

中國經濟率先復甦 地方財政表現改善 惠譽：地方政府評級展望穩定

中國經濟率先走出新冠肺炎疫情陰霾，地方財政表現亦有改善。惠譽評級亞太區國際公共融資評級主管高俊杰4日表示，惠譽評級對中國地方政府及相關企業的展望，與主權國家(A+/穩定)的展望評級吻合，反映了對中國2021年經濟復甦的預期。惠譽授評中國地方政府中，穩定展望佔99%。

● 香港文匯報記者 岑健樂



● 高俊杰



● 郭銘琛



● 惠譽認為省級和經濟發達的市級政府，可能會更好地應對經濟波動的影響。圖為廣州市珠江新城摩天樓宇遙相呼應。圖為廣州市新華社

高俊杰續指，在許多情況下，地方政府財政收入在恢復增長，而復甦的程度也因地區而有所不同。鑒於中國政府級別的廣泛範圍，地方政府的評級分布在「A」到「BB」區間。

相關企業穩定展望達97%

事實上，地方政府中有較高比例被評定為投資級(89%)，反映了省級和經濟發達的市級政府，可能會更好地應對經濟波動的影響。至

於被授予高收益評級的發行人，則往往是級別較低的地方政府。

另外，惠譽授評中國地方政府相關企業中，穩定展望佔97%。評級展望反映了其政府的信用狀況，以及它們在新冠肺炎疫情影響下支持當地經濟復甦的重要政策作用。受益於地方政府的實力，授評相關企業中有約81%的評級為「BBB-」及以上。

惠譽評級亞太區國際公共融資部董事郭銘琛稱，地方政府評級展望

為穩定，主要考慮到財政收入改善將抵消地方政府和城投債務增加所帶來的壓力。

經濟復甦料存地區差異

他指，過去數年地方政府一般公共預算收入(例如稅收)的增長放緩，政府性基金收入(例如土地出售)的佔比有所增加，預料地方政府一般公共預算收入將在2021年持續增長，雖然其中一部分將被中央政府維持減稅降費的計劃所抵

消。至於政府性基金收入，將受政府政策和土地需求所影響。

郭銘琛預計，2021年地方政府的復甦在不同政府級別和地區差異之間將不一致。經濟較強的地方政府的恢復比較明顯；而經濟較弱的地方政府則可能更多地依賴土地出讓收入，因此可能存在潛在波動。隨著經濟復甦，地方政府和城投債務增長可能有所收緊，因為債務持續高增長的模式，可能較難持續下去。

外圍拖累A股 創指瀉近5%

香港文匯報訊(記者章蘭蘭上海報導) 隔夜美債收益率大漲拖累全球股市，4日A股也走弱，滬綜指、深成指分別低收2%、3%；創業板指更狂瀉近5%。有分析指，近期市場波動比較大，其中相當一部分原因就是由美債收益率上行引發。也有機構認為，3日茅台反彈，其餘抱團股未有跟進，引發市場分歧，至4日茅台抽水，抱團股即刻潰不成軍，未來一線抱團股能否真正止跌，將是A股市場回穩的必要條件。

石油板塊逆市走高升3%

早市三大指數低開，之後釀酒股迅速走弱，越來越多板塊加入殺跌隊伍。滬綜指午後低見3,487點，臨近收市才重新站上3,500點，全日收報3,503點，跌73點或2.05%；深成指報14,416點，跌516點或3.46%；創業板指報2,851點，跌145點或4.87%。兩市共成交9,720億元(人民幣，下同)。北向資金淨賣出逾73億元，創近半年新高。

石油板塊逆市升3%；煤炭、鋼鐵升近1%，港口水運、公用事業、工程建設、木業傢俱、國際貿易、電力、保險等均小漲。釀酒板塊領跌，瀘州老窖跌超7%，五糧液、重慶啤酒跌6%；貴州茅台跌5%。

資產泡沫加劇市場動盪

不少分析師提到，近期市場波動較大，部分歸因於美債收益率上行。國盛證券指出，10年期美債收益率突破1.5%重要關口，導致市場風險偏好發生變化，短期來看美債利率的波動對全球股指的衝擊還有下半場。

