港交所委摩通歐冠昇任行政總裁

【香港商報訊】記者鄺偉軒報道：李小加離任港交所(388)行政總裁不足兩個月，接任人選終塵埃落定！港交所昨確認，委任摩根大通私人銀行國際市場首席執行官歐冠昇(Alejandro Nicolas Aguzin)爲行政總裁。歐冠昇將於今年5月24日履新，爲期3年。

港交所主席史美倫表示，未來港交所的固定收益、衍生產品和科技都需要國際化，相信歐冠昇可就此發揮很大作用。她續稱，歐冠昇的任命得到董事局一致同意，目前只需要等證監會批准。雖然歐冠昇是阿根廷人，持有克羅地亞護照，但他同時是香港永久居民，並沒有美國綠卡或其他地點的居留權。

業界期待歐氏拓展國際業務

資料顯示，歐冠昇先生現年52歲，1990年加入摩根大通，其間曾在該行不同業務及地域，出任多個領導職務，包括2012年至2020年出任亞太區主席兼首席執行官，以及2005年至2012年擔任摩根大通拉丁美洲首席執行官。與李小加一樣，歐冠昇也是出身於美資投行摩根大通，史美倫強調，這只是湊巧。

香港證券商協會主席陳柏楠接受本報訪問時坦言，對港交所任命歐冠昇接替李小加感到意外，估計這是爲了塑造港交所國際化的形象。他期望，歐冠昇履新後，可給予本地券商更多優惠措施，包括爲本地券商提供更多新股包銷機會。

香港證券業協會主席徐聯安則指，期望歐冠昇過去在亞洲區累積的經驗，爲港交所帶來新景象之餘，也可協助港交所拓展國際業務。他又期望，歐冠昇接任後，可維持李小加任內就「互聯互通」政策的連貫性，並期望他可對內地和香港市場加深了解，並積極融入內地和香港的文化。

歐冠昇的國籍為阿根廷，擁有克羅地亞護照及香港永久性居民身份。

諾輝孖展超購逾千倍

缺乏北水 港股成交見今年低位

【香港商報訊】記者周健鑫報道：內地癌症早期篩查產品製造商諾輝健康(6606)昨日孖展截飛，凍資期雖橫跨農曆新年的長假期，但仍能承接快手(1024)釋放的資金。綜合多間券商數據顯示，諾輝健康孖展暫錄2166.2億元孖展認購，超額認購1060倍。另外，消息指國際配售已獲足額認購。

諾輝健康今日(10日)截止招股，17日公布招股結果，18日掛牌上市。外電報稱，公司計劃以每股26.66元定價，爲招股價範圍22.7至26.66元的上限價，集資額最多20.42億元，一手(500股)入場費13464元。

大市成交不足1500億

年初「北水」瘋狂來港掃貨，至今淨流入約3700億元。不過，農曆新年長假期在即，港股通昨日(9日)起暫停，到下周三(17日)才「復工」。港股走勢隨即乏力，恒生指數昨日高開123點後升幅收窄，最終收報29476點，升156點，主板成交縮至1499億元，是去年12月31日大除夕半日市以來最少。

快手(1024)將納入恒生綜合指數、H指、科指，該股昨日升15%創新高。勤豐證券資產管理董事總經理連敬涵表示，快手現時估值太高，他不認爲會持續上升，當被動指數基金也買入股份後，不排除會有調整。投資者可待快手回落至300元以下，以至283元才吸納，但相信不會大跌。

加密貨幣比特幣Bitcoin獲Tesla創辦人馬斯克(Elon Musk)唱好兼買入後，一度升穿4.7萬美元水平，創歷史新高，帶動區塊鏈概念股大升，火幣科技(1611)昨收報15.2元升28.8%。

科創板50成分指數A股ETF面世

南方東英公布，今日推出的南方東英科創板50指數ETF(3109)，爲香港首款追蹤上海科創板50成分指數的A股ETF。該行表示，上市價格約爲每單位15.6元，管理費爲0.99%，每手交易爲100單位，即入場費約1560元。自成立以來，南方東英科創板50指數ETF已獲得9230萬元人民幣的初始投資。

