

李嘉誠重膺香港首富

疫市靠Zoom大賺身家漲兩成

【香港商報訊】記者邱媛媛報導：福布斯香港富豪榜2021昨日出爐，長和(001)系創辦人李嘉誠重奪香港首富寶座，福布斯估計其財富淨值達354億美元(約2743.5億港元)，按年飆升兩成。而誠哥身家大漲的一大原因，在於他持有美國上市視像會議軟件公司Zoom(ZM.US)，該公司股價去年受惠疫情急飆。

根據彭博估計，誠哥靠Zoom大賺110億美元，佔其身家近34%，也因此令其今年總財富增20%。昨日長和系幾乎全部股份上揚為超人「慶祝」，長建(1038)漲幅最多達6.1%，報46元，創去年3月以來新高，長和(001)漲4.5%，至於屢獲李嘉誠父子增持的長實(1113)亦揚3.4%，唯獨TOM集團(2383)倒跌5.17%。

縮水富豪中半數屬地產業

福布斯香港富豪榜50強的財富總額漲至3331億美元，漲幅7.5%。恒基地產(012)創辦人「四叔」李兆基是次排名被反超，以305億美元身家屈居第二，新世界(017)主席鄭家純以221億美元位列第三，而前十名的富豪成員與去年則完全相同，只是排位有所改變。值得注意的是，雖然50大富豪榜中的地產業富豪佔據半壁江山，但去年因疫情影響下，商業地產價格及租金大幅下降，這也導致了四叔的身家幾乎與去年持平，華人置業(127)前主席劉鑾雄財富更縮水兩成至135億美元，排名由第四位下跌至第八位。福布斯指



昨日誠哥旗下的上市公司多數錄得升幅。

出，今年27位財富縮水的富豪中有一半以上屬地產業。包括南豐集團的陳慧慧、瑞安房地產的羅康瑞、高銀地產的潘蘇通和陸地集團的鄧成波。前十名的富豪榜中也有逆市黑馬，那就是今年排名第四的楊建文夫婦，較去年上升六位，財富增長逾兩倍至186億美元。楊建文夫婦是伯恩光學老闆，伯恩光學主力生產手機用保護玻璃，客戶包括蘋果、三星、華為、小米等手機生產商，廠房主要設於惠州，市場曾傳該公司擬在今年上市。

楊建文排名升六位

值得一提的是，香港富豪榜中，財富增幅最大的上榜者為敏華控股(1999)老闆黃敏利，得益於中國內地對敏華控股產品的旺盛需求，他的財富增長200%，升至63億美元。敏華控股截至去年9月財年的營收增長19%，增至8.57億美元。

李嘉誠旗下本港上市公司昨日表現

上市公司(代號)	昨日收市價(元)	升跌幅
長和(001)	61.75	▲ 4.48%
長實(1113)	47.5	▲ 3.37%
長江基建(1038)	46	▲ 6.11%
電能(006)	43.7	▲ 1.15%
和記電訊(215)	1.34	▲ 1.51%
長江生命科技(775)	0.89	▲ 1.13%
置富產業信託(778)	7.46	▲ 2.89%
泓富產業信託(808)	2.58	▲ 1.97%
匯賢產業信託(87001)	1.79	▲ 1.13%
TOM集團(2383)	0.55	▼ 5.17%

福布斯香港富豪榜最新排名

排名	富豪	財富(億美元)	財富(億港元)
1	李嘉誠	354	2743.5
2	李兆基	305	2363.75
3	鄭家純	221	1712.75
4	楊建文夫婦	186	1441.5
5	呂志和	178	1379.5
6	李文達	174	1348.5
7	吳光正	170	1317.5
8	劉鑾雄	135	1046.25
9	鄭肖卿	134	1038.5
10	蔡崇信	125	968.75

敏華控股黃敏利成富豪黑馬

上榜黑馬

2021福布斯香港富豪榜前十大面孔依舊，地產界富豪佔據半壁江山，但其中增幅最大的富豪竟然不是來自地產業，而是做家具，實在令人意外，他就是排名第14位的敏華控股(1999)主席黃敏利，其身家較去年增長兩倍至63億美元(491.4億港元)。黃敏利早年從福建到香港打拼，起初在香港電子廠做工人，後來晉升為電子和紡織工廠經理。1992年他在深圳建工廠，在香港從事批發銷售業務，之後業務蒸蒸日上。2005年，敏華控股赴新加坡上市，集資打造了惠州製造基地，但2009年就退市，隔年轉戰香港主板市場上市。

