

西媒：高稅收高房價終結

“硅谷神話”



(參考消息網2月9日報道)西媒稱,根據美國郵政局的數據,在2020年3月至11月期間,有9萬名舊金山人離開了這座城市,其中大部分人前往佛羅里達州、內華達州和科羅拉多州。這座只有90萬人口的城市短時間內流失了10%的人口。而舊金山的情況并非個案。昔日大型科技公司的天堂——硅谷如今也面臨着企業和員工雙流失的困境。

據西班牙《先鋒報》網站2月7日報道,不久前,埃隆·馬斯克剛帶領特斯拉離開硅谷。此前甲骨文和惠普等巨頭已經先行一步,即便惠普“車庫”一直被視為硅谷的誕生地。在這些科技巨頭身後尾隨着成千上萬的員工。高昂的生活成本、其他州的激烈競爭和新冠疫情導致的遠程辦公是造成大批企業和員工流失的罪魁禍首。如惠普在去年12月正式宣布將目標鎖定在得克薩斯州休斯敦地區。

報道指出,由於多家科技巨頭都把賭注壓在了得克薩斯州,該州已經開始被視為南方崛起的一個新技術中心,而奧斯汀則將成為“新硅谷”。正如過去的舊金山灣區、美

國東海岸和倫敦,奧斯汀正受益于“聚集經濟”帶來的紅利。對於員工和企業來說,短距離的移動比長距離移動更有效,成本也更低廉。過去發生在硅谷的一切如今正在得克薩斯州悄然發生。

報道稱,像蘋果、谷歌、臉書和推特等科技巨頭也體會到了切膚之痛,並陸續加入逃離大軍。很多科技企業都將造價高昂的總部設在舊金山灣區,一些新落成的寫字樓迄今為止依然空空蕩蕩。很多員工都因疫情被迫遠程辦公,而這從停車場裏寥寥無幾的幾輛轎車上就能看得出來。

此外,未來這種遠程辦公的形式很可能長期化,而不止是臨時性措施。例如,臉書表示,該公司一半的員工最終將永久採取遠程辦公形式,預計將在未來5到10年內實現這一轉變。推特也允許提出申請的員工“永久”採用遠程辦公形式。

經濟學家指出,雖然“聚集經濟”是城市存在和發展的重要原因和動力,一直以來在城市中心工作的數字領域自由職業者比郊區更多。但最新研究發現,居住在郊區的自

由職業者實際上從事着要求更高的工作,而且工資也更高。由於新冠疫情,有些自由職業者很可能遷出城市,因為遠程工作對居住環境的要求降低了,無論住在城市還是郊區都一樣。

據報道,根據美國宗門房屋租賃網站的數據,2021年1月舊金山的房屋租賃價格甚至比2020年1月下降了20%以上,雖然當地的平均價格仍然是全美國最貴的。

專家們一致認為,加利福尼亞州的高稅收是大批企業告別硅谷的原因之一,而得克薩斯州沒有設立個人所得稅,也沒有設立企業所得稅,企業通常只需繳納僅占總收入1%的特許經營稅。整體來看,不管是州政府還是聯邦政府的稅收都相對較低。

報道指出,另一方面,生活成本也是如此,尤其是買房成本。加利福尼亞州的整體房價水平高於得克薩斯州,而在帕洛阿爾托、丘珀蒂諾和其他舊金山灣區科技巨頭所在的地區,房價水平還要高得多。舊金山灣區一直是全美房價最高的地區之一。

加拿大1月失業率 上升至9.4%



2月5日,戴口罩的行人走在加拿大溫哥華街頭。

加拿大統計局當日公佈的數據顯示,受「封城」等新冠疫情防控措施影響,加拿大1月份失業率上升0.6個百分點至9.4%,成為去年8月以來失業率最高的月份。

拜登首次與莫迪通電話 討論氣候變化和緬甸局勢



(參考消息網2月9日報道)據路透社華盛頓消息,當地時間8日,美國總統喬·拜登與印度總理納倫德拉·莫迪通電話,雙方同意密切合作抗擊新冠病毒,恢復兩國在氣候變化問題上的伙伴關係,並捍衛包括緬甸在內的世界各地的民主制度和規範。

白宮當天在一份聲明中說:“兩位領導人同意繼續密切合作,以促進印度-太平洋的自由與開放,包括支持航行自由、領土完整以及通過‘四國聯盟’(Quad)建立更強大的地區結構等。”

據法新社報道,拜登還與莫迪討論了如何維護緬甸的法治和民主進程問題。

美國將以觀察員身份 重返聯合國人權理事會

新華社華盛頓2月8日電(記者劉品然)美國國務卿布林肯8日發表聲明說,美國將以觀察員身份重返聯合國人權理事會。

他說,拜登總統已要求國務院立即與聯合國人權理事會重新接觸,美國短期內將以觀察員身份重返該組織。

布林肯說,聯合國人權理事會存在缺陷,然而美國的退出並未促使該組織發生有意義的改變,反而造成「美國領導力的真空」。

2018年6月,美國宣佈退出聯合國人權理事會,稱理事會對以色列「存在偏見」以及「無法有效保護人權」。

聯合國人權理事會由47個成員組成。聯大每年改選三分之一左右的理事會成員,成員每屆任期三年,可連任一屆。

哈薩克斯坦 中國總商會開始運行

新華社努爾蘇丹2月8日電(記者張繼業)哈薩克斯坦中國總商會8日通過線上方式召開籌備會議,審議通過總商會《章程》並選舉首屆會長。該機構由此正式開始運行。

中國駐哈薩克斯坦大使館、駐阿拉木圖總領館代表以及哈中資企業和機構代表出席會議。中國駐哈使館經濟商務處大使銜參贊王健表示,今年是哈薩克斯坦獨立30週年,中哈貿易額從1992年的3.68億美元躍升至2020年的214.3億美元,中國已成為哈第二大貿易夥伴。

