

本地居民總收入上季跌3.8%

【香港商報訊】據政府統計處昨日發表的2020年第4季及2020年全年的香港本地居民總收入及相關數據的初步統計數字顯示，上季度本港居民總收入按年下跌3.8%。

Q4本地生產總值達7137億元

政府統計處表示，2020年第4季以當時市價計算的香港本地居民總收入(指香港居民透過從事各項經濟活動而賺取的總收入)較2019年同期下跌3.8%至7405億元。本地生產總值估計為7137億元，按年跌幅為

4.1%。扣除期間價格變動的影響後，該季的本地居民總收入較2019年同期實質下跌3.6%，而本地生產總值在同季實質下跌3.0%。

該季香港初次收入亦較2019年同期下跌8.4%，總流入為3484億元，相當於該季GDP的48.8%。初次收入流入主要包括投資收益，當中直接投資收益下跌0.6%，主因是部分本地大型企業在外地的直接投資收益減少；而證券投資收益亦較2019年同期錄得8.1%的跌幅，歸因於本地投資者獲取的非常長期債務證券利息和股權證券的股息收益減少。中國內地及英屬

維爾京群島繼續是香港初次收入總流入及流出的最主要目的地。

去年本地居民總收入跌5%

上年全年，以當時市價計算的香港本地居民總收入較2019年下跌5%至28592億元；扣除價格變動的影響後，則較2019年實質下跌5.8%。初次收入總流入為15387億元，相當於同期GDP的56.8%；初次收入總流出則為13902億元，相當於同期GDP的51.3%。

本港去年Q4本地居民總收入

項目	2020年Q4(億元)	按年跌幅
本地生產總值	7136.96	-4.1%
本地居民總收入	7405.17	-3.8%

本港去年全年本地居民總收入

項目	2020年(億元)	按年跌幅
本地生產總值	27107.30	-5.4%
本地居民總收入	28591.51	-5.0%

通過聆訊 最快本周招股 嗶哩嗶哩來港籌逾232億



圖為B站在美納斯達克上市情況。資料圖片

【香港商報訊】記者吳天淇報道：內地視頻平台嗶哩嗶哩(Bilibili, B站)通過港交所(388)聆訊，將在港作第二上市，擬集資30億美元(約232.5億港元)，預計最快本周招股，由摩根士丹利、高盛、摩根大通及瑞銀擔任聯席保薦人。公司主要股東包括騰訊(700)及阿里巴巴(9988)旗下淘寶，嗶哩嗶哩高層透過「同股不同權」架構，持有76%投票權。股份在美股開市前交易時段一度升逾半成。

嗶哩嗶哩初步招股文件顯示，公司在香港招股前架構，公司董事和高層合計持股24.8%，騰訊持股12.4%，淘寶中國持股6.7%，而其他股東持股56.1%。嗶哩嗶哩同股不同權公司，股份分為兩大類別，分別是在指定事項具「一股十票」的Y類普通股，以及「一股一票」Z類普通股。整合而言，以投票權計，嗶哩嗶哩持有公司76%投票權，騰訊、阿里巴巴投票權則為4%和2.1%，其他股東合計只有17.9%。

去年Q4每月活躍用戶逾2億人

是次集資所得將用作支持用戶增長、內容生態及社區發展，包括尋求戰略合作關係；改善用戶體驗和加強以用戶為中心的商業化能力等。而近日傳出內地收緊對網絡平台的監管，嗶哩嗶哩在招股文件中亦有將監管列為風險因素之一。

招股文件顯示，B站於去年第四季每月活躍用戶達到2.02億人，較2019年同期增長55%；去年全年平均月活躍用戶達1.86億人，付費比率8.0%，按年提升1.9個百分點。

公司去年淨營業額達120億元(人民幣，下同)，按年增長77%，淨虧損錄30.54億元，較2019年度的虧損

13.04億元擴大逾1.3倍，由於投入資金於用戶增長及擴展管理戰略，導致銷售及營銷開支與研發開支大增所致。

百度展展暫錄474億元

同樣來港作第二次上市的百度(9888)昨招股期進入最後階段，綜合多家券商數據，百度昨天展展暫錄474億元，超額認購約33倍。當中富途借出137億元，輝立借出71億元，耀才借出65億元，華泰國際及海通則分別借出39億元及28億元。百度招股價上限295元，一手入場費14899元，預計下周二(23日)上市。

