地機會低。由於擔憂SPAC泡沫爆破，美證交會近期收緊對其監管。據了解，本港證監會嗅到華爾街這股危險的氣息，對SPAC抱有疑慮，故業界多數亦估計SPAC最終落地機會低，不過仍有少數中資券商在積極籌備中。證監會對此沒有作出回應，此前有傳SPAC最快6月諮詢。

近年美國重啟量化寬鬆政策，市場資金氾濫，投資者轉趨進取，令SPAC上市有需求，不過，金融泡沫正在形成，導致美證交會正擬收緊監管，慎防SPAC過熱。財政司司長陳茂波及金融業界均認為，本港引入SPAC時不應照搬國外模式，要慎重考慮保障投資者利益。有分析亦認為，在保障投資者利益上，首先應先對SPAC設置清晰的上市門檻，包括市值、營收、淨利潤、公眾投資者股權佔比等。對併購對象需嚴格把關其所處的行業、業務狀況等，並要求充分披露信息至季報，以確保收購標的沒有摻水分。

【香港商報訊】記者吳天琪報導：特殊目的收購公司(SPAC)又譯空殼公司，是一種投資基金，允許股市投資者投資私股股權交易，特別是進行槓桿收購，近年在美國大行其道。據悉本港證監對其仍抱有疑慮，業界多數亦估計SPAC最終落地機會低。由於擔憂SPAC泡沫爆破，美證交會近期收緊對其監管。據了解，本港證監會嗅到華爾街這股危險的氣息，對SPAC抱有疑慮，故業界多數亦估計SPAC最終落地機會低，不過仍有少數中資券商在積極籌備中。證監會對此沒有作出回應，此前有傳SPAC最快6月諮詢。

近年美國重啟量化寬鬆政策，市場資金氾濫，投資者轉趨進取，令SPAC上市有需求，不過，金融泡沫正在形成，導致美證交會正擬收緊監管，慎防SPAC過熱。財政司司長陳茂波及金融業界均認為，本港引入SPAC時不應照搬國外模式，要慎重考慮保障投資者利益。有分析亦認為，在保障投資者利益上，首先應先對SPAC設置清晰的上市門檻，包括市值、營收、淨利潤、公眾投資者股權佔比等。對併購對象需嚴格把關其所處的行業、業務狀況等，並要求充分披露信息至季報，以確保收購標的沒有摻水分。

近年美國重啟量化寬鬆政策，市場資金氾濫，投資者轉趨進取，令SPAC上市有需求，不過，金融泡沫正在形成，導致美證交會正擬收緊監管，慎防SPAC過熱。財政司司長陳茂波及金融業界均認為，本港引入SPAC時不應照搬國外模式，要慎重考慮保障投資者利益。有分析亦認為，在保障投資者利益上，首先應先對SPAC設置清晰的上市門檻，包括市值、營收、淨利潤、公眾投資者股權佔比等。對併購對象需嚴格把關其所處的行業、業務狀況等，並要求充分披露信息至季報，以確保收購標的沒有摻水分。

## 上海綠色金融中心 呼之欲出

顏安生

早在2009年，國務院宣布，要在2020年把上海建成國際金融中心。2017年5月8日的上海市第十一次黨代會上，時任上海市委書記韓正強調，2020年上海基本建成國際經濟、金融、貿易、航運四個中心。2020年上海不負眾望，全面實現了國際經濟、金融、貿易、航運中心的建設目標，尤其在國際金融中心建設方面可謂成就卓越，2020年上海金融市場成交額超過2274.8萬億元人民幣，這一交易量已經穩居世界前列。在最新一期的全球金融中心指數(GFCI29)排名中，上海連續第二次排名第三。

