

# ASCOTT在巴厘开设CITADINES BERAWA BEACH 服务式公寓



Citadines Berawa Beach Bali 高级套房



Citadines Berawa Beach Bali 特等房

【本报讯】Ascott 有限公司卡比多置地(Capital Land)的全资住宿业务部门,在印尼巴厘岛西南海岸旅游目的地长谷市(kota Canggu)中心,开设了巴厘岛 Citadines Berawa Beach 服务式公寓。这座拥有224个单位的服务式公寓,距 Berawa 海滩仅咫尺,周围是许多咖啡馆、餐馆、零售和休闲场所。色明漾(Seminyak)距离公寓仅有20分钟车程,该服务公寓区是著名的旅游目的地,那里设有高档商店、酒吧和餐馆。该住宅区距离伍拉·赖(Ngurah Rai)国际机场仅30分钟车程。

凭借巴厘岛 Citadines Berawa Beach 服务式公寓,Ascott 拥有150多个物业,

并在印尼40多个城市中分布着23,000多个单位,这使 Ascott 成为印尼最大的国际性服务式公寓和酒店所有者和经营者的地位。

Ascott 东南亚董事总经理杨悦斌(Yevin Yeo)说,“印尼是雅诗阁(Ascott)在印尼的经营物业增加至70家。我们在印尼拥有强大的物业网络,其中包括计划在两年内开业的11间服务式公寓。”

Ascott 印尼地区总经理林菲力(Philip Lim)说,“巴厘岛 Citadines Berawa Beach 服务式公寓可满足客人长期和短期访问的需求,非常适合外籍人士,商务和休闲以及来访或定居在岛上的旅客。巴厘岛 Citadines Berawa Beach 公寓为您提供服务住宿、工作或娱乐场所、提供安全、宽敞且

设计精美的住宿房,设有独立的起居和就餐区以及配备完善的厨房。客人可以享受屡获殊荣的 Ascott 服务,并在住宿内享受一流的设施。服务式住宿包括屋顶上的泳池和 Lemon & Salt Bar & Sky Lounge、放松和享受日落的好地方,还可以探索迷人的海滩、有趣的美食和饮品选择以及附近的当地传统市场。巴厘岛是住宿和享受 Canggu 精神的理想之地。”

Citadines Berawa Beach Bali 服务式公寓融合了现代和传统的巴厘岛风格,以及郁郁葱葱的绿色和社交空间,融合了独特的设计风格。

该公寓提供各种类型的住房,豪华套房和行政

套房、一卧室和两卧室公寓以及带私人泳池的总统套房。每间公寓均设有设备齐全的厨房、阳台、独立的卧室、私人浴室、客厅、平面电视和无限制的免费WiFi。该公寓单元也可以变成一个私人工作空间,为数字游牧工作者提供一个有益和创造性的环境。

Ascott Star Rewards 奖励计划供会员的开业价格促销活动从每晚Rp.650,000,-起,为庆祝巴厘岛 Citadines Berawa Beach 服务式公寓开业,雅诗阁(Ascott)忠诚会员 Ascott Star Rewards (ASR)可以享受最优惠房价35%的折扣。客人可以预订客房,价格从每晚Rp.650,000,-起或Rp.750,000,-起,包括两人早

餐、免费客房升级,提前入住或延迟退房。ASR 会员每次入住还可赚取双倍 ASR 积分。客人可以在这里免费注册 ASR 会员资格。欲了解更多信息,请随时浏览 www.capitaland.com

您还可以在 Citadines Berawa Beach Bali 预订“Workcation”套票作为个人工作区,并利用住宿的设施和物业的设施。价格从每晚Rp.600,000,-起,至少要住七个晚上,或每月Rp.15,000,000,-起。酒店严格遵照卫生规则协议,清洁卫生让人住顾客住的舒适、安心和放心。欲了解更多信息或预订,请发送电子邮件至 reservation.cbbb@the-ascott.com。

