

# Sentosa Park 与印尼人民银行缔结住房融资合作关系

【本报讯】Sentosa Park 与印尼人民银行在住房分期付款方面于日前缔结合作关系。

这项合作备忘录是由印尼人民银行分行行长阿尔迪安夏(Muhammad Ardiansyah)代表银行,与 Sentosa Park 销售-市场营销经理哈米(Hammy Sugiharto)签署。

签署仪式见证人有雅加达一区印尼人民银行(BRI)副行长列奇(Recky Plangint-en)、印尼人民银行购屋贷款主任欧奇(Oky Nugroho)、Sentosa Park 财务经理苏奇诺(Sugino)。

Sentosa Park 销售-市场营销经理哈米与印尼人民银行团队被采访时解释说,消费者可享受印尼人民银行提



自左至右: 苏奇诺经理、哈米经理、阿尔迪安夏行长、列奇副行长及欧奇合主任

供购屋贷款的便利,从为期4年的固定利率6.7%开始,最长期限为20年。该方案适用于在印尼人民银行有薪资的私企雇员、政府公务员、国家军人和警察。

哈米2021年3月17日周三在其新闻稿中说:“在当前市场情况和条件下,与适合我们产品的目标市场相配,通过购屋贷款支付仍然是购屋的主要付款方式。”

Sentosa Park 是新怡和控股集团(New Yiho Holding Group)属下子公司怡和雅加达房地产开发有限公司(PT. Yiho Jakarta Real Estate Development)以新加坡的概念在丹格朗新城区域以现代化和独特设计所建造的住宅区。(kris)

# 赖接福率印尼玩具协会团员访日惹和中爪哇工厂



在日惹 Mataram Indah 玩具厂前合影

【本报讯】2021年3月11-13日,印尼玩具协会(AMI)主席赖接福率领访日惹的两家玩具工厂和中爪哇根达尔(Kendal)的一家工厂进行了工作访问。

AMI 访问团员有,张美玲(Meiling)、伟多窝(Eko Wibowo)、亨德里克(Hendrick Jhonny)、苏善多(Susanto)、肯德罗、兰迪(Randy)、瑞安(Ryan)和托托(Toto)等。

AMI 主席赖接福(Sutjiadi Lukas)说,“在日惹时,该小组参观了 Mataram Indah 木制玩具工厂和 Yungki Edu toys 玩具工厂。同时,在根达尔工业区,他们参观了 masterkidz 木制玩具厂。”

Mataram Indah 和 Yungki



赖接福和AMI团员在参观日惹玩具工厂

Edu toys 工厂是家庭工业。同时, masterkidz 是外国投资工厂(PMA),是间现代化大型工厂,各种产品都面向美国出口。

赖接福说,“对日惹工厂的访问旨在提供咨询和

指导,并听取工厂老板或经理的意见。我们想知道这两个玩具厂生产什么。我们将提供咨询和指导,包括与 SNI(印尼国家标准)有关的咨询和指导,并听取意见。同时印尼玩具协会



赖接福和AMI团员在 masterkidz 木制玩具厂前合影



Master Kidz 准备出口的产品

(AMI)也准备销售他们的产品。”

同时,在访问 masterkidz 木制玩具厂时,印尼玩具协会(AMI)希望得到他们的建议和工厂所面临的困难。赖接福说,“我们在那

里讨论了许多事情。宋伊冯女士(Soong Yvonne)作为 masterkidz 木制玩具厂的代表热情接待了我们。”

赖接福指出,印尼玩具协会(AMI)当然已经准备好销售其产品,以满足国

内市场份额的需要。

关于 Covid-19 疫情大流行,这些工厂也到了冲击。他们为了生存而不断取得突破和坚持。

Covid-19 疫情大流行已经席卷了包括商业在内的所有生活领域。工厂经理承认了这一点,但是他们当然没有放弃。特别是 masterkidz 感到印尼的商业前景非常好。这就是 Kendal 工业区准备接受来自国外(包括中国)的工厂搬迁的原因。

赖接福最后说,“我们来自印尼玩具协会(AMI)的团员也希望,许多外国公司将把他们的工厂迁移到印尼,包括根达尔(Kendal)。”

本报记者明光/Vitus 报道

# Modern Cilejit 供千禧一代成长房宅开始出售



Modernland Cilejit 房屋正建设中

【本报讯】PT Modernland Realty 抓住千禧一代市场机遇,在万登丹格朗的 Modernland Cilejit (1,000 公顷)乡镇项目中,为千禧一代推出了 Studio Landed Home 类型的房屋。城市发展市场总监管

伦(Helen Hamzah)3月7日表示,“我们以非常实惠的价格销售适合千禧一代需求的 Studio Landed Home 类型房屋。但,其中并不多,只有100个单位。也有提供千禧一代成长房屋概念的房屋。这意味着将

来可以根据需要从1个房间到2个房间来开发或建造该房屋。”

海伦说,它非常适合希望拥有财务状况而又不能立即拥有很多房间的大型房屋的消费者。

Studio Landed Home 类

型房屋 L5, 建筑面积 13 平方米,土地面积(60 平方米。购客可以选择建筑面积 23 m2 和土地面积 60 m2 (1 房间)和建筑面积 28 m2 和土地面积 60 m2 (2 房间)的房屋。

Modernland Cilejit 的位置与电动列车 Cilejit 站直接连结。Modernland Cilejit 董事总经理雷根(Reagan Honoris)表示,自2019年开发以来, Modernland Cilejit 项目工地迄今已有许多开发进展。除其他外,例如完成该地区主要道路基础设施和排水渠的建设。然后,尽管正在建筑物的多个部分中进行一些整理工作,但仍在使用当前正在使用的市场展销廊。最终已售出1500套住房。

雷根说:“我们的目标是在2021年第二季度开始逐步交付 Modernland Cilejit 中的房屋。” Bam /HK



Modern Cilejit 的房屋

歡迎惠登 迷霧廣告

電話 091-6968866 091-6009088 廣告部電郵 guojiribao\_klan@gmail.com 廣告部傳真 091-6961866

修理沙發和訂做家具 價錢公道  
Servis Sofa dan Buat Furnitur 工作認真  
阿財:0852 1176 5558 / 0812 1000 3732

出租倉庫  
CIKUPA: 面積3000-15,000平方米  
KERAWANG TIMUR: 面積1000-20,000平方米  
位於收費站附近,馬路邊,容量大,適合物流庫存  
聯繫: 0816-4845082

MINI 1 Rp. 44,000  
MINI 2 Rp. 88,000  
MINI 3 Rp. 132,000  
MINI 4 Rp. 180,000

SAMYANG INDONESIA  
三陽簽證服務  
- 簽證辦理 簽證延期  
- 多次往返簽證  
- 工作簽證KITAS/KITAP  
- 申請外國投資公司  
- 機票、酒店、旅遊  
- 人力資源招聘  
聯繫:021-22664482, 22664480  
081289992622, 081296000886