另外，滙控(005)稱將於本月23日召開董事會下設委員會會議，審議截至去年12月31日止年度之末期業績公告，以及會否就截至2020年12月31日止年度派發任何股息。該股昨日收市報41.7元，升0.8%或0.35元，成交額逾7億元。

港股昨日升156點，成交縮至1499億元。 中新社

比特幣概念股昨日急升

股份名稱	昨日收報	升幅(元)	升幅(%)
火幣(1611)	15.2	3.4	28.8
雄岸科技(1647)	0.68	0.15	28.3
歐科雲鏈(1499)	0.48	0.1	26.3
柏能集團(1263)	3.88	0.37	10.5

花旗最牛預測 今年3萬億北水湧港

港股拆局

北水爲港股帶來強勁支持，截至昨日，港股通南下資金淨流入逾3800億元。市場緊盯春節後北水湧港會否驟縮。花旗料在最樂觀情況下，年內北水流入額或高達3萬億元，遠高於去年全年的7000億元。

花旗銀行投資策略及環球財富策略部主管黃栢寧預期，在內地互惠基金投資的推動下，北水持有港股比例將進一步增加，南下香港的淨流入金額，將由去年的7000億元增至今年的3萬億元。

北水持港股比例料續增

2015年滬港通開始，內地互惠基金的港股資產佔比，3年間從零持有勁增至30%。其後雖然受中美貿易戰影響，但到2020年恢復升勢，佔比更升至40%。黃栢寧認爲，比例有再上升空間，一來是香港獨特的新經濟股漸增，二來是港股估值仍較A股大幅折讓。

今年以來，互聯網、科技及電訊股吸金能力最強，北水淨流入金額最多。花旗維持恒生指數12個月目標爲30054點。另外，早前滙豐料今年北水流入約8000億元，大摩預期1萬億元。

香港商報記者 周健鑫

張德熙：數碼黃金 最快Q3星洲推

【香港商報訊】記者鄺偉軒報道：金銀業貿易場籌備多時、以區塊鏈驅動的實物黃金投資產品—數碼黃金(GoldZip)，一直只聞樓梯響，理事長張德熙接受本報專訪時坦言，由於在港推出無期，未來不排除先行轉往新加坡，料最快第三季初在當地推出。

爲準備把GoldZip轉往新加坡推出，張德熙稱，已就此接觸新加坡交易所(SGX)，對方態度正面。他認爲，監管機構就GoldZip審批需時，且香港在規管虛擬市場的條文與現實脫節，批評香港就此過度保守，致落後於人。

金價今年上望2300美元

金價走勢方面，張德熙預料，當前的「黃金牛市」正處於第二階段，料上半年處於「消化期」，在每盎司1750美元至1850美元整固後，踏入今年第三季開始上升，目標今年上望每盎司2300美元。

張德熙解釋，今次的「黃金牛市」，主要是機構性投資者緩步吸納黃金所致。雖然今次的「黃金牛市」同樣是量化寬鬆(QE)與零息環境所催生，但與2008年金融海嘯後的「黃金牛市」有所不同的，是次黃金升浪不及當年般「虛浮」，且由於央行退市的時間較上次爲長，料是次的「黃金牛市」也會較長。他相信，未來黃金價格將會緩步上升，不會如金融海嘯後般大上大落。

至於散戶在貴金屬的投資，應如何部署？張德熙估計，未來白銀的上升幅度，應較黃金略高，由於白銀的入場費較黃金爲低，建議散戶可投資白銀。而在「黃金牛市」下，未來鈀金及鉑金的升幅，有可能較黃金更爲「誇張」，值得散戶留意。

山頂文輝道地皮 九倉牽頭財團72億中標

【香港商報訊】地政總署公布，山頂文輝道第9及11號住宅用地以72.5億元批出，中標者爲以九倉（004）爲首的財團。以是次最高可建樓面約14.5萬平方呎計，每呎樓面地價爲50010元，接近一衆測量師估值上限，打破去年底毗鄰地皮46271元的紀錄，再創住宅官地呎價新高。