巨豐投顧認為，4日市場大起大落主要來源於情緒，比如國內流動性邊際收緊、美債收益率波動對市場的干擾等。但當前來看，內地經濟加速復甦對市場支撐依舊明顯，牛市格局並沒有改變。

郭炳聯倡優化管理物管營商環境

● 郭炳聯建議採用行政主管部門統一管理，通過地方稅收支付而非由物業費再攤分的公平收費模式。

資料圖片



香港文匯報訊 港區全國政協委員、新鴻基地產主席兼董事總經理郭炳聯在出席全國政協十三屆四次會議時提交「關於優化物業管理服務營商環境 促進服務業高質量發展的建議」的提案，主要圍繞今年1月中央10部

門聯合制定的《關於加強和改進住宅物業管理工作的通知》，針對內地物業管理行業現有的有待改進的問題，提出優化物業管理服務行業營商環境的相關建議。

郭炳聯表示，近年國家相關部門圍繞

物業管理服務行業做了大量卓有成效的工作，但目前全國物業管理行業還存在着行政主管部門協調性不足、政策支持力度小以及物業管理費市場定價尚未完全放開等問題，對物業管理行業更高質量發展階段形成制約。

倡設統一監管機構

他提到，目前物管行業雖由住建部門主管，但涉及政法、公安、衛生、消防、市場監督等10多個部門協管，導致物管企業通常需就同一事項向多個部門匯報；同時，由於各相關部門對物管服務個性化要求，導致時有指示相互間會出現信息不對稱及矛盾情況，企業在落實有關指示時較難適應。另外，對物業項目重建、設施升級的政策支持力度有待加強。而物管企業除提供專業服務以外，還需承擔如街道衛生、公安、市場監督

管理等工作，但未被賦予行政權力，導致執行時存在一定難度。

郭炳聯建議，可考慮成立統一的監管機構，理清行業管理權責。建議由住建部門牽頭，成立由政法、公安、衛生、市場監督等部門組成的協調監管機構，在制訂物業管理規定和相關政策要求時，在內部形成統一意見後再由該機構統一推行並提供一站式管理服務。對於物管企業相關請求，他建議參考歐美國家做法，設立專責協助、監管物業管理行業的政府機關，對接由業界組成的行業協會，快速回應市場變化，進一步提升「放管服」水平。同時，靈活處理物業管理項目重建和改造的補貼單位，提升企業投資積極性。

另外，他又建議採用行政主管部門統一管理，通過地方稅收支付而非由物業費再攤分的公平收費模式。

雷軍兩會提三建議 促數字經濟科技創新

香港文匯報訊 身兼全國人大代表的小米董事長雷軍表示，將圍繞推動數字經濟發展和科技創新的大方向，準備三份向大會提交的建議：包括進一步推進智能製造發展、幫助老年人融入數字生活、加快推進縣城醫防數字化建設。

引導龍頭企業帶動 培育「智造」平台

在第一份建議中，雷軍表示，當前智能製造已成為做大做強做優中國製造、中國創造的突破口，但我國智能製造仍然存在大而不強、多而不優的問題。建議營造有規劃可預期的宏觀政策環境，引導龍頭企業更好發揮示範帶動作用；持續培育智能製造服務平台，力爭在工業軟件、智能製造系統方面取得更大突破。

助老年人融入數字生活

在幫助老年人融入數字生活上，建議推動老人數字化服務盡快納入國家信息化基礎設施建設；指導建立智能技術適老化標準體系；引導和鼓勵全社會共同助力智能技術適老的宣傳推廣。在加快推進縣城醫防數字化建設方面，建議推動縣城醫防數據互聯共享，爭取實現全覆蓋，加強醫療數據分析與應用，強化縣城醫療信息化投入及人才建設。

創興銀行去年賺14.8億 按年跌逾兩成

香港文匯報訊(記者馬翠媚) 創興銀行去年少賺約22%至14.8億元(港元，下同)，減值準備後的營業溢利按年跌約23%至17.25億元，派末期息0.23元，按年跌約44%。行政總裁宗建新4日表示，該行去年因應行業情況而增加撥備、不良資產亦有所增加，但經過排查認為本港客戶資產無太大惡化跡象，同時有信心今年淨息差表現會較去年改善。

