

# 習近平與默克爾通話 冀中歐相互尊重排除干擾

【香港商報訊】據新華社消息，國家主席習近平4月7日應約同德國總理默克爾通電話。

習近平強調，去年我們多次溝通，為中德、中歐關係發展發揮了重要引領作用。中德、中歐加強合作，能夠辦成有意義的大事。希望德方、歐方同中方一道作出積極努力，維護和推動中德、中歐合作健康穩定發展，為這個多變的世界增添更多確定性和穩定性。

## 中德合作有韌性和潛力

習近平指出，中德務實合作克服新冠肺炎疫情影響及其他因素干擾，穩中有進，中國連續5年成為德國全球最大貿易夥伴，體現了中德合作的韌性和潛力。

希望雙方本着相互尊重、互利共贏精神，統籌推進中德各領域合作，這有助於為中歐合作和重振世界經濟增添信心和動力。中國正在積極構建新發展格局，在依靠自身力量發展的同時堅持對外開放，積極參與國際分工合作。中方願同包括德國企業在內的各國企業共享中國新一輪開放發展帶來的機遇。希望德方保持開放，為兩國企業擴大互利合作創造更多便利。雙方應以明年中德建交50周年和北京冬奧會為契機，推進科技、教育、文化、體育等領域交流。

## 中歐面臨新的發展契機

習近平強調，當前，中歐關係面臨新的發展契機，

也面臨着各種挑戰。關鍵是要從戰略高度牢牢把握中歐關係發展大方向和主基調，相互尊重，排除干擾。中國發展對歐盟是機遇，希望歐盟獨立作出正確判斷，真正實現戰略自主。

中方願同歐方一道努力，協商辦好下階段一系列重要政治議程，深化和拓展各領域務實合作，在氣候變化等全球治理問題上加強溝通，共同踐行多邊主義。

習近平指出，疫苗是用來防病救人的，中方反對將疫苗政治化或搞「疫苗民族主義」，願同德方在內的國際社會一道，促進疫苗公平合理分配，支持和幫助廣大發展中國家獲取疫苗，為人類共同早日戰勝疫情作出貢獻。

作出貢獻。

默克爾表示，歐方在對外關係方面堅持自主。當今世界面臨很多問題和挑戰，更加需要德中、歐中合作應對。歐中加強對話合作，不僅符合雙方利益，也對世界有利，德方願為此發揮積極作用。德方重視中國「十四五」規劃，期待這將為德中、歐中合作帶來新的重要機遇。

德方願同中方一道籌備好新一輪德中政府磋商，盡快恢復人員往來，加強抗疫、氣候變化、生物多樣性等領域交流合作，希望就疫苗公平分配、相互認證等問題同中方保持溝通。德方願為昆明生物多樣性大會取得成功作出貢獻。

# 專家：房地產稅立法勢在必行

# 財政部強調積極穩妥推進

【香港商報訊】記者王長久報道：在昨日國新辦新聞發布會上，財政部財稅司司長王建凡表示，將健全以所得稅和財產稅為主體的直接稅體系，逐步提高直接稅佔稅收收入比重。進一步完善綜合與分類相結合的個人所得稅制度，積極穩妥推進房地產稅立法和改革。分析人士認為，今年房地產稅立法將加快進程，房地產稅在長效機制和房地產發展中的重要作用無可替代，在整個「十四五」時期，內地都會加快房地產稅立法，開徵亦勢在必行。



圖為長春市生態大街附近的一處在建樓盤。新華社

## 「十四五」規劃綱要明確立法

2021年的政府工作報告與2020年一樣，均沒有談到房地產稅問題，但是《中華人民共和國國民經濟和社會發展第十四個五年規劃和2035年遠景目標綱要》中提到，推進房地產稅立法，健全地方稅體系，逐步擴大地方稅管理權。

易居研究院智庫中心研究總監嚴躍進表示，在2020年和2021年全國兩會中，政府工作報告均未提及房地產稅，跟當前疫情特殊情況有關，並不代表稅收制度改革放緩，房地產稅的立法工作還是會推進的。如今出現在「十四五」規劃綱要中，意味著「十四五」時期會繼續將房地產稅立法作為一項重要內容。

有專家認為，房地產稅的立法工作已經提了多年，如今再次列入新的五年規劃綱要中，意味著未來立法與開徵是勢在必行，只不過是時間與時機問題。

王建凡表示，健全地方稅、直接稅體系是完善中國現代稅收制度的重要內容。中國直接稅比重從2011年

的28.4%提高到2020年34.9%。下一步，要逐步提高直接稅的比重，積極穩妥推進房地產稅立法和改革。而房地產稅立法和改革的原則，市場人士分析，應該就是去年12月23日財政部部長劉昆發布的《建立現代財稅體制》一文中強調的，「立法先行、充分授權、分步推進」，積極穩妥推進房地產稅立法和改革。