2014年敏華控股入選首批「滬港通」，為家具業唯一入選企業，旗下有「Cheers芝華仕」、「Morewell名華軒」兩大知名家具品牌，自主研发多項已獲專利及認證的產品。翻查資料，網上關於黃敏利的新聞少之又少，比較轟動是2017年沽空機擘渾水在香港發布造空敏華控股的報告，導致敏華股價直線跳水10%。面對渾水的沽空之勢，黃敏利稱渾水的指控完全不合理，並明言「公司淨現金、有造假、從來有驚過」。敏華控股當時發澄清公告，逐點反擊渾水質疑，同時大量回購股票，這一行動重振市場信心也得積極回應，敏華股價一度暴漲26%，基本收復被沽空當日跌幅。香港商報記者 邱媛媛

恒指彈355點 10天線得而復失

【香港商報訊】記者鄭偉軒報導：承接道指隔晚創新高，港股扭轉周三(24日)頹勢，但10天線(30402點)得而復失，收市險守三萬關口，報30074點，彈355點，升1.2%，成交2568億元。受累上調印花稅稅率，港交所(388)未止跌，收市報500元，跌1.77%。

中國飛機租賃(1848)昨飆7.63%，收報7.62元。資源股方面，中國鋁業(2600)狂飆16.95%，收報4.14元；紫金礦業(2899)升4.01%，收報12.96元。新股方面，外電引述消息稱，騰訊控股(700)有份投資、總部位於杭州的數字健康獨角獸微醫(WeDoc-tor)計劃下月申請來港上市，目前估值接近70億美元(約546億港元)，花旗、摩根大通、招銀國際已獲委託安排上市工作。

【香港商報訊】1月份商品整體出口貨值3880億元，按年上升44%，連升3個月，創下1992年以來最大升幅，商品進口貨值為4132億元，按年上升37.7%，分別遠好過市場預期的30.5%及28.8%。1月份錄得有形貿易逆差252億元，相等於商品進口貨值的6.1%。

本港上月出口大升44%

期的低基數比較下大幅上升。數據顯示自去年後期開始轉強的增長勢頭在1月持續，但由於今年和去年農曆新年的時間有異，令數據有所扭曲，須取得2月份貿易數字後再與1月份數字合併分析，才可更清楚反映實況。展望未來，內地經濟預期會強勁增長，而先進市場疫情倘能逐步回穩，進口需求可望進一步恢復，短期內均有利於香港貨物出口。至於中美關係演進、地緣政治局勢緊張等因素，則仍須關注。

【香港商報訊】新鴻基地產(016)公布截至去年底止中期業績，股東應佔溢利135.78億元，按年下跌11.94%；每股溢利4.69元。中期息每股派1.25元，與去年同期相同。撇除投資物業公平價值變動影響後，基礎溢利為174.82億元，按年升30.25%，主要原因是本財政年度香港出售發展項目大部分已於上半年落成，每股基礎溢利為6.03元。期內，物業銷售溢利123.66億元，按年大漲80.53%。按所佔權益計算，期內錄得合約銷售額147億元，其中香港佔113億元。租金方面，總租金收入按年下跌3%，至123.61億元；淨租金收入按年下跌2%，至94.96億元，表現主要受香港出租物業組合租金收入下跌所影響。

新地純利136億 跌12%

【香港商報訊】新地地產(016)公布截至去年底止中期業績，股東應佔溢利135.78億元，按年下跌11.94%；每股溢利4.69元。中期息每股派1.25元，與去年同期相同。撇除投資物業公平價值變動影響後，基礎溢利為174.82億元，按年升30.25%，主要原因是本財政年度香港出售發展項目大部分已於上半年落成，每股基礎溢利為6.03元。期內，物業銷售溢利123.66億元，按年大漲80.53%。按所佔權益計算，期內錄得合約銷售額147億元，其中香港佔113億元。租金方面，總租金收入按年下跌3%，至123.61億元；淨租金收入按年下跌2%，至94.96億元，表現主要受香港出租物業組合租金收入下跌所影響。

物業銷售溢利大漲80%

主席兼董事總經理郭炳聯在業績報告中表示，儘管未來數月本地疫情或會反覆，但用家需求穩健，極低息環境及股市暢旺，將支持香港住宅市場，在未來十個月，集團計劃在香港推售多個項目，惟其銷售時間和銷情或不確定，並取決於疫情發展。新地在香港的土地儲備為5600萬平方呎，當中包括約2230萬平方呎的發展中物業，足夠未來5年發展需要；另有約3370萬平方呎不同用途的已落成物業。