## 上海將打造國際碳金融中心

進入2021年，在新的歷史發展起點上，上海沒有滿足於以往建設所取得的巨大成就，面對世界百年未有之大變局，上海緊緊把握國家發展機遇，積極有為，全力助推中國產業轉型升級，並不斷賦予上海國際金融中心新內涵、新目標，全力打造具有中國特徵、上海優勢的綠色國際金融中心。近日，上海市委常委、常務副市長陳寅在談及上海未來發展時表示，要把碳金融作為上海國際金融中心建設的重要組成部分，以全國碳交易市場為基礎，打造國際碳金融中心。

眾所周知，中國已經全面邁上了綠色發展之路，去年9月22日，內地當局在第75屆聯合國大會上提出：中國將提高國家自主貢獻力度，採取更加有力的政策和措施，二氧化碳排放力爭於2030年前達到峰值，努力爭取2060年前實現「碳中和」。國家主席習近平4月22日晚在北京以視頻方式出席領導人氣候峰會時指出，去年，正式宣布中國將力爭2030年前實現「碳达峰」、2060年前實現「碳中和」。

有專家指出，由於中國實現「碳达峰」、「碳中和」的任務十分艱巨，今後必須從以下五個方面發力：一是開發低碳能源；二是工業企業低碳轉型；三是生活用能低碳轉型；四是交通出行低碳轉型；五是吸收難以避免的二氧化碳排放。由此，將會衍生出能源生產領域的新技術、新業態、新領域；與此同時，能源消費也將出現重大轉型。

可以預期，未來十年甚至四十年時間內，從供給側角度來看，風能、太陽能、地熱、水能、核電等綠色清潔能源產業將迎來巨大發展機遇，而傳統的石油、煤礦產業將逐漸轉型升級並壓縮生產規模。從消費側角度來看，綠色環保住宅和家居用品、節能空調、電動汽車等產品需求也將迎來大爆發。中國「碳达峰」和「碳中和」總的投資規模將數以百萬億元計，除了政府的部分引導性資金投資外，絕大部分必須通過市場進行融資，其中包含的綠色金融規模龐大。

正在國家全面推動綠色發展轉型的大背景之下，上海提出將「綠色」打造成為上海國際金融中心新的名片。基於落實「碳达峰」、「碳中和」目標要求，上海提出將努力打造聯通國內國際雙循環的綠色金融樞紐。依託上海的金融優勢，在支援全國碳排放權交易市場建設、發展碳金融業務的同時，上海將進一步形成多層次的綠色金融組織機構體系、多元化的綠色金融產品和服務體系、多管道的綠色產融結合和產業轉型的市場平台體系。同時支持長三角生態綠色一體化發展示範區申建綠色金融改革創新試驗區，推動區域和國際合作，有序推進綠色金融市場雙向開放。有鑒於上海過去在金融領域所取得的巨大成就，可以預期，上海發力中國綠色金融將再一次取得巨大成功，上海綠色國際金融中心正呼之欲出。

## 李小龍取景地 南北樓46年升值140倍

【香港商報訊】土地註冊處資料顯示，銅鑼灣蘭芳道7號地舖及1樓，面積約1500平方呎，成交價8000萬元，呎價5.3萬元。該舖位原為經營食肆的南北樓，店舖名茶包包括鐵板燒蝦球、宮廷天花，佳餚奧秘是由四川直送的辣椒配料表現正宗川辣滋味，可謂本港第一代川菜館。已故武打巨星李小龍主演的《死亡遊戲》曾經取景，並於今年初已結業。

## 李小龍《死亡遊戲》曾取景

食肆南北樓位於蘭芳道7號地舖及1號樓舖，在1971年開業。東主1975年以56.5萬元購入自用，合共約1500平方呎；是次易手帳面升值逾140倍或7943.5萬元。單位面積約1500平方呎，成交呎價約5.3萬元。舖位新買家為EAGLE WILL INVESTMENTS LIMITED，為一間非本地註冊公司。

該舖位為川菜老字號南北樓的自用舖位，資料顯示，舖位原業主為4名李姓人士，當中包括李家富(Lee Ka Fu Jimmy)，為南北樓東主。據悉，該舖位在2011年曾獲舖位投資者兆安李太以約1.76億元洽購。

