

南下資金持續縮量 港股高開低走成交破3000億

香港融入國家發展大局的新機遇

金融瞭望

香港回歸即將迎來24周年，然而，不容否認，回歸之後的香港，內憂外患不斷，國際金融危機接踵而至，內部政治動蕩不安，特別是2019年爆發的修例風波及2020年的新冠肺炎疫情，給香港經濟造成沉重打擊，令香港經濟跌入了谷底。相反，香港回歸後的這24年時間裏，正是國家飛速發展、經濟急劇擴張、市場空間成倍放大的重大機遇期，全世界都在趕搭中國發展這趟快車，面對國家大發展所帶來的一系列機遇，香港儘管擁有近水樓台的優勢，但遺憾的是，香港沒有能夠充分抓住「中國機遇」，白白流失了大好光陰。

如今，香港經濟所面臨的問題越來越多，所遭遇的挑戰前所未有，如果按照以前的老路走下去，香港未來的發展之路只會越走越窄，香港正迫切需要尋求新的發展出路。然而，香港作為一個高度開放的小型經濟體，自身缺乏內生發展動力，更不具備內迴圈的能力，因此，香港如果把眼光局限在自身這個小小的1000平方公里的範圍內，那麼，香港注定是沒有希望和前途的，無論從歷史的經驗還是現實的教訓來看，香港只有北望神州，全面融入國家發展大局之中，才能夠獲得源源不斷的發展動力和生機。香港雖然流失或錯過了前24年的「中國機遇」，但國家發展正進入一個新的階段，同樣將為香港帶來新的發展機遇，對此，香港必須有充分認識，並通過融入國家大局跟上國家發展步伐。

「十四五」規劃重要發展藍圖

眼前，國家最重要的發展藍圖就是「十四五」規劃，而「十四五」規劃與以往的五年規劃有所不同，它有着深刻的歷史與現實背景。按照中共十九大報告清晰擘畫出來的全面建成社會主義現代化強國的時間表、路線圖，在2020年全面建成小康社會、實現第一個百年奮鬥目標的基礎上，再奮鬥15年，在2035年基本實現社會主義現代化，從2035年到本世紀中葉，在基本實現現代化的基礎上，再奮鬥15年，把我國建成富強民主文明和諧美麗的社會主義現代化強國。在邁向全面建設社會主義現代化國家的新征程上，如何起好步、開好局？

2020年10月26日至29日在北京舉行的中共十九屆五中全會，審議通過了《中共中央關於制定國民經濟和社會發展第十四個五年規劃和2035年遠景目標的建議》，為我們國家開啓全面建設社會主義現代化國家新征程提供了行動指南。《建議》明確提出，到2035年基本實現社會主義現代化遠景目標，使我們國家進入創新型國家前列；基本實現新型工業化、資訊化、城鎮化、農業現代化，基本實現國家治理體系和治理能力現代化，美麗中國建設目標基本實現；建成現代化經濟體系，建成文化強國、教育強國、人才強國、體育強國、健康中國，基本建成法治國家、法治政府、法治社會；形成對外開放新格局、廣泛形成綠色生產生活方式；人均國內生產總值達到中等發達國家水平、中等收入群體顯著擴大；平安中國建設達到更高水平，國民素質和社會文明程度達到新高度；參與國際經濟合作和競爭新優勢明顯增強，國家文化軟實力顯著增強；人民生活更加美好，人的全面發展、全體人民共同富裕取得更為明顯的實質性進展。

「十四五」規劃的特別之處在於，今日的中國已經不同以往，中國已經實現了全面建成小康社會的第一個百年目標，正處在開啓全面建設社會主義現代化國家新征程的起點上，恰好處於這兩個宏偉目標承上啓下、承前啓後的歷史交匯點上，時機特殊、意義重大、影響深遠。今天，中國的國力空前強大，中國對世界的影響力前所未有，中國人民對美好生活的嚮往和追求空前熱烈，中國人民對於建設社會主義現代化強國的自信心空前高潮等等。對於這樣一個充滿生機與活力的偉大祖國，香港只有融入其中才能抓住機遇，擺脫困境，尋求到新的發展出路，而「十四五」既是國家繼往開來的新征程，也是香港融入國家發展大局的新機遇。 顏安生



港股連升三周後，昨日高開低走，恒指收報30319點，跌324點或1%。 中新社

【香港商報訊】記者姚一鶴報道：港股連升三周後，昨日高開低走。恒生指數高開426點後升幅顯著收窄，下午內地股市跌幅擴大，拖累恒指倒跌，尾市跌幅擴大至逾300點，恒指低見30298點，收報30319點，跌324點或1%，大市成交增至3025億元。科技股集體下挫，恒生科技指數失守10000點，報9977點，跌583點。

南下資金昨日淨流入港股約75億元，市場擔心流入規模有所縮減。農曆年假關係，港股通暫停，直至上週四(18日)重開，北水錄得逾149億，翌日流入規模減少至約62億，即農曆年後三個交易日，已經連續兩日北水規模持續低於100億。