本报记者明光报道

## 王毅同东盟轮值主席国、文莱外交主管部长艾瑞万通电话

新华社北京2月19日电 2021年2月19日,国务委员兼外长王毅同东盟轮值主席国、文莱外交主管部长艾瑞万通电话。

艾瑞万感谢中方在文方紧急提供疫苗援助,表示这充分体现了两国患难见

真情的友谊,诠释了文中战略合作伙伴关系意涵。

王毅表示,今年是中文建交30周年。中方根据文方需要以最快的速度提供疫苗援助,体现了中方对文莱抗疫的真诚支持。中方愿同文方深化抗疫合

作,共同赢取最终胜利。

双方侧重就缅甸当前局势交换了意见。艾瑞万说,东盟高度关注缅甸局势。缅甸的内部事务最终需要缅甸人民找到长期解决方案。作为东盟轮值主席国,文莱希望缅甸局势早日恢复

稳定。东盟正在考虑同缅甸方进行对话和接触。中国是缅甸和东盟的最大邻国,东盟希就缅甸问题同中方保持密切沟通。

王毅说,缅甸是中国友好邻邦,中方一直支持缅甸的稳定和发展。缅甸也是东盟大家庭一员,其国内局势攸关东盟共同体建设和一体化进程。中方和东盟都认为缅甸面临的问题属其内部事务,应在缅甸宪法和法律框架内寻求和平解决,并有序推进国内民主转型。中方支持

东盟秉持不干涉内政和协商一致原则,以“东盟方式”为此发挥积极作用。相信东盟作为成熟的地区组织有足够的政治智慧协助缅甸渡过难关,期待文莱作为东盟轮值主席国发挥重要的协调作用。

东盟秉持不干涉内政和协商一致原则,以“东盟方式”为此发挥积极作用。相信东盟作为成熟的地区组织有足够的政治智慧协助缅甸渡过难关,期待文莱作为东盟轮值主席国发挥重要的协调作用。

## 加拿大中餐业主:有人主动谋变 有人逆市扩张



顾客在加拿大多伦多一间大型仓储购物店内购物。



在加拿大多伦多中唐人街,顾客在一间中餐厅排队等候用餐。



在加拿大多伦多中唐人街,一位顾客准备进入一家中餐馆取餐。

中新社多伦多2月18日电 中新社记者余瑞冬疫情之下,加拿大的餐饮业成为受冲击的“重灾区”。中餐业主也已经历艰辛的一年。辛丑年已至,他们是否迎来了转机?

### 不轻易冒险重开堂食

加拿大人口第一大省安大略省近日调整了防疫措施,渥太华等地的餐饮业可重启堂食。但四海一佳餐厅负责人邱甜对中新社记者说,她暂时不会重开堂食,而是继续观望。

邱甜说,堂食仍有风险。餐馆面对的群体甚广,防疫一旦有疏漏,波及面会很大。一些同行的经历也已证明这一点。且据她观察,其他同行即使重开堂食,生意大多恢复得并不理想。实际上,自去年夏季首轮封城结束后至今,她的餐馆就一直未重启堂食,仅靠网络订单和外卖勉强坚持。

邱甜的餐厅在今年春节颇为忙碌,因为外卖生意

增加不少。虽然顾客人群华洋结合,但她说,当地西人爱凑热闹,愿意在农历新年尝尝中餐。这期间订餐的也有不少中西结合的家庭。但即便如此,仍是小订单居多,销售额不足疫情之前春节业绩的三分之一。

“好多员工跟着我吃饭,”邱甜说,“虽然很难,但我得小心地坚持经营。”