## 5月新盤旺場 首兩日成交472宗

【香港商報訊】過去兩日一手樓成交估計約472宗，等同4月一手樓成交量810宗近六成。由於港鐵黃竹坑站上蓋、由港鐵(066)和路地地產合作的新盤晉瑘，市場反應極為熱烈，日前首輪發售單開售240伙即日全數沽清。周原價加推180伙，折實平均呎價約3.3萬元，最快本周末作次輪銷售。

另外，恒基物業代理營業(一)部總經理林達民表示，啓德新盤THE HENLEY I過去3日錄得1137票認購，以目前已推出的146伙計，超額認購逾6.7倍，不排除於短期內加推單位3號樓市，新價單更有加價空間。THE HENLEY I日前突擊加推50伙，實用274至889平方呎，折實價766萬至2794萬元，整批折實均呎27408元。

## 港股挫367點 疫苗股有鑊氣

股份名稱(上市編號)	收市價(元)	成交金額(億元)
中國平安(2318)	82.85	56.09
騰訊控股(700)	624.5	49.42
盈富基金(2800)	28.48	36.46
美團(3690)	293.2	29.47
阿里巴巴(9988)	223.8	24.02

【香港商報訊】記者吳天琪報導：港股5月首個交易日挫367點或1.28%；科技指數收報8227點，跌85點或1.03%。受內地五一長假影響，港股通繼續暫停直至周四重開，港股本板成交進一步縮至958億港元，是去年10月以來首次跌穿千億關。大市成交持續萎縮，分析認為5月或延續4月悶局於28000至29500區間上落。

港股昨承接美股低開64點，其後走勢反覆向下，跌幅擴大至近500點，一度跌穿28300點水平。金融股領跌，滙豐(005)跌逾3%；友邦(1299)跌逾2%；疫苗股逆市造好，復星醫藥(2196)及國藥(1099)分別升兩成及一成。美團(3690)股東紅杉資本沈騰減持套現1.4億元，美團股價現報293.2元，挫1.6%。

另外，由京東集團(9618)分拆的京東物流通過上市聆訊，市傳最快本月招股及上市，估值或達到400億美元，集資30億至40億美元。

大中華投資策略研究學會副會長(港股)李偉傑認為，由於科網股仍面對監管風險，消息層面仍未見好轉，可能要待罰則出台，以及相關消息淡化再作部署。香港股票分析師協會副主席郭思治則認為，本月上旬之大市料會先下試低位，但技術上有利於中旬大市之喘定，及下旬時分之回升。

### 法定要求償債書

根據《破產條例》(香港法例第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書，緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定款項的債項

地址：葉健強  
 啟：新界沙田馬鞍山烏溪沙路8號迎海5座25字樓F室

現特此通知，債權人中國銀行(國際)有限公司(「債權人」)，其地址為香港干諾道西68號中銀信用卡中心20樓，已於2021年4月20日發出「法定要求償債書」

債權人要求你償付港幣251,508.08元，此筆款項須立即償付。根據破產條例於2021年4月19日在區域法院民事訴訟案件2021年第1036號(以債權人作為原告人及你作為被告人)作出的最終判決(「該判決」)，你須支付債權人港幣234,460.10元連同按港幣234,460.10元支付利息，利息由2021年3月3日起至2021年4月19日，以年息率32%計算，之後則以判定利率計算，直至款項已清償為止；以及定額訟費港幣7,130元。

截至2021年4月20日，你在該判決下仍未償付債權人港幣251,508.08元。進一步利息將按尚欠本金港幣234,460.10元由2021年4月21日至全數支付日為止以判定利率計算。債權人根據該判決而要求你償付。