個股方面，中移動(941)續為北水愛股，全日錄得12.42億元淨買入；其次為創新高兼將在周三(24日)公布業績的港交所(388)，全日錄得5.87億元淨買入，思摩爾(696)則排第三，錄得5.19億元淨買入。

近日北水流入縮減規模

日期	剩餘額(人民幣)	淨流入(人民幣)
2月3日	709.87億	130.13億
2月4日	781.27億	58.73億
2月5日	745.91億	94.09億
2月8日	719.31億	120.69億
2月18日	690.07億	149.93億
2月19日	777.83億	62.17億
2月22日	765.00億	75.00億

科網股走軟

股份名稱(上市編號)	收市價(元)	跌幅
阿里巴巴(9988)	250.6	▼2.49%
騰訊控股(700)	713.5	▼3.71%
京東集團(9618)	395	▼3.80%
網易(9999)	184	▼3.92%
舜宇光學科技(2382)	212.6	▼5.09%

電信(728)亦升4.6%。三桶油由中石油(857)及中石化(386)追落後，收市漲4.8%及4%；中海油(883)重上10元關，收市升1.5%。

至於資源股中，銅價升至9年高位，相關資源股昨日續領跌，五礦資源(1208)跌10.7%；重慶鋼鐵(1053)跌71.3%；金川(2362)升14.5%；江銅(358)升15.3%；中鋁(2600)升15.1%；洛鈾(3993)升6.2%；紫金礦業(2899)創新高，收市亦升4.1%。

港交所績前股價創新高

港交所業績公布在即，昨日股價早間會創新高，最高曾升近4%，高見587元，但午後港股沽壓明顯，港交所收市轉跌0.8%，報562.5元，成交額49億元，港交所已連升6個交易日。

第一上海首席策略師葉尚志接受本地媒體訪問時指出，港交所升勢凌厲，現時才入市恐怕太遲，業績前後有望試穿600元大關，但潛在上升空間不大。 (H)

有色金屬股受追捧

藍籌股則個別發展，科技股顯著受壓，美團(3690)跌逾5%，報400.2元，跌23.4元，騰訊(700)跌逾3%，報713.5元，阿里巴巴(9988)跌逾2%，報250.6元。小米(1810)澄清電動汽車製造業務研究，還沒有到正式立項階段，股價回吐5%，報29元，跌1.65元。資金回流舊經濟股，獲北水追捧的內地三大電訊股續保持升勢，中國聯通(762)及中移動再漲6.3%及3.5%；中國

中電重提建離岸風場

【香港商報訊】記者鄭偉軒報道：香港力爭最遲2050年實現「碳中和」目標，中電控股(002)首席執行官藍凌志表示，將研究氫發電的可能性。他同時提到，會重新考慮在港興建離岸風場，並計劃於未來數年棄用燃煤發電機組。

得益商譽減值純利急升

中電早於2008年，已探索在港興建離岸風場。藍凌志表示，雖然當時早內部研究指不符合經濟效益，但隨着近年技術提升，令項目因而變得有效益，目前正就此物色地點興建。除此以外，藍凌志指，未來也會聚焦與電動車及數據中心相關的供電項目。

截至去年12月底止，中電控股純利按年急升1.46

倍至114.56億元，主要因為2019年就EnergyAustralia零售業務商譽作出重大減值，使到盈利基數較低所致。

期內，中電控股的營運盈利按年增長4.1%至115.77億元，派第四次中期息每股1.21元，全年派息合共3.1元。其中，香港電力業務盈利按年增長5%至78.18億元；但印度業務則因為去年當地夏季季候風不穩定，拖累該分部盈利按年急跌33.5%至1.75億元。

成立120周年暫未考慮派特別息

中電控股去年在香港的售電量合共339.63億度，按年減少0.9%。執行董事阮蘇少涓表示，縱然受第

中電控股全年業績概要

項目	金額	變幅
營運盈利	115.77億元	+4.1%
純利	114.56億元	+146%
第四次中期息	1.21元	+1.7%
全年股息	3.1元	+0.5%

四波疫情影響，但今年1月及2月香港售電量，仍與去年同期相若；公司會留意未來的天然氣價格走勢，務求將對市民的影響降到最低。

今年為中電控股成立120周年。對於會否趁此機會派發特別息，藍凌志稱，因疫情影響，今年在財務上應謹慎一點，暫未有考慮派發特別周年股息。

滙控今揭曉是否削美零售業務

【香港商報訊】記者張智榮報道：大笨象滙控(005)今日放榜，按照以往，一般會在中午收市後公布全年業績，市場密切關注。不過，放榜前夕，有傳滙控將在公布業績時宣佈退出美國零售銀行業務，同時重提「重返亞洲」戰略，令業績焦點不單落在是否恢復派息。

派息方面，大行普遍預期滙控今年有望恢復派息，但派息水平或不及疫情前。綜合多間大行預測，滙控2020年度派息預測中位數為每股13美仙(約1.014港

元)；至於2021及2022年預測中位數分別為每股24美仙(約1.872港元)及30美仙(約2.34港元)，仍遠低於疫情前水平。往年滙控每年度派息每股51美仙(約3.978港元)。