## 何時推出如何徵收是關鍵

財政部科學研究所原所長賈康指出，管理部門最新的表述是「穩妥推進房地產稅立法」，強調「穩妥」，不再表述為前兩年的「加快房地產稅立法」及「穩步推進」該項立法。他認為，房地產稅立法作為打造長效機制的一部分勢在必行，但目前房地產稅推進難度比較大。

北京大學房地產法研究中心主任樓建波表示，徵收房地產稅符合客觀規律，是否徵收已經沒有必要討論，關鍵是什麼時候徵收、如何徵收？有些年份房地

產稅提的多，有些年份提的少，因為不同年份中國面臨的發展形勢不同，什麼時候推出，需要綜合考量各方面因素。此外，如何徵收也是關鍵。

事實上，房地產稅徵收涉及徵收範圍、豁免的基本條件、稅率的標準範圍等，均是一個複雜的工程。多年來，在房地產稅的徵收上，討論與爭議較多，如按面積還是按套數徵收，哪些房產可以免徵，徵收基數如何確定等。

不過，中國社會科學院財經戰略研究院在近日推出的《中國住房發展報告(2020-2021)》中提出，建議在一些熱點城市和炒房屢禁不止的城市率先加快試點開徵，爭取在「十四五」期間開徵房地產稅。同時堅持「立法先行，加快立法」「充分授權，地方主責」「逐步推進，水到渠成」的總體思路，以僅對新交易或者過戶(包括贈與和繼承)的非經營性住房家庭開徵房地產稅制度，而對擁有存量房但暫不進行交易和過戶的住房家庭暫不徵收房地產稅的總體方案，並根據一定稅率、稅基、起徵點開徵房地產稅。

# 山東廣饒基本實現原油管道通廠



【香港商報訊】作為工業大縣，山東省東營市廣饒縣積極協助企業做好原油進口資格爭取工作，目前爭取原油進口使用資質1850萬噸，管幹煉廠已基本實現原油管道通廠，經濟社會效益顯著。

據了解，廣饒縣主要煉化企業共有8家，目前，華星石化、齊成石化、勝星化工等7家企業已實現原油管線進廠，奧星石化目前正積極推進「日照港—京博輸油管線」支線進廠工作。主要煉化企業全部實現原油管線運輸後，全年可減少VOC揮發1.38萬噸，減少排放一氧化氮1658噸、碳氫化合物506噸、氮氧化物2210噸和固體顆粒物22噸。以每噸節省60元人民幣

運費計算，每年為煉化企業節省運輸成本超16億元。

近期根據生產需要，廣饒縣正和集團正在進行一次19萬噸的原油補充，供油方是山東聯合能源管道輸送有限公司位於廣饒縣大王鎮的煙濰輸油管線東管輸油站，從2016年12月8日，通過煙濰輸油管線接收第一單原油，目前該公司已實現原油補給100%管線運輸。去年在新冠肺炎疫情防控形勢最嚴峻、公路運輸受阻的情況下，正和集團的原油儲備也一直保持在最高水準。

相比「港口—汽運—煉廠」的公路運輸模式，「港口—管道—煉廠」的管線運輸模式更省錢。據了解，正和集團每天13000噸的原油加工量，單單原油運輸成本每年就會節省2億多元。

據介紹，管線運輸在安全性和環保節能方面優勢明

顯。管線地下，每年減少公路運輸60萬輛/次以上，就減少60多萬噸「移動炸彈」。此外，油氣管線運輸煙塵損耗率僅為公路運輸的3%，能耗為公路運輸的1/6，環境污染小、節能效果明顯。為保障管線正常運轉，廣饒縣成立油氣管道巡護中心，為輸油管線創造好的外部環境。

據悉，廣饒縣原油一次加工能力2760萬噸/年，運輸需求較大。從2012年開始，廣饒縣主動對接煙台港、青島港、日照港、東營港等省內主要港口，布局縣內原油管道輸送網。「煙濰輸油管線」「董家港—濰坊—魯中、魯北輸油管線」「日照港—京博輸油管線」三大輸油管線先後在廣饒鋪線設站，全縣建成原油輸送管線260公里、原油庫區2個。