本要求償債書是重要的文件，本要求償債書在報章刊登之日，須視作本要求償債書送達給你的日期。你必須在本要求償債書送達給你的21天內處理本要求償債書。你可償付所列債項，或嘗試與債權人達成和解，否則你可被宣告破產，而你的財產及信譽亦可被取走。如你認為有令本要求償債書作廢的理由，應在本要求償債書送達給你的18天內，向法院申請將本要求償債書作廢。如你對自己的處境有任何疑問，應立即尋求律師的意見。

本要求償債書，可於下述地點索取或查閱。  
 本要求償債書日期：2021年4月20日  
 公告日期：2021年5月4日

債權人之代表律師：蔣尚義律師行  
 地址：香港金鐘道89號力寶中心2座3903室  
 電話：2869 9699  
 傳真號碼：SCW/AC(I)/BOC42215/21 (LIT)

自本要求償債書首次刊登之日起計，你祇有21天的時間，之後債權人可提出破產呈請。如欲向法院申請將本要求償債書作廢，你必須在本要求償債書首次刊登之日起計18天內，向法院提出申請。

### 畢杜楊會計師行有限公司

BUT DO YEUNG C. P. A. LIMITED

- ◆ 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
- ◆ 清盤除名/破產申請
- ◆ 公司及個人稅務申報和策劃
- ◆ 成立本地、海外及BVI公司
- ◆ 成立中國公司或辦事處
- ◆ 年報及公司秘書服務
- ◆ 會計帳目/年結核數
- ◆ 商標註冊

地址：香港皇后大道中340號 華藥國際大廈18樓  
 電話：(852)2581 2828  
 傳真：(852)2581 2818  
 地址：enquiry@butdoyeungcpa.com  
 地址：香港德輔道中257號錦生大廈11樓  
 電話：(852)2520 2727  
 傳真：(852)2520 2336

### 法定要求償債書

根據《破產條例》(香港法例第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書，緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定款項的債項

啟：黃偉生(Wong Wai Sang) (香港身份證號碼 E887XXX(X))  
 最後所知地址：新界將軍澳景業道8號城中翠園2期第7座48樓E室。

特此通知以下債權人已向你發出法定要求償債書

債權人名稱：大眾銀行(香港)有限公司  
 地址：香港中環德輔道中120號大眾銀行中心2樓

根據債權人作為原告人，你作為被告人，香港特別行政區區域法院民事訴訟案件編號2020年第4492號的法律程序中，直至2021年4月7日，你須向債權人支付：(i)港幣2,439,094.37，及(ii)利息以本金港幣1,822,534.72按年息率24%計算由2021年4月7日起至全數付止；及債權人要求你立即償付上述債項，或就上述債項作出令債權人滿意的了結。

本法定要求償債書乃重要文件，於本公告首次刊登之日即作為送達日期，你必須於本公告首次刊登之日起計的21天內，償還此法定要求償債書內所列出的債項或與債權人達成和解協議。否則，你可被宣告破產，而你的財產及信譽亦可被取走。若你認為你有理據把法定要求償債書作廢，你應在送達日期起18天內向法院提出申請。若你對自己的處境有任何疑問，應立即尋求律師的意見。

該法定要求償債書可向下列人士索取或在下列辦事處查閱及領取：  
 名稱：蕭文潔律師行  
 地址：香港中環德輔道中127-131號有餘貿易中心16樓  
 電話號碼：2103 9888、傳真號碼：2122 9650  
 檔案編號：S-P210017-010-LIT-MISC

自本公告首次刊登之日起計，你祇有21天的時間處理此事，之後債權人便可提出破產呈請。另外，由本公告首次刊登之日起計，你祇有18天的時間向法院申請把法定要求償債書作廢，日期：2021年5月4日

### 申請新會社酒牌公告 警官會所

「現特通告：何惠紅其地址為九龍西洋菜街北430號警察體育遊樂會3樓，現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣鴻興道28號警官會所的會社酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政道市政大廈8樓酒牌局秘書收。

日期：2021年5月4日