至於內地土地儲備達6690萬平方呎，當中包括約1630萬平方呎的已落成物業，絕大部分位於核心地段，用作出租及長線投資用途。餘下約5060萬平方呎為發展中物業，約50%將興建為可供出售的住宅。

新地中期業績概要

項目	金額(億元)	按年變幅(%)
純利	135.78	跌11.93
*基礎溢利	174.82	升30.2
中期息	1.25	不變
物業銷售溢利	123.66	升80.5
淨租金收入	94.96	跌2%

*撇除投資物業公平價值變動
截至2020年12月31日止6個月

信置中期純利逾12億元

【香港商報訊】尖沙咀置業(247)、信和置業(083)及信和酒店(1221)聯合公布截至去年12月底的現財政政中期業績。其中信置未經審核股東應佔基礎溢利為21.42億元，按年跌21.3%；計及投資物業重估虧損，純利按年跌53.7%至12.86億元。派中期息14仙，按年持平。

期內信置物業銷售總收入為20.1億元；又指出目前內地、香港、新加坡及澳洲悉尼擁有2200萬平方呎土地儲備，當中40.3%為商業用地，住宅、工業及停車場佔比分別為36.3%、10.9%及7.1%，酒店用地佔比5.4%。

物業出租率90%

信置指出，期內租金收入為18.42億元，按年跌12.6%。租金減少主要反映新冠肺炎疫情帶來的影響，包括出租率下跌、向部分租戶提供租金寬免等。期內收租物業整體出租率為90%，當中舖物業出租率下跌6個百分點至91%。至於信置母公司信置方面，期內股東應佔基礎溢利為11.61億元，按年跌20.5%；計及投資物業重估虧損，股東應佔溢利為6.92億元，按年跌53.6%，派中期息14仙。信和酒店方面，期內轉盈為虧蝕4550萬元，不派息。

證券代碼: 600614 900907 證券簡稱: *ST 騰起 *ST 騰起 B 公告編號: 臨 2021-009

騰起科技發展股份有限公司

關於繼續延期回復上海證券交易所《關於 *ST 騰起業績預告相關事項的問詢函》的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

騰起科技發展股份有限公司(以下簡稱“*ST 騰起”或“公司”)於2021年1月29日收到上海證券交易所上市公司監管二部發來的《關於 *ST 騰起業績預告相關事項的問詢函》(上證公函[2021]0156號，以下簡稱“《問詢函》”)。公司收到《問詢函》後，高度重視，立即組織相關人員準備《問詢函》的回复工作。

因《問詢函》涉及的核查內容較多，相關事項尚在核查中，故公司于2021年2月4日、2月18日兩次延期回復《問詢函》，預計於2021年2月25日前回復并按規定履行信息披露義務。詳見公司于上海證券交易所官網披露的相關公告。

截止目前，因疫情影響，相關事項的核查仍未完成，故公司擬於2021年2月25日前完成回復工作，預計於2021年3月4日前回復。公司將盡快完成對《問詢函》的回复工作，並按規定履行信息披露義務。敬請廣大投資者注意投資風險。

特此公告。

騰起科技發展股份有限公司
2021年2月26日

證券代碼: 200468 公告編號: 2021-009 證券簡稱: 寧通信B

南京普天通信股份有限公司

關於實際控制人整體產權擬無償劃轉的提示性公告

本公司及董事會全體成員保證信息披露的內容真實、準確、完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏。

敬啟事：
●南京普天通信股份有限公司(以下簡稱“公司”)實際控制人中國普天信息產業集團有限公司整體產權擬無償劃轉進入中國電子科技集團有限公司。
●本次方案尚需獲得相關主管部門批准，能否取得批准尚存在不確定性。敬請廣大投資者注意投資風險。

公司于2021年2月24日收到控股股東中國普天信息產業集團有限公司通知，公司實際控制人中國普天信息產業集團有限公司擬將所持中國普天通信股份有限公司全部股份無償劃轉進入中國電子科技集團有限公司。上述事宜不會對公司的正常生產經營活動構成重大影響。我公同將按照法律法規的要求及時披露進展情況。公司指定信息披露報紙為《證券時報》和《香港商報》，指定信息披露網站為巨潮資訊網(www.cninfo.com.cn)。敬請廣大投資者理性投資，注意投資風險。