創興銀行去年稅前溢利按年跌23%至17.57億元，受累於低息環境影響，期內淨利息收入按年跌10%至29.27億元；非利息收入按年升

17%至8.82億元；金融資產淨減值損失按年升206%至4.22億元。期內每股盈利按年跌約26%至1.34元。而隨着內地經濟率先復甦，該行內地分支機構業務表現良好，截至去年底總資產按年增31.7%至593億元，期內營業收入按年增17.6%至8.2億元，在全行佔比首次突破20%。

港息再跌空間小 淨息差料改善

該行去年淨息差跌0.28個百分點至1.34%，宗建新表示，港元拆息去年跌幅較大，不過該行去年第四季淨息差已有所回升，相信港元拆息再跌空間不大，料銀行淨息差下跌壓

力亦相對減少，加上該行加強資產和負債管理，包括提升資產端收益水平及對負債端加強成本控制，有信心今年淨息差表現會較去年改善。

內地不良貸款維持零水平

至於資產質素方面，宗建新指經過該行排查，雖然內地生意發展較快、貸款增加較多，但內地過去數年不良貸款均處於零水平，因此有信心內地業務維持良好資產質素水平。而受疫情影響，本港不少中小企都面臨經營困難，從而影響該行資產質素，不過同樣經排查後，他

認為目前客戶資產質素無太大惡化跡象，亦相信部分劃入不良貸款可以收回，重申對該行資產質素抱有信心。

續按業務發展派發股息

至於該行派息比率由前年的32.42%削至去年的24.54%，宗建新表示派息減少，主因行業經營環境、監管機構要求銀行謹慎穩健經營及保持一定資本水平，故採取較為保守的派息政策，不過他強調該行未來將繼續按業務發展派發股息，若今年收入水平增加，派息水平亦會改善。

經濟快訊

肖遠企升任銀保監會副主席

香港文匯報訊 據中國銀行保險監督管理委員會官網4日晚更新的領導信息顯示，銀保監會原首席風險官兼新聞發言人肖遠企已於2月升任銀保監會副主席。據中國《財經》雜誌報道，肖遠企分管人身險監管部、保險中介監管部、股份制銀行部、信託部、法規部、重大風險事件與案件處置局(銀行業安全保衛局)、創新業務監管部等部門。

財新網4日稍早報道了肖遠企升任銀保監會副主席的消息，並稱現任五位副主席中的黃洪、祝樹民均面臨到齡退休。而據4日銀保監會官網的信息，黃洪、祝樹民則均已不在領導名單中。

亞開行時隔逾11年再發熊貓債

香港文匯報訊 時隔11年後，亞洲開發銀行(ADB)擬再度在中國發行熊貓債，亞開行4日公告稱，將於下周二(9日)起在銀行間債券市場發行20億元人民幣固息債，期限五年。

據刊於上海清算所的公告顯示，亞開行發債註冊金額為100億元(人民幣，下同)，本次發行20億元。發債簿記建檔日為3月9日和3月10日，繳款日為3月11日。本期債券未經中國信用評級機構評級。

攜程業績續改善 上季賺10億

香港文匯報訊(記者孔雯瓊上海報導) 3月4日，攜程公布了截至2020年12月31日第四季度及全年業績。

財報顯示，2020年攜程的GMV達到3,950億元(人民幣，下同)，全年淨營業收入為183億元。集團目前復甦力度強勁，2020年第四季度

淨營業收入為50億元，淨利潤為10億元。第四季度毛利率達82%。

從營收細分來看，2020年第四季度住宿預訂營業收入為22億元，全年住宿預訂營業收入達71億元；交通票務業務在2020年第四季度和全年的收入，分別為17億元和71億元；旅遊度假業務在2020年第四季度和

全年的收入分別為2.62億元和12億元。

中高星酒店預訂雙位數增

攜程首席執行官孫潔表示，中高端市場驅動攜程產品競爭力進一步增強，第四季度，攜程中高星酒店預訂量同比增長兩位數。

此外，國內短途和本地旅行也成為攜程業務復甦的關鍵，截至去年底，攜程當地玩樂的供應商數量同比增長了25%以上，省內酒店GMV同比增長了20%以上，景點門票的本地預訂量增長了兩倍以上。短途和本地旅行的出色表現一直延續到2021年春節。