呎價5萬再破紀錄

是次中標的財團由九倉夥拍Boswell Holdings Ltd、有「重慶李嘉誠」之稱的中渝置地(1224)主席張松橋、華置(127)創辦人劉鑾雄的妻子陳凱韻，劉鑾雄胞弟、利福國際(1212)主席劉鑾鴻以72.5億元奪得。

對於成功投地，陳凱韻(劉太)表示，對於香港的前景充滿信心，只要遇到合適的機會，便會在香港投資。

項目上周合共接獲5份標書，其餘入標財團包括長實(1113)、新地(016)、恒地(012)及嘉華(173)。

是次爲文輝道項目「一拆二」後推出的第二幅用地，規模較上一幅爲細，地皮面積約5.4萬平方呎，最高可建樓面面積約14.4萬平方呎。早前市場預計，地皮估值介乎約63億至75億元，每呎樓面地價約4.35萬至5.2萬元。

彭博看好本地樓市 樓價升5%租金跌6%

【香港商報訊】彭博行業研究房地產分析師黃智亮指，出現移民會令二手供應增加，低息環境仍然持續，但另一方面強勁的剛需足以支持本地置業需求，預料今年樓價會錄得約5%升幅。他又指，今年住宅租金跌幅與去年相若，料達到6%，而空置率將上升至逾5%，市場上平均租金回報率最低爲2厘，倘若回報率繼續下跌最低會跌穿2厘。

今年一二手樓成交料升兩成

黃智亮認爲，本地疫情反覆，去年部分置業需求已被壓抑，購買力會於今年釋放出來。部分移民會標售二手房，因此今年一、二手樓成交會按年升兩成，二手成交有望突破五萬宗，一手成交總數會超過1.8萬宗。

但他認爲，目前發展商負債水平很低，財務亦十分健康，大型的本地地產商不需要急於賣樓回籠資金。雖然，個別內房推貨更加積極，但內地整體佔市場份額不超過一成，因此對樓市影響輕微。

證監出招封殺微信女 要求兩券商凍結騙局帳户

【香港商報訊】記者蘇尚報道：股市火熱，社交媒體上「微信女」、「投資群組」等騙局層出不窮。證監會昨日宣布，向富途證券及名匯證券發出限制通知書，禁止處理或處置三個交易帳戶內的某些資產。這些資產與一宗懷疑社交媒體「唱高散貨」騙局有關。

向富途及名匯發限制通知

證監會表示，上述帳戶疑涉及於去年3月至10月期間，就兩家上市公司的股份進行市場操縱活動。該會表示，社交媒體「唱高散貨」騙局屬於操縱股票市場的手法之一。騙徒利用不同方法將某上市公司的股價人爲地推高，然後透過不同社交媒體平台誘使投資者以高價買入騙徒拋售的股票。

有關限制通知書，將禁止富途及名匯證券兩家經紀行於該等交易帳戶的價值達到某個數額時，在沒有事先取得證監會的書面同意的情況下，以任何方式處置或處理，或輔助、慫使或促致另一人以任何方式處置或處理該等交易帳戶內的任何資產。證監會強調，就維護投資大衆或公衆利益而言，發出有關限制通知書是可取的做法。證監會的調查仍在進行中。

中小企業務收益 低於水平線

【香港商報訊】記者鄺偉軒報道：政府統計處昨公布，香港中小企業務收益的動向指數，由去年12月的35.6上升至1月的38.1；至於2月的業務收益展望將續升至41.9，但仍處收縮區域。

政府發言人分析，上月份的營商氣氛雖有改善，但仍然欠佳；所有行業的細分指數繼續處於盛衰分界線以下，尤其飲食業及零售業的細分指數依然深陷收縮區域，反映新冠肺炎第四波疫情，對與消費相關活動造成嚴重干擾。發言人續指，疫情盡早受控，對恢復營商信心及達致全面的經濟復蘇至關重要。