至於昨天首日掛牌的久久王(1927)收報0.55元，較招股價0.75元，低26.7%，不計手續費，一手5000股蝕1000元。

另外，據外電報道，中移動(941)正考慮在被美國除牌後回歸A股上市。據報中移動在與顧問討論潛在A股發行，就發展5G網絡尋求新的融資渠道，目前尚處於早期階段，未有發行規模和發行時間。惟傳聞仍刺激中移動股價走高，全日升1.9%報53.05元，涉資22.46億元。

醫藥股抽升

股份名稱(上市編號)	收市價(元)	升幅
開拓藥業(9939)	23.75	15.01%
康哲藥業(867)	15.28	8.22%
平安好醫生(1833)	101.9	7.66%
李氏大藥廠(950)	6.24	5.94%
君實生物(1877)	77.85	5.56%

新經濟股標青

股份名稱(上市編號)	收市價(元)	升幅
小米集團(1810)	26.3	8.01%
美團(3690)	329.6	3.91%
舜宇光學科技(2382)	184	3.31%
京東集團(9618)	331	2.73%
網易(9999)	169	2.18%

觀望氣氛濃厚 金融股逆市下跌

【香港商報訊】記者吳天淇報道：市場關注本周末聯儲議息及中美高層戰略對話，港股跟隨外圍高開後，觀望氣氛濃厚，全日升不足200點，收報29027點，成交縮至1545億元。

北水昨流入65億元人民幣，騰訊(700)、小米(1810)、中芯國際(981)等均獲青睞。科技股昨普遍回升，騰訊升0.4%；京東(9618)升2.7%；美團(3690)漲3.9%；快手(1024)抽高4.6%。不過，金融股、石油股及地產股逆市下跌，友邦保險(1299)回吐2.5%，是表現最差的藍籌。滙控(005)跌1.5%，兩股合共拖低恒指106點。工、中、建三大內銀股分別跌0.4%至1.2%。

醫藥股造好，石藥(1093)去年多賺39%，全日飆5.1%；藥明生物(2269)急揚5.5%；中生製藥(1177)升3.4%；昨日公布業績的康哲藥業(867)，全日炒高8.2%。值得關注的是，有傳美國總統拜登政府計劃大幅加稅，規模將是1993年以來最龐大。若消息屬實，市場資金流入庫房可能造成變相「收水」。市場觀望美聯儲議息於香港時間周四(18日)凌晨公布結果，若有「收水」意向，政策或造成協同作用。

美議息後港股料有明顯方向

耀才證券研究部總監植耀輝稱，市場關注美聯儲議息結果對未來債息和經濟發展的啟示。同時，投資者亦擔憂A股走勢對港股的影響，故大市近日呈悶局拉鋸狀態，成交縮減，他預料美議息後，港股會出現較明顯的方向。

對於科企近期監管風險再度升溫，惠理高級基金經理鍾慧欣認為，內地科企的業務範疇非常廣泛，故長遠而言有監管屬好事，若部分股份回調至合理水平或更低，考慮低撈。惠理又看好金融板塊，尤其是銀行股及保險股。

港燈今年凍結電費

【香港商報訊】記者鄭偉軒報道：港燈電力投資(2638)截至去年12月底止，股份合訂單位持有人應佔溢利按年增長17.4%至27.32億元，每股合訂單位末期分派16.09仙，按年持平。主席霍建寧在業績公告表示，基建項目進度符合公司「2019至2023年發展計劃」預期，而今年將會全面凍結電費。港燈昨收報7.77元，升0.52%。

期內，港燈售電量雖然按年跌3.7%，至101.34億度電，但住宅用電量上升，抵銷部分工商業用電量的跌幅。資本開支方面，則按年增長18.72%至54.85億元，當中包括興建海上液化天然氣接收站涉及的資本開支。截至去年底止，集團淨負債對淨總資本比率為48%，按年微升一個百分點。

港燈電力投資表示，L11及L12的燃氣發電機組，將分別於2022年及2023年落成投產；另採用「浮式儲存再氣化裝置」技術的海上液化天然氣接收站，也將於明年投入運作；隨著上述3台新燃氣發電機組2023年全面投入運作後，天然氣發電比例將提高至70%，碳排放量將較2005年減少約40%。

港燈(2638)全年業績摘要

項目	金額	按年變幅
收入	103.89億元	-3.25%
經營溢利	41.4億元	-1.73%
除稅前溢利	31.69億元	-1.25%
股份合訂單位應佔年內溢利	27.32億元	+17.4%
每股合訂單位末期分派	16.09仙	持平

恒大物業 淨利大增184%

【香港商報訊】記者黃裕勇報道：恒大物業(6666)昨發布上市後首份年報，2020年實現營業收入105.09億元(人民幣，下同)，同比大增43.31%；毛利潤40.06億元，同比大增128.26%；淨利潤26.47億元，同比大增184.32%；現金餘額126.04億元，同比大增1742.69%。