特此公告。

南京普天通信股份有限公司
董事會
2021年2月25日

公告

(2019)粵 03 民終 30307 號

鄭雪娟：
本院受理上訴人陳有敬、鄭灶和、鄭發與被上訴人鄭麗穎、鄭偉興、鄭雪娟、原審原告鄭麗娟、鄭麗英、原審第三人深圳市田廈實業股份有限公司繼承糾紛一案，現因你下落不明，無法直接送達，依照《中華人民共和國民事訴訟法》第九十二條的規定，向你公告送達(2019)粵 03 民終 30307 號判決書。判內內容如下：駁回上訴，維持原判。二審案件受理费 7503.67 元，由上訴人陳有敬負擔。本判決為終審判決。自本公告發出之日起，經過九十日，即視為送達。特此公告。

深圳市中級人民法院
二〇二一年二月十九日

舉行債權人會議通告

香港特別行政區
高等法院原訟法庭
破產案件 2017 年 5446 宗

關於：丁煥明(破產人)

上述案件之債權人會議將於 2021 年 3 月 17 日(星期三)下午 4 時正於香港銅鑼灣禮平道 28 號利國二期 29 字樓舉行。

日期：2021 年 2 月 26 日

馬德民
黃國強
共同及各別暫行受託人

此通告由羅申美企業顧問有限公司呈遞

廣告效力宏大

Stock Abbreviation: Yue Dian Li A, Yue Dian Li B Stock Code: 000539, 200539 Announcement No.: 2021-09

Announcement of Resolutions of the First Provisional Shareholders' General Meeting of Guangdong Electric Power Development Co., Ltd. of 2021

The Company and all members of its board of directors hereby guarantee that the content of information disclosure is real, accurate, complete and free from any false record, misleading representation or material omissions.

Special note:
General Shareholders' in the proposals of changing or rejection augmentation, no was There of meeting the general of the proposals previous the changing of the i n involved No Meeting shareholders.

I. Particulars about holding and participants of the meeting
1. The date and time of the meeting
(1) Time of field meeting: 14:30, February 25, 2021(Thursday)
(2) Time of voting through network: February 25, 2021.
Specific Time for network voting through the Transaction System of Shenzhen Stock Exchange:
9:15 to 9:25, 9:30 to 11:30, 13:00 to 15:00, February 25, 2021; Specific Time for network voting through the Internet Voting System of Shenzhen Stock Exchange: Any time during 9:15 to 15:00, February 25, 2021.
2. On-site Meeting venue: The meeting room on 33/F, South Tower, Yudean Plaza, 2 Tianhe Road East, Guangzhou
3. Mode of holding: In the way of combining field meeting and network voting.
4. Convenor: The board of directors of the Company.
5. Presider: Mr. Wang Jin, the chairman of the board of directors of the Company.
6. 15 directors (including 5 independent directors) were supposed to attend the meeting and 15 of them (including 5 independent directors) were actually present. 6 supervisors s (including 2 independent supervisors) were supposed to attend the meeting and 6 Supervisors (including 2 independent supervisors) were actually present. All the senior executives, department managers and Lawyer of the Company attended the meeting.

7. The calling and holding procedures were complying with the Company Law, Rules of Listing of SSE, administrative regulations, departmental rules and regulations, regulatory documents and relevant provisions of Articles of Association.

8. Particulars about attendance

No.	Shareholders category	Participants	On behalf of the shares (Proportion %)
1	Shareholders present at the meeting (agent)	45	3,809,568,329 72.5881%
	Including: A shareholder	4	3,752,879,028 84.2988%
	B shareholder	41	56,629,301 7.0928%
2	Through the network voting shareholders (agent)	9	473,655 0.0090%
	Including: A shares	8	434,600 0.0098%
	B shares	1	39,055 0.0049%
	Total shareholder meeting (agent)	54	3,809,981,984 72.5672%
3	Including: A shares	12	3,753,313,628 84.3086%
	B shares	42	56,668,356 7.0977%
	Small and medium-sized shareholders (agent)	51	165,952,681 3.1688%
	Including: A shares	10	120,941,002 2.7166%
	B shares	41	45,011,679 5.6377%

II. Examination of and voting on proposals
1. Ways of voting: On-site votes plus network polling
2. The voting on proposals
1. The meeting examined the Proposal on 2021 Daily Related Transactions between the Company and Guangdong Energy Group Co., Ltd.;
This proposal is a related transaction, involving the related party-Guangdong Energy Group Co., Ltd., Guangdong Electric Power Development Corporation, and Chaokang Investment Co., Ltd.-they jointly hold 3,644,029,303 voting share (thereinto, 3,632,372,626 A shares and 11,656,677 B shares) and have avoided the vote.
The voting result: passed