按行業分析，大多數統計調查涵蓋的行業的業務收益上月的動向指數，均較去年12月上升。雖然收縮程度放緩，但個別行業的業務收益現時動向指數上月仍遠低於50的分界線，包括是飲食業(從14.3上升至24.0)、零售業(從32.0上升至35.8)和批發業(從32.4上升至37.1)。

由香港商報聯同香港中華總商會、香港中華廠商聯合會、香港中國企業協會、香港中華出入口商會、香港工商專業聯會、香港廣東社團總會、香港潮州商會、香港潮屬社團總會、香港福建社團聯會、香港經貿商會、新界總商會、香港工商專業協進會、香港廣西社團總會、香港工商總會、香港客屬總會、新界社團聯會、香港江蘇社團總會、香港中小企業發展論壇等（排名不分先後）本港各大商會、社團，共同舉辦的「2020香港商界最關注的10件大事」評選活動，已正式展開。評選活動由ZJ 1 NMN 世界NMN品牌首選冠名贊助。

該項以香港商界關注焦點新聞爲內容的評選活動，自2006年起已連續多年成功主辦，獲得各大商會、社團支持，有關活動並獲得各大媒體支持，包括新華社香港分社、中國新聞社香港分社、香港中國通訊社、中國日報亞太分社、文匯報、大公報、星島日報、經濟導報、紫荊雜誌社、鏡報、now新聞台、橙新聞、流動新聞、港眞雜誌、思考香港等（排名不分先後）。

今年繼續通過評選活動反映香港商界所思所想、政策關注、心聲訴求，從而向政府和社會傳遞香港商界的交流與溝通建立一個平台，令政府和社會各界更加關注商界的訴求。評選活動雖然以香港商界關注的大事爲評選內容，但亦歡迎香港商報的廣大讀者積極參與投票，並且有獲大獎的機會。

具體參與辦法詳見以下說明。

2020香港商界最關注的10件大事評選

1. 新冠疫情肆虐全球 香港8800多人染疫
2. 港府推逾3000億防疫基金 巨資爲國泰海洋公園救亡
3. 國際油價史上首次跌至負數
4. 中央提出「雙循環」戰略
5. 香港國安法實施 社會由亂向治
6. 香港第七屆立法會選舉延期
7. 中央關心香港同胞生命安全 推援港抗疫三大項目
8. 香港國安法顯威 國安處依法拘捕黎智英 黃之鋒等人
9. 香港連續25年獲評全球最自由經濟體
10. 香港公務員須宣誓擁護基本法
11. 深圳經濟特區建立40年
12. 中央擘畫「十四五」藍圖
13. 拜登當選美國總統 社會風波愈演愈烈
14. 4名立法會議員被依法DQ
15. 政府決定推出「大灣區青年就業計劃」
16. 中國GDP突破100萬億
17. 香港經濟首現連續兩年負增長 失業率創16年新高
18. RCEP成功簽署 中歐投資協定完美收官
19. 美國亂舞「制裁」大棒 中國被迫強力反制
20. 內地試點數字人民幣 大灣區成首選

我選的10件大事

□□□□□□□□□□

（請在方格內填上編號，可少選但不可選取多於10個）

姓名：（請用中文正楷）_____

身份證號碼：（字母及頭4位數字）_____

所屬商會：（非商會會員可不填寫）_____

聯絡電話：_____

電郵：_____

地址：_____

參加方法：請將表格剪下填好後寄回香港九龍觀塘道332號香港商報公關部，內地讀者可寄深圳深南大道6008號印刷樓4樓香港商報辦事處行政部；或登入香港商報網站www.hkcd.com進行網上投票、香港商報APP及透過二維條碼以手機投票。

截止日期：2021年2月16日(星期二) (郵件以郵戳為準)

揭曉日期：2021年2月23日(星期二）在香港商報及網站公布。得獎者將獲專函通知。

頒獎典禮：2021年3月2日(星期二)

獎品：

頭獎一名：萬希泉傳奇系列陀飛輪腕錶(價值40,000元)

二獎二名：名貴獎品總值20,000元

三獎三名：各得九龍珀麗酒店行政客房一晚連早餐2套(價值5,000元)

優異獎十名：各得裕華國產百貨有限公司現金券1,000元