### 逆市扩张的特例

中国驻卡尔加里总领馆春节前夕在当地中餐馆协助下,制作了“云端年夜饭”系列视频,展示中餐文化和当地多家中餐馆烹制的不同风格精美菜式,其中也包括云之南餐厅。

在餐饮业同行普遍苦苦应对疫情之时,起家于内陆省份阿尔伯塔的云之南餐厅算是特例。老板杨军夫妇逆市拓展,在去年第四季度在温哥华开设了新的分店。

杨军夫妇一直希望,将自身爱好与事业结合,既让当地同胞满足“中国胃”,也推广丰富的家乡风

味。但在当地推行防疫限令以及中国留学生陆续回国等情形下,位于阿尔伯塔省的两家店生意下滑较明显。

温哥华店开张后,杨军发现,生意好于预期。他认为,其餐厅已具备多年口碑积累,同时,因主打家常菜,相对更为好卖。

今年春节期间,杨军并未做促销活动。餐厅生意比正常年份的春节时下跌约三成,但较疫情期间的平均水平翻了约一倍。

### “老字号”主动求变

总部位于大多伦多地区、经营“加拿大式中餐”的文华餐饮集团,疫情之前已在安大略省多个城市拓至29家连锁自助餐门店。安省省府去年3月中旬叫停自助餐,令这家逾40年历史的“老字号”不得不另谋出路。

文华餐饮集团总裁邱映明认为,做好餐饮业的“法宝”有三:食品、服务和环境。疫情让他有时间检讨并进行大幅改革。

去年夏秋之际,文华将

赖以立足的自助餐改为小吃。习惯了炒大锅菜的厨师们开始注重菜品的精细,以前靠眼睛掌握火候,现在则使用计时器和温度计。

邱映明要求员工接听外卖订餐电话时也要微笑,因为“顾客听得出来”,且在餐后要回访客人,收集反馈。疫情期间,他还加强员工培训,并改造用餐环境。

文华餐厅的网站如以往过年时一样,正在推广饺子宴。邱映明说,虽然顾客多为西人,但预订效果还不错。他也注意到,与去年第一波疫情时相比,现在在外卖订单正逐步增加。

### 盼疫情之后更强壮

展望未来,杨军相信,疫情会加速餐食外卖的发展趋势。在他的餐馆,外卖订单占比已从过去的一成升至目前的约40%。他说,加拿大餐饮行业人工成本甚高。其餐厅在三地的员工总数约40人,背后就是约40个家庭。他希望

能与员工们继续坚持,共渡眼前难关。

邱甜说,自己的经营管理团队在渥太华中餐同行中相对年轻,早在疫情之前已涉足网络订餐业务。因此当疫情出现后,转型调整并非大问题。她预估,待疫情过后,餐饮业堂食会出现一波“报复性”消费,但因外卖文化已渐为民众所接受,故而回归平静时,外卖业务仍会继续受到

青睐。

这个春节没能回家乡与父母团圆的邱甜说,期待疫情早些过去,大家都早日打上疫苗,方能真正遏制病毒。

邱映明则相信,相较于价格,未来顾客会更加看重卫生、安全和好吃。所以餐厅现在需对内改革、完善自己,“把菜品做到最好”,才能在疫情之后更为“强壮”。

(图片摄影:余瑞冬)

**歡迎惠登 迷壽廣告**

電話: 021-6265566 021-6009088 廣告部電話: guojiribao\_klan@gmail.com 廣告部傳真: 021-6261866

**售賣店舖**  
Ruko 2 It Metro Sunter (5 x 15)  
Ruko 3 It Gading Griya (4,2 x 18)  
HP: 0818681897 & 22262562

**劉氏假牙**  
AHLI GIGI PALSU(不开分店)  
品質保證能到府上服務  
Senin s/d Sabtu (pk 9 - pk 17)  
MESJID KEBON JERUK NO 40A  
電話 6286961 HP 081-6827062

MINI 1 Rp. 44.000	MINI 3 Rp. 132.000
MINI 2 Rp. 88.000	MINI 4 Rp. 180.000

**SAMYANG INDONESIA**  
三陽簽證服務

- 簽證辦理 簽證延期
- 多次往返簽證
- 工作簽證KITAS/KITAP
- 申請外國投資公司
- 機票、酒店、旅遊
- 人力資源招聘

聯系: 021-22664482, 22664480  
081289992622, 08129600886