市場預期今年恢復派息

至於派息方面，綜合市場預測，以中位數計，滙控去年列帳基準稅前盈利料倒退38%，至逾83億美元(約647.4億港元)。

港交所研引SPAC機制

【香港商報訊】港交所(388)近日屢創新高，昨日股價再破頂曾見587元，進一步向600元關挑戰。股價

創新高背後，有若干利好因素支持，包括港交所據報開始研究SPAC機制，以及有傳內地擬放寬個人境外投資限制，預料帶動港交所生意。

本地傳媒報道，港交所正就引入SPAC機制，向個別券商了解意見。報道又引述港交所發言人表示，香港是亞洲領先的環球上市集資市場，於2020年共迎來了140多家新上市公司。該所不時研究加強或改革上市制度的各個方案，既致力提高香港新股市場的競爭力及吸引力，亦確保能維持市場質素。

SPAC是首次公開招股(IPO)及借殼上市以外，另一種近年興起的上市方式，其在美發展較成熟。形式是由互惠基金、知名投資人等發起，通過上市募集資金，資金用途會用於收購公司，讓被合併的公司「借殼」上市，就如上市的私募股權基金。

另外，國家外匯管理局資本項目管理司司長葉海生表示，外管局正研究有序放寬個人資本項下業務限制，具體措施包括研究允許境內個人年度5萬美元的額度之內，開展境外證券、保險等投資，以配合大灣區「理財通」的發展。

畢杜楊會計師行有限公司
BUT DO YEUNG C. P. A. LIMITED

- ◆ 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
- ◆ 清盤除名/破產申請
- ◆ 公司及個人稅務申報和策劃
- ◆ 成立本地、海外及BVI公司
- ◆ 成立中國公司或辦事處
- ◆ 年報及公司秘書服務
- ◆ 會計理帳/年結核數
- ◆ 商標註冊

地址：香港皇后大道中340號 華泰國際大廈18樓
電話：(852)2581 2828
傳真：(852)2581 2818
電郵：enquiry@butdoyoungcpa.com
地址：香港德輔道中257號錦綉大廈11樓
電話：(852)2520 2727
傳真：(852)2520 2336

申請新酒牌公告
Jinseki Steak

現特通告：李兆偉其地址為新界西貢將軍澳東華路8號東港城第二層265號舖，現向酒牌局申請位於新界西貢將軍澳東華路8號東港城第二層265號舖 Jinseki Steak 的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。

日期：2021年2月23日

申請新酒牌公告
Protein & Plants

現特通告：盧家傑其地址為香港新界西貢將軍澳東華路728號 K11 Atelier King's Road 地下 G03 舖，現向酒牌局申請位於香港新界西貢將軍澳東華路728號 K11 Atelier King's Road 地下 G03 舖 Protein & Plants 的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2021年2月23日

舉行債權人會議通告
香港特別行政區
原訟法庭
高院破產案件
臨時命令申請案件 2020年第579宗
關於：黃狄勤

根據2021年2月19日頒佈的臨時命令而召開的債權人會議將於2021年3月12日下午3:00在香港九龍九龍灣龍騰街19號南豐商業中心6樓626室龍騰會計師事務所舉行，目的為考慮上述債務人就自願安排所出的建議，特此通告。

與會議有關的文件副本包括(一)該債務人的建議；(二)資產負債狀況說明書的摘要；(三)代名人對建議的意見；(四)委託書表格；(五)申索表格通知書及(六)通知書的重要註釋。債權人可向香港九龍九龍灣龍騰街19號南豐商業中心6樓626室龍騰會計師事務所索取。

代名人 鍾卓明

日期：2021年2月23日

香港商報廣告效力宏大

仲量聯行：甲廈空置率升至9.3%

甲級寫字樓空置率概覽

地區	2021年1月底	2020年12月底
整體	9.3%	8.9%
中環	7.5%	7.3%
灣仔/銅鑼灣	8.3%	7.9%
港島東	5.5%	5.1%
尖沙咀	10.1%	9.1%
九龍東	14.4%	14.1%

資料來源：仲量聯行研究部

【香港商報訊】記者周健鑫報道：仲量聯行昨日發表最新《香港地產市場觀察》報告，當中指出今年1月甲級寫字樓租金跌幅放緩，按月僅下跌0.6%；而甲廈空置情況仍然嚴峻，整體空置率由去年12月的8.9%升至上月9.3%，再創歷史高位。

中環寫字樓空置率持續上升，於1月底升至7.5%，為歷來新高水平，企業遷離核心商業區為租賃市場的主要趨勢，企業在經濟收縮期間，為削減租金開支遷至更具成本效益的寫字樓地點。

再創歷史新高

仲量聯行香港商業部主管鮑雅麗表示，受到全球經濟收縮及疫情影響，1月甲廈市場錄得36.62萬平方呎空置，由於香港對內地市場尤其重要，仲量聯行相信香港將較其他同類型市場較快反彈。

舖舖市場方面，仲量聯行大中華研究部主管黃志輝表示，面對現時疲弱的零售市道，街舖業主的租金叫價態度較軟化，以及對租賃條件有更彈性處理，因此不少租客把握現時對租戶有利的形勢承租舖舖和擴張。