譚永燾 鍾鵬飛 方秋玲

# 新四軍入江蘇 書寫抗戰傳奇

【香港商報訊】記者杜林、宋璟報道：春日的江蘇南京江寧區橫溪街道，鳥語花香，雞犬相聞。阡陌小巷中，劉維保老人將記者引入他出生和長大的小院。門口一塊「新四軍第一支隊指揮部舊址」的石碑，宣告着這座小院的不凡：在國土淪陷的危急時刻，東進蘇南抗日的

新四軍首次建制制踏江蘇土地，在這裏建立第一支隊指揮部，在江蘇書寫下一段驚心動魄的抗戰歷史。

1938年5月，江蘇全境落入日寇之手。在這危急時刻，新四軍支隊司令員粟裕和政治部主任鍾期光率領先遣支隊從安徽省馬鞍山博望翻越橫山進入江蘇省江寧境內，這是抗戰期間東進抗日的第四軍部隊首次建制制踏江蘇的土地。中國共產黨領導下的江蘇敵後抗日戰場，自此揭開序幕。

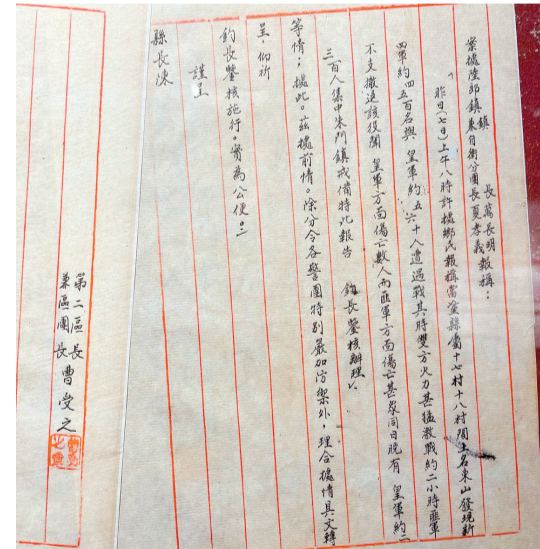
「這裏是我小時候的家，在我沒出生以前，1938年就成為新四軍第一支隊指揮部。」劉維保老人出生於1940年，今年81歲的他，在小院中聲音洪亮地向記者描述小時候見到新四軍的場景：「腿上綁帶，穿草鞋，灰衣裳。身上挎着子彈袋，但沒幾顆子彈，用麻桿截成香煙那麼長一小節，裝在裏頭，看上去鼓鼓的，其實什麼都沒有。那時候苦呢。」

「不管在任何時刻、多麼困難，黨始終把人民的利益放在了第一位。」老人感慨地對記者說，「當時我們村裏，新四軍在這頭，日本人在那頭，但新四軍從來不在村裏打日本人，怕傷到老百姓，都是把日軍引到外面才打。」老人說，新四軍剛剛來到村裏時，大家都很害怕，但他們主動與老百姓搭關係、拉家常，很快就消滅了大家的恐懼，與老百姓相處融洽。

如今的新四軍第一支隊指揮部舊址成為江寧敵後抗戰史料圖片展館，早已退休的劉維保自告奮勇當起義務講解員，向參觀者講述曾經的烽火故事。

緊鄰橫溪的祿口街道，有一座橫山烈士紀念碑，紀念的正是「橫山事件」中戰鬥犧牲的新四軍戰士。退休教師劉先發老人曾參與祿口當地縣誌編撰工作，在建黨百年之際，他接受記者採訪，講述了這一段戰鬥故事。

青山有幸埋忠骨。2009年3月，江寧區政府與祿口街道共同出資100萬元，設立橫山烈士紀念碑，為紀念碑題詞的正是曾在橫山指揮新四軍突圍的原全國人大副委員長彭沖。



1943年8月8日，汪偽江寧縣第二區區長報告偽江寧縣長稱新四軍與日軍在江寧與當塗交界地展開激戰的信件。

Table with 10 columns: 代表股份(股), 同意(股), 同意比例, 反對(股), 反對比例, 弃权(股), 弃权比例. Includes sections for 2020 Annual General Meeting and 2020 Annual Financial Statement.

Table with 10 columns: 代表股份(股), 同意(股), 同意比例, 反對(股), 反對比例, 弃权(股), 弃权比例. Includes sections for 2020 Annual General Meeting and 2020 Annual Financial Statement.

Table with 10 columns: 代表股份(股), 同意(股), 同意比例, 反對(股), 反對比例, 弃权(股), 弃权比例. Includes sections for 2020 Annual General Meeting and 2020 Annual Financial Statement.

Table with 10 columns: 代表股份(股), 同意(股), 同意比例, 反對(股), 反對比例, 弃权(股), 弃权比例. Includes sections for 2020 Annual General Meeting and 2020 Annual Financial Statement.