Shareholders category	In favor	Against	Abstention
A shares	120,574,402 99.6965%	2,100 0.0017%	364,500 0.3014%
B shares	44,972,624 99.9132%	0 0.0000%	39,055 0.0868%
Total	165,547,026 99.7553%	2,100 0.0013%	403,555 0.2432%

Small and medium-sized shareholders 165,547,026 99.7556% 2,100 0.0013% 403,555 0.2432%

2. The meeting examined the Proposal of Concerning the Signing of Frame Agreement for the financing services by the Company and Guangdong Energy Group Finance Co., Ltd.;
This proposal is a related transaction, involving the related party-Guangdong Energy Group Co., Ltd., Guangdong Electric Power Development Corporation, and Chaokang Investment Co., Ltd.-they jointly hold 3,644,029,303 voting share (thereinto, 3,632,372,626 A shares and 11,656,677 B shares) and have avoided the vote.
The voting result: passed

Shareholders category	In favor	Against	Abstention
A shares	120,574,002 99.6965%	2,100 0.0017%	364,900 0.3017%
B shares	44,972,624 99.9132%	0 0.0000%	39,055 0.0868%
Total	165,546,626 99.7553%	2,100 0.0013%	403,955 0.2434%

Small and medium-sized shareholders 165,546,626 99.7553% 2,100 0.0013% 403,955 0.2434%

3. The meeting examined the Proposal on Signing the Framework Agreement on Financing Leasing Cooperation between the Company and Guangdong Energy Financing Leasing Co., Ltd.;
This proposal is a related transaction, involving the related party-Guangdong Energy Group Co., Ltd., Guangdong Electric Power Development Corporation, and Chaokang Investment Co., Ltd.-they jointly hold 3,644,029,303 voting share (thereinto, 3,632,372,626 A shares and 11,656,677 B shares) and have avoided the vote.
The voting result: passed

Shareholders category	In favor	Against	Abstention
A shares	120,574,002 99.6965%	2,100 0.0017%	364,900 0.3014%
B shares	44,972,624 99.9132%	0 0.0000%	39,055 0.0868%
Total	165,546,626 99.7553%	2,100 0.0013%	403,955 0.2434%

Small and medium-sized shareholders 165,547,026 99.7556% 2,100 0.0013% 403,555 0.2432%

4. The meeting examined the Proposal on Signing the Framework Agreement on Cooperation in Insurance and Risk Management Services between the Company and Guangdong Energy Property Insurance Captive Insurance Co., Ltd.;
This proposal is a related transaction, involving the related party-Guangdong Energy Group Co., Ltd., Guangdong Electric Power Development Corporation, and

Chaokang Investment Co., Ltd.-they jointly hold 3,644,029,303 voting share (thereinto, 3,632,372,626 A shares and 11,656,677 B shares) and have avoided the vote.
The voting result: passed

Shareholders category	In favor	Against	Abstention
A shares	120,574,902 99.6973%	1,600 0.0013%	364,500 0.3014%
B shares	44,972,624 99.9132%	0 0.0000%	39,055 0.0868%
Total	165,547,526 99.7559%	1,600 0.0010%	403,555 0.2432%

Small and medium-sized shareholders 165,547,526 99.7559% 1,600 0.0010% 403,555 0.2432%

5. The meeting examined the Proposal on Application for Registration and Issuance of Medium-Term Notes;
The voting result: passed

Shareholders category	In favor	Against	Abstention
A shares	3,752,947,028 99.9902%	113,700 0.0030%	252,900 0.0067%
B shares	56,629,301 99.9311%	39,055 0.0001%	0 0.0000%
Total	3,809,576,329 99.9894%	152,755 0.0040%	252,900 0.0066%

Small and medium-sized shareholders 165,547,026 99.7556% 152,755 0.0920% 252,900 0.1524%

III. Legal opinions given by lawyer
This meeting had been witnessed by the Guangdong Xinyang Law Firm Zhang Lili and Gao Yangping, in the opinion of our lawyer, the procedure of convening and holding shareholders' general meeting of the Company, qualification of the attendees, voting mode and procedure complied with regulatory documents including the Company Law, Standard Opinions, Management Methods and Operation Guidelines as well as the Articles of Association of the Company and all resolutions adopted at the provisional shareholders' general meeting were legal and valid.
IV. Documents available for inspection
1. Resolutions of the First provisional shareholders' general meeting of Guangdong Electric Power Development Co., Ltd. of 2021;
2. Legal opinion.
The Board of Directors of Guangdong Electric Power Development Co., Ltd.
February 26, 2021