王健說,哈薩克斯坦中國總商會的成立是立足當前形勢,推動中哈共建「一帶一路」合作走深走實的必然要求,也是加強互學互鑒、推動新時期境內外中資企業商協會高質量發展的必然要求。

據中國貿促會駐哈代表處首席代表高琪介紹,哈薩克斯坦中國總商會是面向廣大在哈中資企業的協會組織,由中國貿促會駐哈代表處牽頭組建。未來總商會將致力於服務在哈中資企業,推動中哈兩國經貿人文交往,成為中哈工商界合作共贏的橋樑。

美媒觀察：全球創新浪潮助力金融科技

(參考消息網2月9日報道)美國《福布斯》雙周刊網站2月7日發表作者亞歷克斯·拉扎羅的文章,題為《創新浪潮將為金融科技的未來提供動力》,全文摘編如下:

眾所周知,創新是全球性的。但是,最好的創意如何在全世界一波波地湧現,人們對此尚未有充分認識。我把新創意的浪潮稱為創新供應鏈。

金融科技處於這一轉變的前沿。要抓住相關機會就需要了解它會如何顯現,並為下一波創意的昇軍突起做準備。

讓我們探討3個例子,來看看創新浪潮如何湧現。

例1:新式銀行在世界各地崛起

2015年前後,一批新一代數字銀行開始在歐洲達到有意義的規模和估值。這其中包括數字銀行N26、線上金融平臺Revolut和移動銀行Monzo。它們採取一種生態系統的方法,首先通過銀行賬戶獲得客戶,然後為他們提供一系列產品和服務。在美國,憑借其他地區數字銀行業崛起的東風,移動銀行服務提供商柴姆公司和其他企業開始大規模擴張。它有一個不同的基於借記交換的模式。

這一發展也影響了其他市場的新興角色。隨後產生的各種商業模式是各地成功模式的混合物。在巴西,迅速發展的數字銀行Neon混合了借記交換和信貸主導模式;在墨

西哥,數字銀行Klar(信貸主導)、Albo和Cuenca(賬戶主導)等一系列企業正在崛起。

如今,世界各地的新式金融企業使用着多種商業模式,其中一些模式會比其他模式更有力,也更能適應時代發展。

例2:現在購買,以後支付

同樣道理,新一代“先買後付”模式也形成了一股浪潮并在全球擴張。最近以200多億美元市值上市的阿弗姆公司2013年創辦於美國。隨着時間的推移,其他企業開始大規模,例如金融科技企業FinAccel(新加坡,2015年)、支付企業Afterpay(澳大利亞,2017年)、網貸初創企業Zest Money(印度,2015年)、金融科技企業Addi(哥倫比亞,2018年)和最近的外匯交易商Alma(法國,2018年)。

這些模式也在以不同的方式擴張。在網絡滲透率較低的新興市場,各市場角色正在打造一種全方位模式覆蓋實體店,使人們得以在實體店使用類似的產品和服務。

當市場服務水平較低下時,“先買後付”會在擴張時提供一系列解決方案,覆蓋包括銀行賬戶在內的其他新式銀行。

我們還看到,非金融類數字科技企業出于同樣的原因也在考慮提供“先買後付”作為它們服務的一部分。這是“先買後付”在

新興初創企業中全面發展的徵兆。我預計,我們將會在世界各地看到提供“先買後付”服務的企業數量激增。在這裏,各種商業模式將在不同的生態系統中擴張并取得成功。

例3:支付超級應用軟件

今天,超級應用軟件構成了一波橫掃世界的活躍金融科技浪潮。超級應用軟件開創於中國,通過一體化支付和身份服務拓展其核心服務。通過這種方式,它們可以在應用程序中直接提供一系列產品和服務。騰訊開發的微信最初是一個社交網絡,但現在已經是擁有一系列應用功能的軟件:今天,用戶可以在這個應用軟件上使用各種方便生活的新功能。

這一舉措正在全球範圍內推廣,世界各地的許多創業公司都在尋求將它們的商業模式向超級應用軟件方向發展。當然,最開始的核心產品并不全是聊天。在東南亞,像共享出行服務商Go-Jek和Grab這樣的公司正在從拼車模式向分層金融服務發展,從而為送餐、按摩、看病等一系列其他服務項目提供動力。

值得注意的是,很多全球創新產品正在對最初的产品產生影響。例如Go-Jek對優步的影響,現在優步正在進軍金融服務和送餐服務領域。這不是一個孤立的例子,也不是金融科技獨有的情況。