恒大物業業績大幅增長，得益於規模的高速增長。截至2020年底，公司合約面積達5.65億平方米，同比增長11.88%；在管面積達3億平方米，同比增長26.05%；業務範圍擴展至全國290個城市，覆蓋220.7萬戶業主。

今年以來，恒大物業加速外拓，立下今年要新增拓展在管面積超3.6億平方米，淨利潤超39億元。通過一系列大手筆併購，僅兩個月公司新增拓展在管面積1.1億平方米，完成全年目標的31%。

在管面積年底破6億平方米

恒大物業管理層表示，截至2月末，公司總在管面積達4.13億平方米，合約面積6.79億平方米，預計到年末合約面積不低於8億平方米，在管面積突破6億平方米。未來三年，恒大物業在管面積複合增長率將不低於50%。

申請酒牌續期公告 許願樹美食

「現特通告：雷炳華其地址為九龍深水埗福華街182號地下C舖，現向酒牌局申請位於九龍深水埗福華街182號地下C舖許願樹美食的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。」

日期：2021年3月17日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

許願樹美食

"Notice is hereby given that Lui Ping Wa of Shop C, G/F, 182 Fuk Wa Street, Sham Shui Po, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of 許願樹美食 situated at Shop C, G/F, 182 Fuk Wa Street, Sham Shui Po, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 17 March 2021"

申請酒牌續期公告 聯盛宴

「現特通告：陳志權其地址為九龍九龍灣宏開道80號麗晶花園7座1樓H室，現向酒牌局申請位於九龍鑽石山龍蟠街3號荷里活廣場3樓306號舖聯盛宴的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。」

日期：2021年3月17日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

Federal Banquet

"Notice is hereby given that Chan Chi Kuen of Flat H, 1/F, Block 7, Richland Gardens, 80 Wang Kwong Road, Kowloon Bay, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Federal Banquet situated at Shop 306, 3/F, Plaza Hollywood, 3 Lung Poon Street, Diamond Hill, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 17 March 2021"

申請酒牌續期公告 陳儀興飯店

「現特通告：陳利娟其地址為九龍新蒲崗富源街17號地下現向酒牌局申請位於九龍新蒲崗富源街17號地下陳儀興飯店的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。」

日期：2021年3月17日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

CHAN YEE HING FOOD STALL

"Notice is hereby given that Chan Li Kuen of G/F, 17 Fu Yuen Street, San Po Kong, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Chan Yee Hing Food Stall at G/F, 17 Fu Yuen Street, San Po Kong, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshui, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 17 March 2021"

申請酒牌續期公告 手臂吧

「現特通告：羅啟明其地址為香港灣仔馬師道1-5號及謝斐道340-348號保如大廈地下A舖，現向酒牌局申請位於香港灣仔馬師道1-5號及謝斐道340-348號保如大廈地下A舖手臂吧的酒牌續期，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8樓酒牌局秘書收。」

日期：2021年3月17日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

J1

"Notice is hereby given that Lo Kai Ming of Shop A, G/F, Paul Yee Mansion, 340-348 Jaffe Road, 1-5 Marsh Road, Wan Chai, H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of J1 situated at Shop A, G/F, Paul Yee Mansion, 340-348 Jaffe Road, 1-5 Marsh Road, Wan Chai, H.K. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 17 March 2021"

申請酒牌續期公告 COINS CLUB

「現特通告：李子豐其地址為九龍尖沙咀彌敦道184號THE WAVE 12字樓，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀彌敦道184號THE WAVE 12字樓COINS CLUB的酒牌，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書收。」

日期：2021年3月17日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

COINS CLUB

"Notice is hereby given that Lee Tsz Fung of 12/F, THE WAVE, 184 Nathan Road, Tsimshatsui, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of COINS CLUB situated at 12/F, THE WAVE, 184 Nathan Road, Tsimshatsui, Kowloon with endorsement of bar. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 17 March 2021"

申請酒牌續期公告 The Grill Room

「現特通告：盧玉玲其地址為香港銅鑼灣駱克道459-461號The L. Square 5樓，現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣駱克道459-461號The L. Square 5樓The Grill Room的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8樓酒牌局秘書收。」

日期：2021年3月17日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

The Grill Room

"Notice is hereby given that Lu Grace of 5/F The L. Square No 459-461 Lockhart Road Causeway Bay H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of The Grill Room situated at 5/F The L. Square No 459-461 Lockhart Road Causeway Bay H.K. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 17 March 2021"